GAZETA DE S.PAULO

VERDADEIRO. SEMPRE

Sexta-feira
16 DE AGOSTO DE 2024

FUNDADO EM 1.999 - ANO 25 - Nº 6.508

R$ 4,00
DF e outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

São Paulo fica abaixo da meta no ensino fundamental e médio

❯Indicador de 2023 foi calculado pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep)

São Paulo ficou abaixo da meta estabelecida para o estado tanto no Ensino Fundamental quanto no Médio no primeiro ciclo do Ideb (2007-2021). A Capital alcançou 6,5 pontos nos anos iniciais do ensino fundamental (1º ao 5º), resultado que ficou 0,2 pontos abaixo da meta estabelecida para o estado. Nos anos finais (6º ao 9º) do Ensino Fundamental, o alcance foi de 5,4 pontos e o Ensino Médio registrou 4,5 pontos, ficando abaixo da meta projetada para o estado em todas as etapas de ensino. ESTADO/A3

CPI convoca executivos de grandes teles

Entre os convidados figuram executivos das empresas Vivo, Claro, Tim e Sky. No Estado, essas operadoras dominam o mercado das telecomunicações, segundo a Anatel. A Vivo, por exemplo, responde por 36% das 78 milhões de linhas móveis ativas em SP. ESTADO/A3

VACINA CONTRA MPOX

Ministério da Saúde negocia compra de 25 mil doses BRASIL/A5

Propaganda eleitoral tem início hoje

Tem início nesta sexta a propaganda eleitoral, com a apresentação às eleitoras e aos eleitores das ideias e propostas defendidas pelos candidatos que concorrerão às Eleições Municipais 2024. A publicidade é disciplinada pel Tribunal Superior Eleitoral (TSE). ESTADO/A3

ELEIÇÕES MUNICIPAIS

Mais de 400 mil candidatos estão registrados BRASIL/A5

Mais de 93 mil idosos morreram de desnutrição

De 2000 a 2021, 93.850 idosos morreram de desnutrição proteico-calórica no Brasil. É o que afirmam pesquisadores da Ufam (Universidade Federal do Amazonas) e da UFVJM (Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri), em um artigo publicado na Revista Brasileira de Geriatria e Gerontologia, na segunda (12). Apesar da tendência geral de queda, nas duas últimas décadas, no público de 60 a 79 anos, o estudo mostra que as taxas de mortalidade por essa condição na população de 80 anos ou mais foi estacionária e permanece alta. BRASIL/A5

Interior de São Paulo oferece salários de até R$ 5 mil ESTADO/A3

Shows agitam Festa do Peão de Barretos

CULTURA/A11

RAFAEL LOPES DE IMA/UNPLASH

Rodovias federais e estaduais

Motociclistas podem deixar de pagar pedágios

Um projeto de lei poderá beneficiar financeiramente os motociclistas que utilizam as rodovias federais e estaduais do Brasil. A proposta é que a categoria não pague pedágios. O Projeto de Lei 2322/24 foi apresentado pelo deputado Pastor Sargento Isidório (Avante-BA) e vale para motos, mototáxis, motoboys e entre outras modalidades. Atualmente no Brasil a cobrança de pedágio para motos pode variar conforme a rodovia. ESTADO/A3

RAFAEL LOPES DE IMA/UNPLASH

Taboão da Serra tem campanha do agasalho para animais abandonados

A Ong Proteção Animal de Taboão e região (Ong Patre) lançou uma nova campanha denominada 'Cãopanha do Miaugasalho'. O objetivo da ação é receber doações de caixas grandes de papelão, fitas adesivas, sacos de lixo e cobertores. Com as doações, os voluntários se reúnem para montar abrigos temporários em São Paulo, Taboão da Serra e região. O intuito é abrigar cães e gatos que estão nas ruas sofrendo com os dias frios. Para saber mais sobre o trabalho da Ong Patre , acesse o Instagram @patre_oficial. ESTADO/A3

ISSN 2177-0824

Tempo

Araçatuba 17° 35°
Presidente Prudente 16° 35°
Piracicaba 13° 32°
Ribeirão Preto 15° 34°
Campinas 13° 31°
Ubatuba 14° 25°
São Paulo 13° 29°
Registro 11° 25°

FONTE: CLIMATEMPO

Sol | Poucas nuvens | Nublado | Chuva rápida | Chuva

Previsão para Capital

AMANHÃ: Tempo ensolarado, com nevoeiro ao amanhecer. mín 15° máx 30°

DOMINGO: Sol o dia todo sem nuvens no céu. Noite de tempo aberto. mín 16° máx 32°

SEGUNDA: Sol o dia todo sem nuvens no céu. Noite de tempo aberto ainda sem nuvens. mín 16° máx 32°

Rodízio Capital

Não podem circular na cidade de São Paulo das 7h às 10h e das 17h às 20h veículos com placas final:

HOJE:

9 e 0

Nos fins de semana não há rodízio. Valor da multa é de R$ 130,16.

NOTAS

THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

Processo seletivo do Metrô. As inscrições para participar do processo seletivo da Companhia do Metropolitano de São Paulo (Metrô SP) continuam abertas. As vagas são destinadas aos alunos do 1º e 2º ano do ensino médio regular, que estudam em escolas reconhecidas pelo Ministério da Educação (MEC). Além disso, é necessário ter disponibilidade no período da manhã ou tarde, já que as vagas serão distribuídas entre ambas. O Metrô SP oferece, aos aprovados, R$ 5,50 por hora de bolsa-auxílio, que em uma jornada de seis horas diárias e 30 semanais totaliza R$ 660 por mês. Para participar, o interessado deve acessar o site do Centro de Integração Empresa-Escola (CIEE), responsável pelo processo de seleção. O prazo para inscrição é até a próxima segunda-feira (19). **(GSP)**

Vagas na Fini. A Fini, uma das principais marcas de doce do País, está com 49 vagas de emprego disponíveis em sua unidade de Jundiaí, município a 57 quilômetros de São Paulo. As vagas oferecidas pela empresa estão distribuídas em 14 anúncios, com cargos que vão desde operações logísticas até áreas administrativas e de produção. Entre as vagas disponíveis as que se destacam são: operador de empilhadeira, operador de produção, movimentador de materiais e analista de qualidade, entre outras. Quem se interessar por alguma das vagas pode obter mais informações e se candidatar por meio do site oficial de carreiras da Fini, o Fini Careers. **(GSP)**

Instituto PROA. O Instituto PROA está com inscrições abertas para o processo seletivo do curso de Programação e Desenvolvimento de Sistemas na Grande São Paulo. O Proprofissão é gratuito. Ao todo, são 150 vagas direcionadas a jovens de 17 a 22 anos. As oportunidades são destinadas exclusivamente para estudantes que estão cursando ou concluíram o 3º ano do ensino médio na rede pública e morem nas cidades da região da Grande São Paulo. Os jovens selecionados receberão notebook emprestado, uniforme, mochila, vale-transporte e todo suporte necessário para acompanhar as aulas. Para se candidatar os interessados devem se inscrever no site do Instituto PROA até o dia 12 de outubro. **(GSP)**

GAZETA DE S.PAULO

"Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".

SERGIO SOUZA **Fundador**
DANIEL SOUZA **Diretor-Presidente**
PAULO SOUZA **Diretor-Gráfico**
MARCELO BARROS **Diretor - Vale do Ribeira**
ARNAUD PIERRE **Editor-Responsável**
ALEXANDRE BUENO **Diretor - Litoral e Vale do Paraíba**

Jornal Gazeta de S. Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 43.635 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre editor@gazetasp.com.br
Capital redacao@gazetasp.com.br
Comercial comercial@gazetasp.com.br
Administrativo joana@gazetasp.com.br
Faturamento faturamento@gazetasp.com.br
Cobrança financeiro@gazetasp.com.br
Distribuição daniel@gazetasp.com.br
Gráfica alexandre@gazetasp.com.br
Telefone - 11. 3729-6600
Site - www.gazetasp.com.br

Edição digital certificada:
Jornal Associado:
OPORTUNIDADE. As inscrições terminam no dia 5 de setembro; para participar é necessário pagar uma taxa de inscrição que varia de R$ 35 a R$ 63, conforme a vaga aplicada

Interior de SP tem concurso com salários de até R$ 5 mil

A prefeitura de Guareí, no interior de São Paulo, está com as inscrições abertas para concurso com 21 oportunidades em diversas áreas. A remuneração oferecida varia de R$ 1.536,92 e R$ 5.140,05, conforme o cargo.

As inscrições terminam no dia 5 de setembro. Para participar é necessário pagar uma taxa de inscrição que varia de R$ 35 a R$ 63, conforme a vaga aplicada

Os interessados devem acessar o site do Instituto Mais, organizadora do processo seletivo. Saiba quais as vagas oferecidas para cada nível:

AGÊNCIA BRASIL

» Para outras informações sobre o processo seletivo, os interessados podem ser consultar o edital do concurso

NÍVEL FUNDAMENTAL.
Motorista;

NÍVEL MÉDIO:
Agente Administrativo Cadastro;
Agente de Trânsito;
Auxiliar de Desenvolvimento Infantil (ADI);
Auxiliar de Desenvolvimento Escolar (ADE);
Auxiliar de Transporte Escolar (ATE);
Fiscal de Posturas;
Fiscal Tributário;
Fiscal de Obras;
Técnico de Nutrição;
Técnico em Saúde Bucal;

NÍVEL SUPERIOR.
Avaliador Físico;
Farmacêutico;
Fisioterapeuta;
Fonoaudiólogo;
Nutricionista;
Psicólogo;
Assistente Social Educacional;
Psicólogo Educacional;
Psicopedagogo;
Tesoureiro.

FASES DO CONCURSO.
A classificação dos candidatos será feita por meio de prova objetiva para todos os cargos, prevista para ocorrer no dia 29 de setembro em dois turnos, manhã e tarde. Para o cargo de motorista ainda terá prática de direção veicular. **(GSP)**

Agosto Lilás: conheça os serviços do Governo de SP voltado às mulheres

O Governo de São Paulo oferece uma série de serviços e programas para garantir segurança, acolhimento e independência financeira às mulheres. São ferramentas para denúncia de violência doméstica, atendimento e acolhimento a vítimas, programas de fomento ao empreendedorismo, linhas de crédito, entre outras iniciativas.

DIVULGAÇÃO/GOVERNO DO ESTADO

» A mulher vítima de violência em São Paulo pode procurar uma das 141 DDMs físicas espalhadas pelo estado. São locais destinados exclusivamente para o atendimento de vítimas da violência de gênero

Em março, mês da mulher, o governo paulista iniciou o movimento São Paulo Por Todas, com o objetivo de tornar permanentes a divulgação dos serviços e a visibilidade sobre o tema.

Neste Agosto Lilás, campanha que reforça a conscientização sobre prevenção e combate à violência contra as mulheres, a gestão estadual destaca seus principais serviços voltados às paulistas.

APLICATIVO SP MULHER SEGURA.
Uma das ferramentas de suporte às mulheres oferecida pelo governo paulista é o aplicativo SP Mulher Segura, que unifica serviços de atendimento a casos de violência doméstica. Para acessar o app, basta baixar na Play Store ou na AppStore.

Além da possibilidade de registrar boletins de ocorrência de violência doméstica, a plataforma identifica se a vítima possui alguma medida protetiva e, em caso positivo, disponibiliza um botão do pânico para acionamento de socorro.

Por meio de georreferenciamento, o aplicativo também cruza os dados da localização da vítima e do agressor monitorado por tornozeleira eletrônica. Se identificada uma aproximação, o Centro de Operações da Polícia Militar (Copom) é acionado e uma viatura é despachada para o local.

DELEGACIAS DE DEFESA DA MULHER.
A mulher vítima de violência em São Paulo pode procurar uma das 141 DDMs físicas espalhadas pelo estado. São locais destinados exclusivamente para o atendimento de vítimas da violência de gênero.

Além disso, o Estado também oferece as salas DDMs 24 horas instaladas em delegacias com plantão policial e a DDM Online, que funciona 24 horas por dia e possibilita, por meio do site da Polícia Civil, o registro de ocorrências a partir de qualquer dispositivo conectado à internet, sem sair de casa. As vítimas também podem solicitar medidas protetivas pela ferramenta.

ACOLHIMENTO NO TRANSPORTE PÚBLICO.
As mulheres usuárias de ônibus na capital também encontram ajuda no trajeto para casa ou trabalho por meio do Abrigo Amigo: painéis digitais instalados em alguns pontos de ônibus, pelos quais as mulheres conseguem, caso se sintam inseguras no local, participar de uma videochamada com uma atendente.

PROTOCOLO NÃO SE CALE.
Lançado em agosto do ano passado, o Protocolo Não se Cale reforça as estratégias de proteção das mulheres em estabelecimentos como bares, restaurantes e espaços de entretenimento.

A mulher que precisar de apoio pode pedir ajuda tanto verbalmente quanto por meio de um gesto utilizado mundialmente para este fim. O sinal é feito com apenas uma mão: palma aberta para cima, polegar flexionado ao centro e dedos fechados em punho. **(GSP)**

O Estado também oferece as salas DDMs 24 horas instaladas em delegacias com plantão policial e a DDM Online, que funciona 24 horas por dia e possibilita, por meio do site da Polícia Civil, o registro de ocorrências a partir de qualquer dispositivo conectado à internet, sem sair de casa

EDUCAÇÃO. Indicador é calculado pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira

Estado fica abaixo da meta no ensino fundamental e médio

Os números do Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb) 2023 foram divulgados nessa quarta-feira (14). São Paulo ficou abaixo da meta estabelecida para o estado tanto no Ensino Fundamental quanto no Médio no primeiro ciclo do Ideb (2007-2021).

A Capital alcançou 6,5 pontos nos anos iniciais do ensino fundamental (1º ao 5º), resultado que ficou 0,2 pontos abaixo da meta estabelecida para o estado.

Nos anos finais (6º ao 9º) do Ensino Fundamental, o alcance foi de 5,4 pontos e o Ensino Médio registrou 4,5 pontos, ficando abaixo da meta projetada para o estado em todas as etapas de ensino.

A superintendente do Itaú Social, Patricia Mota Guedes, falou sobre as lacunas da aprendizagem e trajetória escolar. "O país alcançou a meta de 6,0 nos anos iniciais do Ensino Fundamental. No entanto, revelam lacunas preocupantes nos Anos Finais e no Ensino Médio.",afirma.

Patricia explica ainda que o País faz muito pouco para a preparação dos alunos. "Os anos finais têm especificidades pois são ofertados em uma bola dividida entre estados e municípios. Além disso, precisamos olhar a transição dos estudantes, já que o país faz muito pouco para prepará-los e acolhê-los quando passam do sexto ano do ensino fundamental para o novo ensino médio."

ALCANCE DO ENSINO MÉDIO.
Entre as escolas para o ensino médio, apenas duas, entre as 20 melhores escolas do Brasil, estão em São Paulo.

O Ideb de 2023 da rede estadual foi de 4,1, estando a frente do 3,9 de 2019. Esse resultado foi alcançado com uma redução no indicador de aprendizagem (4,54 para 4,45) e aumento no indicador de fluxo (0,85 para 0,92).

METAS NOS ANOS INICIAIS.
Apesar de alguns estados terem se destacado nas três etapas avaliadas, o Brasil só superou a meta nos anos iniciais do ensino fundamental.

Para o Ministro de Estado da Educação, Camilo Santana, o resultado do Ideb reforça a importância do Ministério da Educação (MEC) seguir atuando junto aos estados e aos municípios para a superação das desigualdades educacionais

"Estamos cientes do tamanho do nosso desafio para garantir uma educação pública de qualidade para todos. Por isso, estamos investindo em programas transformadores como o Pé-de-Meia e o Escola em Tempo Integral", defendeu.

SÉRGIO ANDRADE/GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
Entre as escolas para o ensino médio, apenas duas estão em São Paulo

O QUE É O IDEB?
O Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (Ideb) é um indicador calculado pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep).

O Indicador foi criado em 2007, com metas a serem atingidas por cada estado brasileiro, e reúne o fluxo escolar e as médias de desempenho nas avaliações do Sistema de Avaliação da Educação Básica (Saeb), indicador de qualidade da Educação do Brasil. **(GSP)**

ELEIÇÕES MUNICIPAIS

Propaganda eleitoral começa nesta sexta

Tem início nesta sexta-feira (16), a propaganda eleitoral, com a apresentação às eleitoras e aos eleitores das ideias e propostas defendidas pelos candidatos que concorrerão às Eleições Municipais 2024.

A publicidade que busca conquistar votos do eleitorado é disciplinada pela Resolução nº 23.610/2019, do Tribunal Superior Eleitoral, e passou a vigorar com novo texto após a aprovação da Resolução nº 23.732/2024. Entre as novidades estão a proibição de deepfakes e o aviso obrigatório de uso de inteligência artificial nos conteúdos divulgados.

Uma cartilha com resumo das condutas permitidas foi publicada pelo Tribunal Regional Eleitoral de São Paulo (TRE-SP). A publicidade das candidaturas pode ser feita na internet, na rua, na imprensa escrita, em casas, veículos e outros bens particulares a partir desta sexta. Leia o texto completo sobre a propaganda eleitoral no site da *Gazeta* de S.Paulo. **(GSP)**

CPI em SP convoca executivos da Vivo, Claro, Tim e Sky

CPI das empresas de telecomunicações da Alesp deve ouvir operadoras que dominam o mercado em São Paulo

Os deputados estaduais paulistas da CPI das Empresas de Telecomunicações aprovaram, nesta quarta-feira (14/8), a convocação de executivos de empresas de telefonia fixa e móvel, TV por assinatura e internet banda larga. No total, 15 requerimentos receberam aval.

Entre os citados figuram executivos das empresas Vivo, Claro, Tim e Sky, operadoras que dominam o mercado das telecomunicações em São Paulo.

Todas as convocações foram feitas em forma de convite. Ou seja, oficialmente, os executivos não são obrigados a comparecerem às sessões na Assembleia Legislativa de São Paulo (Alesp).

O objetivo das oitivas é coletar informações e documentos na investigação a ser realizada pela CPI sobre os serviços prestados no Estado.

VEJA OS CONVIDADOS.
Os executivos da Vivo, Claro, Tim e Sky foram convidados por serem operadoras que dominam o mercado das telecomunicações em São Paulo.

Segundo a Anatel, a Vivo responde por 36% das 78 milhões de linhas móveis ativas no Estado, seguida por Claro (34%) e Tim (21%).

REPRODUÇÃO/GSV
O objetivo das oitivas é coletar informações e documentos na investigação a ser realizada pela CPI sobre os serviços prestados no Estado

Autoridades estaduais também devem ser ouvidas pela CPI na Alesp, como o promotor de Justiça Denilson Freitas, a defensora pública Estela Guerrini e o diretor do Procon paulista, Luiz Orsatti Filho.

No âmbito federal, é esperada a participação do presidente da Agência Nacional de Telecomunicações, Carlos Manuel Baigorri.

Os depoimentos dos convidados deverão ocorrer durante as reuniões da CPI, agendadas para as quartas-feiras.

QUAIS SÃO OS DEPUTADOS DA CPI.
A presidente da CPI, Carla Morando (PSDB), definiu uma terceira linha de investigação e designou os três respectivos sub-relatores que irão auxiliar os trabalhos do relator Thiago Auricchio (PL).

Os deputados Luiz Claudio Marcolino (PT), Ricardo Madalena (PL) e Delegado Olim serão responsáveis, respectivamente, pelas sub-relatorias "Relação com o consumidor", "Infraestrutura" e "Streaming" - serviço de transmissão instantânea de áudio e vídeo.

"É uma CPI muito importante com um trabalho gigantesco pela frente. Telecomunicações é um setor muito amplo. Temos a parte do streaming, por exemplo, em que as reclamações dos consumidores crescem a cada dia", explicou Carla Morando.

Ela também criticou a falta de regulamentação por parte da União do serviço de streaming. **(Bruno Hoffmann)**

Motociclistas podem deixar de pagar pedágios; saiba como

Um projeto de lei poderá beneficiar financeiramente os motociclistas que utilizam as rodovias federais e estaduais do Brasil. A proposta é que a categoria não pague pedágios. O Projeto de Lei 2322/24 foi apresentado pelo deputado Pastor Sargento Isidório (Avante-BA).

Pelo texto, o benefício valerá para motos, mototáxis, motoboys e entre outras modalidades.

Atualmente no Brasil a cobrança de pedágio para motos pode variar conforme a rodovia. Em algumas delas é comum que o valor para motos seja a metade do valor para carros.

As tarifas podem variar de R$ 1,20 a R$ 12, mas esses números estão sujeitos a mudanças frequentes. Nesta semana, a *Gazeta* noticiou que algumas praças de pedágios de São Paulo terão redução no valor em 2025.

DIVULGAÇÃO
Pelo texto do projeto de lei, o benefício valerá para motos, mototáxis, motoboys e entre outras modalidades

ECONOMIA DE COMBUSTÍVEL.
O deputado Sargento Isidório afirma que, em sua maioria, as motocicletas são utilizadas por trabalhadores de baixa renda como meio de transporte principal devido ao custo acessível e à economia de combustível.

O projeto, que tramita em caráter conclusivo, será analisado pelas Comissões de Viação e Transportes, de Finanças e Tributação, de Constituição e Justiça e de Cidadania

"Isentá-las de pedágios contribuirá para a redução do custo de vida e para a mobilidade desses cidadãos", reforça o parlamentar.

PRÓXIMOS PASSOS DO PROJETO DE LEI.
O projeto, que tramita em caráter conclusivo, será analisado pelas Comissões de Viação e Transportes, de Finanças e Tributação, de Constituição e Justiça e de Cidadania.

Para se tornar lei e entrar em vigor, é preciso ser aprovado também pelo Senado. **(Matheus Herbert)**

Ong lança em Taboão campanha do agasalho

A Ong Proteção Animal de Taboão e região (Ong Patre) lançou uma nova campanha denominada 'Cãopanha do Miaugasalho'. O objetivo da ação é receber doações de caixas grandes de papelão, fitas adesivas, sacos de lixo e cobertores.

Com as doações, os voluntários se reúnem para montar abrigos temporários em São Paulo, Taboão da Serra e região. O intuito é abrigar cães e gatos que estão nas ruas sofrendo com os dias frios.

"Este é um evento que já faz parte do nosso calendário anual, nos dias frios uma casinha quentinha pode salvar a vida dos animais que perambulam pelas ruas. Infelizmente eles são invisíveis para a maioria das pessoas. As políticas públicas são fracas para resolver a questão, então cabe às pessoas de bom coração ajudar os animais" disse Cynthia Gonçalves, uma das idealizadoras da Ong.

"No youtube existem diversos vídeos que ensinam como montar abrigos de papelão para cães e gatos de rua, qualquer pessoa pode fazer sua parte colocando um abrigo em sua rua, não custa nada e pode salvar uma vida neste inverno rigoroso" disse Sheila Oliveira, uma das idealizadoras da Patre.

SAIBA COMO AJUDAR ONG.
Para saber mais sobre o trabalho da Ong Patre que atua em Taboão da Serra e região há oito anos acesse o Instagram @patre_oficial.

Para fazer a sua doação esse é o PIX da Ong: 26.287.804/0001-07. **(Matheus Herbert)**

POLICIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO DEPARTAMENTO ESTADUAL DE HOMICÍDIOS E DE PROTEÇÃO À PESSOA – DHPP

Encontra-se aberto no Departamento Estadual de Homicídios e de Proteção à Pessoa – DHPP, o Pregão Eletrônico nº 90006/2024, Processo DHPP nº22/24, para aquisição de materiais de consumo, itens de escritório e informática, do tipo MENOR PREÇO, modo de disputa aberto. A sessão do pregão iniciar-se-á às 10h (horário de Brasília) do dia 03/09/2024. O Edital completo e outras informações poderão ser obtidos das 09h às 19h, na Divisão de Administração do DHPP, à rua Brigadeiro Tobias, 527, 5º andar, Centro, São Paulo - SP, CEP 01032-902, telefone (11) 3311-3417, ou ainda pelo sítio **http://www.gov.br/pncp/pt-br, www.compras.gov.br,** ou e-mail para **adm.dhpp@policiacivil.sp.gov.br.**

POLICIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE CASA BRANCA

PREGÃO 90006/2024

A Delegacia Seccional de Polícia de Casa Branca, sita à Praça Ministro Costa Manso, 25 - centro – Casa Branca/SP- CEP: 13.700-035, UASG 180.289, torna pública o PREGÃO ELETRÔNICO nº 90006/2024, do tipo menor preço, objetivando a aquisição, com entrega imediata, de outros materiais de consumo. A data prevista para a sessão pública será em 03/09/2024, às 09h00, no site compras.gov.br. Os interessados poderão consultar o Edital completo nos sites **www.compras.gov.br, www.imprensaoficial.com.br** ou **www.pncp.gov.br.** Identificador da contratação no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: 46377800000127-1-002249/2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DOBRADA

AVISO DE LICITAÇAO **PREGÃO ELETRONICO Nº 010/2024** A PREFEITURA MUNICIPAL DE DOBRADA, Estado de São Paulo, através de sua Pregoeira Oficial, torna público para o conhecimento de quem possa interessar, que será realizada licitação, na modalidade Pregão Eletrônico de nº 010/2024, aberta através do Processo nº 069/2024, Edital nº 020/2024 do tipo MENOR PREÇO, tendo como objeto a AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO/MATERIAL PERMANENTE (MESA EXAMES, VEÍCULO E MOTOCICLETA) PARA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DE DOBRADA/SP (EMENDA FEDERAL PROPOSTA Nº 12227.267000/1240-03), conforme especificações técnicas contidas no Termo de Referência – Anexo I do edital regulador do certame. O início da sessão pública está previsto para as 13h30min do dia 29 de Agosto de 2024. Fundamento Legal: Lei Federal nº 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 2.022/2024. O instrumento convocatório e seus anexos encontram-se disponíveis no Portal da Transparência da Prefeitura de Dobrada em http://transparencia.dobrada.sp.gov.br:8079/transparencia e no site https://bllcompras.com e poderão ser retirados ou consultados no horário normal de expediente na sede deste órgão licitante de segunda a sexta feira das 8h00min as 11h00min e das 13h00min às 17h00min. Informações podem ser obtidas através do telefone PABX (16) 3386-9000 ou ainda através do e-mails: licitacao@dobrada.sp.gov.br. Dobrada/SP, aos 15 de Agosto de 2024. ANALICE CARVALHO SILVA Pregoeira

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

ABANDONO

"Solicitamos o comparecimento de CARLOS SILVEIRA DA SILVA, CPF 898257217-15, CTPS nº. 88641 - Série nº. 00040, no Hospital das Clínicas da Faculdade de Medicina da Universidade de São Paulo - HCFMUSP, no prazo de 03 (três) dias, para justificar faltas injustificadas de longa data ou mesmo consecutivas, sob pena de configurar abandono de emprego, previsto no artigo 482, letra "i" da CLT."

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACAREÍ

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº092/2024 – Registro de preço para fornecimento de material odontológico – grupo 07. Encaminhar Proposta: até às 09h00 do dia 30/08/2024 - www.portaldecompraspublicas.com.br
(a)Dra. Aguida Elena B. Fernandes Cambauva - Secretária de Saúde
Pregão Eletrônico nº093/2024 – Registro de preço para fornecimento de concreto usinado. Encaminhar Proposta: até às 09h00 do dia 30/08/2024 - www.portaldecompraspublicas.com.br
(a)Antonio Roberto Martins - Secretário de Infraestrutura Municipal; (a) Edson Anibal de Aquino Guedes Filho - Secretário de Mobilidade Urbana
Pregão Eletrônico nº094/2024 – Registro de preços para contratação de serviços de procedimentos veterinários clínicos, cirúrgicos e de diagnóstico em cães e gatos em consonância com as diretrizes da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana (SMAZU). Encaminhar Proposta: até às 09h00 do dia 03/09/2024 - www.portaldecompraspublicas.com.br
(a)Sergio Luiz Pinto Ferreira - Secretário de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana
Pregão Eletrônico nº095/2024 – Registro de preço para a prestação de serviço de locação de caminhão Munck de guindaste hidráulico com motorista operador. Encaminhar Proposta: até às 09h00 do dia 03/09/2024 - novobbmnet.com.br.
(a)Edson Anibal de Aquino Guedes Filho - Secretário de Mobilidade Urbana
Os editais estão disponíveis, nos sites: novobbmnet.com.br, www.portaldecompraspublicas.com.br, www.jacarei.sp.gov.br ou poderá ser retirado na Unidade de Suprimentos – Diretoria Administrativa de Secretaria de Saúde – Av. Major Acácio Ferreira, 854 – Jardim Paraíba – Jacareí/SP, CEP.12.327-530, OU na Unidade de Licitações, 1º andar, sito à Praça dos Três Poderes, nº 73, Centro, Jacareí/SP no horário das 8h00 às 17h00, mediante apresentação de um "cd-r" novo.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "ASP LUÍS RICARDO JOCK STODUTO" DE PIRACICABA/SP
AVISO DE ABERTURA LICITAÇÃO

Encontra-se aberta na PENITENCIÁRIA "ASP LUÍS RICARDO JOCK STODUTO" de PIRACICABA/SP, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, **Requisição de Compra 90008/2024**, do tipo MENOR PREÇO, referente ao Processo **nº SEI 006.00246286/2024-94**, destinado à aquisição de gêneros alimentícios **Hortifrutigranjeiros** com entrega parcelada, para consumo de sentenciados e funcionários desta Unidade Prisional, Centro de Detenção Provisória "Nelson Furlan" e do Centro de Ressocialização Feminino "Carlos Sidnes de Souza Cantarelli" todos da cidade de Piracicaba, para o fornecimento de 122 (cento e vinte e dois) dias, compreendendo o período de **setembro de 2024 a dezembro de 2024** a realização da sessão será no dia **28/08/2024, às 9:00hs.**
Os interessados em participar do certame deverão acessar o endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, a partir do dia **16/08/2024**, mediante a obtenção de senha de acesso ao sistema e credenciamento de seus representantes. O edital estará disponível em sua íntegra para consulta no endereço eletrônico: www.gov.br/pncp,sessão CONTRATAÇÕES>EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto ao Centro Administrativo da Penitenciária "ASP Luís Ricardo Jock Stoduto" de Piracicaba/SP, telefones: (19) 3447-8120 ramal 204 ou e-mail: adm@pepiracicaba.sap.sp.gov.br

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "JOÃO BATISTA DE SANTANA" DE RIOLÂNDIA-SP

Torna-se público que esta penitenciária "UASG 380167", realizará licitação na modalidade PREGÃO, na forma eletrônica, através do sistema de compras www.compras.gov.br, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021, e demais normas da legislação aplicável, e ainda, de acordo com as condições estabelecidas no **Edital nº 90014/2024** e seus anexos, cujo objetivo é a Prestação de Serviços de Gestão, Administração e Gerenciamento de Manutenção Preventiva e Corretiva dos Veículos da Sub-Frota, desta Unidade Prisional. A abertura da sessão pública será no dia **30/08/2024 às 09h00min.** O Edital poderá ser obtido através do site acima ou pelo e-mail: finanças@prio.sap.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO
REPUBLICAÇÃO DO AVISO DE LEILÃO N.º 001-2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA D' OESTE, CNPJ n.º46.609.731/0001-30, estabelecida na Avenida Francisco Felix de Mendonça, n.º 49,55, Centro, nessa cidade de Palmeira d'Oeste, Estado de São Paulo, torna público, para conhecimento dos interessados, que se encontra aberta a **LEILÃO N.º 001/2024**, tipo de licitação **maior oferta,** objetivando a seleção das melhores propostas para a **Concessão Administrativa de Uso do Quiosque 01 e 05 localizado no calçadão,** que será outorgada às pessoas jurídicas conforme as cláusulas do presente Edital de leilão e seus anexos. Local: Prefeitura Municipal de Palmeira d' Oeste. Departamento: Licitações e Contratos. Endereço: Avenida Francisco Felix de Mendonça, n.º 49,55, Centro, nessa cidade de Palmeira d'Oeste. Fone: 0xx17-3651-1212. Abertura dos Envelopes: 24 de setembro de 2.024. Horário às: 8:30 hrs.

Palmeira d' Oeste/SP, 15 de agosto de 2024.
REINALDO SAVAZI
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO 34/2024

O Município de Euclides da Cunha Paulista, torna público a realização da licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO UNITÁRIO autuado sob nº 34/2024 visando REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE SAÚDE. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: até o dia 28/08/2024 – 13:00 horas - INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE LANCES: 28/08/2024 às 13:30 horas - LOCAL: www.bll-compras.com. O edital poderá ser baixado gratuitamente em www.euclidesdacunha.sp.gov.br. Formalização de consultas e maiores informações: Setor de Licitações – Paço Municipal na Antonio Joaquim Mano, 02 – Centro – Euclides da Cunha Paulista – Fone (18) 99812-3451 – e-mail: licitações@euclidesdacunha.sp.gov.br. Domingos Mente Lopes - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIUVA

AVISO DE LICITAÇÃO **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 36/2024** A Prefeitura do Município de Taiuva torna público a realização do procedimento licitatório, na modalidade Pregão Eletrônico nº 36/2024, cujo objeto é aquisição de CBUQ – Concreto Betuminoso Usinado a Quente – Faixa "D" DER, massa asfáltica fria, pedras e concreto usinado, destinados aos serviços de calçamento, recapeamento e tapa buracos em diversas vias públicas e estradas vicinais do município. A sessão pública ocorrerá no dia 29/08/2024 às 8h, no sistema da Fiorilli, através do link: http://45.235.186.19:8079/scpi9/comprasedital/. Os interessados deverão acessar o mesmo site e baixar de forma gratuita o edital e seus anexos, atendendo o que for solicitado quanto as documentações e propostas de preços e encaminhar por upload através do mesmo site. Taiuva, 15 de agosto de 2024. Leandro José Jesus Baptista - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, torna público que, referente ao PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 034/2024. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 26816/2024. OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de materiais utilizados na manutenção de pintura para a Secretaria de Serviços e demais Secretariais do município de Araçoiaba da Serra/SP, com quantitativos máximos e condições mínimas contidas no Termo de Referência Anexo III, foi ADJUDICADO e HOMOLOGADO pela Autoridade Municipal o seu resultado no dia 15/08/2024, para as empresas DISTRIBUIDORA LOJA DA FÁBRICA DE TINTAS LTDA, CNPJ: 35.939.773/0001-12, nos LOTES 01, 03, 05, e 07 perfazendo o valor total de R$ 171.012,59, MAX KATSURAGAWA NEUMANN PIEDADE ME, CNPJ: 03.229.777/00001-10, no LOTE 02, perfazendo o valor total de R$ 26.499,00, LH COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA EPP, CNPJ: 39.637.706/00001-02, no LOTE 04, perfazendo o valor total de R$ 6.347,00, MELL BUDRI DIAS 44262897850, CNPJ: 46.941.653/0001-76, no LOTE 06, perfazendo o valor total de R$ 13.760,50. Araçoiaba da Serra, 15 de agosto de 2024. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA
DE MOGI DAS CRUZES
COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta neste Centro de Detenção Provisória "Dr. Hélio Pereira Bicudo" de Mogi das Cruzes, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90014/2024, nos termos da Lei Federal nº 14.133/21, referente ao Processo nº 006.00286028/2024-41, cujo objeto é a aquisição de materiais para manutenção e conservação desta unidade prisional. O Edital estará disponível no sitio eletrônico www.pncp.gov.br. O recebimento da proposta será de 16/08/2024 a 28/08/2024 as 08:59:59. A sessão pública será realizada no dia 28/08/2024, a partir das 09h00min, através do sistema https://www.comprasnet.gov.br

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA ASP FRANCISCO CARLOS CANESCHI DE BAURU
AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberta no Centro de Detenção Provisória ASP Francisco Carlos Caneschi de Bauru, PREGÃO ELETRÔNICO número 90008/2024, destinado a Aquisição de Materiais de Consumo (itens para segurança, limpeza, higiene e vestuário), do tipo MENOR PREÇO, a realização da sessão pública será na data 29/08/2024, às 09h00, no endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua íntegra e impresso no correio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto ao Centro de Detenção Provisória ASP Francisco Carlos Caneschi de Bauru.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORUMBATAÍ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 20/2024 - PROCESSO Nº 68/2024

Acha-se aberto na Prefeitura Municipal de Corumbataí-SP, **PREGÃO ELETRÔNICO - Nº 20/2024**, do tipo menor preço, por empreitada de menor preço global, visando a contratação de empresa de engenharia com personalidade jurídica devidamente constituída para executar obras e serviços de reforma e revitalização da praça localizada entre a Avenida 7A e 11A e Rua 3A e Rua 4A1, Bairro Vale do Sol II, Corumbataí/SP, por empreitada de preço global, com fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários, conforme projeto básico, memorial descritivo, planilha orçamentária e cronograma físico financeiro em anexo. **Recebimento das propostas: 26/08/2024 até o dia 29/08/2024 às 08h59min. Abertura da proposta: 29/08/2024 às 09h00min. Início da disputa: 29/08/2024 às 09h30min** Valor do Edital: Gratuito. O Edital e seus Anexos estarão disponíveis para retirada no horário comercial na Prefeitura Municipal de Corumbataí, sita à Rua 4, nº 147, Centro, Corumbataí-SP, mediante a apresentação de um Pen Drive, de boa qualidade, para gravação do respectivo edital, através do e-mail licitacao@corumbatai.sp.gov.br, devendo a empresa solicitante enviar os dados cadastrais, CNPJ, Inscrição Estadual, endereço completo, telefone e e-mail ou pelo site www.corumbatai.sp.gov.br com o respectivo preenchimento do comprovante de retirada do edital pelo site, visando a eventual e futura comunicação entre esta prefeitura e empresa. Corumbataí, 15/08/2024. Pregoeiro (Portaria 8338/2024). Leandro Martinez – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORUMBATAÍ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2024 - PROCESSO Nº 69/2024

Acha-se aberto na Prefeitura Municipal de Corumbataí-SP, **PREGÃO ELETRÔNICO - Nº 21/2024**, do tipo menor preço, por empreitada de menor preço unitário, visando a aquisição de uma van/minibus nova, 0km, para transporte de passageiros da área da saúde, conforme descrito no "Anexo I – Termo de Referência". **Recebimento das propostas: 27/08/2024 até o dia 30/08/2024 às 08h59min. Abertura da proposta: 30/08/2024 às 09h00min. Início da disputa: 30/08/2024 às 09h30min** Valor do Edital: Gratuito. O Edital e seus Anexos estarão disponíveis para retirada no horário comercial na Prefeitura Municipal de Corumbataí, sita à Rua 4, nº 147, Centro, Corumbataí-SP, mediante a apresentação de um Pen Drive, de boa qualidade, para gravação do respectivo edital, através do e-mail licitacao@corumbatai.sp.gov.br, devendo a empresa solicitante enviar os dados cadastrais, CNPJ, Inscrição Estadual, endereço completo, telefone e e-mail ou pelo site www.corumbatai.sp.gov.br com o respectivo preenchimento do comprovante de retirada do edital pelo site, visando a eventual e futura comunicação entre esta prefeitura e empresa. Corumbataí, 15/08/2024. Pregoeiro (Portaria 8338/2024). Leandro Martinez – Prefeito Municipal.

DAEV S.A
Aviso de Licitação

Pregão Eletrônico n° 20/2024
Processo de Compras n° 1085/2024

Data/Hora da sessão: 11/09/2024 às 09h30min.
Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de remendo asfáltico em vias públicas do município de Valinhos/SP, com fornecimento de mão de obra e materiais, incluindo preparo e aterro de valas, construção ou recuperação de pavimento asfáltico, conforme as especificações do Anexo II deste Edital.

Para baixar o Edital desejado acesse o site: https://www.daev.org.br/licitacoes, ou consultar o Edital impresso na R. Orozimbo Maia, 1054 Vl. Sônia Valinhos/SP. Demais informações, fone (019) 2122-4410 ou compras@daev.org.br.

Katia Regina Cosme Vagli – Diretoria Administrativa - Financeira
Engº. Claudio Weimar Alonso – Diretoria Presidente / Autoridade Competente

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAUSSU
AVISO DE LICITAÇÃO.
PREGÃO ELETRÔNICO N° 63/2024-EDITAL N°63/2024- Proc. 1Doc nº 6.513/2024.
MODO DE DISPUTA: ABERTO
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

OBJETO: Registro de Preços, pelo período de 12 meses, para a contratação de empresa especializada na prestação de serviços de instalação de equipamentos de vigilância e segurança, com fornecimento de mão de obra, materiais e equipamentos necessários, conforme Termo de Referência, Anexo I do edital. **SESSÃO DE DISPUTA: 02/09/2024**, a partir das **09h30min. LOCAL DA SESSÃO E INFORMAÇÕES:** na Prefeitura Municipal de Ipaussu, Secretaria Municipal de Compras, sito à Rua Washington Luiz, 819, Centro, na cidade de Ipaussu/SP. Telefone (14)3344-9000 das 13h00 às 17h00. O edital também estará disponível no site email: compras@ipaussu.sp.gov.br. A licitação realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado **Bolsa de Licitações e Leilões –** site: www.bll.org.br.

Sergio Galvanin Guidio Filho
Prefeito Municipal

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
COORDENADORIA DE CONTROLE DE DOENÇAS
INSTITUTO ADOLFO LUTZ - CENTRO DE ADMINISTRAÇÃO

DESPACHO DO DIRETOR TÉCNICO DE DEPARTAMENTO DE SAÚDE DO INSTITUTO ADOLFO LUTZ - INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 015/2024, DE 14/08/2024

Á vista dos elementos contidos no 024.00112718/2024-46 e no uso da competência conferida pelo Decreto-Lei Estadual nº 233/1970, bem como o inciso VIII do art. 72 da Lei Federal nº 14.133/2021, c/c inciso VIII do art. 6º do Decreto 68.304/24, autorizo a referida despesa e DECLARO A INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, com fundamento no Artigo 74, Inciso I, da Lei Federal nº 14.133/21 e demais alterações, para Contratação de serviços manutenção corretiva/prev em Purificador de Água Elga-Veolia, atribuída à empresa Veolia Water Thecnologies Brasil Ltda, no valor de R$ 12.134,62 (Doze mil cento e trinta e quatro e sessenta e dois centavos) para insumos e R$ 2.000,00 (Dois mil reais) para serviço, perfazendo um total de R$ 14.134,62 (Quatorze mil cento e trinta e quatro reais e sessenta e dois centavos). At.te,

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE ÁREA METROPOLITANA SETE
UNIDADE ADMINISTRATIVA DE SERVIÇOS GERAIS (UASG – 180178)

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO n° CPM7-178/0013/24 - PROCESSO SEI n° 057.00308823/2024-92

Encontra-se aberto, no Comando de Policiamento de Área Metropolitana Sete – CPA/M-7, licitação na modalidade PREGÃO, a ser realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado "Compras.gov.br", com utilização de recursos de tecnologia da informação, denominada **PREGÃO ELETRÔNICO (Participação Exclusiva ME / EPP)**, objetivando a aquisição **MATERIAIS DE ESCRITÓRIO para o COMANDO DE POLICIAMENTO DE ÁREA METROPOLITANO SETE, com fornecimento com entrega imediata de bens comuns**, situada na rua Humberto de Campos, 715 – Vila Tijuco- Cep 07091-050 em Guarulhos/SP. Data da Sessão Pública: 30 de agosto de 2024, às 09h00min. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas, Diário Oficial do Estado de São Paulo e a abertura publicada em Jornal de Grande Circulação no Estado de São Paulo. Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas pela Seção Finanças do Comando de Policiamento de Área Metropolitana Sete, pelo e-mail cpam7uge@policiamilitar.sp.gov.br, ou pelos telefones (11) 2463-5500.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE ÁREA METROPOLITANA SETE
UNIDADE ADMINISTRATIVA DE SERVIÇOS GERAIS (UASG – 180178)

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO n° CPM7-178/0015/24 - PROCESSO SEI n° 057.00340006/2024-29

Encontra-se aberto, no Comando de Policiamento de Área Metropolitana Sete – CPA/M-7, licitação na modalidade PREGÃO, a ser realizada por intermédio do sistema eletrônico de contratações denominado "Compras.gov.br", com utilização de recursos de tecnologia da informação, denominada **PREGÃO ELETRÔNICO (Participação Ampla)**, objetivando a prestação de serviços de Manutenção e Adequação Predial na SEDE DO 26°BPM/M, com fornecimento de mão de obra e materiais, no Comando de Policiamento de Área Metropolitana Sete, situada na rua Humberto de Campos, 715 – Vila Tijuco- Cep 07091-050 em Guarulhos/SP. **Data da Sessão Pública:** 30 de agosto de 2024, às 09h00min. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas, Diário Oficial do Estado de São Paulo e a abertura publicada em Jornal de Grande Circulação no Estado de São Paulo. Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas pela Seção de Finanças do Comando de Policiamento de Área Metropolitana Sete, pelo e-mail: cpam7uge@policiamilitar.sp.gov.br, ou pelo telefone (11) 2463-5571.

PIRACICABA
PREFEITURA DO MUNÍCIPIO
AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 416/2024
OBJETO: CONFECÇÃO DE CALENDÁRIO DE MESA
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 02/09/2024, ÀS 08H.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 02/09/2024, ÀS 09H.
O EDITAL COMPLETO PODERÁ SER OBTIDO PELO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTP:/WWW.BNCCOMPRAS.COM. FONE (19) 3403-1020.

THIAGO LUIZ ARAÚJO DOS SANTOS
CHEFE DO SETOR DE DISPENSA DE LICITAÇÕES

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 418/2024
OBJETO: FORNECIMENTO PARCELADO DE VERGALHÕES CA 50, ARAMES, PREGOS E TELAS DE AÇO
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 02/09/2024, ÀS 08H.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 02/09/2024, ÀS 09H.
O EDITAL COMPLETO PODERÁ SER OBTIDO PELO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTP:/WWW.BNCCOMPRAS.COM. FONE (19) 3403-1020.

PIRACICABA, 15 DE AGOSTO DE 2024.
PRISCILA CAMARGO RODRIGUES GRECCHI
CHEFE DA DIVISÃO DE COMPRAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - DEPARTAMENTO DE MATERIAL E PATRIMÔNIO - DIVISÃO DE COMPRAS

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE SÃO PAULO

MINISTÉRIO DA DEFESA

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 90065/GAP-SP/2024

O Grupamento de Apoio de São Paulo (GAP-SP), UASG 120633, torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO SRP nº 90065/GAP-SP/2024, cujo objeto é Cessão de uso onerosa para funcionamento de instituição financeira, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência e no Edital. Data e horário de início da sessão do Pregão Eletrônico: 10:00 horas do dia 27 de agosto de 2024. Os interessados em participar do certame poderão tomar conhecimento do Edital através do site https://www.gov.br/compras/pt-br. Outras informações poderão ser obtidas no horário de expediente do Órgão, na Divisão de Obtenção, à Av. Olavo Fontoura, 1300 - Santana, São Paulo-SP, pelo telefone (011) 2224-9921 ou pelo e-mail licitacao.gapsp@fab.mil.br.

LEYZIA DE CARVALHO MIRANDA DA SILVA Cel Int
Ordenadora de Despesas

ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 90005/2024

Nº Processo: 00589001792/2024-54. Objeto: Contratação de serviços especializados e continuados em regime de dedicação exclusiva de mão de obra de limpeza, asseio e conservação predial, visando à obtenção de adequadas condições de salubridades e higiene com fornecimento de material de limpeza, saneantes domissanitários, equipamentos e material de higiene com possibilidade de subcontratação de serviços de emissão de laudos técnicos, controle de pragas e vetores (desinsetização e/ou desratização) e higienização e limpeza de caixas d'águas e reservatórios, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, nas Unidades jurisdicionadas da Superintendência Regional de Administração da 3ª Região – SAD3R, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Edital: 16/08/2024 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 16h00. Endereço: Rua Bela Cintra 657, Consolação – São Paulo/SP ou https://www.gov.br/compras/pt-br. Entrega das Propostas: a partir de 16/08/2024 às 09h00 no site www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas: 30/08/2024 às 10h00** no site www.gov.br/compras. Informações Gerais: Cópias do edital poderão ser retiradas no site www.compras.gov.br.

TIAGO LIMA DA SILVA FIORAVANTE
Superintendente-Regional
PORTARIA Nº 343, DE 24/06/2019 (D.O.U 03/07/2019)

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENÁPOLIS

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO **Pregão Eletrônico nº 079/2024** – Processo nº 177/2024 – Edital nº 2.942/2024 Objeto: CONTRATAÇÃO de empresa especializada para prestação de serviços contínuos de apoio aos alunos com deficiência que apresentem limitações motoras, cognitivas e outras que acarretem dificuldades de caráter permanente ou temporário. O recebimento das propostas ocorrerá do dia 16/08/2024 até as 09h00min do dia 30/08/2024, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto à Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil (https://bllcompras.com). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico https://www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e https://bllcompras.com. Penápolis, 15 de agosto de 2024. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração
COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO **Pregão Eletrônico nº 084/2024** – Processo nº 188/2024 – Edital nº 2.948/2024 Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para contratação de empresa especializada na captura e transporte de animais de grande porte soltos em vias públicas do município de Penápolis/SP. O recebimento das propostas ocorrerá do dia 16/08/2024 até as 09h00min do dia 30/08/2024, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto à Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil (https://bllcompras.com). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico https://www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e https://bllcompras.com. Penápolis, 15 de agosto de 2024. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração

PREFEITURA DE POÁ
ESTADO DE SÃO PAULO
EDITAL Nº 024/2024
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2024 - PROCESSO Nº 6.039/2024

ÓRGÃO: Prefeitura do Município de Poá - **EDITAL Nº** 020/2024 - **PROCESSO** Nº 6.906/2024 – **OBJETO:** Registro de Preços para aquisição de FORMULA LACTEA INFANTIL EM PÓ (latas de 800g) para lactentes de 00 a 06 meses, e a partir 06 meses, destinados a atender as demandas do SAE – Serviço de Atendimento Especializado, vinculado ao Departamento de Vigilância em Saúde/ Secretaria Municipal de Saúde - da Prefeitura do Município de Poá.- **MODALIDADE**: Pregão Eletrônico - **FUNDAMENTO:** L.F. Nº 14.133/2021 – **ENCERRAMENTO**: 02 de setembro de 2024, às 10:00 horas - **DATA DE ABERTURA**: 02 de setembro de 2024, às 10:00 horas. A Prefeita Municipal de Poá **FAZ SABER** que se encontra disponível para o recebimento de propostas por meio do **PORTAL DE COMPRAS DO GOVERNO FEDERAL**, acessível no endereço eletrônico **www.compras.gov.br,** o **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2024**. Os interessados poderão retirar o Edital e seus anexos por meio da plataforma supracitada ou alternativamente, através do sítio da Prefeitura Municipal de Poá – **www.poa.sp.gov.br.** Maiores informações pelo telefone (0xx11) 4634.8811/8812.

Poá, 15 de agosto de 2024. **Márcia Teixeira Bin de Sousa - Prefeita Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES OLIVEIRA-SP

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES OLIVEIRA** torna público a **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA** Nº **004/2024**, tipo **MENOR VALOR GLOBAL** Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO COMPLEXO ESPORTIVO NO MUNICÍPIO DE SALES OLIVEIRA** ficam convidados os interessados em participar do certame para comparecerem à sessão a ser realizada no **dia 06/09/2024 às 09h00**, no Portal de Compras do Setor de Licitações, situado na Praça Domingos Tavares Barradas, s/nº, centro do município de Sales Oliveira, onde ocorrerá o processamento do pregão. Os interessados poderão acessar a íntegra do Edital através do site www.salesoliveira.sp.gov.br.
Esclarecimentos somente através do e-mail: licitacao@salesoliveira.sp.gov.br.
Sales Oliveira, SP, 16 de agosto de 2024. Fábio Godoy Graton – Prefeito Municipal.

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES OLIVEIRA** torna público o **PREGÃO ELETRÔNICO** Nº **050/2024**, tipo **MENOR VALOR POR ITEM**. Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE RETIRADA DE MOTO-BOMBAS DANIFICADAS EM DIVERSOS BAIRROS DO MUNICÍPIO DE SALES OLIVEIRA** ficam convidados os interessados em participar do certame para comparecerem à sessão a ser realizada no **dia 09/09/2024 às 09h10**, no Portal de Compras do Setor de Licitações, situado na Praça Domingos Tavares Barradas, s/nº, centro do município de Sales Oliveira, onde ocorrerá o processamento do pregão. Os interessados poderão acessar a íntegra do Edital através do site www.salesoliveira.sp.gov.br.
Esclarecimentos somente através do e-mail: licitacao@salesoliveira.sp.gov.br.
Sales Oliveira, SP, 16 de agosto de 2024. Fábio Godoy Graton – Prefeito Municipal.

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE SALES OLIVEIRA** torna público o **PREGÃO ELETRÔNICO** Nº **051/2024**, tipo **MAIOR DESCONTO POR ITEM NA TABELA ANP**. Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS AQUISIÇÕES DE COMBUSTÍVEIS PARA O ABASTECIMENTO DA FROTA MUNICIPAL** ficam convidados os interessados em participar do certame para comparecerem à sessão a ser realizada no **dia 12/09/2024 às 09h10**, no Portal de Compras do Setor de Licitações, situado na Praça Domingos Tavares Barradas, s/nº, centro do município de Sales Oliveira, onde ocorrerá o processamento do pregão. Os interessados poderão acessar a íntegra do Edital através do site www.salesoliveira.sp.gov.br.
Esclarecimentos somente através do e-mail: licitacao@salesoliveira.sp.gov.br.
Sales Oliveira, SP, 16 de agosto de 2024. Fábio Godoy Graton – Prefeito Municipal.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO - COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR - CINCO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº PR-160/0036/24 - PROCESSO Nº 20240783602
NÚMERO DA LICITAÇÃO: 90036/2024

O Comando de Policiamento do Interior Cinco (CPI-5), situado na Avenida dos Estudantes nº 1980, Boa Vista, São José do Rio Preto/SP, torna público a licitação na modalidade Pregão, em sua forma eletrônica, PR-160/0036/24, do tipo menor preço, Processo 20240783602, cujo objeto é a contratação de serviço de reforma da sede da 2ªCia do 30ºBPMI, no município de Novo Horizonte/SP.
O Edital e seus anexos, estão disponíveis no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo **ou pelo link google drive: *https://drive.google.com/drive/folders/15hxY-ZqgXKOVeSs20nNgqYxkEBgSQjvn?usp=sharing***
A sessão pública do certame será realizada na no endereço eletrônico ww.comprasnet.gov.br, no dia **29 de agosto de 2024**, a partir das 09:00 horas, Maiores informações pelo fone (17) 3231-7771, ramais (2090 - 2092), ou pelo e-mail cpi5uge@policiamilitar.sp.gov.br.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL 35/2024

O Município de Euclides da Cunha Paulista, torna público a realização da licitação na modalidade PREGÃO na forma PRESENCIAL autuado sob nº 35/2024 visando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LABORATORIAIS A FIM DE ATENDER AS DEMANDAS DAS UNIDADES DE SAÚDE DA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE EUCLIDES DA CUNHA PAULISTA. CREDENCIAMENTO: Até as 08hs30min do dia 29/08/2024 (horário de Brasília) - ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS: 08hs35 min do dia 29/08/2024 (horário de Brasília). Local: Sala de Licitações Paço Municipal "Ediberto Aparecido Zaupa". O edital poderá ser baixado gratuitamente em www.euclidesdacunha.sp.gov.br. Formalização de consultas e maiores informações: Setor de Licitações – Paço Municipal na Antônio Joaquim Mano, 02 – Centro – Euclides da Cunha Paulista, e–mail: licitacoes@euclidesdacunha.sp.gov.br. Domingos Mente Lopes - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIVERSUL-SP
EXTRATO DO EDITAL DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 002/2024

Comunica-se abertura de Ato para recebimento de propostas para a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PAVIMENTAÇÃO COM LAJOTAS DE CONCRETO EM DIVERSAS RUAS URBANAS. O início de recebimento das propostas será no dia 19/08/2024 a partir das 08h e a abertura das propostas no dia 02/09/2024 às 08h30min. A referida Concorrência Eletrônica será operada na Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil – BLL Compras. Edital completo nos sites: www.riversul.sp.gov.br e https://bllcompras.com.

Riversul, 16/08/2024
José Guilherme Gomes
Pref. Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIVERSUL-SP
AVISO DE RETIFICAÇÃO DE EDITAL – PREGÃO ELETRÔNICO 11/2024

Comunicamos que o edital Pregão Eletrônico nº 011/2024 foi alterado. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de fórmulas infantis, dietas enterais e suplementos. **Data de início do recebimento das propostas: 19/08/2024 às 08h. Data de encerramento do envio das propostas: 29/08/2024 às 23:59 horas. Data de abertura das propostas: 30/08/2024 às 08:30 horas**. O Edital retificado na íntegra está à disposição dos interessados no site oficial do Município (www.riversul.sp.gov.br) e na plataforma www.bll.org.br.

Riversul, 16/08/2024
José Guilherme Gomes
Pref. Municipal.

ESTUDO. Análise partiu dos dados de óbitos registrados no Datasus e considera a população com 60 anos ou mais

Mais de 93 mil idosos morreram de desnutrição no Brasil em 20 anos

De 2000 a 2021, 93.850 idosos morreram de desnutrição proteico-calórica no Brasil. É o que afirmam pesquisadores da Ufam (Universidade Federal do Amazonas) e da UFVJM (Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri), em um artigo publicado na Revista Brasileira de Geriatria e Gerontologia, na segunda (12).

Apesar da tendência geral de queda, nas duas últimas décadas, no público de 60 a 79 anos, o estudo mostra que as taxas de mortalidade por essa condição na população de 80 anos ou mais foi estacionária e permanece alta.

"Houve uma redução nas taxas de mortalidade por desnutrição proteico-calórica em idosos de um modo geral e também por sexo. Agora, quando estratificamos a tendência temporal por faixa etária, observamos que de 60 a 64 anos, 65 a 69 anos, e 75 a 79 anos reduziu a mortalidade. Em idosos com idade de igual ou maior a 80 anos, a tendência foi estacionária", diz Ronilson Ferreira Freitas, epidemiologista, professor e um dos pesquisadores que elaboraram o estudo.

"Mesmo com a tendência decrescente, essas taxas continuam altas. O ideal seria que fossem baixas, por ser uma causa de óbito que pode ser prevenida por meio da implantação de políticas públicas efetivas", comenta.

Em toda a população acima de 60 anos, as taxas maiores foram registradas de 2003 a 2006, ano que registrou a mais alta de toda a série histórica -28,74 por 100 mil habitantes.

Entre as mulheres, a taxa de mortes mais alta ocorreu em 2006, com 25,01 por 100 mil habitantes.

No sexo masculino, os anos de 2005 e 2006 apresentaram taxas mais altas de mortalidade -33,53 por 100 mil habitantes em ambos. As taxas são maiores entre os homens, o que pode indicar negligência em relação a um estilo de vida saudável e a práticas de cuidado com a saúde, segundo o pesquisador.

Na população com 80 anos ou mais, o destaque também foi 2006, quando foram registradas 17,98 mortes por 100 mil habitantes.

O levantamento analisou a tendência de mortalidade de idosos por desnutrição proteico-calórica, caracterizada como uma deficiência grave de proteínas e calorias devido ao consumo insuficiente por um longo período.

Para a análise, foram consideradas pessoas com idade igual ou superior a 60 anos. Os dados de óbitos que compõem a série histórica de 2000 a 2021 foram extraídos do SIM (Sistema de Informação de Mortalidade), coordenado pelo Datasus.

MARCELO CAMARGO/AGÊNCIA BRASIL
De 2000 a 2021, 93.850 idosos morreram de desnutrição

De acordo com a pesquisa, a desnutrição proteico-calórica vitimou especialmente pessoas com 80 anos ou mais (63%). Do total, 50,7% são mulheres, 49% brancos, 33,4% analfabetos e 39,3% viúvos.

Na visão do pesquisador Ronilson Ferreira Freitas, as políticas públicas implantadas foram insuficientes para acabar com a mortalidade por desnutrição.

"É importante que novas políticas públicas sejam pensadas a partir das evidências geradas por esses estudos, pela literatura científica, e que estes possam ser utilizados por gestores e profissionais da saúde que estão na ponta, no sentido de repensar políticas públicas que possam ser discutidas, aprimoradas e implementadas", comenta.

Freitas também chama a atenção para a importância da atenção à saúde da população idosa e da qualificação dos serviços de saúde.

"A rede precisa estar preparada para identificar de forma precoce os indivíduos com risco nutricional e para que eles possam ter condições de estabelecer intervenções adequadas nos que já estão em estado de desnutrição", afirma.

Outra questão apontada pelo pesquisador é a escassez de estudos epidemiológicos que avaliam a mortalidade idosa por desnutrição proteico-calórica. O estudo não apresentou recortes regionais, o que evidencia a necessidade de mais pesquisas sobre o tema. "É preciso entender melhor quem são e onde estão os idosos expostos a maior risco de desnutrição proteico-calórica, e identificar, no contexto atual, quais são as condições que aumentam o risco de tal evento." **(Patrícia Pasquini/FP)**

Lula ainda não reconhece Maduro como presidente

Ao ser questionado se reconhecia o resultado do pleito, presidente disse que Nicolás Maduro deve explicações ao mundo

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva afirmou, ontem (15), que ainda não reconhece o presidente da Venezuela, Nicolás Maduro, como vitorioso nas eleições realizadas no dia 28 de julho no país. "Ainda não. Ele [Maduro] sabe que está devendo uma explicação para a sociedade brasileira e para o mundo", disse Lula ao ser questionado se reconhecia o resultado do pleito.

> **"Tem que apresentar os dados, agora os dados têm que ser apresentados por algo que seja confiável", disse Lula**

O Conselho Nacional Eleitoral da Venezuela declarou Maduro reeleito com 51,21% dos votos. O principal candidato opositor, Edmundo González Urrutia obteve 44,2% dos votos. A oposição e várias nações questionam a legitimidade da vitória e cobram transparência no processo, incluindo o Brasil, com a divulgação das atas de cada uma das mais de 30 mil seções eleitorais.

"As urnas na Venezuela, quando você vota em uma máquina eletrônica como aqui, tem um tíquete; aquele tíquete é colocado em uma urna. Então, você tem o voto eletrônico e você tem a urna. O que nós queremos é que o Conselho Nacional que cuidou nas eleições diga publicamente quem é que ganhou nas eleições, porque até agora ninguém disse quem ganhou."

Atas eleitorais em posse dos partidos que apoiam o governo da Venezuela foram entregues ao Tribunal Supremo de Justiça (TSJ) do país. A campanha do candidato Edmundo González também publicou na internet atas eleitorais que estão em posse dos partidos que o apoiam, que indicam uma vitória de González.

"Tem que apresentar os dados, agora os dados têm que ser apresentados por algo que seja confiável. O Conselho Nacional Eleitoral, que tem gente da oposição, poderia ser, mas ele [Maduro] não mandou [as suas atas] para o conselho, ele mandou para a Justiça, para a Suprema Corte dele", disse Lula, afirmando que não pode julgar a atuação da Suprema Corte de outro país.

O presidente defendeu que seja estabelecido um governo de coalização no país vizinho, com participação da oposição, ou ainda, que novas eleições sejam convocadas. Maduro estará na Presidência até 10 de janeiro de 2025, data marcada para que o vencedor do pleito assuma o novo mandato. **(AB)**

Mpox: Saúde negocia compra de vacina

A aquisição emergencial de 25 mil doses de vacina contra a mpox está sendo negociada pelo Ministério da Saúde com a Organização Pan-Americana da Saúde (Opas). O anúncio foi feito pela pasta, nesta quinta-feira (15). A doença foi declarada emergência em saúde pública de importância internacional pela Organização Mundial da Saúde (OMS).

Durante a primeira emergência global por mpox, em 2023, a Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) autorizou o uso emergencial da vacina Jynneos para combater a doença, já que o insumo não era licenciado no Brasil. A autorização foi renovada em fevereiro deste ano, mas venceria novamente este mês. O ministério já fez um novo pedido de renovação.

Segundo a Anvisa, o imunizante é destinado a adultos com idade igual ou superior a 18 anos e tem prazo de até 60 meses de validade. A prorrogação da dispensa temporária e excepcional é válida por seis meses e se aplica somente ao ministério.

Desde 2023, mais de 29 mil doses contra a mpox foram aplicadas no Brasil. O público-alvo definido à época da primeira emergência incluiu pessoas vivendo com HIV/aids de 18 a 49 anos, independentemente do status imunológico identificado pela contagem de linfócitos TCD4; e profissionais de laboratórios do tipo NB-2 com idade entre 18 e 49 anos e que trabalham com o Orthopoxvirus. **(AB)**

Aprovados no CNU serão efetivados em janeiro

Quem for aprovado no Concurso Nacional Unificado (CNU), chamado de Enem dos Concursos, que tem as provas marcadas para este domingo (18), vai começar a atuar no serviço público a partir de janeiro de 2025.

O anúncio foi feito pela ministra da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos, Esther Dweck, durante participação no programa Bom Dia, Ministra desta quinta-feira (15/8), transmitido pelo Canal Gov, da Empresa Brasil de Comunicação (EBC).

Esther Dweck afirmou que as convocações começam a ocorrer após o resultado final do concurso, previsto para ser divulgado no dia 21 de novembro.

"A nossa expectativa é que as pessoas entrem efetivamente em janeiro de 2025, principalmente para aquelas carreiras que não têm o curso de formação como etapa da seleção. Para as carreiras que têm cursos de formação, ou seja, no dia 21 de novembro eu sei quem passou na prova, mas ela ainda precisa fazer um curso de formação, ser aprovada no curso de formação, para efetivamente tomar posse, a gente vai começar a chamar a partir de novembro já essas carreiras, para que esse curso de formação comece provavelmente também em janeiro".

"As pessoas devem ficar muito atentas porque a gente faz três chamadas. Se a pessoa não atende as três chamadas, ela tá fora e chamamos novas pessoas. Os cursos de formação duram três meses. Mais ou menos, ela vai entrar a partir de abril", explicou a ministra.

Durante o programa, Esther Dweck também deu mais detalhes sobre os preparativos para esta reta final e informações para os candidatos realizarem as provas no domingo. Entre elas, para que os concorrentes acessem o cartão de confirmação de inscrição. Segundo o Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos, até a tarde de quarta-feira (14), apenas 35% dos inscritos no concurso haviam acessado o cartão, que possui o local de realização das provas.

FABIO RODRIGUES POZZEBOM/AGÊNCIA BRASIL
A ministra da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos, Esther Dweck, durante participação no programa Bom Dia, Ministra

"Não foi só no Rio Grande do Sul que houve mudança de local de prova. Então é muito importante que todo mundo consulte novamente para ter certeza que seu local de prova ou está mantido ou mudou. Se você não conhece o local, vá antes para ver, tente descobrir quanto tempo demora para chegar", explicou a ministra.

Desde 7 de agosto, o documento está disponível na página do concurso, na Área do candidato.

Mais de 2,1 milhões de candidatos em todo o Brasil estão inscritos para realizar as provas do concurso. A seleção reserva 6.640 vagas para 21 órgãos públicos federais. As provas vão ser realizadas em 228 cidades de todas as regiões e estados.

As provas seriam aplicadas inicialmente em 5 de maio, mas foram adiadas em função do desastre climático no Rio Grande do Sul. **(GSP)**

Eleição: mais de 400 mil candidatos

Os partidos, coligações e federações tiveram até esta quinta-feira (15) para registrar os candidatos a prefeito e vereador para as eleições municipais deste ano, marcadas para 6 de outubro, com eventual segundo turno em 27 de outubro em municípios com mais de 200 mil eleitores.

Foram registrados mais de 400 mil candidatos, sendo 13.997 a prefeito, 379.320 a vereador e os demais a vice-prefeito (cerca de 6.680).

Pelo calendário eleitoral, o prazo para a solicitação de registro pela internet se encerrou às 8h desta quinta-feira. O registro é um procedimento por meio do qual a legenda informa à Justiça Eleitoral todos os dados exigidos sobre uma candidatura, incluindo fotografia, parentescos, patrimônio e antecedentes criminais. **(AB)**

PREFEITURA DE QUEIROZ
ADITAMENTO N.º 03/24 - CONTRATO N.º 066/2022

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE QUEIROZ
CONTRATADA: INFOENG ASSESSORIA PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA
CNPJ N.º: 23.879.491/0001-98
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS N.º 012/2022
OBJETO DO ADITAMENTO: PRORROGAÇÃO DE PRAZO CONTRATUAL
O presente TERMO ADIVITO tem como objeto prorrogação de prazo contratual, por 90 (Noventa) Dias, vigendo a partir do dia 20/08/2024 e terminando seus efeitos legais em 19/11/2024.
Queiroz - SP, 15 de AGOSTO de 2024 – Prefeito Municipal – Walter Rodrigo da Silva.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE DE MARÍLIA

Acha-se aberto no Departamento Regional de Saúde de Marília, a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico nº **90147/2024**, referente ao Processo **20240792236**, cujo objeto é **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTO PARA ATENDER MANDADO JUDICIAL.** A realização do pregão será no dia **06 de setembro de 2024**, às 14:00 horas, no endereço eletrônico www.compras.sp.gov.br.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
DEPARTAMENTO REGIONAL DE SAÚDE DE MARÍLIA

Acha-se aberto no Departamento Regional de Saúde de Marília, a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico nº **91115/2024**, referente ao Processo **20240681881**, cujo objeto é **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTO PARA ATENDER MANDADO JUDICIAL.** A realização do pregão será no dia **05 de setembro de 2024**, às 14:00 horas, no endereço eletrônico www.compras.sp.gov.br.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "VALENTIM ALVES DA SILVA" – ÁLVARO DE CARVALHO
ABERTURA DE LICITAÇÃO

Edital nº **90.013/2024.** Processo Administrativo: **006.00252579/2024-19.** Data abertura: **29/08/2024 às 09h.** Endereço eletrônico: **www.comprasnet.gov.br**. Objeto: **GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LEITES, LATICÍNIOS E SEUS DERIVADOS.** Unidade Compradora: **380149 – Penitenciária "Valentim Alves da Silva" de Álvaro de Carvalho.** Modalidade de Contratação: **Pregão Eletrônico.** Amparo Legal: **Lei 14.133/2021, Art. 28, I**

SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUAS E ESGOTOS DE MOGI DAS CRUZES - SEMAE
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2024 - PROCESSO Nº 200.842/2024

OBJETO: Contratação de empresa para renovação de licença de uso do pacote de software AEC – Collection da Autodesk.
O texto integral do edital e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/. **As propostas serão recebidas até às 08h00min do dia 06 de setembro de 2024**, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço http://novobbmnet.com.br. Mogi das Cruzes, 15 de agosto de 2024. **Michel Reche Beraldo -** Diretor Geral Adjunto do SEMAE

AVISO DE CREDENCIAMENTO Nº 002/2024
PROCESSO Nº 201.048 /2024

OBJETO: Credenciamento de instituições financeiras para concessão de crédito e renegociações de consignado aos servidores, com desconto em folha de pagamento.
O texto integral do edital de credenciamento e todas as informações para participação estarão disponíveis para download no endereço http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/. **As propostas deverão ser encaminhadas a Comissão de Contratação sito a Rua Otto Unger nº 450 – CEP 08780-090 - Cidade de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, protocolando-a na Diretoria Geral.** Mogi das Cruzes, 15 de agosto de 2024. **Francisco Cardoso de Camargo Filho -** Diretor Geral do SEMAE

SERVIÇO MUNICIPAL DE ÁGUAS E ESGOTOS DE MOGI DAS CRUZES - SEMAE
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2024 - PROCESSO Nº 201.430/2024

OBJETO: Contratação de entidade sem fins lucrativos, com capacidade técnica e administrativa, que tenha como escopo a assistência ao jovem e a educação profissional, para recrutar, selecionar, contratar, preparar, capacitar, encaminhar e realizar o acompanhamento e disponibilização de jovens aprendizes para o desenvolvimento de programa de aprendizagem profissional em serviços de natureza administrativa, a serem executados por 08 (oito) jovens com idade entre 14 a 21 anos.
O texto integral do edital e todas as informações sobre a licitação estarão disponíveis para download no endereço http://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/. **As propostas serão recebidas até às 08h00min do dia 10 de setembro de 2024**, exclusivamente em ambiente eletrônico, no endereço http://novobbmnet.com.br. Mogi das Cruzes, 15 de agosto de 2024. **Michel Reche Beraldo -** Diretor Geral Adjunto do SEMAE.

SUPERINTENDÊNCIA DO IBAMA EM SÃO PAULO
AVISO DE LICITAÇÃO - Pregão Eletrônico Nº 90007/2024 - UASG 193129

Nº Processo: 02027000391202475. Objeto: Contratação de serviços náuticos: locação de vagas cobertas para estacionamento a seco em marina; incluindo os serviços de reboque, lingagem, docagem, área para lavagem e manutenção, guarda, custódia, segurança, limpeza, adoçamento, lubrificação das embarcações que compõem a flotilha da Unidade Técnica de 2° Nível do IBAMA em Santos/SP. Total de Itens Licitados: 8. Edital: 16/08/2024 das 08h30 às 11h30 e das 13h30 às 16h30. Endereço: Alameda Tiete, 637 - 3° Andar, Cerqueira Cesar - São Paulo/SP ou https://www.gov.br/compras/edital/193129-5-90007-2024. Entrega das Propostas: a partir de 16/08/2024 às 08h30 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 02/09/2024 às 13h00 no site www.gov.br/compras.
RAQUEL VALENTE VILLAR - Pregoeira Oficial da SUPES/SP

PREFEITURA MUNICIPAL DE BEBEDOURO
AVISO DE LICITAÇÃO

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE BEBEDOURO**, mediante o Presidente da Comissão Municipal de Contratação, torna público para conhecimento dos interessados, que realizará as seguintes licitações:

EDITAL RERRATIFICADO Nº 46/2024 DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 43/2024
LICITAÇÃO DIFERENCIADA COM COTA RESERVADA
OBJETO: Registro de Preços para a Aquisição de Gêneros Alimentícios, para uso da Central de Alimentação, do Hospital Municipal de Bebedouro, do Departamento Municipal de Esportes, do Departamento de Promoção e Assistência Social, Almoxarifado da Prefeitura, Almoxarifado da Secretaria Municipal de Educação e do Tiro de Guerra (TG) 02-006.
23/08/2024 às 12h00 - Início do Recebimento das Propostas
28/08/2024 às 12h59 - Fim do Recebimento das Propostas
28/08/2024 às 13h00 - Abertura e Avaliação das Propostas
28/08/2024 às 13h30 - Início da Etapa de Lances de Lances

EDITAL Nº 48/2024 DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 45/2024
OBJETO: Registro de Preço para futura, eventual aquisição de extintores de incêndio, recarga, testes hidrostáticos, placas de identificação e acessórios, de acordo com as especificações e conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento para atendimento dos Departamentos da Prefeitura Municipal.
23/08/2024 às 12h00 - Início do Recebimento das Propostas
28/08/2024 às 12h59 - Fim do Recebimento das Propostas
28/08/2024 às 13h00 - Abertura e Avaliação das Propostas
28/08/2024 às 13h30 - Início da Etapa de Lances de Lances

EDITAL Nº 49/2024 DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 46/2024
LICITAÇÃO DIFERENCIADA COM COTA RESERVADA
OBJETO: Registro de Preços para a Aquisição de Materiais de Higiene e Limpeza e Artigos em Geral, destinados ao Almoxarifado Central, o qual atenderá as necessidades de vários departamentos municipais, à Secretaria Municipal de Saúde, à Secretaria Municipal de Esportes, à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania, à Secretaria Municipal de Educação e à Central de Alimentação.
26/08/2024 às 12h00 - Início do Recebimento das Propostas
29/08/2024 às 12h59 - Fim do Recebimento das Propostas
29/08/2024 às 13h00 - Abertura e Avaliação das Propostas
29/08/2024 às 13h30 - Início da Etapa de Lances de Lances

EDITAL Nº 50/2024 DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 47/2024
OBJETO: Aquisição de 01 (uma) Motocicleta 0 Km, fabricação nacional, ano/modelo 2024/2024, destinado a campanha IPTU premiado 2024.
27/08/2024 às 12h00 - Início do Recebimento das Propostas
30/08/2024 às 12h59 - Fim do Recebimento das Propostas
30/08/2024 às 13h00 - Abertura e Avaliação das Propostas
30/08/2024 às 13h30 - Início da Etapa de Lances de Lances

EDITAL Nº 51/2024 DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 48/2024
OBJETO: Registro de Preços para Contratação de empresa especializada em transporte sanitário de pacientes para tratamento de saúde fora do município de Bebedouro/SP., na cidade de Barretos/SP.
28/08/2024 às 12h00 - Início do Recebimento das Propostas
02/09/2024 às 12h59 - Fim do Recebimento das Propostas
02/09/2024 às 13h00 - Abertura e Avaliação das Propostas
02/09/2024 às 13h30 - Início da Etapa de Lances de Lances

IMPORTANTE:
Local dos eventos supra: www.novobmnet.com.br "Acesso Identificado no link – licitações públicas". Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). Os editais e seus respectivos anexos serão disponibilizados aos interessados no site oficial do município: www.bebedouro.sp.gov.br e na plataforma de Pregão Eletrônico BBMNET no site www.novobbmnet.com.br. Maiores informações através do telefone (17) 3345 9100 – Ramal 9116 ou pelo e-mail: licitacao@bebedouro.sp.gov.br
Bebedouro/SP.,15 de agosto de 2024.
TIAGO AMBRÓSIO ALVES
PRESIDENTE DA COMISSÃO MUNICIPAL DE CONTRATAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUILHO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 51/2024
PROCESSO N.º 1460/2024

OBJETO: FORNECIMENTO PARCELADO DE MASSA E EMULSÃO ASFÁLTICA.
DATA FINAL PARA RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 29/08/2024 ÀS 08H30MIN.
DATA PARA ABERTURA E ANÁLISE DAS PROPOSTAS: 29/08/2024 ÀS 08H31MIN.
INFORMAÇÕES PELO FONE: (15) 3384-2994, site: www.cerquilho.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br
JOSÉ ROBERTO PILON
PREFEITO MUNICIPAL.

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Pregão Eletrônico para Registro de Preços n°. 104/2024

Objeto: Aquisição de hortifrúti para atender os Projetos e Secretarias da Prefeitura da Estância Turística de Olímpia/SP. Recebimento das propostas até dia 02/09/2024 às 08h30. Disputa às 09h do dia 02/09/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 15 de Agosto de 2024.
Graziela de Souza Mendes
Diretora da Divisão de Planejamento de Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA EUROPA
RETIFICAÇÃO DO EDITAL Nº 37/2024 – CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 12/2024

LUIZ CARLOS DOS SANTOS, Prefeito Municipal de Nova Europa, no uso de suas atribuições legais, torna público, para conhecimento dos interessados, que retifica o Edital da Concorrência Eletrônica nº 12/2024, o qual tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA FOTOVOLTAICO, NO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO, LOCALIZADO NA RUA DARIO ZAMBON, Nº 02, JARDIM PORTAL DOS LIRIOS – NOVA EUROPA** para alteração no termo de referência e inclusão do projeto arquitetônico do local de instalação.
Onde se Lê: MÓDULOS FOTOVOLTAICOS DE 550W
Leia-se: MÓDULOS FOTOVOLTAICOS DE 560W
Desta forma, de acordo com o disposto na Lei de Licitações, será aberto novo prazo para a sessão pública de processamento do citado certame. O encerramento do recebimento das propostas dar-se-á em 02/09/2024 às 13h00min e a disputa de lances ocorrerá às 13h30min de 02/09/2024. As demais cláusulas e condições permanecem inalteradas.
Nova Europa/SP, aos 15 de agosto de 2024. **LUIZ CARLOS DOS SANTOS - Prefeito Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA EUROPA
COMUNICADO Nº 58/2024
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 30/2024 - EDITAL Nº 45/2024 - PROCESSO Nº 96/2024

O **MUNICÍPIO DE NOVA EUROPA**, Estado de São Paulo, torna público para o conhecimento de quem possa interessar que será realizada licitação aberta pelo Edital nº 45/2024, Processo nº 96/2024, na modalidade Pregão Eletrônico nº 30/2024, tendo como objeto a **AQUISIÇÃO DE ELETRODOMÉSTICOS PARA OS DEPARTAMENTOS DE ESPORTE, CULTURA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE NOVA EUROPA.** O encerramento do recebimento das propostas dar-se-á em 30/08/2024 às 08h30min e a disputa de lances ocorrerá às 09h00min de 30/08/2024. O instrumento convocatório e seus anexos encontram-se disponíveis a partir de 19/08/2024 no site oficial da Prefeitura Municipal de Nova Europa – www.novaeuropa.sp.gov.br, e www.bll.org.br Informações podem ser obtidas através do telefone (16) 3387-9411 ou ainda através do e-mail: compras@novaeuropa.sp.gov.br, ou licitacoes@novaeuropa.sp.gov.br.
Nova Europa, 15 de agosto de 2024.
LUIZ CARLOS DOS SANTOS - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ
PREGÃO Nº 72/2024 - PROCESSO Nº 159/2024

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERÁ torna público para conhecimento dos interessados que na sala de reuniões do Setor de Licitações, localizado na Rua Coronel Amantino, nº 483, centro, na cidade de Itaberá/SP, será realizado o PREGÃO PRESENCIAL nº 72/2024 de objeto o registro de preços para a aquisição de gêneros alimentícios para a merenda escolar. A licitação irá ocorrer às 09h00min do dia 03 de setembro de 2024, no endereço supracitado. O Protocolo dos envelopes deverá ser realizado obrigatoriamente até às 08h30min do dia 03 de setembro de 2024. Edital completo no site: www.itabera.sp.gov.br. Alexandra Cristina Ferreira Silva - Sec. Mun. Educação, Cultura, Esporte e Turismo.

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Exclusivo "ME" e "EPP"
Pregão Eletrônico para Registro de Preços n°. 105/2024

Objeto: Aquisição de larvicidas e inseticidas, para atender às necessidades da Secretaria da Saúde da Estância Turística de Olímpia /SP. Recebimento das propostas até dia 02/09/2024 às 08h30. Disputa às 09h do dia 02/09/2024. Tel.:(17) 3279-3274. site: https://e-licita.olimpia.sp.gov.br:8095. Olímpia, 15 de Agosto de 2024.
Graziela de Souza Mendes
Diretora da Divisão de Planejamento de Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 045/24 – Objeto: Registro de Preços para eventual fornecimento de uniformes como chapéus, aventais, cintos, botas e vestuários, destinados a diversas secretarias da Administração Municipal, conforme especificações, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência – Anexo I deste Edital, do tipo **MENOR VALOR TOTAL DO LOTE. CADASTRAMENTO e ABERTURA DAS PROPOSTAS INICIAIS**: Cadastros de Propostas Iniciais: 09h00 do dia 16/08/2024 até às 09h00 do dia 02/09/2024. Abertura de Propostas Iniciais: 02/09/2024 às 09h05. O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados no site: www.novobbmnet.com.br, no site para Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista ou solicitado pelo e-mail: pregão@campolimpopaulista.sp.gov.br,a partir do dia 16.08.2024. Para maiores esclarecimentos e informações pelos telefones: (11)4039-8358/4039-8376 ou diretamente na Diretoria de Compras e Licitações desta Prefeitura, no horário das 09 às 16 horas, na Avenida Adherbal da Costa Moreira, 255, Centro, Campo Limpo Paulista, de segunda à sexta-feira, exceto feriados e pontos facultativos.
ALESSANDRA ALVES ANDRADE
Secretária Municipal de Educação

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 27/2024 – PROCESSO Nº 3052/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA ATENDIMENTO DE ATENÇÃO BÁSICA, PRONTO ATENDIMENTO MUNICIPAL E SOLICITAÇÕES APROVADAS ATRAVÉS DA COMISSÃO DE FARMÁCIA DO MUNICÍPIO, POR PERÍODO DE 12 MESES. Data da realização: 29/08/2024. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 16/08/2024 ao dia 29/08/2024 até às 08h50min. Início da etapa de lances: dia 29/08/2024 a partir das 09h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 21/2024 – PROCESSO Nº 3132/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS HOSPITALARES PARA ATENDIMENTO AO SETOR DA SAÚDE DURANTE O PERÍODO ESTIMADO DE 12 MESES. Data da realização: 02/09/2024. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 15/08/2024 ao dia 02/09/2024 até às 08h50min. Início da etapa de lances: dia 02/09/2024 a partir das 09h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 22/2024 – PROCESSO Nº 3170/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE ITENS DERMOCOSMÉTICOS PARA ATENDIMENTO DE DEMANDA DE PACIENTES ORIUNDOS DE ORDENS JUDICIAIS POR PERÍODO ESTIMADO DE 12 MESES. Data da realização: 03/09/2024. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 16/08/2024 ao dia 03/09/2024 até às 08h50min. Início da etapa de lances: dia 03/09/2024 a partir das 09h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 23/2024 – PROCESSO Nº 1385/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE UNIFORMES AFIM DE GARANTIR A PADRONIZAÇÃO, IDENTIFICAÇÃO E MAIOR SEGURANÇA AOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO PELO PERÍODO ESTIMADO DE 12 MESES. Data da realização: 05/09/2024. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 16/08/2024 ao dia 05/09/2024 até às 08h50min. Início da etapa de lances: dia 05/09/2024 a partir das 09h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 24/2024 – PROCESSO Nº 3360/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE SUPLEMENTOS ALIMENTARES E FÓRMULAS INFANTIS, GRUPO II, PARA DISTRIBUIÇÃO A PACIENTES COM NECESSIDADE DE TRATAMENTO NUTRICIONAL E AÇÕES DE PROMOÇÃO À SAÚDE POR PERÍODO DE 12 MESES. Data da realização: 03/09/2024. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 16/08/2024 ao dia 03/09/2024 até às 13h50min. Início da etapa de lances: dia 03/09/2024 a partir das 14h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 25/2024 – PROCESSO Nº 3393/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A AQUISIÇÃO DE LUVAS DE PROCEDIMENTO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES DE SAÚDE PERTENCENTES AO MUNICÍPIO POR UM PERIODO ESTIMADO DE 12 MESES. Data da realização: 29/08/2024. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 16/08/2024 ao dia 29/08/2024 até às 13h50min. Início da etapa de lances: dia 29/08/2024 a partir das 14h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA DE MARÍLIA
ABERTURA DE LICITAÇÃO

Edital nº **45/2024.** Pregão Eletrônico: **90022/2024.** Processo Administrativo: **006.00270414/2024-11.** Data abertura: **30/08/2024 às 08:00.** Endereço eletrônico: **www.comprasnet.gov.br.** Objeto: **Aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros, para setembro a dezembro de 2024.** Unidade Compradora: **380125 – Penitenciária de Marília.** Modalidade de Contratação: **Pregão Eletrônico.** Amparo Legal: **Lei 14.133/2021, Art. 28, I**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALUMÍNIO

PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS N.º 20/2024 – Processo nº 27/2024, tipo menor preço por item, que tem por objeto o fornecimento de pães. A PREFEITURA MUNICIPAL DE ALUMÍNIO torna público nova data de encerramento do pregão retro mencionado: 29/08/2024 às 9h30 O edital e anexos, com todas as informações, serão disponibilizados no site www.aluminio.sp.gov.br. Kátia Alves Leal– Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALUMÍNIO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ALUMÍNIO faz saber aos interessados que fará realizar, no dia 28 de agosto de 2024, às 9h30, PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS N.º 21/2024 – Processo nº 28/2024, tipo menor preço, que tem por objeto o fornecimento de leite, tendo em vista o julgamento do pregão retro mencionado ter sido fracassado. O edital e anexos (retificado) com todas as informações, serão publicados no site www.aluminio.sp.gov.br. Kátia Alves Leal– Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALUMÍNIO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ALUMÍNIO faz saber aos interessados que fará realizar, no dia 02 de setembro de 2024, às 13h, PREGÃO PRESENCIAL N.º 24/2024 – Processo nº 31/2024, tipo menor preço por item, no regime por empreitada por preço global, que tem por objeto a construção de campo de futebol - Bairro Alto do Itararé; construção de campo de futebol e academia - Jardim Olidel; e criação de área de lazer - Jardim Progresso. O edital e anexos, com todas as informações encontram-se publicados no site www.aluminio.sp.gov.br. Dra. Dalila Berger Arantes – Membro da Comissão de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDINÓPOLIS
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES
ABERTURA DE LICITAÇÃO - PROCESSO 132/2024 - PREGÃO ELETRÔNICO 45/2024

Objeto: Contratação de empresa que prestará serviço para fornecer benefício de recarga mensal no valor de R$ 100,00 (cem reais) em cartões pré-pagos para auxilio alimentação a 80 (oitenta) jovens de 15 a 18 anos de idade, integrantes de projeto da Assistência Social do município de Jardinópolis/SP, instituído pela Lei Municipal Nº 4535/2018, denominado de **Projeto Juventude Ativa**, pelo período de 12 (doze) meses. **Data de cadastro das Propostas e disputa de lances 02.09.2024 a partir das 09:00 horas**.
Informações poderão ser obtidas no endereço eletrônico **pregaoeletronico@jardinopolis.sp.gov.br**

CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA
Aviso de Licitação
Exclusivo "ME" e "EPP"
Pregão Eletrônico n°. 01/2024

Objeto: Aquisição de eletrodomésticos para atender as necessidades da Câmara Municipal da Estância Turística de Olímpia.
Recebimento das Propostas: Até às 08h30 do dia 30 de agosto de 2024
Disputa: Início às 09h do dia 30/08/2024
Telefone:(17) 3279-3999.
Site:https://www.camaraolimpia.sp.gov.br/Licitacao/Pesquisar?Tipo=0&Modalidade=1384&Situacao=0&Numero=&Ano=&Processo=&Objeto=&Pagina=1
Olímpia, 15 de agosto de 2024.
RENATO BARRERA SOBRINHO
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE OLÍMPIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FERREIRA

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 43/2024
PROCESSO Nº 4.287/2024, destinado ao Registro de Preços para aquisição de materiais e equipamentos de informática. Encerramento: **29/08/2024** às **08h00m** e Sessão Pública: **09/09/2024** às **08h30m.** no endereço eletrônico https://bllcompras.com. Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br ou https://bllcompras.com. Porto Ferreira, 15/08/2024. Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito.

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 48/2024
PROCESSO Nº 7.592/2024, destinado a aquisição de equipamento marítimo, equipamentos de proteção, segurança e socorro e máquinas, equipamentos e utensílios agropecuários para uso do Corpo de Bombeiros. Encerramento: **29/08/2024** às **08h00m** e Sessão Pública às **08h30m.** no endereço eletrônico https://bllcompras.com. Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br ou https://bllcompras.com. Porto Ferreira, 14/08/2024. Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito.

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 49/2024
PROCESSO Nº 6.751/2024, destinado ao Registro de Preços para aquisição de uniformes. Encerramento: **28/08/2024** às **08h00m** e Sessão Pública às **08h30m.** no endereço eletrônico https://bllcompras.com. Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br ou https://bllcompras.com. Porto Ferreira, 14/08/2024. Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito.

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 50/2024
PROCESSO Nº 8.013/2024, destinado a prestação de serviços de roçagem manual e mecânica. Encerramento: **30/08/2024** às **08h00m** e Sessão Pública às **08h30m.** no endereço eletrônico https://bllcompras.com. Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br ou https://bllcompras.com. Porto Ferreira, 15/08/2024. Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito.

EXTRATO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 51/2024
PROCESSO Nº 8.391/2024, destinado a aquisição de perecíveis e estocáveis. Encerramento: **29/08/2024** às **08h00m** e Sessão Pública às **08h30m.** no endereço eletrônico https://bllcompras.com. Edital e Esclarecimentos: pregao@portoferreira.sp.gov.br ou https://bllcompras.com. Porto Ferreira, 15/08/2024. Rômulo Luís de Lima Ripa - Prefeito.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO - UGE 180220 - CENTRO MÉDICO
RETIFICAÇÃO DO AVISO DE ABERTURA DE PREGÃO ELETRÔNICO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 220/0065/2024 – 90065/2024
SEI nº 057.00266680/2024-34 – PROCESSO 20240804811

Encontra-se aberto neste CENTRO MÉDICO, o presente PREGÃO ELETRÔNICO, objetivando à **AQUISIÇÃO DE INSUMOS FARMACÊUTICOS o** Centro Médico da Polícia Militar do Estado de São Paulo, conforme especificações técnicas contidas no Termo de Referência e no Estudo Técnico Preliminar, anexo I do Edital, do tipo MENOR PREÇO.
Início do recebimento das propostas dar-se-á em **16/08/2024 e a realização da sessão às 08h00min do dia 28/08/2024**, no endereço eletrônico: https://www.comprasnet.gov.br/.
O Edital e seus anexos estarão disponíveis nos seguintes sítios eletrônicos: https://pncp.gov.br/app/editais; https://www.comprasnet.gov.br/ e www.imprensaoficial.com.br (opção "e-negociospublicos").
Obs.: O valor estimativo para esta contratação é de R$ 534.071,80.

UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA - UNESP
REITORIA
PRÓ REITORIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO E GESTÃO

Encontra-se aberto na Reitoria da Universidade Estadual Paulista "Júlio de Mesquita Filho" - UNESP, o **Pregão Eletrônico nº 90014/2024-RUNESP**, Processo nº 1319/2024-RUNESP, objetivando a **"Contratação de empresa para execução de serviços, de caráter contínuo, de limpeza, asseio e conservação predial para as Unidades Complementares da UNESP"**. A realização da sessão pública "online" será no dia **03/09/2024, às 09:00 horas**, junto ao endereço eletrônico (https://www.gov.br/compras). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o citado endereço eletrônico, durante o período compreendido entre o dia 16/08/2024 até o dia e horário previstos para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junto à Seção Técnica de Materiais da Reitoria da UNESP, situada na Rua Quirino de Andrade, nº 215 - 2º Andar - Centro, São Paulo/SP, CEP: 01049-010. O Edital na íntegra encontra-se nos endereços eletrônicos: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://ape.unesp.br/licitacao/.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
PENITENCIÁRIA "ASP SANDRO ALVES DA SILVA" DE SERRA AZUL
AVISO DE ABERTURA DE PREGÃO

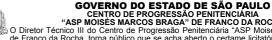
Encontra-se aberta na Penitenciária "ASP Sandro Alves da Silva" de Serra Azul, Licitação na Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO número 90005/2024, destinado a Aquisição de Gêneros Alimentícios do tipo Perecíveis, para o período de Agosto a Outubro de 2024, do tipo MENOR PREÇO, a realização da sessão pública será na data 28/08/2024, às 09h00, no correio eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua integra para leitura e impressão no correio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto a unidade Prisional.

Câmara Municipal de Barueri
CNPJ nº 06.289.000/0001-30

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2024

OBJETO: Fornecimento e instalação de divisórias de vidro no plenário e vidro blindado na guarita da Câmara Municipal de Barueri, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência. **Data de Início de Recebimento das Propostas e Documentos de Habilitação: Início: 16/08/2024 – Encerramento: 30/08/2024 às 08:59h – Sessão Pública: 30/08/2024 às 09h.** O Edital estará à disposição para retirada na Diretoria de Licitações da Câmara Municipal de Barueri, sito à Alameda Wagih Salles Nemer, n.º 200 - Centro - Barueri - SP - fone: (11) 4199-7969 ou nos sites **https://bll.org.br** e **www.barueri.sp.leg.br**, a partir da data de início acima indicada. Barueri, 15 de agosto de 2024.
FLÁVIA CAVALEIRO RODRIGUES - **Secretária de Planejamento e Gestão**
SIRLEY APARECIDA DE SOUSA PINHO - **Pregoeira**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA DO SUL

DEPARTAMENTO COMPRAS E LICITAÇÕES AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO **Pregão Eletrônico nº 53/2024** Processo Administrativo nº 80/2024 Tipo: MENOR PREÇO GLOBAL. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA, COM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA, PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE VIGILANTE PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA DO SUL/SP. EDITAL NA ÍNTEGRA: Disponível nos sites: www.bllcompras.com e www.boaesperanca.sp.gov.br. CADASTRAMENTO DAS PROPOSTAS: a partir do dia 19/08/2024 às 08:30h no site www.bllcompras.com. ABERTURA DAS PROPOSTAS: 02/09/2024 às 08:31h (horário de Brasília) no site www.bllcompras.com. A pasta, contendo o edital e seus anexos, poderá ser obtida também no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura de Boa Esperança do Sul, à Rua Dr. Carlos Botelho, nº 231, Centro, ou diretamente no endereço eletrônico do município www.boaesperanca.sp.gov.br. Todas as informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3326-4020, Ramal 3022, no Departamento de Compras e Licitações. Imaculada Conceição Romano Dolce Coordenadora de Licitações

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CENTRO DE PROGRESSÃO PENITENCIÁRIA
"ASP MOISÉS MARCOS BRAGA" DE FRANCO DA ROCHA

O Diretor Técnico III do Centro de Progressão Penitenciária "ASP Moisés Marcos Braga" de Franco da Rocha, torna público que se acha aberto o certame licitatório na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO 005/24-CPP do Processo 006.002.81883/2024-65, objetivando a aquisição de Gêneros Alimentícios Estocáveis para utilização no preparo de alimentação no Centro de Progressão Penitenciária "ASP Moisés Marcos Braga" de Franco da Rocha nos meses de setembro e outubro de 2024. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico www.gov.br/compras no dia 28/08/2024, as 09:30 horas. O edital na íntegra está disponível nos sítios www.gov.br/compras.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CENTRO DE PROGRESSÃO PENITENCIÁRIA
"ASP MOISÉS MARCOS BRAGA" DE FRANCO DA ROCHA

O Diretor Técnico III do Centro de Progressão Penitenciária "ASP Moisés Marcos Braga" de Franco da Rocha, torna público que se acha aberto o certame licitatório na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO 006/24-CPP do Processo 006.002.81903/2024-06, objetivando a aquisição de Gêneros Alimentícios Perecíveis para utilização no preparo de alimentação no Centro de Progressão Penitenciária "ASP Moisés Marcos Braga" de Franco da Rocha nos meses de setembro e outubro de 2024. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico www.gov.br/compras no dia 28/08/2024, as 09:30 horas. O edital na íntegra está disponível nos sítios www.gov.br/compras.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CENTRO DE PROGRESSÃO PENITENCIÁRIA
"ASP MOISÉS MARCOS BRAGA" DE FRANCO DA ROCHA

O Diretor Técnico III do Centro de Progressão Penitenciária "ASP Moisés Marcos Braga" de Franco da Rocha, torna público que se acha aberto o certame licitatório na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO 007/24-CPP do Processo 006.002.81920/2024-35, objetivando a aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros para utilização no preparo de alimentação no Centro de Progressão Penitenciária "ASP Moisés Marcos Braga" de Franco da Rocha nos meses de setembro e outubro de 2024. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico www.gov.br/compras no dia 28/08/2024, as 09:30 horas. O edital na íntegra está disponível nos sítios www.gov.br/compras.

AVISO DE VENDA – COMISSÃO PERMANENTE DE ALIENAÇÃO - CPA/RE LICITAÇÃO CAIXA – DISPUTA ABERTA Nº 0035 / 0324

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CEMAB - CN Manutenção para Alienação de Bens, torna público aos interessados que vende, pela maior oferta, respeitado o valor mínimo de venda, no estado físico e de ocupação em que se encontram os imóveis de sua propriedade, discriminados no Anexo II do edital. [illegible]

RELAÇÃO DE IMÓVEIS LOTE 001 [illegible]

Matrícula: 12749 Ofício: 1 - Número do bem: 8444426963386 - Valor de venda 1º leilão: R$ 81.986,70 - Valor de avaliação: R$ 137.354,16 **LOTE 097** - Estado: GO - Cidade: GUAPO - Endereço: RUA 21 N. SN LT 08J QD 23 - Descrição: LOT CONJ RES BANDEIRA. Casa, 78,34 m2 de área privativa, 138m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 12196 Ofício: 1 - Número do bem: 8444423671856 - Valor de venda 1º leilão: R$ 82.800,00 - Valor de avaliação: R$ 138.000,00 **LOTE 098** - Estado: GO - Cidade: GUAPO - Endereço: RUA 4 N. SN LT 09 QD 66 - Descrição: Casa, 66,79 m2 de área privativa, 150,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 9179 Ofício: 1 - Número do bem: 8444411026659 - Valor de venda 1º leilão: R$ 93.000,00 - Valor de avaliação: R$ 155.000,00 **LOTE 099** - Estado: GO - Cidade: GUAPO - Endereço: RUA MARIANA RASSI N. SN QD 70 LT O5A - Descrição: LOT CIDADE DE GUAPO. Casa, 61,55 m2 de área privativa, 180,58m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1201089038503029 Matrícula: 9170 Ofício: 1 - Número do bem: 8444409242803 - Valor de venda 1º leilão: R$ 80.400,00 - Valor de avaliação: R$ 134.000,00 **LOTE 100** - Estado: GO - Cidade: IACIARA - Endereço: AVENIDA HERONDINA DE SOUSA MELO RUA PROJETADA N. SN LT 01 QD 19 - Descrição: Casa, 67,59 m2 de área privativa, 213,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 2250, 2244 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10018494020244013506 - Número do bem: 8444400759080 - Valor de venda 1º leilão: R$ 62.070,40 - Valor de avaliação: R$ 112.000,00 **LOTE 101** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: QUADRA 7 N. SN LT 22 - RUA 13 - Descrição: CIDADE INDUSTRIAL FRACCAROLI. Casa, 115,51 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14139610235004 Matrícula: 11590 Ofício: 1 - Número do bem: 8555512394892 - Valor de venda 1º leilão: R$ 124.674,00 - Valor de avaliação: R$ 220.000,00 **LOTE 102** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: RUA ALEXANDRE POLONIO N. SN Apto. 202 LT 41 QD 55 - Descrição: RES SANTHIAGO XVII. Apartamento, 64,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 34826 Ofício: 2 - Número do bem: 8444424674514 - Valor de venda 1º leilão: R$ 92.519,50 - Valor de avaliação: R$ 155.000,00 **LOTE 103** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: QUADRA 148 RUA 239 N. SN Apto. 1 LT 11 - Descrição: COND MGW RESIDENCE PLAZA XI. Apartamento, 55,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 33189 Ofício: 1 - Número do bem: 8444423850700 - Valor de venda 1º leilão: R$ 75.000,00 - Valor de avaliação: R$ 125.000,00 **LOTE 104** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: QUADRA 211 N. SN Apto. 103 LT 05 - RUA 146 - Descrição: COND MGW RESIDENCE PLAZA XIX. Apartamento, 54,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3657477 Matrícula: 36195 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425868576 - Valor de venda 1º leilão: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 105** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: QUADRA 59 N. SN Apto. 202 0 - Descrição: RES DEZINGRINI PARC. Apartamento, 66,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010400050450072 Matrícula: 33815 Ofício: 1 - Número do bem: 8444423827430 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.600,00 - Valor de avaliação: R$ 151.000,00 **LOTE 106** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: QUADRA 59 N. SN Apto. 102 QD 59 LT 12 - Descrição: RES DEZINGRINI PARC. Apartamento, 66,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052090345001590 Matrícula: 33813 Ofício: 1 - Número do bem: 8444424485789 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.356,70 - Valor de avaliação: R$ 143.000,00 **LOTE 107** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: QUADRA 78 N. SN Apto. 202 LT 13 - RUA 227 - 2 PAV - Descrição: RES PARK BLUE VILLE I. Apartamento, 67,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 33264 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10014615520244013501 - Número do bem: 8444424606659 - Valor de venda 1º leilão: R$ 97.294,70 - Valor de avaliação: R$ 163.000,00 **LOTE 108** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: RUA 48 N. SN LT 02 QD 93 - Descrição: Casa, 63,96 m2 de área privativa, 325m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 23005 Ofício: 1 - Número do bem: 8555518336266 - Valor de venda 1º leilão: R$ 87.000,00 - Valor de avaliação: R$ 145.000,00 **LOTE 109** - Estado: GO - Cidade: LUZIANIA - Endereço: RUA SEM DENOMINACAO N. SN LT 28 QD 03 - Descrição: COND RES GRLM 2016 I. Casa, 57,62 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02324102860052 Matrícula: 10965 Ofício: 2 - Número do bem: 8444413099572 - Valor de venda 1º leilão: R$ 59.576,50 - Valor de avaliação: R$ 107.500,00 **LOTE 110** - Estado: GO - Cidade: MORRINHOS - Endereço: RUA CP01 N. 87 LT 10A QD 01 - Descrição: RES CRISTINA PARK SETOR CORDEIRO. Casa, 81,48 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 4210007002604600000 Matrícula: 29990 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10226006620244013500 - Número do bem: 8444416249885 - Valor de venda 1º leilão: R$ 60.962,00 - Valor de avaliação: R$ 110.000,00 **LOTE 111** - Estado: GO - Cidade: NOVO GAMA - Endereço: QUADRA I N. SN LT 14 CONJ B - CHAC 196 - Descrição: LOT CHACARAS MINAS GERAIS GLEBA II. Casa, 56,54 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0283652002261904 Matrícula: 759 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702776673 - Valor de venda 1º leilão: R$ 52.094,80 - Valor de avaliação: R$ 94.000,00 **LOTE 112** - Estado: GO - Cidade: PADRE BERNARDO - Endereço: RUA BOM SUCESSO N. SN LT 19 CHACARA 01 - Descrição: Casa, 69,35 m2 de área privativa, 306,52m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 15958 Ofício: 1 - Número do bem: 8444404202854 - Valor de venda 1º leilão: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 113** - Estado: GO - Cidade: PLANALTINA - Endereço: LOT CHAC SANTA MARIA N. SN Apto. 103 BL E LT 153-A2 VG E103 - Descrição: CONDOMINIO RESIDENCIAL SONHO REAL 2. Apartamento, 54,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 77932 Ofício: 1 - Número do bem: 8444424568340 - Valor de venda 1º leilão: R$ 88.341,20 - Valor de avaliação: R$ 148.000,00 **LOTE 114** - Estado: GO - Cidade: PLANALTINA - Endereço: QUADRA OESTESQO N. SN Apto. 202 BL B LT 26 - Descrição: CONDOMINIO SUPER QUADRA OESTESQO. Apartamento, 42,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 51331 Ofício: 1 - Número do bem: 8555530148814 - Valor de venda 1º leilão: R$ 64.287,20 - Valor de avaliação: R$ 116.000,00 **LOTE 115** - Estado: GO - Cidade: PLANALTINA - Endereço: QUADRA 1 N. SN Apto. 103 LT 29 MR 06 - Descrição: COND RES VIENA SUL. Apartamento, 70,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 356166070500000 Matrícula: 79518 Ofício: 1 - Número do bem: 8444422187578 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 116** - Estado: GO - Cidade: PLANALTINA - Endereço: QUADRA 3 N. SN CS 29 LT 29 MODELO MR3 - Descrição: COND RES GIRASSOL. Casa, 49,72 m2 de área privativa, 110m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 76917 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703667738 - Valor de venda 1º leilão: R$ 59.853,60 - Valor de avaliação: R$ 108.000,00 **LOTE 117** - Estado: GO - Cidade: PLANALTINA - Endereço: QUADRA 4 N. SN Apto. 1 LT 36- RUA L MR 10 - Descrição: RES CRUZEIRO DO SUL II. Apartamento, 67,24 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 77401 Ofício: 1 - Número do bem: 8444411817931 - Valor de venda 1º leilão: R$ 82.800,00 - Valor de avaliação: R$ 138.000,00 **LOTE 118** - Estado: GO - Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO - Endereço: QUADRA 8 N. SN LT 17 - RUA 12 COM A RUA 08 - Descrição: Casa, 60,46 m2 de área privativa, 258,58m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 20878 Ofício: 1 - Número do bem: 1444418140572 - Valor de venda 1º leilão: R$ 105.000,00 - Valor de avaliação: R$ 175.000,00 **LOTE 119** - Estado: GO - Cidade: SAO LUIZ DO NORTE - Endereço: RUA J03 N. SN LT 09 QD B - Descrição: LOT JOSE MACHADO. Casa, 85 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 665 Ofício: 1 - Número do bem: 8555518121766 - Valor de venda 1º leilão: R$ 55.189,92 - Valor de avaliação: R$ 100.000,00 **LOTE 120** - Estado: GO - Cidade: SAO LUIZ DO NORTE - Endereço: RUA PS 03 N. SN QD Q LT 19 - Descrição: LOT JOSE MACHADO POR DO SOL. Casa, 134,1 m2 de área privativa, 302,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 368 Ofício: 1 - Número do bem: 8444402041705 - Valor de venda 1º leilão: R$ 109.373,10 - Valor de avaliação: R$ 193.000,00 **LOTE 121** - Estado: GO - Cidade: TRINDADE - Endereço: RUA 7 N. SN CASA 18 QD 07 - Descrição: FAZENDA ARROZAL. Casa, 63,2 m2 de área privativa, 136,8m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 49992 Ofício: 1 - Número do bem: 8555513192118 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.238,40 - Valor de avaliação: R$ 152.000,00 **LOTE 122** - Estado: GO - Cidade: TRINDADE - Endereço: AVENIDA das CARAIBAS N. SN CASA 01 LT 27 QD 42 - Descrição: COND RES JEAN SKYFALL I. Casa, 77,6 m2 de área privativa, 144,75m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 59927 Ofício: 1 - Número do bem: 8444411605926 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.600,00 - Valor de avaliação: R$ 141.000,00 **LOTE 123** - Estado: GO - Cidade: TRINDADE - Endereço: AVENIDA PIRACANJUBA N. SN CASA 02 LT 03 QD 161 - Descrição: COND RES SILVA II. Casa, 81,67 m2 de área privativa, 229,7m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6879756 Matrícula: 62790 Ofício: 1 - Número do bem: 8444414076762 - Valor de venda 1º leilão: R$ 102.000,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 124** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA QC 03 N. SN Apto. 304 BL 03 - Descrição: COND ROSSI PARQUE NOVA CIDADE. Apartamento, 43,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 39327 Ofício: 1 - Número do bem: 8555526022674 - Valor de venda 1º leilão: R$ 63.733,00 - Valor de avaliação: R$ 115.000,00 **LOTE 125** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 11 N. SN Apto. 303 LT 09 QD 11 - Descrição: COND RES PARK MARAJO III. Apartamento, 50,55 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 120223620154001 Matrícula: 96942 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425391222 - Valor de venda 1º leilão: R$ 82.372,20 - Valor de avaliação: R$ 138.000,00 **LOTE 126** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 11 RUA MANAUS N. SN Apto. 302 LT 17 - Descrição: COND RES MILANO VII. Apartamento, 57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 04050197303990001 Matrícula: 96917 Ofício: 1 - Número do bem: 8444422838587 - Valor de venda 1º leilão: R$ 95.100,00 - Valor de avaliação: R$ 158.500,00 **LOTE 127** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: RUA 78 N. SN QD 121 LT 06 - Descrição: RES VALE DO SOL II. Casa, 52,99 m2 de área privativa, 130,38m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 73591 Ofício: 1 - Número do bem: 8444415676917 - Valor de venda 1º leilão: R$ 69.137,40 - Valor de avaliação: R$ 122.000,00 **LOTE 128** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 32 N. SN Apto. 401 LT 01 BL D - Descrição: COND RES PQ BELLO VALE. Apartamento, 42,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010270016100003002 Matrícula: 31784 Ofício: 1 - Número do bem: 8555516624299 - Valor de venda 1º leilão: R$ 69.275,00 - Valor de avaliação: R$ 125.000,00 **LOTE 129** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 37 N. SN Apto. 409 BL K LT 01 - Descrição: COND RES PQ BELLE STELLA. Apartamento, 42,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 259439 Matrícula: 36086, 33892 Ofício: 1 - Número do bem: 8555527284443 - Valor de venda 1º leilão: R$ 75.000,00 - Valor de avaliação: R$ 125.000,00 **LOTE 130** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: RUA 22 N. SN Apto. 409 BL E AREA A - Descrição: COND PQ BELLO STANZA. Apartamento, 42,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32910879 Matrícula: 47387 Ofício: 1 - Número do bem: 8555536464505 - Valor de venda 1º leilão: R$ 58.191,00 - Valor de avaliação: R$ 105.000,00 **LOTE 131** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 18 LOT PQ SANTA RITA DE CASSIA N. SN CASA 03 LT 37 QD 18 - Descrição: COND RES GOLDEN VILLE LVII. Casa, 100,42 m2 de área privativa, 130,3m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 56015 Ofício: 1 - Número do bem: 8444402417411 - Valor de venda 1º leilão: R$ 105.298,00 - Valor de avaliação: R$ 190.000,00 **LOTE 132** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 36 N. SN Apto. 203 BL 04 LT0142 - Descrição: LOT PQ ESPLANADA III. Apartamento, 46,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 3006 Ofício: 1 - Número do bem: 8444409691993 - Valor de venda 1º leilão: R$ 71.970,90 - Valor de avaliação: R$ 127.000,00 **LOTE 133** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 5 N. SN Apto. 101 BL 06 CHACARA 02 - Descrição: COND RES TIJUCA. Apartamento, 44,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 61885 Ofício: 1 - Número do bem: 8555532349035 - Valor de venda 1º leilão: R$ 64.841,40 - Valor de avaliação: R$ 117.000,00 **LOTE 134** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 24 N. SN CS 55 CHACARA 10 - Descrição: COND RES MONACO. Casa, 51,22 m2 de área privativa, 150,62m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 31261 Ofício: 1 - Número do bem: 8444411245903 - Valor de venda 1º leilão: R$ 65.118,50 - Valor de avaliação: R$ 117.500,00 **LOTE 135** - Estado: GO - Cidade: VICENTINOPOLIS - Endereço: AVENIDA F N. SN LT 08 QD 07 - Descrição: LOT JARDIM PRIMAVERA. Casa, 79,2 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 1096 Ofício: 1 - Número do bem: 8444401596401 - Valor de venda 1º leilão: R$ 69.829,20 - Valor de avaliação: R$ 126.000,00 **LOTE 136** - Estado: MA - Cidade: CURURUPU - Endereço: RUA JATOBA N. SN LT 07 QD 21 - Descrição: LOT CIDADE JARDINS. Casa, 70 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 2281 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425500935 - Valor de venda 1º leilão: R$ 78.313,28 - Valor de avaliação: R$ 131.200,00 **LOTE 137** - Estado: MA - Cidade: IMPERATRIZ - Endereço: RUA FRANCISCO RIBEIRO SOARES N. 19 LT 19 QD 292 - Descrição: LOT CIDADE JD PEROLA. Casa, 52,08 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33800703150027 Matrícula: 55808 Ofício: 6 - Número do bem: 8444404643117 - Valor de venda 1º leilão: R$ 73.096,98 - Valor de avaliação: R$ 121.828,30 **LOTE 138** - Estado: MA - Cidade: SANTA LUZIA DO PARUA - Endereço: RUA BROMELIA N. 16 0 - Descrição: Casa, 69,32 m2 de área privativa, 152m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 2307 Ofício: 1 - Número do bem: 8444408774348 - Valor de venda 1º leilão: R$ 46.164,86 - Valor de avaliação: R$ 83.300,00 **LOTE 139** - Estado: MA - Cidade: SAO JOSE DE RIBAMAR - Endereço: ESTRADA DA MAIOBA N. SN Apto. 306 BL III - Descrição: CONDOMINIO GUARUJA II. Apartamento, 50,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 74229 Ofício: 1 - Número do bem: 8555529119296 - Valor de venda 1º leilão: R$ 62.347,50 - Valor de avaliação: R$ 112.500,00 **LOTE 140** - Estado: MA - Cidade: SAO JOSE DE RIBAMAR - Endereço: RUA 03 MARGEM DA ESTRADA REAL DA MATA N. 21 LT 21 QD 03 - Descrição: LOT RES ORQUIDEAS. Casa, 53,45 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 23598 Ofício: 1 - Número do bem: 8444413035930 - Valor de venda 1º leilão: R$ 60.962,00 - Valor de avaliação: R$ 110.000,00 **LOTE 141** - Estado: MA - Cidade: SAO JOSE DE RIBAMAR - Endereço: RUA SANTA MARIA N. 1 Apto. 208 BL 08 QD C - Descrição: COND RES BELA CINTRA. Apartamento, 45,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 03010300011001 Matrícula: 83519 Ofício: 1 - Número do bem: 8787700280492 - Valor de venda 1º leilão: R$ 76.200,00 - Valor de avaliação: R$ 127.000,00 **LOTE 142** - Estado: MG - Cidade: BELO HORIZONTE - Endereço: AVENIDA PROFESSOR CLOVIS SALGADO N. 747 Apto. 103 BL 07 - Descrição: RES SPAZIO PARTHENON. Apartamento, 51,25 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 119119 Ofício: 6 - Número do bem: 8787700638117 - Valor de venda 1º leilão: R$ 124.800,00 - Valor de avaliação: R$ 192.000,00 **LOTE 143** - Estado: MG - Cidade: BELO HORIZONTE - Endereço: RUA IZABEL RASO N. 72 Apto. 104 BL 01 - Descrição: RES DI STEFANO LIFE. Apartamento, 45,65 m2 de área privativa. IPTU: 0 Matrícula: 109833 Ofício: 5 - Número do bem: 8555529770159 - Valor de venda 1º leilão: R$ 94.500,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 144** - Estado: MG - Cidade: BETIM - Endereço: RUA DE BRASILIA CHACARA 01 N. 863 Apto. 402 BL 10 QD 05 - Descrição: RES QUALLITY PARK. Apartamento, 43,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 169338 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703420554 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 145** - Estado: MG - Cidade: BETIM - Endereço: AVENIDA JOSE INACIO FILHO N. 1001 Apto. 303 BL 02 - Descrição: RES VITALLE LIFE. Apartamento, 52,74 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1110990995083 Matrícula: 140734 Ofício: 1 - Número do bem: 1555534187646 - Valor de venda 1º leilão: R$ 103.360,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 146** - Estado: MG - Cidade: BETIM - Endereço: AVENIDA SAMUEL GONCALVES FILHO (ANTIGA AVENIDA A) N. 195 Apto. 404 BL 26, QD 12, LT 1 AO 12 - Descrição: CONJ RES MORAdas DO TREVO. Apartamento, 41,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 104686, 101997 Ofício: 1 - Número do bem: 8444411048245 - Valor de venda 1º leilão: R$ 75.600,00 - Valor de avaliação: R$ 126.000,00 **LOTE 147** - Estado: MG - Cidade: BETIM - Endereço: AVENIDA JUIZ MARCO TULIO ISAAC N. 9425 Apto. 203 BL 17 - Descrição: COND RES TUPINAMBA. Apartamento, 43,49 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 171671 Matrícula: 157558, 154486 Ofício: 1 - Número do bem: 8555532560879 - Valor de venda 1º leilão: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 148** - Estado: MG - Cidade: CONCEICAO DA APARECIDA - Endereço: RUA AMAZONAS N. 6 LT 380 QD 17 UNI 06 - Descrição: Casa, 219,82 m2 de área privativa, 308m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 11714 Ofício: 1 - Número do bem: 1555531651902 - Valor de venda 1º leilão: R$ 205.498,00 - Valor de avaliação: R$ 370.000,00 **LOTE 149** - Estado: MG - Cidade: CONTAGEM - Endereço: RUA das AMERICAS N. 25 Apto. 204 BL 01 LT 01 AO 06 08 A 20 QD 01 - Descrição: RES VILA DO SOL. Apartamento, 44,79 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 126344 Ofício: 1 - Número do bem: 8555515300341 - Valor de venda 1º leilão: R$ 92.551,40 - Valor de avaliação: R$ 167.000,00 **LOTE 150** - Estado: MG - Cidade: CONTAGEM - Endereço: RUA DOS ANTURIOS N. 221 Apto. 201 LT 072A QD 19 - Descrição: COND RES BOSQUE DOS JATOBAS. Apartamento, 44,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 118258 Ofício: 1 - Número do bem: 8444423473248 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.800,00 - Valor de avaliação: R$ 143.000,00 **LOTE 151** - Estado: MG - Cidade: IBIRITE - Endereço: RUA DOMINGO VERA ANTIGA RUA 35 N. 115 LT09 QD 53 - Descrição: RES ELDORADO. Casa, 57,02 m2 de área privativa, 52,35m2 de área do terreno. IPTU: 94861086 Matrícula: 32281 Ofício: 1 - Número do bem: 8444412809690 - Valor de venda 1º leilão: R$ 144.950,00 - Valor de avaliação: R$ 223.000,00 **LOTE 152** - Estado: MG - Cidade: IGARAPE - Endereço: RUA CABRAL N. 164 LT 11 QD 09 CASA 02 - Descrição: RES CARLOS ROBERTO AMARAL. Casa, 67,5 m2 de área privativa, 157,57m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 2446375 Matrícula: 14965 Ofício: 1 - Número do bem: 8555516324732 - Valor de venda 1º leilão: R$ 82.800,00 - Valor de avaliação: R$ 138.000,00 **LOTE 153** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: AVENIDA DARCY VARGAS N. SN Apto. 109 TORRE I - Descrição: COND RES EDIFICIO UNIQUE SAO GERALDO. Apartamento, 69,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 72740 Ofício: 1 - Número do bem: 8787701851361 - Valor de venda 1º leilão: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 154** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: RUA EUNICE WEAVER N. 200 Apto. 601 BL 01 - Descrição: ED RES YUNI. Apartamento, 52 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010802250063 Matrícula: 72722 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 60055385420244063801 - Número do bem: 8555534346637 - Valor de venda 1º leilão: R$ 93.600,00 - Valor de avaliação: R$ 156.000,00 **LOTE 155** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: RUA HUMBERTO MENINI TIPO A21 N. 320 Apto. 304 BL C8 - Descrição: IGNACIA MARTINS DE MATOS. Apartamento, 54,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0189100001 Matrícula: 19669 Ofício: 3 - Número do bem: 8444410636984 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.800,00 - Valor de avaliação: R$ 143.000,00 **LOTE 156** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: ESTRADA FAZENDA VILLACA N. 100 Apto. 710 TORRE II - Descrição: ED UNIQUE FONTESVILLE. Apartamento, 74,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 44214002238 Matrícula: 78336 Ofício: 3 - Número do bem: 8787701868973 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.800,00 - Valor de avaliação: R$ 143.000,00 **LOTE 157** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: RUA SYLVIO RIBEIRO ARAGAO N. 260 Apto. 202 BL 21 - Descrição: ED PARQUE JARDIM ATLANTICO. Apartamento, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 73550 Ofício: 3 - Número do bem: 8555537510764 - Valor de venda 1º leilão: R$ 106.800,00 - Valor de avaliação: R$ 178.000,00 **LOTE 158** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: RUA SYLVIO RIBEIRO ARAGAO ANTIGA AVENIDA GARCIA RO N. 200 Apto. 403 BL 21 - Descrição: COND RES PQ JD BANDEIRANTES. Apartamento, 45,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 74278 Ofício: 3 - Número do bem: 8555538088918 - Valor de venda 1º leilão: R$ 86.400,00 - Valor de avaliação: R$ 144.000,00 **LOTE 159** - Estado: MG - Cidade: LAGOA SANTA - Endereço: AVENIDA CORACAO DE ESTUDANTE N. 45 Apto. 104 BL 06 - Descrição: RES LAGOA DOS PRINCIPES. Apartamento, 43,89 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 41366 Ofício: 1 - Número do bem: 8555538181462 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.800,00 - Valor de avaliação: R$ 143.000,00 **LOTE 160** - Estado: MG - Cidade: MURIAE - Endereço: RUA JULIO DA FONSECA N. 87 Apto. 102 BL 02 - Descrição: RES J.A.. Apartamento, 131,7 m2 de área privativa, 2 qts, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 51397 Ofício: 1 - Número do bem: 8444415633266 - Valor de venda 1º leilão: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 161** - Estado: MG - Cidade: OURO FINO - Endereço: RUA LAERCIO PEREIRA ANTIGA RUA DOIS N. 98 QD C LT 06 - Descrição: LOT JD ALIANCA. Casa, 49,84 m2 de área privativa, 160,09m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 31825201 Matrícula: 19555 Ofício: 1 - Número do bem: 8444413568335 - Valor de venda 1º leilão: R$ 96.000,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 162** - Estado: MG - Cidade: PARA DE MINAS - Endereço: RUA CONCEICAO MARIA MOREIRA N. 165 Apto. 4 BL 21 - Descrição: RES GRAO VIVER. Apartamento, 50,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 77616 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425485014 - Valor de venda 1º leilão: R$ 78.790,80 - Valor de avaliação: R$ 132.000,00 **LOTE 163** - Estado: MG - Cidade: PARA DE MINAS - Endereço: RUA CONCEICAO MARIA MOREIRA N. 165 Apto. 12 BL 22 - Descrição: RES GRAO VIVER. Apartamento, 50,54 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 1178997 Matrícula: 77868 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425830625 - Valor de venda 1º leilão: R$ 71.628,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 164** - Estado: MG - Cidade: PARA DE MINAS - Endereço: RUA CONCEICAO MARIA MOREIRA N. 165 Apto. 17 BL 09 - Descrição: PQ UNITED STATES. Apartamento, 54,25 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0702400348033 Matrícula: 69120 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702795473 - Valor de venda 1º leilão: R$ 65.949,80 - Valor de avaliação: R$ 119.000,00 **LOTE 165** - Estado: MG - Cidade: PIRAPORA - Endereço: RUA PROJETADA 53 N. 18 QD 369 - Descrição: LOT CIDADE JARDIM. Casa, 41,52 m2 de área privativa, 198,24m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5915864 Matrícula: 24419 Ofício: 1 - Número do bem: 8444402345658 - Valor de venda 1º leilão: R$ 47.661,20 - Valor de avaliação: R$ 86.000,00 **LOTE 166** - Estado: MG - Cidade: PIRAPORA - Endereço: RUA JESUINO LOPES DA CRUZ N. 986 UNIDADE B LT 1112 QD 81 - Descrição: COND VILEFORT I. Casa, 56,1 m2 de área privativa, 121,36m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441700290105500148 Matrícula: 30187 Ofício: 1 - Número do bem: 8444415506540 - Valor de venda 1º leilão: R$ 65.395,60 - Valor de avaliação: R$ 118.000,00 **LOTE 167** - Estado: MG - Cidade: RIBEIRAO das NEVES - Endereço: RUA DO ROSARIO N. 201 Apto. 402 BL 01 - Descrição: RES RECANTO das ROSAS LIFE. Apartamento, 43,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29623689 Matrícula: 27114 Ofício: 1 - Número do bem: 8444416230769 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 168** - Estado: MG - Cidade: RIBEIRAO das NEVES - Endereço: RUA HUNGRIA N. 565 Apto. 403 BL 03 - Descrição: RES 02 TORONTO - COND CANADA. Apartamento, 48,11 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100950010013018 Matrícula: 17720 Ofício: 1 - Número do bem: 8444401304451 - Valor de venda 1º leilão: R$ 68.004,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 169** - Estado: MG - Cidade: SANTA LUZIA - Endereço: AVENIDA DOM PEDRO I N. 40 Apto. 101 BL 05 - Descrição: PONTO ACACIA. Apartamento, 42,33 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 45674, 14876 Ofício: 1 - Número do bem: 8787701781770 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 170** - Estado: MG - Cidade: SANTA LUZIA - Endereço: AVENIDA BRASILIA N. 4675 Apto. 1202 BL F - Descrição: RES VILLE TORONTO. Apartamento, 47,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4029291 Matrícula: 43504 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702573349 - Valor de venda 1º leilão: R$ 102.000,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 171** - Estado: MG - Cidade: SAO SEBASTIAO DO PARAISO - Endereço: RUA CARLOS BERGAMO N. 1079 LT A - Descrição: Casa, 107,06 m2 de área privativa, 359,05m2 de área do terreno, 4 qts, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 50332 Ofício: 1 - Número do bem: 8444416405224 - Valor de venda 1º leilão: R$ 88.301,46 - Valor de avaliação: R$ 147.169,10 **LOTE 172** - Estado: MG - Cidade: TRES CORACOES - Endereço: RUA OLINDA FONSECA SILVERIO N. 101 QD E LT 01 - Descrição: LOT RECANTO BOM JARDIM. Casa, 56,87 m2 de área privativa, 152,75m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 30047 Ofício: 1 - Número do bem: 8444402791739 - Valor de venda 1º leilão: R$ 83.684,20 - Valor de avaliação: R$ 151.000,00 **LOTE 173** - Estado: MG - Cidade: TURMALINA - Endereço: AVENIDA PAU BRASIL N. 189 LT 31 QD 11 - Descrição: Casa, 63,2 m2 de área privativa, 202,23m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 5235 Ofício: 1 - Número do bem: 8444409762041 - Valor de venda 1º leilão: R$ 89.780,40 - Valor de avaliação: R$ 162.000,00 **LOTE 174** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: RUA PROFESSORA MARIA CELIA CENCE N. 160 Apto. 204 BL 18 LT 01 QD 04 - Descrição: RES PQ UNITED STATES. Apartamento, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 184858 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702877097 - Valor de venda 1º leilão: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 175** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: AVENIDA DOS EUCALIPTOS N. 1140 Apto. 101 BL 03 - Descrição: COND PQ TRILHAS DO SABIA. Apartamento, 45,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00010301100900 Matrícula: 121982 Ofício: 2 - Número do bem: 1787700177618 - Valor de venda 1º leilão: R$ 123.500,00 - Valor de avaliação: R$ 190.000,00 **LOTE 176** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: RUA das PAINEIRAS N. 1420 Apto. 802 BL B - Descrição: RES NOVO HORIZONTE. Apartamento, 48,91 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 166274 Ofício: 1 - Número do bem: 8555533606643 - Valor de venda 1º leilão: R$ 103.200,00 - Valor de avaliação: R$ 172.000,00 **LOTE 177** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: RUA MARIO JACOB YUNES N. 201 Apto. 204 BL 09 - Descrição: COND RES PAQ UNITED COAST. Apartamento, 43,78 m2 de área privativa. IPTU: 0 Matrícula: 174512 Ofício: 1 - Número do bem: 8444412602270 - Valor de venda 1º leilão: R$ 103.950,00 - Valor de avaliação: R$ 148.500,00 **LOTE 178** - Estado: MG - Cidade: VARGINHA - Endereço: PRACA NOSSA SENHORA APARECIDA N. 116 GLEBA 01 - Descrição: Casa, 34 m2 de área privativa, 110,58m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 011313502900020001 Matrícula: 35123 Ofício: 1 - Número do bem: 8444426217226 - Valor de venda 1º leilão: R$ 65.170,50 - Valor de avaliação: R$ 115.000,00 **LOTE 179** - Estado: MG - Cidade: VARGINHA - Endereço: RUA PASTOR ERCI EM FRENTE A RUA 13 N. 135 LT 24 QD 20 - Descrição: Casa, 52,5 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01080350167001001 Matrícula: 55857 Ofício: 1 - Número do bem: 8444407322532 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 180** - Estado: MG - Cidade: VARGINHA - Endereço: RUA SARG VICENTE RODRIGUES SILVEIRA/ R OITO N. 00 QD K,LT11 - Descrição: Terreno, 506,89m2 de área do terreno. IPTU: 260090420000 Matrícula: 38956 Ofício: 1 - Número do bem: 10170794 - Valor de venda 1º leilão: R$ 103.950,00 - Valor de avaliação: R$ 148.500,00 **LOTE 181** - Estado: MG - Cidade: VARZEA DA PALMA - Endereço: RUA 28 N. 353 LT 28 QD 69 - Descrição: Casa, 44,71 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 018340340500183 Matrícula: 7941 Ofício: 1 - Número do bem: 8444403494070 - Valor de venda 1º leilão: R$ 35.745,90 - Valor de avaliação: R$ 64.500,00 **LOTE 182** - Estado: MG - Cidade: VARZEA DA PALMA - Endereço: RUA GERALDO BAU N. 251 QD 17 BL B - Descrição: Casa, 60,17 m2 de área privativa, 136,65m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 10600949 Matrícula: 9900 Ofício: 1 - Número do bem: 8444407104713 - Valor de venda 1º leilão: R$ 50.432,20 - Valor de avaliação: R$ 91.000,00 **LOTE 183** - Estado: MG - Cidade: VESPASIANO - Endereço: AVENIDA SERRA das PALMEIRAS LOT CHACARAS LARANJEIR N. 430 Apto. 204 BL 05 LT 0816 - Descrição: COND PONTO PRIMAVERA. Apartamento, 43,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.

avaliação: R$ 175.000,00 **LOTE 258** - Estado: PR - Cidade: MARILUZ - Endereço: RUA PRESIDENTE ROOSEVELT N. 721 LT 15A QD 128 - Descrição: Casa, 62,97 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 21431 Ofício: 2 - Número do bem: 8444426557310 - Valor de venda 1º leilão: R$ 86.550,50 - Valor de avaliação: R$ 145.000,00 **LOTE 259** - Estado: PR - Cidade: MARINGA - Endereço: AVENIDA das INDUSTRIAS N. 1060 Apto. 408 TORRE 03 LT 66/67/68A/A - Descrição: SPAZIO MENDONZA. Apartamento, 47,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 680370240148 Matrícula: 130149 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702662082 - Valor de venda 1º leilão: R$ 132.600,00 - Valor de avaliação: R$ 204.000,00 **LOTE 260** - Estado: PR - Cidade: PARANAGUA - Endereço: AVENIDA BELMIRO SEBASTIAO MARQUES N. 1708 Apto. 34 BL 08 - Descrição: RES ILHA das PALMAS. Apartamento, 44,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01020230585002 Matrícula: 56358 Ofício: 1 - Número do bem: 8444427877270 - Valor de venda 1º leilão: R$ 108.000,00 - Valor de avaliação: R$ 180.000,00 **LOTE 261** - Estado: PR - Cidade: PARANAGUA - Endereço: RUA AYRO CARVALHO CRUZ N. 325 CASA 01 - Descrição: COND RES JD VALE DO SOL XIX. Casa, 54,36 m2 de área privativa, 103m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 57520 Ofício: 1 - Número do bem: 8444403528926 - Valor de venda 1º leilão: R$ 108.523,05 - Valor de avaliação: R$ 191.500,00 **LOTE 262** - Estado: PR - Cidade: PARANAGUA - Endereço: RUA ALCEU SEBASTIAO PEREIRA DA SILVA N. 155 Apto. 104 BL 02 - Descrição: CONJ RES BELL MAR III. Apartamento, 51,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02227839160286 Matrícula: 50237 Ofício: 1 - Número do bem: 8444420567888 - Valor de venda 1º leilão: R$ 77.400,00 - Valor de avaliação: R$ 129.000,00 **LOTE 263** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA EDILSON ARAUJO N. 720 UNID 02, LT 15, QD 23 - Descrição: COND RES PACCE IV. Casa, 70,05 m2 de área privativa, 136,24m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010710000700018001 Matrícula: 61516 Ofício: 2 - Número do bem: 8444413670563 - Valor de venda 1º leilão: R$ 98.400,00 - Valor de avaliação: R$ 164.000,00 **LOTE 264** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA ELISEU DA SILVA N. 612 A CS 03, LT 08, QD 29 - Descrição: COND RES THOME DE SOUZA II. Casa, 49,26 m2 de área privativa, 110,72m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 78153 Ofício: 2 - Número do bem: 8444427368775 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.728,80 - Valor de avaliação: R$ 152.000,00 **LOTE 265** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA SANTA RITA N. 391 CASA 139 - Descrição: COND RES PORTO OLIVIA. Casa, 52 m2 de área privativa, 195,45m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1227517 Matrícula: 71918 Ofício: 2 - Número do bem: 8787703559064 - Valor de venda 1º leilão: R$ 94.214,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 266** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA BIGUÁ N. 22 QD 11, LT 22 - Descrição: Cj Hab Santa Marta. Casa, 150 m2 de área privativa, 287,5m2 de área do terreno. IPTU: 14243370249001 Matrícula: 38772 Ofício: 1 - Número do bem: 10171075 - Valor de venda 1º leilão: R$ 206.850,00 - Valor de avaliação: R$ 295.500,00 **LOTE 267** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA PRAIA PORTO DE PEDRAS N. 236 CASA 01 - Descrição: COND RES MAYLIN III. Casa, 51,3 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15450130416 Matrícula: 59766 Ofício: 1 - Número do bem: 8444410286738 - Valor de venda 1º leilão: R$ 74.400,00 - Valor de avaliação: R$ 124.000,00 **LOTE 268** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA ROBERTO CEZAR ANTUNES RIBAS N. 484 QD 02 LT 26 - Descrição: COND RES DBS IX. Casa, 48,27 m2 de área privativa, 105,02m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 61980 Ofício: 1 - Número do bem: 8444412403561 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 269** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA JOAQUIM DE PAULA XAVIER N. 1500 UNIDADE 45 - Descrição: RES LA DEFENSE. Casa, 352,77 m2 de área privativa, 586,25m2 de área do terreno, 3 qts, WC, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha. IPTU: 14203544158002 Matrícula: 51716 Ofício: 1 - Número do bem: 1600000266462 - Valor de venda 1º leilão: R$ 1.824.000,00 - Valor de avaliação: R$ 2.280.000,00 **LOTE 270** - Estado: PR - Cidade: PONTA GROSSA - Endereço: RUA PALMAS 01 N. 238 LT 145 QD 11 - Descrição: COND CJ RES SANTA AMELIA. Casa, 44,03 m2 de área privativa, 72,44m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 698701 Matrícula: 47137 Ofício: 2 - Número do bem: 8555515497919 - Valor de venda 1º leilão: R$ 109.532,09 - Valor de avaliação: R$ 197.640,00 **LOTE 271** - Estado: PR - Cidade: ROLANDIA - Endereço: RUA NORMANDO BERTI N. 21 LT 14REM QD02 - Descrição: RES AGUA VEDE. Casa, 65,1 m2 de área privativa, 220,47m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 30444 Ofício: 1 - Número do bem: 8444404675434 - Valor de venda 1º leilão: R$ 99.000,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 272** - Estado: PR - Cidade: SARANDI - Endereço: RUA PIONEIRO JOAO RODRIGUES COSTA ANTIGA RUA 9344 N. 48 CASA A LT 02 QD 44 - Descrição: COND RES PEREIRA DE BRITO. Casa, 68,35 m2 de área privativa, 150,04m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23454618100036000010000 Matrícula: 43547 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50084941420244047003 - Número do bem: 8444421288699 - Valor de venda 1º leilão: R$ 129.350,00 - Valor de avaliação: R$ 199.000,00 **LOTE 273** - Estado: PR - Cidade: SARANDI - Endereço: RUA CARVALHO N. 800B CASA B QD 26 LT 15 - Descrição: COND RES SILVA GONDO. Casa, 59,25 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 329725 Matrícula: 40967 Ofício: 1 - Número do bem: 8444419260901 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 274** - Estado: PR - Cidade: TERRA ROXA - Endereço: RUA GAL HENRIQUE GEISEL N. 944 LT 19 QD 89 - Descrição: Casa, 117,7 m2 de área privativa, 540m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 289 Ofício: 1 - Número do bem: 1555510742372 - Valor de venda 1º leilão: R$ 134.368,00 - Valor de avaliação: R$ 208.000,00 **LOTE 275** - Estado: RJ - Cidade: BELFORD ROXO - Endereço: ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 Apto. 3B-4 AREA 02 - Descrição: RESERVA BELFORD ROXO. Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100070110331440000 Matrícula: 15898 Ofício: 3 - Número do bem: 8787702301705 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.436,06 - Valor de avaliação: R$ 140.726,77 **LOTE 276** - Estado: RJ - Cidade: CABO FRIO - Endereço: RUA das MATAS ANTIGA AVENIDA D 35 N. 123 LT 08 QD D - Descrição: Casa, 161,53 m2 de área privativa, 392m2 de área do terreno, 3 qts, 4 WCs, sl, lavabo, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 3562 Ofício: 2 - Número do bem: 8444428506110 - Valor de venda 1º leilão: R$ 395.352,00 - Valor de avaliação: R$ 612.000,00 **LOTE 277** - Estado: RJ - Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES - Endereço: RUA VICENTE DE CARVALHO LOT JD DE CAMPOS N. 240 Apto. 301 LT 01 QD 18 BL 07 - Descrição: JD das FIGUEIRAS. Apartamento, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1473892002790115 Matrícula: 17811 Ofício: 5 - Número do bem: 8787703116464 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 278** - Estado: RJ - Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES - Endereço: AVENIDA ALBERTO LAMEGO N. 409 Apto. 101 BL 01A - Descrição: RES MONDRIAN LIFE. Apartamento, 55,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 32650 Ofício: 2 - Número do bem: 8444427274738 - Valor de venda 1º leilão: R$ 102.069,90 - Valor de avaliação: R$ 171.000,00 **LOTE 279** - Estado: RJ - Cidade: DUQUE DE CAXIAS - Endereço: RUA ECHEVERRIA N. 170 Apto. 503 BL 06 LT 09 QD 07 - Descrição: RESIDENCIAL MEU LAR II. Apartamento, 45,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 36808604870287 Matrícula: 17367 Ofício: 3 - Número do bem: 8555539394990 - Valor de venda 1º leilão: R$ 97.800,00 - Valor de avaliação: R$ 163.000,00 **LOTE 280** - Estado: RJ - Cidade: ITABORAI - Endereço: AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS QUADRA N. SN Apto. 302 BL 11 LT 01 QD 08 - Descrição: LOT VIVER MELHOR ITABORAI. Apartamento, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03010270752001 Matrícula: 49401, 42541 Ofício: 2 - Número do bem: 8787701569259 - Valor de venda 1º leilão: R$ 95.783,20 - Valor de avaliação: R$ 159.638,67 **LOTE 281** - Estado: RJ - Cidade: ITABORAI - Endereço: RUA FAGUNDES VARELLA N. 151 Apto. 304 BL II - Descrição: COND ROSSI MAIS RESERVA IMPERIAL. Apartamento, 52,56 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 181448001 Matrícula: 34887 Ofício: 1 - Número do bem: 1555529505503 - Valor de venda 1º leilão: R$ 149.500,00 - Valor de avaliação: R$ 230.000,00 **LOTE 282** - Estado: RJ - Cidade: ITABORAI - Endereço: AVENIDA FLAVIO VASCONCELOS LOT VIVER MELHOR ITABOR N. SN Apto. 401 LT 01 QD 08 BL 15 - Descrição: CONDOMÍNIO CONQUISTA ITABORAI. Apartamento, 43,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 094735000100000 Matrícula: 49415, 42541 Ofício: 2 - Número do bem: 8555539008764 - Valor de venda 1º leilão: R$ 95.243,20 - Valor de avaliação: R$ 158.738,67 **LOTE 283** - Estado: RJ - Cidade: ITAGUAI - Endereço: AVENIDA VISCONDE DE MAUA N. SN CASA 04 LT 25 QD 27 - Descrição: LOT VILA IBIRAPITANGA. Casa, 49 m2 de área privativa, 81,6m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 10237011 Matrícula: 34082 Ofício: 2 - Número do bem: 8090970005805 - Valor de venda 1º leilão: R$ 81.447,22 - Valor de avaliação: R$ 143.721,94 **LOTE 284** - Estado: RJ - Cidade: MACAE - Endereço: RUA CARLOS LUZ ANTIGA RUA OITO N. 70 Apto. 104 BL 04 LT 01A QD 13 - Descrição: BRISA DO VALE RESIDENCIAL. Apartamento, 44,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11401700348 Matrícula: 12125 Ofício: 3 - Número do bem: 8555511302200 - Valor de venda 1º leilão: R$ 47.661,20 - Valor de avaliação: R$ 86.000,00 **LOTE 285** - Estado: RJ - Cidade: MACAE - Endereço: RUA LEONEL BRIZOLA LT VALLE VERDE N. 50 Apto. 401 BL 03 LT 01A QD 18 - Descrição: BRISA DO VALE RESIDENCIAL. Apartamento, 44,99 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 12534 Ofício: 3 - Número do bem: 8555508108406 - Valor de venda 1º leilão: R$ 59.950,00 - Valor de avaliação: R$ 109.000,00 **LOTE 286** - Estado: RJ - Cidade: MACAE - Endereço: ESTRADA PROJETADA N. 500 CS 39 - Descrição: COND RES VISTA DA LAGOA. Casa, 291,51 m2 de área privativa, 444,89m2 de área do terreno, 5 qts, 3 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 01619600280039 Matrícula: 20514 Ofício: 2 - Número do bem: 1444419270950 - Valor de venda 1º leilão: R$ 1.004.000,00 - Valor de avaliação: R$ 1.255.000,00 **LOTE 287** - Estado: RJ - Cidade: MACAE - Endereço: AVENIDA AMPHILOPHIO TRINDADE (ANTIGA AVENIDA D) N. 153 QD D, LT 8 - Descrição: LOTEAMENTO MORADA das GARÇAS. Casa, 360 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno. IPTU: 01314502890001 Matrícula: 9711 Ofício: 2 - Número do bem: 10168518 - Valor de venda 1º leilão: R$ 778.676,10 - Valor de avaliação: R$ 1.073.000,00 **LOTE 288** - Estado: RJ - Cidade: MACAE - Endereço: AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1185 Apto. 309 BL 10 - Descrição: RES MAR DO CARIBE. Apartamento, 45,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 14357 Ofício: 3 - Número do bem: 1555520459959 - Valor de venda 1º leilão: R$ 78.931,64 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 289** - Estado: RJ - Cidade: MACAE - Endereço: AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 945 Apto. 106 BL 08 - Descrição: COND RES MAR DA FLORIDA. Apartamento, 50,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32956732 Matrícula: 17215 Ofício: 3 - Número do bem: 8555538781010 - Valor de venda 1º leilão: R$ 63.733,00 - Valor de avaliação: R$ 115.000,00 **LOTE 290** - Estado: RJ - Cidade: MAGE - Endereço: ESTRADA DA CACHOEIRA N. 71 Apto. 203 LT 001 - Descrição: RES BELLA VISTA. Apartamento, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 44516 Ofício: 2 - Número do bem: 8555534842960 - Valor de venda 1º leilão: R$ 77.100,00 - Valor de avaliação: R$ 128.500,00 **LOTE 291** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ELI N. 108 LT 17A QD A - Descrição: LOT JARDIM LARANJEIRAS. Casa, 91,43 m2 de área privativa, 91,43m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 90538 Ofício: 5 - Número do bem: 8444401808182 - Valor de venda 1º leilão: R$ 93.600,00 - Valor de avaliação: R$ 156.000,00 **LOTE 292** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA DOUTOR OHANN HEIRNRICH PESTALOZZI N. 17 TIPO A LT 09 - Descrição: COND JD PARADISO IX. Casa, 53,96 m2 de área privativa, 53,96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 87387 Ofício: 5 - Número do bem: 8555520673371 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.623,90 - Valor de avaliação: R$ 154.500,00 **LOTE 293** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA DOUTOR SERGIO AROUCA N. SN LT 14 CASA 63 - Descrição: COND RES JARDIM PARADISO XIV. Casa, 60,2 m2 de área privativa, 58,29m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11400980531 Matrícula: 87804 Ofício: 5 - Número do bem: 8555530439371 - Valor de venda 1º leilão: R$ 75.900,00 - Valor de avaliação: R$ 126.500,00 **LOTE 294** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA COMENDADOR FRANCISCO BARONI N. 1140 Apto. 501 0 - Descrição: COND RES FERNANDES GATTO. Apartamento, 207,95 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 35951 Ofício: 2 - Número do bem: 1555510902280 - Valor de venda 1º leilão: R$ 385.662,00 - Valor de avaliação: R$ 597.000,00 **LOTE 295** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA NOVE DE MARCO N. 130 CS 01 LT 13 D 25 - Descrição: NOSSA SENHORA APARECIDA. Casa, 38 m2 de área privativa, 60,12m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15103382010139 Matrícula: 6606 Ofício: 5 - Número do bem: 8444425185002 - Valor de venda 1º leilão: R$ 87.147,40 - Valor de avaliação: R$ 146.000,00 **LOTE 296** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA OITO N. 310 CASA 01 LT 31 QD F - Descrição: LOT PQ MARAPUCU II. Casa, 33 m2 de área privativa, 51m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 98922 Ofício: 5 - Número do bem: 8444415652716 - Valor de venda 1º leilão: R$ 60.407,80 - Valor de avaliação: R$ 109.000,00 **LOTE 297** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA SEIS DE ABRIL N. 43 LT 07 QD 05 - Descrição: NOSSA SENHORA APAREFCIDA. Casa, 38,5 m2 de área privativa, 55,8m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 6757 Ofício: 8 - Número do bem: 8444425833624 - Valor de venda 1º leilão: R$ 94.741,17 - Valor de avaliação: R$ 158.722,02 **LOTE 298** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA SETE N. 140 LT 21 QD E - Descrição: Casa, 33 m2 de área privativa, 51m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 100459 Ofício: 5 - Número do bem: 8444416808990 - Valor de venda 1º leilão: R$ 77.400,00 - Valor de avaliação: R$ 129.000,00 **LOTE 299** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: AVENIDA ABILIO AUGUSTO TAVORA N. SN Apto. 409 BL 02 - Descrição: COND RES PQ DOS SONHOS NOVA IGUACU. Apartamento, 45,78 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32957086 Matrícula: 24740 Ofício: 4 - Número do bem: 8555538420513 - Valor de venda 1º leilão: R$ 125.450,00 - Valor de avaliação: R$ 193.000,00 **LOTE 300** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA LUISA DIAS MARTINS N. 105 Apto. 106 BL 01 LT 01B - Descrição: COND RES BELA VISTA NOVA IGUACU. Apartamento, 45,49 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 25695 Ofício: 4 - Número do bem: 8555536145515 - Valor de venda 1º leilão: R$ 91.200,00 - Valor de avaliação: R$ 152.000,00 **LOTE 301** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA LUISA DIAS MARTINS N. SN Apto. 103 BL 01 - Descrição: COND RES BELA VISTA NOVA IGUACU. Apartamento, 45,49 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 25692 Ofício: 4 - Número do bem: 8555539729194 - Valor de venda 1º leilão: R$ 127.400,00 - Valor de avaliação: R$ 196.000,00 **LOTE 302** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA LUIZA DIAS MARTINS N. SN Apto. 403 BL 09 LT 01B - Descrição: COND RES BELA VISTA NOVA IGUACU. Apartamento, 45,49 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32957490 Matrícula: 26156 Ofício: 4 - Número do bem: 8555537961812 - Valor de venda 1º leilão: R$ 100.800,00 - Valor de avaliação: R$ 168.000,00 **LOTE 303** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. 110 Apto. 204 BL 11 - Descrição: RES VILA VERDE. Apartamento, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 98377 Ofício: 5 - Número do bem: 8787701549525 - Valor de venda 1º leilão: R$ 83.400,00 - Valor de avaliação: R$ 139.000,00 **LOTE 304** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. 110 Apto. 401 BL 06 - Descrição: RES VILA VERDE. Apartamento, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 210790090139001 Matrícula: 98282 Ofício: 5 - Número do bem: 8787703640414 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.200,00 - Valor de avaliação: R$ 142.000,00 **LOTE 305** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: TRAVESSA SALINAS N. 10 Apto. 103 LT 09 QD 07 - Descrição: Apartamento, 41,6 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 148128 Matrícula: 34250 Ofício: 4 - Número do bem: 8444427365997 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 306** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA TENORIO CAVALCANTI N. SN Apto. 103 BL C LT 1A - Descrição: COND RES VIVA MAIS NOVA IGUACU. Apartamento, 41,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100 Matrícula: 53125 Ofício: 2 - Número do bem: 8787700504889 - Valor de venda 1º leilão: R$ 120.900,00 - Valor de avaliação: R$ 186.000,00 **LOTE 307** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA TENORIO CAVALCANTI N. 180 Apto. 504 LT 01A BL 08C - Descrição: RES VIVA MAIS NOVA IGUACU. Apartamento, 45,78 m2 de área privativa. IPTU: 0 Matrícula: 53986 Ofício: 2 - Número do bem: 8787701132748 - Valor de venda 1º leilão: R$ 108.000,00 - Valor de avaliação: R$ 180.000,00 **LOTE 308** - Estado: RJ - Cidade: QUEIMADOS - Endereço: AVENIDA IRMAOS GUINLE N. 2343 CASA 07 - Descrição: Casa, 36,3 m2 de área privativa, 121,68m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 13178 Ofício: 3 - Número do bem: 8444426422385 - Valor de venda 1º leilão: R$ 64.037,10 - Valor de avaliação: R$ 113.000,00 **LOTE 309** - Estado: RJ - Cidade: QUEIMADOS - Endereço: RUA DIVINO ALCIDES DOS SANTOS N. 75B Apto. 101 QD 37 LT 09 - Descrição: Apartamento, 53,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 9225 Ofício: 3 - Número do bem: 8444413855857 - Valor de venda 1º leilão: R$ 100.957,62 - Valor de avaliação: R$ 168.262,70 **LOTE 310** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1631 Apto. 501 BL 05 - Descrição: Apartamento, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 249973 Ofício: 8 - Número do bem: 8787703607280 - Valor de venda 1º leilão: R$ 76.800,00 - Valor de avaliação: R$ 128.000,00 **LOTE 311** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA GENTIL DE OURO N. 615 Apto. 309 BL 08 - Descrição: JD CAMPO GRANDE. Apartamento, 51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 42350 Ofício: 12 - Número do bem: 8555523842077 - Valor de venda 1º leilão: R$ 66.444,89 - Valor de avaliação: R$ 119.893,35 **LOTE 312** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA OSVALDO ORICO ANTIGA RUA PROJETADA N. 63 Apto. 204 BL 04 - Descrição: Apartamento, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 36790 Ofício: 12 - Número do bem: 8444425902529 - Valor de venda 1º leilão: R$ 72.821,80 - Valor de avaliação: R$ 122.000,00 **LOTE 313** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: AVENIDA DOM HELDER CAMARA ANTIGA AVENIDA SUBURBANA N. 312 Apto. 205 BL 05 LT 07 - Descrição: Apartamento, 74 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 02951580 Matrícula: 25708 Ofício: 1 - Número do bem: 8022670003179 - Valor de venda 1º leilão: R$ 109.373,10 - Valor de avaliação: R$ 193.000,00 **LOTE 314** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: AVENIDA CESARIO DE MELO N. 7800 Apto. 306 BL 07 - Descrição: Apartamento, 49,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1902830155010 Matrícula: 58819 Ofício: 12 - Número do bem: 8444404166645 - Valor de venda 1º leilão: R$ 84.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 315** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: ESTRADA PROFESSOR DALTRO SANTOS N. 445 Apto. 503 BL 08 - Descrição: Apartamento, 45,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33014614 Matrícula: 58915 Ofício: 12 - Número do bem: 1555533428143 - Valor de venda 1º leilão: R$ 83.980,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 316** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA ALBERTO THOMAZZI N. 20 LT 08 QD D CASA 02 - Descrição: Casa, 72,8 m2 de área privativa, 64m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 807180483008 Matrícula: 10434 Ofício: 12 - Número do bem: 8444414334419 - Valor de venda 1º leilão: R$ 152.456,00 - Valor de avaliação: R$ 236.000,00 **LOTE 317** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA MINAS DE PRATA N. 130 Apto. 103 BL 16 - Descrição: Apartamento, 53 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19571025 Matrícula: 26392 Ofício: 12 - Número do bem: 1555539735838 - Valor de venda 1º leilão: R$ 87.753,20 - Valor de avaliação: R$ 158.000,00 **LOTE 318** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA GENESIO PIRES ANTIGA RUA F N. 72 Apto. 107 LT 20 - Descrição: Apartamento, 32 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100 Matrícula: 239654 Ofício: 8 - Número do bem: 8444410683273 - Valor de venda 1º leilão: R$ 56.064,20 - Valor de avaliação: R$ 98.931,01 **LOTE 319** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA GOIANINHA N. 230 Apto. 406 BL 05 - Descrição: FREGUESIA DE JACAREPAGUA. Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 444522 Ofício: 9 - Número do bem: 8787703031582 - Valor de venda 1º leilão: R$ 140.400,00 - Valor de avaliação: R$ 216.000,00 **LOTE 320** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA GOIANINHA N. 230 Apto. 105 BL 06 LT 02 - Descrição: RESERVA FLORATA. Apartamento, 43 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 444537 Ofício: 9 - Número do bem: 8787703531704 - Valor de venda 1º leilão: R$ 161.250,00 - Valor de avaliação: R$ 215.000,00 **LOTE 321** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA JOAO PARANAGUA N. 230 Apto. 403 BL 03 LT 02 - Descrição: Apartamento, 50,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 62287242 Matrícula: 137186 Ofício: 8 - Número do bem: 8555532264617 - Valor de venda 1º leilão: R$ 99.000,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 322** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA JOAO PARANAGUA N. 230 Apto. 301 BL 03 LT 02 - Descrição: Apartamento, 52,73 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 234824 Ofício: 8 - Número do bem: 8555532288842 - Valor de venda 1º leilão: R$ 99.000,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 323** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA JOAO PARANAGUA N. 230 Apto. 404 BL 03 - Descrição: Apartamento, 45,31 m2 de

m2 de área privativa, 67,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 38836 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 0800081-80.2024.8.20.5129 - Número do bem: 8444408334259 - Valor de venda 1º leilão: R$ 59.947,81 - Valor de avaliação: R$ 108.170,00 **LOTE 373** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: AVENIDA FRANCISCO DUARTE DE CARVALHO N. 518 BL 31 - Descrição: COND RES BOSQUE DAS ACACIAS. Casa, 54,54 m2 de área privativa, 54,54m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 45624 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707663220 - Valor de venda 1º leilão: R$ 55.420,00 - Valor de avaliação: R$ 100.000,00 **LOTE 374** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA BOA SAUDE N. SN CS 01 LT 07 QD 06 - Descrição: RES MULTIFAMILIAR. Casa, 52,46 m2 de área privativa, 40,22m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 35758 Ofício: 1 - Número do bem: 8444404762280 - Valor de venda 1º leilão: R$ 69.846,53 - Valor de avaliação: R$ 126.000,00 **LOTE 375** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA DAS BROMELIAS N. 54 CS 04 LT 22A QD 05 SETOR A - Descrição: COND LOT JD PETROPOLIS II - RES MARAVILHA I. Casa, 64,2 m2 de área privativa, 78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29597416 Matrícula: 41627 Ofício: 1 - Número do bem: 8444411026845 - Valor de venda 1º leilão: R$ 61.516,20 - Valor de avaliação: R$ 111.000,00 **LOTE 376** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA DOM PEDRO II N. 126 LT 32 QD 04 - Descrição: LOT PLAZA GADENS. Casa, 65,35 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 17426 Ofício: 1 - Número do bem: 8003300223843 - Valor de venda 1º leilão: R$ 74.262,80 - Valor de avaliação: R$ 134.000,00 **LOTE 377** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 302 BL 20 - Descrição: COND RES MIRANTE DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 44593 Ofício: 1 - Número do bem: 8555532264065 - Valor de venda 1º leilão: R$ 77.588,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 378** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA VIRGILIO DE FRANCA MONTE N. 144 CS 01, LT 1314/1315, QD 13 - Descrição: LOT JD BOTANICO. Casa, 76,74 m2 de área privativa, 133,34m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 51876 Ofício: 1 - Número do bem: 8444420740350 - Valor de venda 1º leilão: R$ 76.070,08 - Valor de avaliação: R$ 126.783,47 **LOTE 379** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MARIA LUISA DIAS LOT SAO FRANCISCO N. 217 CASA 01 LT 219A QD 019 - Descrição: COND RES IPES IX. Casa, 67,37 m2 de área privativa, 101m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 52851 Ofício: 1 - Número do bem: 8787701733148 - Valor de venda 1º leilão: R$ 71.500,00 - Valor de avaliação: R$ 110.000,00 **LOTE 380** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MARIA LUISA DIAS N. 267 CS 07 LT 217G QD 19 - Descrição: LOT SAO FRANCISCO I. Casa, 67,37 m2 de área privativa, 101m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 42252 Ofício: 1 - Número do bem: 8555536905099 - Valor de venda 1º leilão: R$ 55.420,00 - Valor de avaliação: R$ 100.000,00 **LOTE 381** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MARIA INACIA AGUIAR N. SN CASA 03 LT 05 QD 17 - Descrição: LOT SANTA TEREZINHA I. Casa, 58 m2 de área privativa, 92m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 31398, 0 Ofício: 1 - Número do bem: 8444403535647 - Valor de venda 1º leilão: R$ 77.400,00 - Valor de avaliação: R$ 129.000,00 **LOTE 382** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA 18 N. SN LT 03 QD 19 - Descrição: LOT BRASIL. Casa, 54,21 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 25403 Ofício: 1 - Número do bem: 8555524240151 - Valor de venda 1º leilão: R$ 58.745,20 - Valor de avaliação: R$ 106.000,00 **LOTE 383** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA EDMILSON FARIA DE MORAIS N. SN LT 05 QD 01 - Descrição: LOT ESPLANADA. Casa, 62,05 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 00278940 Matrícula: 25946 Ofício: 1 - Número do bem: 8555516023589 - Valor de venda 1º leilão: R$ 77.350,00 - Valor de avaliação: R$ 119.000,00 **LOTE 384** - Estado: RN - Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA JATOBA N. SN CASA 01 LT 05 C/E - Descrição: LOT COND BURITI 05. Casa, 71,01 m2 de área privativa, 145,81m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2546151800200001 Matrícula: 55567 Ofício: 1 - Número do bem: 8444426929331 - Valor de venda 1º leilão: R$ 51.003,00 - Valor de avaliação: R$ 102.000,00 **LOTE 385** - Estado: RN - Cidade: SAO JOSE DE MIPIBU - Endereço: VIA LOCAL 6 N. 34 LT 39 - Descrição: LOT BOSQUE DAS COLINAS. Casa, 63,25 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 11700 - Número do bem: 8555522490048 - Valor de venda 1º leilão: R$ 52.797,76 - Valor de avaliação: R$ 95.268,42 **LOTE 386** - Estado: RO - Cidade: CACOAL - Endereço: RUA ANTONIO DEODATO DURCE N. 3570 Apto. 303 TR 3 - Descrição: RESIDENCIAL CACOAL VILLE. Apartamento, 58,58 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, Com direito a uma vaga, de nº 66. IPTU: 3626001 Matrícula: 36394 Ofício: 1 - Número do bem: 1058519 - Valor de venda 1º leilão: R$ 127.360,35 - Valor de avaliação: R$ 175.500,00 **LOTE 387** - Estado: SE - Cidade: ARACAJU - Endereço: RUA TENENTE VENDEL QUARANTA DOS SANTOS N. 1489 - Descrição: Comercial. Casa, 256,78 m2 de área privativa, 333m2 de área do terreno. IPTU: 22010280400001 Matrícula: 14354 Ofício: 6. Imóvel com ação judicial: 00352659720178250001 - Número do bem: 10166228 - Valor de venda 1º leilão: R$ 446.305,50 - Valor de avaliação: R$ 615.000,00 **LOTE 388** - Estado: SE - Cidade: ARACAJU - Endereço: AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 1340 Apto. 106 BL PARQUE DA CIDADE - Descrição: PARQUE DA CIDADE. Apartamento, 49,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 26452 Ofício: 11 - Número do bem: 8555535585353 - Valor de venda 1º leilão: R$ 65.360,00 - Valor de avaliação: R$ 118.000,00 **LOTE 389** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA C N. 42 LT 24 QD 19 - Descrição: LOT JD VILA REY. Casa, 59,63 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 27915 Ofício: 1 - Número do bem: 8444415794367 - Valor de venda 1º leilão: R$ 50.306,72 - Valor de avaliação: R$ 101.600,00 **LOTE 390** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA 09 DE FEVEREIRO N. 28 QD 40 LT 027 - Descrição: LOT JD ROSA DE MAIO. Casa, 77,07 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 10862369301042 Matrícula: 21575 Ofício: 1 - Número do bem: 8444406547689 - Valor de venda 1º leilão: R$ 31.791,63 - Valor de avaliação: R$ 56.099,58 **LOTE 391** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: AVENIDA FRANCISCO IVENS DE SA DIAS BRANCO ANTIGA N. 78 LT 12 QD 27 - Descrição: COND MARCOS FREIRE. Casa, 55,69 m2 de área privativa, 145m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33695313 Matrícula: 4485 Ofício: 1 - Número do bem: 8444418677981 - Valor de venda 1º leilão: R$ 76.500,00 - Valor de avaliação: R$ 127.500,00 **LOTE 392** - Estado: SP - Cidade: AMERICANA - Endereço: ESTRADA DA BALSA N. 2303 Apto. 26 0 - Descrição: COND RES ARAGUAIA. Apartamento, 58,66 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 124349, 113220 Ofício: 1 - Número do bem: 8444409946800 - Valor de venda 1º leilão: R$ 130.000,00 - Valor de avaliação: R$ 200.000,00 **LOTE 393** - Estado: SP - Cidade: ARACATUBA - Endereço: RUA ANTONIO DOS SANTOS RIBEIRO N. 174 Apto. 107 BL 03 - Descrição: PARQUE AGORATE. Apartamento, 45,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9564353 Matrícula: 104008 Ofício: 1 - Número do bem: 8555535051304 - Valor de venda 1º leilão: R$ 74.400,00 - Valor de avaliação: R$ 124.000,00 **LOTE 394** - Estado: SP - Cidade: ARARAQUARA - Endereço: RUA MAHIBA BARCHA N. 90 Apto. 203 BL 02 - Descrição: COND PQ AMIS. Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32910085 Matrícula: 142829 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 5001466-28.2024.4.03.6322 - Número do bem: 8555539237828 - Valor de venda 1º leilão: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 395** - Estado: SP - Cidade: BAURU - Endereço: RUA BENEDITA CARDOSO MADUREIRA ANTIGA RUA PROJETAD N. 7125 Apto. 505 BL 02 - Descrição: PQ BELLAGIO MODULO I. Apartamento, 47,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01518141 Matrícula: 128880 Ofício: 2 - Número do bem: 8444425397840 - Valor de venda 1º leilão: R$ 99.960,00 - Valor de avaliação: R$ 166.600,00 **LOTE 396** - Estado: SP - Cidade: BOTUVA - Endereço: RUA MARIA RITA GARCIA DOS SANTOS N. N. Apto. 2 0 - Descrição: ED RECANTO DAS AZALEIAS II. Apartamento, 43,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 28760 Ofício: 1 - Número do bem: 8444427278014 - Valor de venda 1º leilão: R$ 119.976,90 - Valor de avaliação: R$ 201.000,00 **LOTE 397** - Estado: SP - Cidade: CACAPAVA - Endereço: RUA VALDEVINO GUILHERME DE PAULA N. 158 0 - Descrição: COND RES ELIANA I. Casa, 57,77 m2 de área privativa, 190,16m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100149000203040009 Matrícula: 38064 Ofício: 1 - Número do bem: 8444408375672 - Valor de venda 1º leilão: R$ 86.100,00 - Valor de avaliação: R$ 143.500,00 **LOTE 398** - Estado: SP - Cidade: COSMOPOLIS - Endereço: RUA SAO PAULO N. 100 Apto. 14 LT 0369 QD 0007 - Descrição: COND RES FLOR DE LOTUS. Apartamento, 53,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 9705 Ofício: 1 - Número do bem: 8444413655599 - Valor de venda 1º leilão: R$ 136.500,00 - Valor de avaliação: R$ 210.000,00 **LOTE 399** - Estado: SP - Cidade: COTIA - Endereço: ESTRADA MUNICIPAL N. 262 Apto. 32 0 - Descrição: TERRAZZO VIANNAESTRADA. Apartamento, 105,12 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 23252315400010001 Matrícula: 116344 Ofício: 1 - Número do bem: 1444415999106 - Valor de venda 1º leilão: R$ 292.500,00 - Valor de avaliação: R$ 450.000,00 **LOTE 400** - Estado: SP - Cidade: COTIA - Endereço: RUA VALCANOR N. 1157 Apto. 14 BL 01 - Descrição: RES COTIA ALTA VISTA. Apartamento, 49,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17200033000163 Matrícula: 116880 Ofício: 1 - Número do bem: 8444410848148 - Valor de venda 1º leilão: R$ 134.368,00 - Valor de avaliação: R$ 208.000,00 **LOTE 401** - Estado: SP - Cidade: COTIA - Endereço: RUA SALVADOR N. 1157 Apto. 3 BL 02 TERREO - Descrição: RES COTIA ALTA VISTA. Apartamento, 49,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4862631 Matrícula: 116999 Ofício: 1 - Número do bem: 8444421778823 - Valor de venda 1º leilão: R$ 139.750,00 - Valor de avaliação: R$ 215.000,00 **LOTE 402** - Estado: SP - Cidade: COTIA - Endereço: RUA NELSON RAINERI N. 702 Apto. 24 BL 10 - Descrição: CONQUISTA COTIA. Apartamento, 42,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23161327500010000 Matrícula: 139205 Ofício: 1 - Número do bem: 1787700595959 - Valor de venda 1º leilão: R$ 102.000,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 403** - Estado: SP - Cidade: DESCALVADO - Endereço: RUA 24 DE OUTUBRO N. 136 LT 07 GLEBA A - Descrição: Casa, 50,63 m2 de área privativa, 251,1m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 14511 Ofício: 1 - Número do bem: 1444417152771 - Valor de venda 1º leilão: R$ 116.280,00 - Valor de avaliação: R$ 180.000,00 **LOTE 404** - Estado: SP - Cidade: FRANCA - Endereço: RUA JESUS GOMES DA ROCHA N. 2720 Apto. 1 BL 06 - Descrição: COND RES VALDIVINO. Apartamento, 55,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 76087 Ofício: 2 - Número do bem: 8444413036040 - Valor de venda 1º leilão: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 405** - Estado: SP - Cidade: IBITINGA - Endereço: RUA ALAGOAS N. 972 LT 23A QD L - Descrição: Casa, 58,19 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 14011001 Matrícula: 45743 Ofício: 1 - Número do bem: 8555538816379 - Valor de venda 1º leilão: R$ 88.672,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 406** - Estado: SP - Cidade: ITATIBA - Endereço: RUA SYLVIO BELGINI N. 65 Apto. 102 BL 02 TIPO A - Descrição: RES ANGELO FATTORI. Apartamento, 43,88 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 66735 Ofício: 1 - Número do bem: 8555539232885 - Valor de venda 1º leilão: R$ 147.150,00 - Valor de avaliação: R$ 196.200,00 **LOTE 407** - Estado: SP - Cidade: LIMEIRA - Endereço: RUA ANTONIO DAROSSI N. 56 Apto. 103 BL 05 - Descrição: COND RES PQ LIVORNO. Apartamento, 47,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 96681 Ofício: 2 - Número do bem: 8787703358786 - Valor de venda 1º leilão: R$ 108.000,00 - Valor de avaliação: R$ 180.000,00 **LOTE 408** - Estado: SP - Cidade: MARILIA - Endereço: RUA FERNANDO SERGIO MAZZINI N. 288 LT 36 QD H - Descrição: Casa, 129,96 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 8709600 Matrícula: 58579 Ofício: 1 - Número do bem: 1444416892682 - Valor de venda 1º leilão: R$ 160.000,00 - Valor de avaliação: R$ 280.000,00 **LOTE 409** - Estado: SP - Cidade: MARILIA - Endereço: RUA DOUTOR MARIO DE ALBUQUERQUE LIMA N. 316 Apto. 316 UNIDADE 316/II - Descrição: COND RES SAN MARCO. Apartamento, 70,73 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 186260001 Matrícula: 35185 Ofício: 1 - Número do bem: 8444421136902 - Valor de venda 1º leilão: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 410** - Estado: SP - Cidade: MARILIA - Endereço: RUA NELSON DO CARMO N. 70 Apto. 4 BL 13 - Descrição: COND PRACA DOS JATOBAS. Apartamento, 42,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 117220 Matrícula: 62070, 54034 Ofício: 1 - Número do bem: 8555518390678 - Valor de venda 1º leilão: R$ 77.588,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 411** - Estado: SP - Cidade: PIRACICABA - Endereço: AVENIDA LARANJAL PAULISTA N. 1423 Apto. 204 BL 10 - Descrição: COND RES PQ PIAZZA FLORENCA. Apartamento, 44,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 122096 Ofício: 2 - Número do bem: 8555539821686 - Valor de venda 1º leilão: R$ 93.800,00 - Valor de avaliação: R$ 134.000,00 **LOTE 412** - Estado: SP - Cidade: PIRACICABA - Endereço: AVENIDA RIO DAS PEDRAS N. 2201 Apto. 303 BL 60 - Descrição: COND RES PQ PIAZZA BELLINI. Apartamento, 45,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 123702 Ofício: 2 - Número do bem: 8555539116586 - Valor de venda 1º leilão: R$ 99.000,00 - Valor de avaliação: R$ 155.000,00 **LOTE 413** - Estado: SP - Cidade: POA - Endereço: RUA JOAO PENNY N. 80 Apto. 1204 BL UNICO TORRE 14 - Descrição: RES NEW FAMILY HOME. Apartamento, 51,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43213625000100000 Matrícula: 92612 Ofício: 1 - Número do bem: 1444419612710 - Valor de venda 1º leilão: R$ 171.500,00 - Valor de avaliação: R$ 245.000,00 **LOTE 414** - Estado: SP - Cidade: POA - [illegible] 1 - Número do bem: 8444408253801 - Valor de venda 1º leilão: R$ 89.565,62 - Valor de avaliação: R$ 149.276,04 **LOTE 438** - Estado: TO - Cidade: GURUPI - Endereço: RUA C12 N. 157 LT 05A QD 21 - Descrição: PQ RES CANAA. Casa, 71,74 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 43260 Ofício: 1 - Número do bem: 8444419210386 - Valor de venda 1º leilão: R$ 85.200,00 - Valor de avaliação: R$ 142.000,00

granado

ERRATA - EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0051/0224 - CPA/RE

Publicado em 10 de julho de 2024 no Jornal Gazeta de São Paulo – onde se lê na descrição dos lotes: 002, 004, 021, 023, 024, 034, 036, 037, 038, ,41, 043, 044, 045, 055, 056, 060, 068, 072, 073, 090, 091, 095, 114, 116, 117,120 ,123 ,125, 131, 133, 135, 139, 140, 142, 145, 149, 150, 177, 224, 237, 239, 241 ,244, 245, 246, 251, 254, 255, 256, 257, 259, 276, 279, 281, 311, 325, 336, 346, 348, 367, 369, 370, 373, 374, 414, 445, 451, 458, 459, 460, 463, 470, 471, 477, 494, 499, 502, 506, 507, 514, 518, 543, 569, 570, 572, 575, 578 e 592, **LEIA-SE: LOTE 002** - ESTADO: AL - CIDADE: JUNQUEIRO - ENDEREÇO: RUA EM PROJETO N. 64 . - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: Casa, 98,28 m2 de área privativa, 159,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 9113 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444401564232 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 117.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 117.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 71.566,61 **LOTE 004** - ESTADO: AL - CIDADE: MACEIO - ENDEREÇO: RUA EM PROJETO N. 497 Apto. 301 BL 05 - BAIRRO: ANTARES - DESCRIÇÃO: COND RES PORTO ALEGRE. Apartamento, 66,68 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3202047015811003 Matrícula: 8106 Ofício: 3 - REFERÊNCIA: 8555522196988 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 225.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 225.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 295.491,53 **LOTE 021** - ESTADO: BA - CIDADE: ITABUNA - ENDEREÇO: RUA RIO DO MEIO N. 178 Apto. 902A . - BAIRRO: GOES CALMON - DESCRIÇÃO: ED PEDRA DA VITORIA. Apartamento, 98,18 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, DCE, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0901601200000 Matrícula: 13238 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 10023538820204013311. - REFERÊNCIA: 1555508992898 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 320.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 355.168,96 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 329.801,48 **LOTE 023** - ESTADO: BA - CIDADE: RIBEIRA DO POMBAL - ENDEREÇO: RUA DAS GRAVIOLAS N. 26 QD 27 LT 06 - BAIRRO: VILA OPERÁRIA - DESCRIÇÃO: Casa, 80,5 m2 de área privativa, 90,85m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3983 - Matrícula: 7118 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444421441683 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 96.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 96.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 120.603,37 **LOTE 024** - ESTADO: BA - CIDADE: RIBEIRA DO POMBAL - ENDEREÇO: RUA SAO MATEUS N. 113 QD 66 LT 43 - BAIRRO: RIBEIRA DO POMBAL - DESCRIÇÃO: Casa, 80,5 m2 de área privativa, 90,85m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3983 Matrícula: 7118 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444406057355 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 94.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 94.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 85.308,38 **LOTE 034** - ESTADO: CE - CIDADE: HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA DAILSA MATIAS DE LIMA N. 208 LT 54B - BAIRRO: DIADEMA - DESCRIÇÃO: Casa, 69,03 m2 de área privativa, 173,6m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs,sl, cozinha. IPTU: 30102070500230000 Matrícula: 3597 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444405539542 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 91.500,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 104.618,99 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 85.200,77 **LOTE 036** - ESTADO: CE - CIDADE: HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA JOAO FERREIRA GOMES N. 109 LT 12 - BAIRRO: DIADEMA - DESCRIÇÃO: Casa, 78,38 m2 de área privativa, 172,38m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 131025110577003 Matrícula: 10546 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444421873818 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 134.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 153.687,63 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 162.163,63 **LOTE 037** - ESTADO: CE - CIDADE: HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA MARCELINO DOMINGOS DE SOUSA N. 206 206A LT 02 - BAIRRO: DIADEMA - DESCRIÇÃO: RES DBL ZAMORA II. Casa, 82,96 m2 de área privativa, 157,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129208 Matrícula: 14138 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444427888531 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 174.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 188.135,60 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 152.635,22 **LOTE 038** - ESTADO: CE - CIDADE: HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA MARIA FRANCISCA DE JESUS N. 108 CASA 108A - BAIRRO: DIADEMA - DESCRIÇÃO: Casa, 81,51 m2 de área privativa, 334,6m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 24609701071 Matrícula: 10146 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444419955497 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 115.937,14 **LOTE 041** - ESTADO: CE - CIDADE: MARACANAU - ENDEREÇO: RUA 8 N. 444A CASA 444A LT 29 QD 08 - BAIRRO: CAGADO - DESCRIÇÃO: LOT PQ ANTONIO VIANA. Casa, 70,2 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 20105301884 Matrícula: 7330 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444400474442 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 145.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 89.204,55 **LOTE 043** - ESTADO: CE - CIDADE: MARACANAU - ENDEREÇO: RUA JOSE CARDOSO N. 77 LT 10 QD 09 - BAIRRO: HORTO - DESCRIÇÃO: LOT JD BONFIM. Casa, 68 m2 de área privativa, 155,42m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 08256950 Matrícula: 9134 Ofício: 2. - REFERÊNCIA: 8444406194972 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 125.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 125.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 95.565,32 **LOTE 044** - ESTADO: CE - CIDADE: QUIXADA - ENDEREÇO: RUA 5 N. 35 LT 27 QD 04 - BAIRRO: ALTO SÃO FRANCISCO - DESCRIÇÃO: LOT CD JD IPIRANGA VILLE. Casa, 80,21 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 107145 Matrícula: 5123 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444420738968 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 139.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 139.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 150.570,03 **LOTE 045** - ESTADO: CE - CIDADE: SÃO BENEDITO - ENDEREÇO: RUA JOAO FURTADO DE MELO N. 282 LT 14 QD 13 - BAIRRO: PIMENTEIRAS - DESCRIÇÃO: LOT PQ TABAJARA. Casa, 140 m2 de área privativa, 396m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 7029535 Matrícula: 4647 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1444402973006 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 145.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 87.000,00 **LOTE 055** - ESTADO: GO - CIDADE: ANAPOLIS - ENDEREÇO: RUA JP 53 N. SN LT 24 QD 21 - BAIRRO: JARDIM PRIMAVERA 2A ETAPA - DESCRIÇÃO: LOT JD PRIMAVERA II ETAPA. Casa, 95 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 2719516 Matrícula: 86026 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444414568444 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 185.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 224.505,33 **LOTE 056** - ESTADO: GO - CIDADE: ANAPOLIS - ENDEREÇO: AVENIDA JOSE NETO PARANHOS N. SN Apto. 1704 AREA 1 QD 03 - BAIRRO: JUNDIAI - DESCRIÇÃO: RES ESPANHA. Apartamento, 110,7 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem, Arresto Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 25100314022300990 Matrícula: 84845 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1555532203563 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 524.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 524.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 529.871,03 **LOTE 060** - ESTADO: GO - CIDADE: CALDAS NOVAS - ENDEREÇO: RUA RA 01 N. 576 LT 24A QD 24 - BAIRRO: RESIDENCIAL RECANTO DAS AGUAS - DESCRIÇÃO: LOT RECANTO DAS AGUAS.Casa, 67,96 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 222154 Matrícula: 108004 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444418137820 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.300,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 140.300,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 133.865,01 **LOTE 068** - ESTADO: GO - CIDADE: FORMOSA - ENDEREÇO: AVENIDA CIRCULAR N. 20 LT [illegible] IPTU: 0 Matrícula: 28807 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444421895854 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 185.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 155.842,14 **LOTE 091** - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIANIA - ENDEREÇO: QUADRA 232 N. SN CS 01 LT 14 RUA 162 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA IX - DESCRIÇÃO: COND MARILILA IV. Casa, 70,82 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10002030030427000030 Matrícula: 27352 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444421239256 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 130.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 135.668,05 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 132.217,21 **LOTE 095** - ESTADO: GO - CIDADE: LUZIANIA - ENDEREÇO: RUA 5 N. SN LT 20A QD 31 - BAIRRO: PARQUE ESTRELA DALVA VII - DESCRIÇÃO: PARQUE ESTRELA DALVA VII.Casa, 130,29 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9504061 Matrícula: 35516 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1444416984447 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 307.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 307.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 255.115,82 **LOTE 114** - ESTADO: GO - CIDADE: SENADOR CANEDO - ENDEREÇO: RUA FRANCISCO DE ASSIS N. SN CS 02 LT 44 QD 12 - BAIRRO: RESIDENCIAL PEDRO MIRANDA - DESCRIÇÃO: COND RES VIEIRA. Casa, 77,52 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 39590 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444421010259 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 180.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 152.087,13 **LOTE 116** - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA REPUBLICA N. SN LT 30 QD 06 - BAIRRO: JARDIM IPANEMA - DESCRIÇÃO: LOT JD IPANEMA. Casa, 141,92 m2 de área privativa, 392m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 86207. Matrícula: 37771 Ofício: 1 -REFERÊNCIA: 1444416866533 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 280.500,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 315.869,02 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 288.183,04 **LOTE 117** - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA 4 N. SN CS 20 CH 06 QD B - BAIRRO: PARQUE CRISTO REDENTOR - DESCRIÇÃO: COND RES CRISTO REDENTOR. Casa, 60,08 m2 de área privativa, 67,26m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 48869 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8555530846074 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 233.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 233.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 139.800,00 **LOTE 120** - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA ITAMARATY N. SN CS 01 LT 10 QD 62 - BAIRRO: SETOR JARDIM MARISTA - DESCRIÇÃO: COND RES ADF II.Casa, 91,51 m2 de área privativa, 189m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0289124 Matrícula: 70094 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444416539808 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 213.500,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 213.500,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 174.481,63 **LOTE 123** - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA JOAO CARLOS CAMILO N. SN CS 01 LT 09 QD 16 - BAIRRO: SETOR MONTE SINAI - DESCRIÇÃO: COND RES CARDOSO I. Casa, 103,44 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50700110070200001163. Matrícula: 62855 Ofício: 1 - REFERÊNCIA:8444414970692 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 225.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 225.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 190.452,33 **LOTE 125** - ESTADO: GO - CIDADE: TRINDADE - ENDEREÇO: RUA DAS AROEIRAS N. SN CS 03 LT 14 QD 77 - BAIRRO: SETOR PONTA KAYANA - DESCRIÇÃO: COND RES VILAGE CALU. Casa, 57,96 m2 de área privativa, 139,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 3435440 Matrícula: 72403 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444418091944 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 132.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 142.845,94 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 130.071,18 **LOTE 131** - ESTADO: GO - CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS - ENDEREÇO: QUADRA 16 N. SN Apto. 304 BL 09 LT 01 RUA SUECIA GL F - BAIRRO: PARQUE ESPLANADA III - DESCRIÇÃO: RES LISBOA LIFE. Apartamento, 42,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 393536 Matrícula: 14375 Ofício: 1 -REFERÊNCIA: 8555501541279 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 105.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 105.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 78.092,42 **LOTE 133** - ESTADO: MA - CIDADE: GOVERNADOR NUNES FREIRE - ENDEREÇO: RUA DA ESTRELA N. 381 QD 88 LT 02 - BAIRRO: VILA PARAIBA - DESCRIÇÃO: Casa, 88,35 m2 de área privativa, 142,35m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 617 Ofício: 1 -REFERÊNCIA: 8444406593958 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 132.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 132.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 84.324,69 **LOTE 135** - ESTADO: MA - CIDADE: IMPERATRIZ - ENDEREÇO: AVENIDA ATLANTICA N. 1000 LT 10 QD UNICA CS 10 - BAIRRO: PARQUE DAS MANSOES - DESCRIÇÃO: COND PUERTO TOCANTINS 2 ETAPA. Casa, 192,39 m2 de área privativa, 312m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 4 WCs, 2 WC Emp, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 32723215 Matrícula: 14324 Ofício: 7. Imóvel com ação judicial: 10053036420204013701, 10089809720234013701 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 728.500,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 1.200.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 953.556,26 **LOTE 139** - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO JOSE DE RIBAMAR - ENDEREÇO: RUA 28 N. SN QD 26 LT 90 - BAIRRO: TRIZIDELA - DESCRIÇÃO: LOT JD ARACAGY III. Casa, 151,6 m2 de área privativa, 184m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 100060800102380001 Matrícula: 22748 Ofício: 1 -REFERÊNCIA: 1444403104001 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 280.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 168.682,47 **LOTE 140** - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO JOSE DE RIBAMAR - ENDEREÇO: RUA B N. SN LT 05 QD 03 - BAIRRO: FREGUESIA DE SÃO JOA - DESCRIÇÃO: LOT JD TURU 2 ETAPA. Casa, 66,35 m2 de área privativa, 125,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 828103015 Matrícula: 54406 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444403643270 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 196.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 196.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 237.012,92 **LOTE 142** - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO LUIS - ENDEREÇO: RUA OITO N. 10 CS 10 QD 28 - BAIRRO: ANGELIM - DESCRIÇÃO: Casa, 149,44 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 821966075 Matrícula: 21051 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1555510664711 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 284.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 291.876,09 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 338.469,73 **LOTE 145** - ESTADO: MA - CIDADE: SÃO LUIS - ENDEREÇO: AVENIDA GENERAL ARTHUR CARVALHO N. SN Apto. 104 BL 03 - BAIRRO: TURU - DESCRIÇÃO: RES COND GRAN VILLAGE DO BRASIL I. Apartamento, 57,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 29070406003300760 Matrícula: 117652 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8787704306690 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 171.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 184.290,31 **LOTE 149** - ESTADO: MG - CIDADE: BELO HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA SAO PAULO N. 1755 Apto. 802 LT 1416 QT 31 VG 103 OU 104 - BAIRRO: LOURDES - DESCRIÇÃO: ED LOURDES HOMESTYLE. Apartamento, 75,87 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 0. Matrícula: 103089 Ofício: 5 - REFERÊNCIA: 1444413018515 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.022.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 1.022.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 1.204.704,03 **LOTE 150** - ESTADO: MG - CIDADE: BELO HORIZONTE - ENDEREÇO: RUA MAESTRO JOSE FLORES N. 46 Apto. 301 VG 16 LT 15 QT 181 - BAIRRO: SALGADO FILHO - DESCRIÇÃO: ED RAIMUNDO LINO. Apartamento, 106,09 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, Indisponibilidade - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 4941810150068 Matrícula: 78174 Ofício: 7 - REFERÊNCIA: 1444405053102 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 490.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 490.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 501.524,18 **LOTE 177** - ESTADO: MG - CIDADE: PATROCINIO - ENDEREÇO: RUA AMOR PERFEITO N. SN CS 01 BL G LT 999 QD 17 - BAIRRO: CONGONHAS - DESCRIÇÃO: COND RES POR DO SOL.Casa, 132,14 m2 de área privativa, 373,63m2 de área do terreno. IPTU: 6756 Matrícula: 28261 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1444416509005 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 450.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 453.072,92 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 422.814,42 **LOTE 224** - ESTADO: MT - CIDADE: CUIABA - ENDEREÇO: RUA Z4 N. SN QD 98 LT 13 - BAIRRO: PARQUE CUIABA - DESCRIÇÃO: LOT PARQUE CUIABA. Casa, 83,71 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 1182006101340 Matrícula: 46303 Ofício: 5 - REFERÊNCIA:8444424039070 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 188.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 188.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 158.597,48 **LOTE 237** - ESTADO: PA - CIDADE: ANANINDEUA - ENDEREÇO: ESTRADA JIBOIA BRANCA N. 198 Apto. 3 BL 05 - BAIRRO: JIBOIA BRANCA - DESCRIÇÃO: COND RES SUPER LIFE COQUEIRO. Apartamento, 52,18 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01030040008001. Matrícula: 49908 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8555531731050 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 185.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 111.000,00 **LOTE 239** - ESTADO: PA - CIDADE: BELEM - ENDEREÇO: PASSAGEM SAO DOMINGOS (ENTRE AV PEDRO A CABRAL E P N. 73 . - BAIRRO: MARAMBAIA - DESCRIÇÃO: Casa, 164,22 m2 de área privativa, 56,11m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, cozinha, terraco. IPTU: 100071110300500002 Matrícula: 13535KA Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1444419000316 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 356.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 462.412,69 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 477.264,32 **LOTE 241** - ESTADO: PA - CIDADE: PARAUAPEBAS - ENDEREÇO: RUA KARAJA N. SN LT 23A QD 06 - BAIRRO: PARQUE DOS CARAJAS - DESCRIÇÃO: COND RES PARQUE DOS CARAJAS. Casa, 112,46 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0. Matrícula: 26958 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1444404282809 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 312.343,20 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 312.343,20 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 464.687,02 **LOTE 244** - ESTADO: PB - CIDADE: BREJO DO CRUZ - ENDEREÇO: RUA JOAO FERNANDES N. 338 . - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: Casa, 219,32 m2 de área privativa, 388,29m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 3410020058002 Matrícula: 8015 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1555518555059 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 355.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 355.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 213.000,00 **LOTE 245** - ESTADO: PB - CIDADE: CAJAZEIRAS - ENDEREÇO: RUA LINDALVA PEREIRA DA SIL N. SN LT 03 QD 02 - BAIRRO: PIO X - DESCRIÇÃO: Lot Margarida Martins de Araújo. Casa, 91,13 m2 de área privativa, 140,8m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 21294 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444405335076 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 122.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 122.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 145.160,42 **LOTE 246** - ESTADO: PB - CIDADE: CAJAZEIRAS - ENDEREÇO: RUA PROJETADA 5500006 N. SN QD 550 LT 06 - BAIRRO: PIO X - DESCRIÇÃO: Casa, 80 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0983993 Matrícula: 21304 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444405827114 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 98.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 101.203,49 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 103.757,40 **LOTE 251** - ESTADO: PB - CIDADE: CATOLE DO ROCHA - ENDEREÇO: RUA JOSE BONIFACIO N. SN LT 0405 QD 20 - BAIRRO: LOT SÃO PAULO III - DESCRIÇÃO: Lot São Paulo III. Casa, 87,05 m2 de área privativa, 188,5m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0. Matrícula: 17086 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444402963262 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 147.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 147.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 118.382,86 **LOTE 254** - ESTADO: PB - CIDADE: JOAO PESSOA - ENDEREÇO: RUA EDNALDO DA SILVA SOUZA N. 140 Apto. 102 . - BAIRRO: PORTAL DO SOL - DESCRIÇÃO: COND RES EDIFICIO GHADARA. Apartamento, 68,53 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 4719175 Matrícula: 96354 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 08397705720188152001 - REFERÊNCIA: 8444406131890 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 215.967,76 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 215.967,76 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 213.813,64 **LOTE 255** - ESTADO: PB - CIDADE: JOAO PESSOA - ENDEREÇO: RUA MAURICIO DE ARAUJO GAMA FILHO N. 657 Apto. 208 BL 10 - BAIRRO: PORTAL DO SOL - DESCRIÇÃO: LOT Q MARES II. Apartamento, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 139124 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8787708352140 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 153.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 139.231,85 **LOTE 256** - ESTADO: PB - CIDADE: SANTA RITA - ENDEREÇO: RUA CONDE DEU N. 411A QD 2A LT 9A - BAIRRO: LOT JARDIM EUROPA I - DESCRIÇÃO: LOT JARDIM EUROPA I. Casa, 69,91 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 47829 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444411877730 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 130.500,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 130.500,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 118.426,21 **LOTE 257** - ESTADO: PB - CIDADE: SANTA RITA - ENDEREÇO: RUA FERNANDO CAVADINE N. 81A LT 14A QD 4A - BAIRRO: LOT SOL NASCENTE - DESCRIÇÃO: LOT SOL NASCENTE. Casa, 67,57 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 104918 Matrícula:39459 Ofício: 1- REFERÊNCIA: 8444405430770 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 132.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 132.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 161.542,78 **LOTE 259** - ESTADO: PE - CIDADE: IGARASSU - ENDEREÇO: RUA SILVIO GONCALVES ALBUQUERQUE VASCONCELOS N. 305 Apto. 4 . - BAIRRO: TABATINGA - DESCRIÇÃO: CJ RES SANTO ALEIXO. Apartamento, 59,75 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 17756 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444411667140 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 152.940,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 152.940,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 172.426,23 **LOTE 276** - ESTADO: PE - CIDADE: RECIFE - ENDEREÇO: RUA MARIO SETTE N. 176 Apto. 401 PV 04 - BAIRRO: CAMPO GRANDE - DESCRIÇÃO: COND RES EDFIFICIO BREEZE. Apartamento, 70 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 78074 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1444408108153 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 351.874,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 371.501,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 437.047,45 **LOTE 279** - ESTADO: PE - CIDADE: SÃO LOURENCO DA MATA - ENDEREÇO: RODOVIA BR 408 N. SN Apto. 205 BL 10 - BAIRRO: MURIBARA - DESCRIÇÃO: COND RES EDIFICIO VILA VERDE. Apartamento, 45,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 22744 Ofício: 1 - REFERÊNCIA:8787701284823 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 140.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 132.115,58 **LOTE 281** - ESTADO: PE - CIDADE: SÃO LOURENCO DA MATA - ENDEREÇO: AVENIDA DOUTOR PAULO PETRIBU N. SN Apto. 303 BL 02 - BAIRRO: PIXETE - DESCRIÇÃO: COND RES RESERVA ATLANTICA JACARANDAS CONDOMINIO C. Apartamento, 53,55 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 25433 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8787708709277 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 149.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 151.692,70 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 141.372,52 **LOTE 311** - ESTADO: PR - CIDADE: LONDRINA - ENDEREÇO: AVENIDA MARIO JOSE ROMAGNOLLI N. 434 LT 13 QD 20 - BAIRRO: JARDIM DOS ESTADOS - DESCRIÇÃO: Casa, 94,59 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 9472416 Matrícula: 36528 Ofício: 2 -REFERÊNCIA: 1128400302570 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 252.417,07 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 111.000,00 **LOTE 325** - ESTADO: PR - CIDADE: SÃO JOSE DOS PINHAIS - ENDEREÇO: RUA MARGARIDA DE ARAUJO FRANCO N. 976 Apto. A202 TR A - BAIRRO: CARIOCA - DESCRIÇÃO: COND RES ARITOCRATA GARDEN 12. Apartamento, 71,8 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 75665 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1444410752854 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 360.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 360.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 355.058,48 **LOTE 336** - ESTADO: RJ - CIDADE: CACHOEIRAS DE MACACU - ENDEREÇO: ESTRADA TRONCO NORTEFLUMINENSE N. SN LT 16 QD 28 - BAIRRO: AGROBRASIL - DESCRIÇÃO: NUCLEO BRASIL NOSSA SENHORA DO CARMO.Casa, 196,79 m2 de área privativa, 945m2 de área do terreno, 4 qts, 6 WCs, WC Emp, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 151886 Matrícula: 4791 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1444411552387 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 735.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 735.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 998.480,05 **LOTE 346** - ESTADO: RJ - CIDADE: MARICA - ENDEREÇO: RUA DAS HORTENCIAS N. SN CS 03 QD 06 - BAIRRO: INOA INOA - DESCRIÇÃO: RES JARDINS DA COSTA. Casa, 190,04 m2 de área privativa, 360,3m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 000000000. Matrícula: 100524 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1444408123667 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 539.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 594.058,70 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 752.417,03 **LOTE 348** - ESTADO: RJ - CIDADE: NITEROI - ENDEREÇO: RUA BELISARIO AUGUSTO N. 90 Apto. 203 LT 14 E 15 - BAIRRO: ICARAI - DESCRIÇÃO: Apartamento, 92 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha. IPTU: 0836269483501115 Matrícula: 3686 Ofício: 9 - REFERÊNCIA: 1555520796408 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 452.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 452.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 413.174,66 **LOTE 367** - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO BONITO - ENDEREÇO: RUA LUIZ NUNES DA ROSA N. 78 CASA 04 - BAIRRO: MANGUEIRINHA - DESCRIÇÃO: LOT VILA RICA. Casa, 91,61 m2 de área privativa, 227,54m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 7085 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1444407297378 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 415.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 487.936,53 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 1.043.315,06 **LOTE 369** - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DAS OSTRAS - ENDEREÇO: RUA PROJETADA N. 49 CASA 04 LT 06 - BAIRRO: CHACARA MARILEA - DESCRIÇÃO: Casa, 76,44 m2 de área privativa, 61,8m2 de área do terreno, 2 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 151000699001 Matrícula: 25451 Ofício: 1 -REFERÊNCIA: 1444407366426 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 233.098,45 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 249.196,91 **LOTE 370** - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DAS OSTRAS - ENDEREÇO: RUA EDUCADOR PAULO FREIRE N. 276 Apto. 301 LT 07 QD 05 - BAIRRO: EXTENSÃO NOVO RIO DAS OSTRAS - DESCRIÇÃO: Apartamento, 72,4 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 28213 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1444410811168 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 330.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 330.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 350.029,04 **LOTE 373** - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CURUCA N. 133 Apto. 101 . - BAIRRO: FREGUESIA ILHA DO GO - DESCRIÇÃO: Apartamento, 206 m2 de área privativa, 4 qts, 3 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 14410503331 Matrícula: 93061 Ofício: 11 - REFERÊNCIA: 1555519333246 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 488.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 889.366,52 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 292.800,00 **LOTE 374** - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 477 Apto. 102 BL 04 - BAIRRO: ANCHIETA - DESCRIÇÃO: Apartamento, 54 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 236001 Ofício: 8 - REFERÊNCIA: 8555534741366 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 156.488,06 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 161.858,98 **LOTE 414** - ESTADO: RJ - CIDADE: RIO DE JANEIRO - ENDEREÇO: RUA CARI LEVI N. 329 Apto. 101 FUNDOS - BAIRRO: JARDIM AMERICA - DESCRIÇÃO: Apartamento, 120 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 33406 Ofício: 8 - REFERÊNCIA: 8019970016675 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 163.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 163.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 214.352,69 **LOTE 445** - ESTADO: RJ - CIDADE: SÃO GONCALO - ENDEREÇO: AVENIDA JOSE MANNA JUNIOR N. 353 Apto. 405 LT 01 QD 194 - BAIRRO: TRINDADE - DESCRIÇÃO: RES MANNA JR. Apartamento, 89,02 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 407500 Matrícula: 63932 Ofício: 4 - REFERÊNCIA: 1444418106137 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 273.968,93 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 273.968,93 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 263.167,86 **LOTE 451** - ESTADO: RN - CIDADE: CANGUARETAMA - ENDEREÇO: RUA OCEANIA PROJETADA 07 N. SN LT 17 QD A - BAIRRO: LOT ANTILHAS - DESCRIÇÃO: LOT ATILHAS.Casa, 80 m2 de área privativa, 231,04m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 4280 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444411323327 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 134.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 134.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 98.380,04 **LOTE 458** - ESTADO: RN - CIDADE: EXTREMOZ - ENDEREÇO: RUA ANDORRA N. 28 CASA 01 GLEBA BJR01 - BAIRRO: MURICI - DESCRIÇÃO: COND HABITACIONAL SPORT CLUBE PRIME.Casa, 81,21 m2 de área privativa, 333,33m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10539077 Matrícula: 42692 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1444418554822 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 175.072,29 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 165.842,43 **LOTE 459** - ESTADO: RN - CIDADE: EXTREMOZ - ENDEREÇO: RUA ANDRE DE ALBUQUERQUE N. 618 LT 27 QD 17 - BAIRRO: MOINHO - DESCRIÇÃO: LOT MOINHO DOS VENTOS. Casa, 66,66 m2 de área privativa, 201,15m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 62266456 Matrícula: 34276 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444418344222 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 112.700,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 124.078,91 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 120.214,98 **LOTE 460** - ESTADO: RN - CIDADE: EXTREMOZ - ENDEREÇO: RUA GETULIO REGO N. SN CASA 01 LT 25 QD 02 - BAIRRO: LOT RIVIERA - DESCRIÇÃO: LOT RIVIERA. Casa, 69,95 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1558170 Matrícula: 26045 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444410180433 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 99.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 113.470,86 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 112.623,05 **LOTE 463** - ESTADO: RN - CIDADE: EXTREMOZ - ENDEREÇO: RUA PERU N. 434 LT 08 QD 4 - BAIRRO: LOT SPORT CLUB I - DESCRIÇÃO: LOT SPORT CLUBE I. Casa, 73 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 1000277503000800008 Matrícula: 37610 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8787707038590 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 136.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 136.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 105.292,15 **LOTE 470** - ESTADO: RN - CIDADE: NATAL - ENDEREÇO: RUA VIRGILIO DANTAS N. 674 Apto. 602 . - BAIRRO: BARRO VERMELHO - DESCRIÇÃO: ED FLOR DO BOSQUE. Apartamento, 165,15 m2 de área privativa, 3 qts, 4 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 34100930642009 Matrícula: 16103 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 08069121820234058400 - REFERÊNCIA: 1444402998858 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 360.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 451.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 568.284,53 **LOTE 471** - ESTADO: RN - CIDADE: PARELHAS - ENDEREÇO: RUA ALDO EVARISTO DOS SANTOS N. 1 . - BAIRRO: BOQUEIRAO - DESCRIÇÃO: Casa, 96,28 m2 de área privativa, 260m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 32473282 Matrícula: 2959 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444408340585 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 90.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 96.942,36 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 133.467,20 **LOTE 477** - ESTADO: RN - CIDADE: PARNAMIRIM - ENDEREÇO: RUA AEROPORTO MARECHAL RONDON N. 82 LT 06 QD 11 - BAIRRO: EMAUS - DESCRIÇÃO: CONJ RES JD AEROPORTO. Casa, 116,75 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 132373 Matrícula: 21032 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8555513046863 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 141.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 145.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 164.440,46 **LOTE 494** - ESTADO: SC - CIDADE: SÃO JOSE - ENDEREÇO: RUA JOAO GRUMICHE N. 1712 Apto. 216 BL B - BAIRRO: ROCADO - DESCRIÇÃO: EMP IM LIFE BU. Apartamento, 66,18 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 135671 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 1787700088089 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 390.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 390.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 401.845,11 **LOTE 499** - ESTADO: SE - CIDADE: CAPELA - ENDEREÇO: RUA PROJETADA N. SN LT 49 QD 03 - BAIRRO: SÃO CRISTÓVÃO - DESCRIÇÃO: LOT VILLA VERDE. Casa, 69,55 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010840000600030001 Matrícula: 9717 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444403233829 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 90.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 158.762,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 123.529,79 **LOTE 502** - ESTADO: SE - CIDADE: CAPELA - ENDEREÇO: RUA TEMISTOCLES SALOMAO N. 41 . - BAIRRO: CENTRO - DESCRIÇÃO: Casa, 93,32 m2 de área privativa, 452,1m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62267585 Matrícula: 9122 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8555504247274 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 60.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 60.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 59.521,41 **LOTE 506** - ESTADO: SE - CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - ENDEREÇO: RUA 69 CONJUNTO MARCOS FREIRE II N. 33 QD 126 LT 90 - BAIRRO: MARCOS FREIRE II - DESCRIÇÃO: Casa, 145 m2 de área privativa, 151,65m2 de área do terreno, 2 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 12622 Ofício: 3 - REFERÊNCIA: 1444400882666 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 160.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 256.486,39 **LOTE 507** - ESTADO: SE - CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - ENDEREÇO: RUA A 34 N. 11 LT 35 QD 190 - BAIRRO: TAICOCA DE DENTRO - DESCRIÇÃO: CONJ ALBANO FRANCO II. Casa, 109,5 m2 de área privativa, 144,54m2 de área do terreno, 3 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2445341770001130291 Matrícula: 10974 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444406067911 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 152.468,70 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 133.772,41 **LOTE 514** - ESTADO: SP - CIDADE: CAPIVARI - ENDEREÇO: RUA JOAO MORETTI N. 278 LT 19 QD A - BAIRRO: RESIDENCIAL SÃO JOAO - DESCRIÇÃO: RES SAO JOAO. Casa, 150 m2 de área privativa, 1245m2 de área do terreno, 4 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9618570 Matrícula: 16570 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 8444412337500 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 200.513,89 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 144.334,26 **LOTE 518** - ESTADO: SP - CIDADE: FRANCA - ENDEREÇO: RUA PAULO JORGE SINELLI N. 1410 Apto. 1 1 PAV LT 16 QD 10 - BAIRRO: JARDIM JOAO LIPORONI - DESCRIÇÃO: RES PRIMICIAS VII. Apartamento, 57,19 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 82799 Ofício: 2 - REFERÊNCIA: 8444419533827 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 162.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 162.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 129.500,12 **LOTE 543** - ESTADO: SP - CIDADE: PRAIA GRANDE - ENDEREÇO: AVENIDA DOUTOR ANTONIO SEVERIANO N. 813 LT 07 QD 15 - BAIRRO: SITIO DO CAMPO - DESCRIÇÃO: TERRENOS DO CAMPO. Casa, 99 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 202030150070001 Matrícula: 159820 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1444407363516 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 429.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 429.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 373.936,89 **LOTE 569** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA BAIXADA SANTISTA N. 863 CASA 07 - BAIRRO: ITAQUERA - DESCRIÇÃO: COND RES BAIXADA SANTISTA. Casa, 59,49 m2 de área privativa, 75m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 018661001. Matrícula: 243146 Ofício: 9. Imóvel com ação judicial: 50069163620244036100 - REFERÊNCIA: 1444402007746 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 315.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 315.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 328.663,32 **LOTE 570** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA MOREIRA NETO N. 456 Apto. 2 BL C - BAIRRO: JARDIM DO DIVINO - DESCRIÇÃO: PRACA DO SOL GUAIANAZES. Apartamento, 69,91 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23603400753 Matrícula: 188736 Ofício: 7. Imóvel com ação judicial: 5020490-08.2024.4.03.6301 - REFERÊNCIA: 8555538029296 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 293.500,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 341.731,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 200.340,61 **LOTE 572** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA OSSIAN TERCEIRO TELES N. 431 Apto. 104 1 PAV - BAIRRO: JARDIM PRUDENCIA - DESCRIÇÃO: COND FLORART. Apartamento, 115,87 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000888700 Matrícula: 466208 Ofício: 11. Imóvel com ação judicial: 50104837520244036100 - REFERÊNCIA:1444416024702 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.150.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 1.150.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 690.000,00 **LOTE 575** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA MARIO ANCONA N. 257 LT 47/48-E QD BE - BAIRRO: PARQUE IPE - DESCRIÇÃO: Casa, 65,32 m2 de área privativa, 72,36m2 de área do terreno, 2 qts, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 250319 Ofício: 18 -REFERÊNCIA: 1444412001481 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 296.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 296.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 199.053,42 **LOTE 578** - ESTADO: SP - CIDADE: SÃO PAULO - ENDEREÇO: RUA SEBASTIAO DE FREITAS N. 103 - BAIRRO: VILA CONSTANCA - DESCRIÇÃO: Casa, 104 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 196154 Ofício: 15 - REFERÊNCIA: 1301900001626 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 370.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 370.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 222.000,00 **LOTE 592** - ESTADO: TO - CIDADE: GURUPI - ENDEREÇO: RUA 14 DE NOVEMBRO N. 2196 Apto. 303 LT 1011 QD 217 - BAIRRO: SETOR CENTRAL - DESCRIÇÃO: COND RES PORTAL DO SOL. Apartamento, 166,33 m2 de área privativa, 3 qts, 3 WCs, 2 sls, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 1292882003341638 Matrícula: 33416 Ofício: 1 - REFERÊNCIA: 1444408476187 - VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 494.000,00 - VALOR DE VENDA 1º LEILÃO: R$ 533.000,00 - VALOR DE VENDA 2º LEILÃO: R$ 981.072,30

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAEMBU
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO, CONTRATOS E COMPRAS

AVISO DE LICITAÇÃO – EDITAL RETIFICADO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 69/2024
MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 32/2024

INÍCIO REC. PROPOSTA: 16/08/2024 14:00H. FIM REC. PROPOSTA: 28/08/2024 09:00H. INÍCIO DISPUTA: 28/08/2024 09:20H. TIPO DE LANCE: MENOR LANCE. TIPO ENCERRAMENTO: ABERTO. OBJETO: Contratação de serviços de SEGURANÇA NÃO ARMADA, BRIGADISTA E CONTROLADOR DE ACESSO, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal. Suporte aos fornecedores BLL Compras 41 3149-9300. Para demais informações contato via e-mail: licitacao@pacaembu.sp.gov.br, telefone: (18) 3862-9090.
Pacaembu, 15 de agosto de 2024.
JOÃO FRANCISCO MUGNAI NEVES - Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 79/2024 – PROCESSO Nº 7.442/2024. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE 06 (SEIS) ELEVADORES DE PASSAGEIROS, PELO PERÍODO DE 12 MESES. EMPRESA VENCEDORA: VIKS ELEVADORES LTDA. VALOR GLOBAL: R$ 32.000,00 (trinta e dois mil reais). Mogi das Cruzes, em 14 de agosto de 2024. ERIC WELSON DE ANDRADE - Secretário Adjunto de Gestão Pública; JONY M.R. SANTOS - Secretário de Gestão Pública

AVISO DE LICITAÇÃO
O MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES, por intermédio da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana – SMIU, torna público, para conhecimento das empresas interessadas, observada a necessária qualificação, que está promovendo a seguinte licitação, na modalidade "CONCORRÊNCIA": EDITAL Nº 007/24 - PROCESSO Nº 6.590/24. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS PARA REFORMA DA SALA DO PROCON, LOCALIZADA NO PRÉDIO SEDE DA PREFEITURA DE MOGI DAS CRUZES. As propostas serão abertas em sessão pública que ocorrerá exclusivamente em ambiente eletrônico, na internet, no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br, às 10 horas do dia 10 de outubro de 2024. O Edital, com seus arquivos e anexos, encontra-se disponível para download no site da Prefeitura (https://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br/) e no referido endereço (www.portaldecompraspublicas.com.br). Esta licitação será regida pela Lei Federal nº 14.133/2021. Mogi das Cruzes, em 15 de agosto de 2024. ALESSANDRO SILVEIRA - Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana

AVISO DE LICITAÇÃO
O MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES, por intermédio do Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana, torna público que está promovendo a seguinte licitação, na modalidade "PREGÃO ELETRÔNICO": EDITAL Nº 107/2024 - PROCESSO Nº 7.951/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE PEDRA BRITA Nº 01, 02 e 04, RACHÃO/GABIÃO, BRITA CORRIDA, PEDRA BRITADA GRADUADA, PEDRISCO LIMPO E AREIA DE PEDRA (BRITA). As propostas serão abertas em sessão pública que ocorrerá exclusivamente em ambiente eletrônico, na internet, no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br, às 10 horas do dia 29 de agosto de 2024. O edital e seus anexos encontram-se à disposição para download no site da Prefeitura (https://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br) e no referido endereço (www.portaldecompraspublicas.com.br). Mogi das Cruzes, em 15 de agosto de 2024. ALESSANDRO SILVEIRA - Secretário Municipal de Infraestrutura Urbana

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 52/2024 – PROCESSO Nº 5.487/2024 E APENSOS. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURO DE VEÍCULOS. EMPRESAS VENCEDORAS: GENTE SEGURADORA SA e SEGUROS SURA S.A. VALOR GLOBAL: R$ 56.535,38 (cinquenta e seis mil, quinhentos e trinta e cinco reais e trinta e oito centavos). Mogi das Cruzes, em 12 de agosto de 2024. ADRIANA FERREIRA DOS SANTOS - Secretária Municipal de Assistência Social

AVISO DE LICITAÇÃO
O MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES, por intermédio do Secretário Municipal de Saúde, torna público que está promovendo a seguinte licitação, na modalidade "PREGÃO ELETRÔNICO": EDITAL Nº 103/2024 - PROCESSO Nº 7.843/2024. OBJETO: AQUISIÇÃO DE INSTRUMENTAIS PARA MONTAGEM DE KIT DE INSERÇÃO DE DIU. As propostas serão abertas em sessão pública que ocorrerá exclusivamente em ambiente eletrônico, na internet, no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br, às 10:00 horas do dia 02 de setembro de 2024. O edital e seus anexos encontram-se à disposição para download no site da Prefeitura (https://licitacao-mgcon.mogidascruzes.sp.gov.br) e no referido endereço (www.portaldecompraspublicas.com.br). Mogi das Cruzes, em 15 de agosto de 2024. WILLIAM HARADA - Secretário Municipal de Saúde

AVISO DE LICITAÇÃO
O MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES, por intermédio da Secretária Municipal de Educação, torna público que está promovendo a seguinte licitação, na modalidade "PREGÃO ELETRÔNICO": EDITAL Nº 105/2024 - PROCESSO Nº 7.899/2024. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE DESINFETANTE DE ÁGUA PARA CONSUMO HUMANO, HORTIFRUTÍCOLAS E ÍNDUSTRIA ALIMENTÍCIA – PASTILHAS DE 1G E 5G. As propostas serão abertas em sessão pública que ocorrerá exclusivamente em ambiente eletrônico, na internet, no endereço: www.portaldecompraspublicas.com.br, às 10:00 horas do dia 02 de setembro de 2024. O edital e seus anexos encontram-se à disposição para download no site da Prefeitura (www.mogidascruzes.sp.gov.br/licitacao) e no referido endereço (www.portaldecompraspublicas.com.br). Mogi das Cruzes, em 15 de agosto de 2024. MARILU FELIPE DOS SANTOS BERANGER - Secretária Municipal de Educação

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 68/2024 – PROCESSO Nº 6.054/2024. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS, MATERIAIS E SERVIÇOS DE MONITORAMENTO, CONECTIVIDADE E REDE SEM FIO PARA ATENDIMENTO DO PARQUE MUNICIPAL FRANCISCO AFFONSO DE MELLO DE MOGI DAS CRUZES. EMPRESA VENCEDORA: TELEFEL TELECOMUNICAÇÕES LTDA. VALOR GLOBAL: R$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais). Mogi das Cruzes, em 13 de agosto de 2024. IONARA AMÉLIA FERNANDES - Secretária Municipal do Meio Ambiente e Proteção Animal

EDITAL DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N° 90008/2024 - EAP
ESCOLA DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA "DR. LUIZ CAMARGO WOLFMANN" - UASG 380103

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: **Menor Preço, por item.** EXCLUSIVO À ME/EPP/EQUIPARADAS: **Sim.** LEGISLAÇÃO: Lei Federal n° 14.133/2021 e demais aplicável. ORGÃO LICITANTE: Escola de Administração Penitenciária "Dr. Luiz Camargo Wolfmann". ENDEREÇO: Av. Gen. Ataliba Leonel, 556 - Santana, São Paulo - SP, 02033-000. OBJETO: Aquisição de Material Permanente para aparelhamento e modernização da Escola. QUANTIDADE: Conforme Termo de Referência. RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: Das 08:00h, do dia 15/08/2024, até às 08:59h do dia 30/08/2024. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 30/08/2024, à partir das 09:00h. INÍCIO DA ETAPA DE LANCES: 30/08/2024, à partir das 09:00h. LOCAL DA SESSÃO: **www.compras.gov.br** (localizar a licitação por meio do código UASG 380103). INFORMAÇÕES GERAIS: O Edital poderá ser obtido através do site: **www.gov.br/compras** ou pelo e-mail **eap@eap.sp.gov.br** – Núcleo de Finanças e Compras ou através do contato: (11) 3775-2800.

PENITENCIÁRIA DE OSVALDO CRUZ
AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberta no sitio **www.sap.sp.gov.br, CHAMADA PÚBLICA** para aquisição de **Gêneros Alimentícios (hortifrutigranjeiros, leite pasteurizado e derivados) através do Programa Paulista da Agricultura de Interesse Social–PPAIS,** para consumo no período **de 1 de setembro a 31 de dezembro de 2024, sob número 001/2024**, **Processo SEI 006.00284355/2024-68.** O objeto da presente licitação é destinado ao preparo de refeições aos sentenciados e servidores da PENITENCIÁRIA DE OSVALDO CRUZ situada na Rodovia Comandante João Ribeiro de Barros Km 572, Bairro Venda Branca, em Osvaldo Cruz - SP. Os documentos de habilitação e as propostas de venda deverão ser apresentadas no período **de 16/08 a 19/08/2024** até o horário máximo de **16h.** As propostas e documentos serão analisados, na data **de 30/08/2024 às 9h** na PENITENCIÁRIA DE OSVALDO CRUZ. As informações e o Edital da presente licitação serão encontradas no endereço eletrônico **www.sap.sp.gov.br** e no Diário Oficial do Estado de **16/08/2024 www.imesp.sp.gov.br.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBATUBA

COMUNICADO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 031/2024

Comunicamos a todos os interessados em participar do Pregão Eletrônico de nº 031/2024, que tem por objeto a Aquisição de Aparelho de Ultrassonografia com Doppler Colorido que, considerando ainda haver esclarecimentos ainda sem respostas para o presente processo, e que os mesmos precisarão passar por análises por parte da Secretaria requisitante, a Sessão Pública designada para o dia 16/08/2024 às 09h30m está SUSPENSA por tempo indeterminado.
LUIZ ALBERTO MACEDO FAGUNDES
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

MUNICÍPIO DE MORUNGABA
Departamento Municipal de Administração

AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta no Município de Morungaba/ SP, a seguinte licitação:
MODALIDADE: CONCORRENCIA ELETRONICO Nº 004/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 718/05/2024
OBJETO: CONCESSÃO DE USO REMUNERADO DE IMOVEL, LOCALIZADO NAS DEPENDENCIAS DO GINASIO DE ESPORTES "LUIZ SERAPHIM", na Rua Fortunato Stella, nº 29 - centro, conforme condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
DATA DE INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: Dia 10/09/2024 às 09:00 horas.
ENDEREÇO ELETRÔNICO: http://servicos.morungaba.sp.gov.br:5800/comprasedital/
Da retirada dos Editais: Os editais encontram-se disponíveis para consulta a partir de 16/08/2024 e retirada nos sites: **www.morungaba.sp.gov.br.**

Morungaba, 15 de agosto de 2024.
Profº Marco Antônio de Oliveira
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLÔMBIA
AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrencia Presencial nº 001/2024. Processo nº 028/2024. Tipo técnica e preço. Objeto: Contratação de empresa para prestação de serviços técnicos contínuos especializados de consultoria, predominantemente intelectual, para a orientação de agentes públicos, de forma preventiva e consultiva, das áreas de contabilidade, orçamento, fiscal e finanças, visando o cumprimento das exigências legais e para a prestação de contas junto aos órgãos de fiscalização, conforme Termo de Referência - Anexo I. Recebimento dos Envelopes: até às 09h do dia 08/10/2024. Edital em inteiro teor: de segunda-feira a sexta-feira no Setor de Licitações ou sites www.colombia.sp.gov.br e https://licitanet.com.br/. Informações: na Rua José da Mata, nº 668 - Centro ou fone (17) 3335-8517.
Colômbia-SP, 15/08/2024. **Júlio Cesar dos Santos - Prefeito**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRANA
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 033/2024
PROCESSO Nº 151/2024 - EDITAL Nº 049/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE PRODUTOS BÁSICOS NÃO PERECÍVEIS PARA AS SECRETARIAS MUNICIPAIS ASSISTÊNCIA SOCIAL E EDUCAÇÃO DA PREFEITURA DE SERRANA SP, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. Data/Horário 09:00 horas (Horário de Brasília) do dia 29 de agosto de 2024, no site www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões). O Edital estará disponível no www.bll.org.br (Bolsa de Licitações e Leilões) e no site da prefeitura www.serrana.sp.gov.br ou pessoalmente no Paço Municipal à Rua Tancredo de Almeida Neves, nº 176 (Departamento de Licitações) Serrana-SP. Melhores informações poderão ser obtidas através do telefone 16 3489-2801. Serrana SP, 15 de agosto de 2024.
Leonardo Caressato Capiteli - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS
LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO
Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 332/2024**, **Processo 12.550/2024** objetivando o registro de preços para aquisição de seringas para assistência nas unidades de saúde. Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 29/08/2024 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO
Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 306/2024**, **Processo 12.437/2024** objetivando a permissão de uso á título precário e oneroso de cafeteria a ser instalada no Zoológico Municipal (Rua José Deguer, S/Nº, - Jardim Nazareth). Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 10/09/2024 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO
Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 290/2024**, **Processo 12.352/2024** objetivando o registro de preços para aquisição de bancos pré moldados e coletor de lixo de concreto para o Zoológico Municipal. Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 02/09/2024 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO
Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 311/2024**, **Processo 12.478/2024** objetivando Registro de Preços para aquisição de produtos a base de Cannabis. para atender ação judicial. Secretaria municipal de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 30/08/2024 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

Prefeitura Municipal de Carapicuíba

Avisos de licitações
Pregão Eletrônico nº 91/24 - Processo nº 19829/24 - Objeto: Registro de preços para aquisição de prato, caneca e colher para uso no refeitório escolar. - disputa dia 29/08/2024 às 14h00min.
Pregão Eletrônico nº 92/24 - Processo nº 12645/24 - Objeto: Registro de preços para aquisição de materiais para aplicação de testes clínicos, psicológicos que avaliam a capacidade intelectual de crianças, adolescentes e adultos que serão realizados no Centro de Referência em TEA. - Disputa dia 30/08/2024 às 09h00min.
Pregão Eletrônico nº 93/24 - Processo nº 15138/24 - Objeto: Registro de preços para contratação de empresa para locação de caminhão equipado com cesto elevatório – Disputa dia 30/08/2024 às 14h00min.
Pregão Eletrônico nº 94/24 – Processo nº 18110/2024 – Objeto: Registro de preços para contratação de empresa especializada em serviços de alimentação hospitalar com produção e distribuição das refeições. – Disputa dia 02/09/2024 às 09h00min.
Editais disponíveis no site: https://www.licitacoes-e2.bb.com.br / PNCP: https://www.gov.br/pncp/pt-br / no Depto. de Licitações e Compras, p/retirada com mídia de CD gravável. Informações: (11) 4164-5500 ramal 5442, e no portal www.carapicuiba.sp.gov.br.
Carapicuíba, 15 de agosto de 2024.
Marco Aurélio dos Santos Neves
Prefeito

POLICIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
Departamento de Polícia Judiciária de São Paulo Interior
DEINTER 3 – RIBEIRÃO PRETO
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE FRANCA
EDITAL DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Delegacia Seccional de Polícia de Franca torna pública a abertura de licitação, na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, nº 90004/2024, referente ao Processo SEI nº 058.00055286/2024-44, objetivando a aquisição de equipamentos de informática, com critério de julgamento de menor preço. A realização da sessão pública do Pregão Eletrônico será realizada no dia 02 de setembro de 2024, às 10:00 horas. Os interessados em participar do certame deverão acessar o site www.compras.gov.br. O edital da presente licitação encontra-se disponível na íntegra, para consulta e retirada no site www.compras.gov.br e www.doe.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA
COMISSÃO TÉCNICA DE LICITAÇÃO

AVISOS DE LICITAÇÕES
AVISO DE REABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2024, OBJETO: "REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL, FUTURA E PARCELADA, PNEUS, CÂMARA DE AR E PROTETOR PARA PNEU – FITÃO PARA OS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL E BATERIAS AUTOMOTIVAS, SELADA, LIBRE DE MANUTENÇÃO, COM SELO DE CERTIFICAÇÃO PELO PERÍODO DE 12 MESES"
DATA: 26 DE AGOSTO ÀS 09:00 DETALHES: **https://app.licitardigital.com.br/**

AVISO DE RETIRADA DE AMOSTRAS FORNECIDAS PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2024, OBJETO: "REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL, FUTURA E PARCELADA, PNEUS, CÂMARA DE AR E PROTETOR PARA PNEU – FITÃO PARA OS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL E BATERIAS AUTOMOTIVAS, SELADA, LIBRE DE MANUTENÇÃO, COM SELO DE CERTIFICAÇÃO PELO PERÍODO DE 12 MESES. INFORMAMOS AOS LICITANTES QUE FORNECERAM AMOSTRAS A PERMISSÃO PARA RECOLHIMENTO DAS AMOSTRAS FORNECIDAS A PARTIR DO DIA 16/08/2024. DETALHES: **https://app.licitardigital.com.br/**

CREDENCIAMENTO N° 001/2024: "CREDENCIAMENTO DE MICROEMPRESAS INDIVIAIS MEI´S, PARA SERVIÇOS DE APOIO EM SETORES DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA-SP."RELAÇÃO DE CREDENCIADOS RECEBIDOS 06 A 15 DE AGOSTO DE 2024 CREDENCIADO: 56.221.259 CELIA APARECIDA DOS SANTOS, CNPJ: 56.221.259/0001- 17ITEM:SEPARACAO DE LIXO NO ATERRO SANITÁRIO, R$: 24.552,00, 08/08/2024 ÀS 10:30 POR E-MAIL DETALHES: **https://santoantoniodaalegria.sp.gov.br/licitacao/**

HOMOLOGAÇÃO/RATIFICAÇÃO:O PREFEITO DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E DIANTE DO PROCESSO INSTAURADO PROMOVE A HOMOLOGAÇÃO E A RATIFICAÇÃO DO PROCESSO DE DISPENSA Nº 046/2024, CUJO OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA VENDA DE ENXOVAIS E VESTUARIOS DE USO HOSPITALAR". CONTRATADA: ENXOVAL EB HOSPITALAR COM VALOR DE R$: 24.296,60. **https://santoantoniodaalegria.sp.gov.br/licitacao/**

HOMOLOGAÇÃO/RATIFICAÇÃO, O PREFEITO DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E DIANTE DO PROCESSO INSTAURADO PROMOVE A HOMOLOGAÇÃO E A RATIFICAÇÃO DO PROCESSO DE DISPENSA Nº 048/2024, CUJO OBJETO TRATA-SE DA "COMPRA DE TECIDOS PARA A 8ª FEIRA DO LIVRO E CULTURA DE 2024". CONTRATADA: 2R TECIDOS COM VALOR DE R$: 17,089,00. **https://santoantoniodaalegria.sp.gov.br/licitacao/**

AVISO DE ABERTURA DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 051/2024 PROCESSO Nº 136/2024 OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE CURSO DE TRASPORTE DE EMERGÊNCIA E COLETIVO PARA MOTORISTAS DO MUNICIPIO". DETALHES: **https://santoantoniodaalegria.sp.gov.br/licitacao/**

Santo Antônio da Alegria, 15 de agosto de 2024, Ricardo da Silva Sobrinho-Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM/SP
CHAMADA PÚBLICA 001/2024

Processo Administrativo 453/2024, Edital 033/2024, Chamada Pública 001/2024. Tipo: Menor Preço por Item. Objeto: Aquisição de Gêneros Alimentícios da Agricultura Familiar dos produtores e/ou grupos informais, formais ou cooperativas, atendendo A Lei nº 11.947/2009, em seu art. 14. Sendo esta realizada através de chamada pública na qual a mesma lei citada permite a dispensa de licitação, sendo a contratação por 12 meses. Fica alterado o Termo de Referência, os demais itens permanecem inalterados. A sessão será aberta as 09:00 horas do dia 06 de setembro de 2024, no departamento de Compras da Prefeitura Municipal de Vargem/SP, sito a Rua Geraldino de Oliveira, nº. 236, Centro, CEP 12935-000, Vargem/SP. O edital na integra alterado poderá ser obtido junto a Seção de Compras e Patrimônio ou site **www.vargem.sp.gov.br.** Maiores informações através do telefone (11) 4598-3000 ou pelo e-mail **educacao@vargem.sp.gov.br.**
Ana Paula Silva Garcia Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GAVIÃO PEIXOTO
DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES
AVISO DE CANCELAMENTO DE PUBLICAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 36/2024
Processo Administrativo nº 162/2024

Tipo: **MENOR PREÇO POR LOTE.**
OBJETO **REGISTRO DE PREÇOS VISANDO À FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS GENÉRICOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE GAVIÃO PEIXOTO/SP.**
Fica desconsiderada a publicação do **AVISO DE LICITAÇÃO**, onde referia-se ao **PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 36/2023**, publicado no **Jornal Gazeta de São Paulo em 15/08/2024.**
MOTIVO: Por uma falha administrativa, foi publicado erroneamente o AVISO DE LICITAÇÃO, devendo então ser absolutamente desconsiderado para todos os efeitos legais.
Gavião Peixoto, em 15 de agosto de 2024.
Arley Fagnani
Agente de Contratação e Pregoeiro

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "ODON RAMOS MARANHÃO" DE IPERÓ/SP
AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta na Penitenciária "Odon Ramos Maranhão" de Iperó/SP, licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90010/2024, do tipo menor preço, que trata da Aquisição de Gêneros Alimentícios Perecíveis para os meses de Setembro e Outubro de 2024. A sessão pública ocorrerá no dia 28/08/2024 com inicio às 09:00h, no site www.gov.br/compras. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no site https://www.gov.br/pncp.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
UGE 180153 – DIRETORIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Comunicado
Pregão Eletrônico nº DEC-153/0011/24 900011/2024 - Processo nº 20240798141 - Assunto: Abertura de licitação
Objeto: **Aquisição de cordas, palhetas e espaleiras para o CMus.** O Dirigente da UGE 180153 – DEC, senhor Cel PM Victor Alessandro Ferreira Fedrizzi, torna público que se acha aberta, nesta Unidade, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico objetivando a aquisição de cordas, palhetas e espaleiras, para o Corpo Musical da Polícia Militar do Estado de São Paulo - CMus. A sessão pública esta agendada para o dia 28/08/2024, às 09:00 horas. Os interessados em participar do certame deverão acessar o Edital a partir de 16/08/2024 no site www.compras.gov.br, mediante a obtenção de senha de acesso ao sistema. O referido instrumento convocatório também é disponibilizado através do site www.doe.sp.gov.br, opção "Negócios Públicos". Maiores informações pelo telefone (11) 2203-2811 Ramal 1327

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MONTE AZUL PAULISTA-SP
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA Nº 002/2024
PROCESSO DE COMPRAS Nº 073/2024 - TIPO: TÉCNICA E PREÇO

OBJETO: Contratação de empresa especializada em serviços técnicos profissionais em assessoria e consultoria em contabilidade pública nas áreas Orçamentária, Contábil e Financeira, conforme Termo de Referência - Anexo I, e nas especificações e condições constantes deste Edital e seus Anexos.
Data e hora para credenciamento, entrega e abertura dos envelopes documentação e proposta: 04/10/2024, às 09h00min. O edital completo será fornecido gratuitamente no site oficial do município **https://monteazulpaulista.sp.gov.br/novosite/index.php/atos-municipais/licitacoes/concorrencia-publica/** ou na Prefeitura do Município de Monte Azul Paulista - SP, no departamento de licitações à Praça Rio Branco n.º 86, Centro, no horário comercial, maiores informações no telefone (17) 3361-9500.
Marcelo Otaviano Dos Santos – Prefeito do Município.
Monte Azul Paulista-SP, 15 de agosto de 2024.

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90302/2024, Processo SIAFEM 20240618609, Processo SEI 145.00016764/2024-76, Id contratação PNCP 60448040000122-1-000307/2024, para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de HEMOSTATICO(S) ABSORVIVEL(EIS) (CELULOSE 10X20CM, CELULOSE 5X35CM, CELULOSE 1,25X5CM, FIBRILAR, DE GELATINA 5 X 7 CM), cuja sessão pública será realizada no dia 27/08/2024, às 09:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/ Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. AGENTE DE CONTRATAÇÃO JOSE ROBERTO SANTOS DE MATOS e suplentes

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90304/2024, Processo SIAFEM 20240644162, Processo SEI 145.00017303/2024-11, Id contratação PNCP 60448040000122-1-000309/2024 para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de SHUNT(S) DE CARÓTIDA MULTI LUMEM (8F X 15 OU 31 CM, 9F X 15 OU 31 CM) DE COMPRIMENTO, LACO PARA CAPTURA ENDOVASCULAR DE CORPO ESTRANHO LACO UNICO, CABO-ELETRODO CARDIOVERSOR-DESFIBRILADOR MONOCOIL DF-1, cuja sessão pública será realizada no dia 26/08/2024, às 09:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/ Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. AGENTE DE CONTRATAÇÃO MARIA DA CONCEIÇÃO F. ALMEIDA SILVA e suplentes

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90305/2024, Processo SIAFEM 20240615699, Processo SEI 145.00016723/2024-80, Id contratação PNCP 60448040000122-1-000310/2024, para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de DISPOSITIVO EXTRATOR ELETRODO MP DEFINITIVO DE 85 CM., KIT PARA TROMBOASPIRAÇÃO, BOMBA CENTRÍFUGA DE SANGUE ADULTO, OXIGENADOR DE MEMBRANA PEDIÁTRICO, OXIGENADOR MEMBRANA INFANTIL, **com cessão em comodato de equipamentos, incluindo acessórios e insumos que lhes sejam inerentes e assistência técnica**, cuja sessão pública será realizada no dia 26/08/2024, às 09:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/ Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. AGENTE DE CONTRATAÇÃO ALICE SANTOS DE SOUZA e suplentes

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90306/2024, Processo SIAFEM 20240594697, Processo SEI 145.00016219/2024-80, Id contratação PNCP 60448040000122-1-000311/2024 para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de CABO-ELETRODO EPICÁRDICO BIPOLAR SEM SUTURA 35CM, cuja sessão pública será realizada no dia 27/08/2024, às 09:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/ Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. AGENTE DE CONTRATAÇÃO FAUSTO VIDAL DA SILVA e suplentes

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90308/2024 para Processo SIAFEM 20240623959 Processo SEI **145.00016889/2024-04, Id contratação PNCP**: 60448040000122-1-000313/2024 para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de **CAL SODADA USP, HIDROCORTISONA BASE MICRONIZADA USP**, cuja sessão pública será realizada no dia 27/08/2024 às 09:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/. Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. **Agente de Contratação**: Juliane Moura e suplentes.

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90309/2024 Processo SIAFEM 20240442434 Processo SEI **145.00011949/2024-94**, Id contratação PNCP: 00367/2024, para constituição de aquisição futura e eventual de **ALCOOL ETILICO A 70 P/P (FR/100ML) E ALCOOL ETILICO 70% P/P (INPM) 1000 ML**, cuja sessão pública será realizada no dia 28/08/2024, às 09:00:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/. Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. AGENTE DE CONTRATAÇÃO: AMANDA DE SOUZA SILVA e suplentes.

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90310/2024 Processo SIAFEM 20240189819 Processo SEI 145.00005649/2024-76, Id contratação PNCP: 00369/2024, para constituição de aquisição futura e eventual de SENSOR BIS QUATRO DESCARTÁVEL 27,9 - 2,8CM, ELETRODO DESCARTAVEL TAM. PEDIATRICO SENSOR BIS QUATRO, cuja sessão pública será realizada no dia 28/08/2024, às 09:00:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/. Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. AGENTE DE CONTRATAÇÃO: JOÃO VICTOR JUSTINO FOGAÇA e suplentes.

HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO
AVISO DE EDITAL

Encontra-se aberto pelo HCFMUSP o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90311/2024 para Processo SIAFEM 20240544597 Processo SEI **145.00014684/2024-86, Id contratação PNCP**: 60448040000122-1-000315/2024 para constituição de Sistema de Registro de Preços para aquisição futura e eventual de **GEL DE CONTATO PARA ULTRASSONOGRAFIA FRASCO 250 ML**, cuja sessão pública será realizada no dia 27/08/2024 às 09:00 horas. O edital na íntegra estará disponível aos interessados nos sites www.compras.gov.br e https://pncp.gov.br/app/editais/. Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica será a partir da sua respectiva publicação na PNCP. **Agente de Contratação**: Claudia Teixeira Cesena e suplentes.

DESCALOG ARMAZÉM GERAL LTDA.
CNPJ/MF 55.264.323/0001-84
EDITAL DE TERMO DE RESPONSABILIDADE Nº 75/2024

A Junta Comercial do Estado de São Paulo torna público que o fiel depositário dos gêneros e mercadorias recebidos pela matriz da sociedade empresária **"DESCALOG ARMAZÉM GERAL LTDA.",** NIRE **35263998974,** CNPJ/MF **55.264.323/0001-84,** localizada na Rua Cel. Rafael Tobias, nº 2391, galpão A, Novo Jardim Belém, Descalvado/SP, CEP: 13690-000, **Sr. Anderson de Morais**, portador do RG nº 25.227.972-4 – SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 315.444.508-00, assinou em **07/08/2024** o Termo de Responsabilidade nº **75/2024**, com fulcro nos arts. 1º, § 2º, do Decreto Federal nº 1.102/1903 e do art. 3º, parágrafo único, da IN nº 52/2022, do Departamento de Registro Empresarial e Integração, devendo ser publicado e arquivado na JUCESP o presente edital, nos termos do art. 8º da supracitada Instrução Normativa. **Marcio Massao Shimomoto. Presidente da Junta Comercial do Estado de São Paulo.**

BRASIL TERMINAL PORTUÁRIO S.A.
CNPJ/MF nº 04.887.625/0001-78 - NIRE 35.300.189.604
ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 01º DE AGOSTO DE 2024

1. Data, Hora e Local: Realizada em 01º/08/2024, às 10 horas, no endereço da sede da empresa na Avenida Engenheiro Augusto Barata, 969, Alemoa, Santos, São Paulo, CEP: 11095-650. **2. Convocação:** Dispensada a publicação de Edital de Convocação, conforme o disposto no artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404/76, em decorrência de estarem presentes os acionistas representando a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes do "Livro de Presença de Acionistas". **3. Mesa:** Os trabalhos foram presididos e secretariados pelo Sr. Joel Contente e pela Sra. Gabriela Heckler. **4. Ordem do Dia:** deliberar sobre: (a) nomeação de novo Presidente do Conselho de Administração da Companhia. **5. Deliberação**: Os acionistas deliberaram, por unanimidade de votos, e sem quaisquer restrições, o quanto segue: (a) nomear o atual Conselheiro Sr. **Leendert Arie Huisman** para ocupar a posição de Presidente do Conselho de Administração da Companhia a partir de 01º/08/2024 até 11/06/2025 sujeito a reeleição como Diretor, a ocorrer no final de seu atual mandato em 11/06/2025. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Assembleia, lavrando-se a presente ata, a qual foi lida, aprovada e assinada. Ficou consignado que, conforme faculta o §2º do artigo 130, da Lei n° 6.404/76, a publicação desta ata será feita com a omissão das assinaturas dos representantes dos acionistas. Assinaturas: Joel Contente – Secretário da Assembleia e Gabriela Heckler Advogada. Acionistas: APM Terminals Subsidiaries B.V. - p.p. Fernando Monti e Europe Terminal N.V. - p.p. Ricardo Trotti. **Certifico que a presente é cópia fiel da ata da Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 01º/08/2024, lavrada em livro próprio.** **Joel Contente -** Secretário; **Gabriela Heckler -** Advogada - OAB/MA 20.443. **Jucesp** nº 300.151/24-0 em sessão de 09/08/2024. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

MÚSICA. Com 7,5 bilhões de streamings globais, astro norte-americano da música country, se apresentará pela primeira vez no Brasil

Estrela do country, Cody Johnson agita a Festa do Peão de Barretos

» Aos 37 anos e com 7,5 bilhões de streamings globais, Cody Johnson, astro norte-americano da música country, se apresentará pela primeira vez no Brasil. O cantor terá uma experiência inédita e deve se apresentar no maior rodeio da América Latina, a Festa do Peão de Barretos. O show está marcado para o dia 24 de agosto no Parque do Peão.

Cody Johnson vai integrar uma lista com outros artistas da música mundial que já se apresentaram ao longo da história da Festa de Barretos, como Garth Brooks, Shania Twain, Mariah Carey, Alan Jackson, Shakira, A-HA, Reba McEntire, entre outros. Natural de Sebastopol, no Texas, um dos berços do country nos Estados Unidos, ele cresceu no meio rural e se apaixonou por este universo. Antes de se tornar cantor e compositor, foi peão profissional de rodeio.

Apesar de Cody Johnson ter se tornado uma estrela da música, as referências e lembranças deste período seguem ditando seu estilo de vida. O artista é vencedor do Grammy de Melhor Música Country de 2023, Cody Johnson é considerado um fenômeno nos Estados Unidos com canções entre as mais tocadas como "Til You Can't" e outros clássicos como "With You I Am", "Wild as You", "Dear Rodeo" e "Ain't Nothin' To It".

REPRODUÇÃO/YOUTUBE
Cantor internacional se apresenta pela primeira vez no Brasil

Em abril deste ano, o cantor recebeu três indicações ao 58º Academy of Country Music Awards, o maior prêmio da música country nos EUA, e venceu o terceiro CMT Music Award.

A 69ª Festa do Peão de Barretos começou ontem com a tradição da cultura sertaneja e a emoção das provas e montarias de rodeio. Além, é claro, dos grandes shows musicais. O evento vai até 25 de agosto com atrações durante 24 horas no Parque do Peão, na rodovia Brigadeiro Faria Lima. Serão mais de 100 shows musicais espalhados em cinco palcos no complexo de entretenimento. **(Monise Souza)**

Via Streaming

por Kreitlon Pereira
colunavia@gmail.com

"Vidas Bandidas" conta história de vingança no crime

» Atriz consagrada e muito conhecida por seus personagens icônicos nas novelas da Globo, desde que saiu do seu contrato de exclusividade com a emissora, Juliana Paes vem conseguindo se reinventar e atingir públicos diferentes. Isso porque a atriz apostou em balancear novelas com originais dos serviços de streaming, abrindo novos caminhos para sua carreira.

Na Netflix, Paes estrelou "Pedaço de Mim", que, com 1,8 milhão de visualizações, se tornou a série de língua não inglesa mais vista da plataforma no mundo. Já na Disney+, a atriz irá protagonizar a história de vingança "Vidas Bandidas", que estreia dia 21 de agosto na plataforma.

Com quatro episódios, a série gira em torno da quadrilha chefiada por Bruna (Paes), que realiza assaltos contra turistas ricos na cidade do Rio de Janeiro, além de ganhar dinheiro com cassinos e jogos de azar clandestinos. Conhecida por ser uma mulher perigosa e ambiciosa, Bruna tem um "ponto fraco": sua irmã mais nova Lara (Larissa Bocchino).

Bruna faz de tudo para mantê-la afastada dos perigos da vida do crime que leva. Porém, a menina namora com Serginho (Rodrigo Simas), um integrante da quadrilha de Bruna que está insatisfeito com a sua participação nos espólios do grupo.

Outro integrante da quadrilha é Raimundo (Thomás Aquino), que deseja abandonar essa vida e recomeçar ao lado da namorada. Como uma espécie de despedida do crime, Serginho o convence a realizar um último assalto.

Porém, o personagem não sabia que o alvo seria Bruna, sua própria chefe. O plano dá muito errado e Serginho mata Lara por acidente e abandona Raimundo na cena do crime, que é preso pelo assassinato.

Depois de seis anos na cadeia, o personagem é solto e busca vingança, ainda mais depois de descobrir que Serginho se casou com sua antiga namorada e roubou o seu sonho por uma nova vida. Além dele, Bruna também traça sua própria vingança contra os dois ex-funcionários.

DIVULGAÇÃO

HORÓSCOPO

Por João Bidu
ESPECIAL PARA A GAZETA

ÁRIES. Marte é seu regente e sempre reforça a sua coragem, mas hoje seu planeta tá pistola com Saturno, e acentua o lado reclamão do seu signo. A dica é escolher bem as palavras para não se desentender com ninguém, sobretudo no trabalho. No amor, quanto mais privacidade tiver, melhor.

TOURO. Seu signo geralmente sabe administrar muito bem o que ganha e gasta, mas hoje convém dobrar a cautela ao lidar com as finanças. A boa notícia é que a Lua joga no seu time e ajuda a equilibrar as energias de hoje, deixando o astral mais leve e harmonioso. Mudanças positivas no amor.

GÊMEOS. Eita, o dia pode começar zicado e a culpa é de Marte, que fica nervosinho em seu signo e arranja encrenca com os astros. É melhor deixar disputas e picuinhas de lado para focar no que contribui com seu sucesso e progresso. O amor terá altos e baixos, mas vai se firmar ao longo do dia.

CÂNCER. Planetas importantes se estranham hoje, e por isso, convém ficar na sua, fazer o que já estava programado e não sair da rotina. A boa notícia é que o astral vai melhorar cem por cento a partir da tarde, e as coisas devem fluir do jeitinho que deseja, ainda mais nos assuntos do coração.

LEÃO. Marte deixa o seu signo com o pavio curto, mas se você se controlar e agir com mais tolerância, dá pra espantar essas vibes nervosinhas. O bom é que nenhuma zica deve surgir à tarde, e tudo vai fluir com mais facilidade no trabalho, finanças e vida pessoal. Dedicação em alta no amor.

VIRGEM. A recomendação é ir devagar e maneirar nas críticas para não atrair atritos e tretas com quem convive e trabalha. Para seu alívio, a Lua segue em seu paraíso e vai garantir mais sorte, criatividade e harmonia, principalmente a partir da tarde. O amor vai ficar mais protegido.

LIBRA. As estrelas recomendam a desacelerar o ritmo, valorizar seu bem-estar e dar mais atenção à sua qualidade de vida, meu cristalzinho! Evite mudanças em seus hábitos, e o trabalho também vai exigir disciplina. Clima de cumplicidade no amor.

ESCORPIÃO. Marte briga com Saturno e deixa seu jeito sincero e esquentado, portanto, a dica é controlar as reações para não se desentender com ninguém. Os interesses financeiros também podem ter altos e baixos, e a ordem é enxugar os gastos. O amor está protegido.

SAGITÁRIO. Há excelentes perspectivas para o seu bolso, mas se quer evitar atritos, faça a sua parte e controle a franqueza típica do seu signo, viu? As relações em geral podem ser alvos de instabilidades, mas você pode mudar esse cenário se souber tirar proveito do seu carisma e simpatia. Boas vibes no amor.

CAPRICÓRNIO. A Lua manda vibes maravilhindas para você brilhar e arrasar! E os assuntos do coração vão ficar blindados, e alegrias devem marcar presença. Mas não dá para esperar a mesma sorte no trabalho: dobre a paciência e o jogo de cintura para não se estranhar com ninguém, valeu?

AQUÁRIO. Procure começar o dia com mais tranquilidade e vai com calma na alma, bebê, pois você pode precisar de todo seu estoque de paciência. Outra dica é controlar os ímpetos ao lidar com dinheiro e esconder o cartão para não cair em tentação. No amor, tudo deve fluir melhor.

PEIXES. Explore o estilo compreensivo do seu signo para entrar em sintonia com o pessoal de casa e evitar tretas. Assuntos relacionados com grana também podem exigir mais atenção, mas as coisas devem caminhar muito bem no período da tarde. Clima de companheirismo no amor.

Quadrinhos

Oi! O Tucano Ecologista

Scriptah

Turma do Oi!

‘PLANO DE GUERRA’

Silvio Santos segue internado

Internado há mais de 15 dias, o hospital Albert Einstein montou um ‘plano de guerra’ para impedir o vazamento de informações de Silvio

Nesta quinta-feira (15), a internação de Silvio Santos no Hospital Israelita Albert Einstein, em São Paulo, chegou a duas semanas. Silvio foi hospitalizado no dia 1º de agosto. Segundo o SBT, ele deu entrada na unidade para realizar exames. O Albert Einstein, no entanto, montou um “plano de guerra” para evitar o vazamento de informações. Empresário teve um quadro de H1N1 em julho. À época, após negar, a assessoria do SBT admitiu que ele estava hospitalizado com influenza A. Nova internação seria por outro motivo, segundo o O Globo. O canal divulgou uma nota negando que o apresentador esteja em estado crítico. “Silvio Santos segue no hospital apenas para cuidados médicos necessários.”

REPRODUÇÃO/SBT

TOM ZÉ/AGNEWS

Especial de fim de ano

Ao contrário do que tem circulado na mídia, o especial de fim de ano de Roberto Carlos na Globo, que faz cinquena anos neste dezembro, deve continuar, diz a equipe do artista. Foi confirmado à Folha de S.Paulo, na manhã desta quinta-feira (15), que pessoas que trabalham com o músico se reuniram ontem com a emissora e foram informadas de que não há nenhuma intenção de encerrar o programa natalino do cantor. O especial de fim de ano foi ao ar pela primeira vez em 25 de dezembro de 1974.

Iza e Sam Smith vão regravar sucesso

Sam Smith segue celebrando os 10 anos de seu disco de estreia, o aclamado “In The Lonely Hour”. No último dia 2, o cantor inglês relançou o projeto com a inclusão de algumas regravações, parcerias e versões ao vivo. Agora, nesta quinta-feira (15), ele anunciou mais uma novidade das comemorações e essa, em especial, animou os fãs brasileiros. É que a faixa “Lay Me Down” ganhará uma nova versão, dessa vez com vocais de IZA. A versão estará disponível nas plataformas nesta sexta-feira (16).

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Novelas

Ícone da teledramaturgia brasileira, a atriz Vera Fischer não sente saudade de fazer novela e hoje quer ser chamada para séries de streaming. Aos 73 anos, ela é uma das homenageadas do Festival de Cinema de Gramado, que premia nomes com forte ligação com o evento e a cidade. “Não sinto saudade de fazer novelas. Mas para séries de streaming, cinema, me chamem”, afirmou.

WEBERT BELECIO/AGNEWS

Carreira

Zezé di Camargo repercutiu o futuro da dupla com o irmão, Luciano, em meio aos rumores de crise na relação pessoal e profissional entre os dois. “A relação minha de irmão com o Luciano é intocável, não tem ninguém que vai interferir nisso”, iniciou o sertanejo. Entretanto, ele admitiu que os dois buscaram “novos horizontes” para suas carreiras.

Curtas

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

JUSTIÇA. A humorista Dani Calabresa venceu a ação de danos morais movida pelo juiz Rudson Marcos, da Justiça de Santa Catarina, antes de ele desistir de mais de 160 processos. Ele atuou no caso da influenciadora digital Mariana Ferrer e pedia R$ 15 mil de Dani Calabresa devido a um comentário feito por ela em resposta à decisão do juiz de inocentar André de Camargo Aranha, acusado de estupro de vulnerável pela promotora de eventos Mariana Borges Ferreira.

SHOW. A banda inglesa The Vaccines, fenômeno do indie britânico dos anos 2010, volta ao Brasil para uma apresentação no dia 21 de novembro deste ano. O show acontece no Cine Joia, no centro de São Paulo, com ingressos à venda pela plataforma Ingresse. Os bilhetes saem a partir de R$ 320 na modalidade inteira e R$ 170 na modalidade lote social, que pede a doação de 1 kg de alimento não perecível.

REPRODUÇÃO/TWITTER NBC

PRISÃO. A polícia norte-americana efetuou nesta quinta-feira (15) ao menos uma prisão de supostos envolvidos na morte de Matthew Perry. A detenção efetuada no sul da Califórnia teria sido de um médico, segundo o portal TMZ. O profissional seria o responsável - ou um dos responsáveis - pelo fornecimento da cetamina que levou o ator de “Friends” à overdose, causando sua morte.

Frase

REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

“Amo Cássia Kis, apesar das nossas divergências ideológicas”.

A atriz Dira Paes sobre trabalhar com Cássia Kis em um novo longa.

ESCLARECIMENTO: A FOTOGRAFIA ACIMA É DE AUTORIA DA FOTÓGRAFA PROFISSIONAL: **HELENA DE CASTRO SANNINI**

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90089/2024
CONTRATANTE (UASG)090120
OBJETO Aquisição de Medicamentos
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 29/08/2024 às 08:00h(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço por item
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90090/2024
CONTRATANTE (UASG) 090120
OBJETO Aquisição de Material de Uso Técnico Hospitalar (Cateter Intravenoso, Drenos e Escova para Limpeza).
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 30/08/2024 às 13h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço por item
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90091/2024
CONTRATANTE (UASG) 090120
OBJETO Aquisição de Material de Uso Técnico Hospitalar (Reanimador Manual, Termômetro Clínico e outros).
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 02/09/2024 às 13h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço por item
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

CORPO DE BOMBEIROS - 10º GRUPAMENTO DE BOMBEIROS - UASG: 180209

EDITAL DE LICITAÇÃO

ÓRGÃO: 95559 – ESP – SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA. UASG: 180209 – 10º GRUPAMENTO DE BOMBEIROS. PREGÃO ELETRÔNICO Nº10GB- 209/0012/24. PROCESSO Nº 10GB-2024052664-1. CARACTERÍSTICA: PREGÃO. FORMA: ELETRÔNICA. MODO DE DISPUTA: ABERTO. O 10º GRUPAMENTO DE BOMBEIROS – UASG 180209, comunica a abertura de Licitação na modalidade Pregão, que será realizada por meio eletrônico, para aquisição de materiais de escritório, higiene e limpeza, utensílios de cozinha, artigos para manutenção e tecnologia da informação e informática para o Décimo Grupamento de Bombeiros – 10º GB – PARO 2024. A sessão pública será realizada no site https://www.gov.br/compras/pt-br, com início previsto para às 09h00 do dia 30/08/2024. O edital na íntegra estará disponível no endereço eletrônico: https://www.gov.br/compras/pt-br a partir de 16/08/2024. Demais esclarecimento pelo telefone (14) 3401-2440 de segunda à sexta-feira das 08:00 às 12:00 e das 14:00 às 17:30 horas, ou ainda pelo email 10gbuge@policiamilitar.sp.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 063/2024 - EDITAL Nº 081/2024

Objeto: Aquisição de equipamentos odontológicos, para atender a demanda das Unidades de Saúde, através do Sistema de Registro de Preços, com entregas parceladas durante o período de 12 (doze) meses, sendo cada entrega em até 30 (trinta) dias, de acordo com as descrições constantes no **Anexo I**, do processo licitatório. O edital está disponível gratuitamente, através dos sites: www.novobbmnet.com.br, www.indaiatuba.sp.gov.br e PNCP - Portal Nacional de Contratações Publicas. Este Pregão se realizará de forma **ELETRÔNICA**, através da BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data **de 28 de agosto de 2024, às 09:00 horas.** Maiores informações, no Departamento de Licitações, através dos telefones nºs **(19) 3834-9087 / (19) 3834-9085.**

INDAIATUBA, 15 DE AGOSTO DE 2024
NILSON ALCIDES GASPAR
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATÃO
Secretaria de Administração e Finanças
Departamento de Compras e Suprimentos

"COMUNICADO N.º 213/2024"

REF: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 002/2024, de 25 de abril de 2024, levado a efeito através do Processo Licitatório n.º 035/2024, cujo objeto compreende a ***"Aquisição De Motoniveladora E Pá Carregadeira Para A Prefeitura De Matão/SP (Convênio 948983 – Processo 59000.018885/2023 Com O Ministério Da Integração E Desenvolvimento Regional)"*** para a Secretaria de Serviços Públicos e Manutenção. Considerando que a Prefeitura de Matão realizou licitação na modalidade em referência através do Convênio 948983 – Processo 59000.018885/2023 com o Ministério da Integração e Desenvolvimento Regional; Considerando que os Contratos n.º 217/2024 e n.º 218/2024 foram assinados em 16/05/2024 e, até a presente data, as empresas **MCN EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS LTDA – EPP (item 01)** e **BROSS DIESEL E PESADOS LTDA (item 02)**, respectivamente, não realizam a entrega dos objetos da licitação em referência, serve o presente para, nos termos da Cláusula Nona do Contrato, tornar público que as empresas ficam NOTIFICADAS E ADVERTIDAS a promover a devida entrega dos produtos no prazo de 5 (cinco) dias úteis contados da publicação deste comunicado, sob pena da aplicação da multa contratual, bem como a aplicação cumulativa de proibição de contratação com o Poder Público e Declaração de Inidoneidade, conforme previsto no artigo 156 da Lei Federal nº 14.133/21. Para que não se alegue desconhecimento, publique-se cópia do presente Comunicado no Diário Oficial da União, no Diário Oficial do Estado de São Paulo, em Jornal de Grande Circulação e no site da Prefeitura de Matão, nos termos da Lei. Cumpra-se.

Matão, 15 de agosto de 2024.
APARECIDO FERRARI
PREFEITO DE MATÃO

Câmara Municipal de Suzano
Estado de São Paulo
www.camarasuzano.sp.gov.br
e-mail: camara@camarasuzano.sp.gov.br

ABERTURA DE LICITAÇÃO (PREGÃO ELETRÔNICO)
AVISO DE ABERTURA DE PREGÃO ELETRÔNICO
PROCESSO Nº. 051/2024 - EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 001/2024

A Câmara Municipal de Suzano torna público que realizará no dia 29 de agosto de 2024, às 9h15, a Sessão da Disputa de Preço do Pregão Eletrônico destinado a PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DEDICADO PARA ACESSO À INTERNET, NA VELOCIDADE DE 400MBPS, FULL DUPLEX, POR MEIO DE FIBRA ÓPTICA. A sessão do Pregão Eletrônico será realizada por meio da plataforma Bolsa de Licitações do Brasil - BLL: https://bllcompras.com. O respectivo edital está disponível em: www.camarasuzano.sp.gov.br/certames e na plataforma BLL. Informações: cpl_eap@camarasuzano.sp.gov.br. Suzano, 14 de agosto de 2024 - Ver. Joaquim Antônio da Rosa Neto - Presidente.

Câmara Municipal de Suzano
Estado de São Paulo
www.camarasuzano.sp.gov.br
e-mail: camara@camarasuzano.sp.gov.br

ABERTURA DE LICITAÇÃO (PREGÃO ELETRÔNICO)
AVISO DE ABERTURA DE PREGÃO ELETRÔNICO
PROCESSO Nº. 056/2024 - EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 003/2024 - SRP

A Câmara Municipal de Suzano torna público que realizará no dia 2 de setembro de 2024, às 9h15, a Sessão da Disputa de Preço do Pregão Eletrônico destinado a Aquisição de água mineral, sem gás (garrara PET 510ml) mediante sistema de registro de preços (SRP). A sessão do Pregão Eletrônico será realizada por meio da plataforma Bolsa de Licitações do Brasil - BLL: https://bllcompras.com. O respectivo edital está disponível em: www.camarasuzano.sp.gov.br/certames e na plataforma BLL. Informações: cpl_eap@camarasuzano.sp.gov.br. Suzano, 14 de agosto de 2024 - Ver. Joaquim Antônio da Rosa Neto - Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO BONITO-SP
ABERTURA/LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2024 – PROC. N° 3451/2024:

SRP - Fornecimento de Lanches, Doces e Salgados, para a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, conforme especificações contidas no Edital e seus anexos. Abertura dia 29/08/2024, as 09h00min.
O Edital na íntegra poderá ser obtido ou consultado através do site www.licitacao.capaobonito.sp.gov.br e o Eletrônico www.bnc.org.br "Acesso Identificado", objetivando o credenciamento ao sistema.

Capão Bonito/SP, 15 de agosto de 2024.
Dr. Júlio Fernando Galvão Dias - Prefeito Municipal

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR QUATRO – CPI-4
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90016/2024

O Dirigente da UGE 180159 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, objetivando a **Contratação de Serviço de manutenção predial das Salas de crise e de descompressão do COPOM/Bauru**. A sessão pública ocorrerá no dia **02/09/2024, às 09h00**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento do Interior Quatro é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE ÁREA METROPOLITANA DEZ
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90009/2024

O Dirigente da UGE 180224 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, objetivando a **Contratação de serviços de produção e instalação de identidade visual, (totem, faixa e placa).** A sessão pública ocorrerá no dia **29/08/2024, às 09h00**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento de Área Metropolitana Dez – CPA/M-10 é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DEPARTAMENTO DE SUPORTE ADMINISTRATIVO
DO COMANDO GERAL
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90014/2024

O Dirigente da UGE 180152 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando a **Consolidação de Sistema de Registro de Preços** para aquisição de **Materiais de Informática**. A sessão pública ocorrerá no dia **30/08/2024, às 09h00**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Departamento de Suporte Administrativo do Comando Geral - DSA/CG é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
METROPOLITANA ONZE – CPA/M-11

O Dirigente da UASG 180353 torna público que se encontra aberto o Pregão Eletrônico nº 90006/2024, Processo nº 057.00321922/2024-60, do tipo menor preço, para contratação de empresa especializada em **fornecimento de gás liquefeito de petróleo – botijão de 13kg**. A licitação ocorrerá no site www.comprasnet.gov.br, na data de **02/09/2024, às 09h00**, e a data para início de envio das propostas é dia **19/08/2024**. A íntegra do edital estará disponível no Portal Nacional de Compras Públicas – PNCP e na Rua São Felipe, nº 381 – Parque São Jorge, São Paulo/SP.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: Nº 90184/24
CONTRATANTE (UASG): 90141 (HOSPITAL GUILHERME ALVARO)
OBJETO: AQUISIÇÃO DE DRENO PENROSE
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 10/09/2024 ás 08 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id CONTRATAÇÃO PNCP: 46374500000194-1-005328/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na integra, no Portal Nacional de Contratação Publica (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: Nº 90185/24
CONTRATANTE (UASG): 90141 (HOSPITAL GUILHERME ALVARO)
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAL SVO
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 11/09/2024 ás 08 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id CONTRATAÇÃO PNCP: 46374500000194-1-005341/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na integra, no Portal Nacional de Contratação Publica (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
COORDENADORIA DE SERVIÇOS DE SAÚDE
HOSPITAL GERAL JESUS TEIXEIRA DA COSTA - GUAIANASES
COMUNICADO

Retificando a publicação em 12/08/2024, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº **90065/2024**, referente ao Processo SEI nº **024.00107711/2024-11**, Código Único: **20240793271**, cujo objeto é **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS (SEVOFLURANO E OUTROS)**.
Referente ao número do Edital.
Onde se lê: **EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 20065/2024 (Nº. 055/2024 –interno de controle da UNIDADE)**.
Leia-se: **EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90065/2024 (Nº. 055/2024 –interno de controle da UNIDADE).**

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
COORDENADORIA DE SERVIÇOS DE SAÚDE
HOSPITAL GERAL JESUS TEIXEIRA DA COSTA - GUAIANASES
COMUNICADO

Tornando sem efeito a publicação em 09/08/2024, a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº **90060/2024**, referente ao Processo SEI nº **024.00107711/2024-11**, Código Único: **20240793271**, cujo objeto é **AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS (SEVOFLURANO E OUTROS)**.
Devido o Termo de Referencia ter sido anexado divergente da aquisição aqui pretendida.

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL REGIONAL DE ASSIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90111/2024
PROCESSO: 024.00093875/2024-45
CONTRATANTE (UASG) 090121
OBJETO Aquisição de material de consumo -informática
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 29/08/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90157/2024
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de Luva Cirurgica n°6,5 e n°7,5
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/09/2024 às 09hrs (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM/NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº: 90038/2024
CONTRATANTE (UASG): 090167 - HOSPITAL REGIONAL DR. VIVALDO MARTINS SIMÕES - Osasco
OBJETO: Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Controle de Pragas Urbanas.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 30/08/2024 às 11h30min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: Nº 90183/24
CONTRATANTE (UASG): 90141 (HOSPITAL GUILHERME ALVARO)
OBJETO: AQUISIÇÃO DE ÓLEO DIESEL
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 05/09/2024 ás 08 h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id CONTRATAÇÃO PNCP: 46374500000194-1-005321/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na integra, no Portal Nacional de Contratação Publica (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90092/2024
CONTRATANTE (UASG)090120
OBJETO Aquisição de Material de Órteses e Próteses (prótese de úmero e cimento ortopédico) em consignação.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 29/08/2024 às 08h(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço por item
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90110/2024
CONTRATANTE (UASG) 90159 – HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS "DR MANOEL BIFULCO"
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS – AMPLA (ALBENDAZOL, AMITRIPTILINA E OUTROS)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 29/08/2024 às 09h30min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não (Lei complementar 123/2006, artigo 49, inciso III)
PROCESSO SEI: 024.00122974/2024-41
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90113/2024
CONTRATANTE (UASG) 90159 – HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS "DR MANOEL BIFULCO"
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS – AMPLA (BICARB. DE SÓDIO, CEFTAZIDIMA E OUTROS)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 28/08/2024 às 09h30min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não (Lei complementar 123/2006, artigo 49, inciso III)
PROCESSO SEI: 024.00120629/2024-73
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90115/2024
CONTRATANTE (UASG) 90159 – HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS "DR MANOEL BIFULCO"
OBJETO: AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS – AMPLA (ÁCIDO ACETIL. AZITROMICINA E OUTROS)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 30/08/2024 às 09h30min (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não (Lei complementar 123/2006, artigo 49, inciso III)
PROCESSO SEI: 024.00124742/2024-28
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90085/2024
CONTRATANTE (UASG): 90154 – HOSPITAL GERAL DE VILA NOVA CACHOEIRINHA
OBJETO: Aquisição de material técnico hospitalar (umidificador, torneira de 3 vias, cateter intravenoso, cobertura de óbito, barbeador)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 04/09/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005350/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90086/2024
CONTRATANTE (UASG): 90154 – HOSPITAL GERAL DE VILA NOVA CACHOEIRINHA
OBJETO: Aquisição de material técnico hospitalar (agulha p/biopsia, pipeta Pasteur, tubo de ensaio, papagaio, protetor)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 04/09/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005362/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 16/08/2024:
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90061/2024-SEI 024.00054261/2024-48
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de campo cirúrgico para o Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 30/08/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90037/2024
CONTRATANTE (UASG) 090173
OBJETO AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO CALÇADOS
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 28/08/2024 às 9h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90029/2024
CONTRATANTE (UASG) 090190 – INSTITUTO CLEMENTE FERREIRA
OBJETO Aquisição de artigos para laboratório e enfermagem
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 28/08/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005357/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
HOSPITAL REGIONAL SUL
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90181/2024
CONTRATANTE (UASG): 090157
OBJETO: Aquisição de Fios de Sutura
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 02/09/2024 às 10:00h(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto/Fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005332/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90098 / 2024
CONTRATANTE (UASG) 90159 – **HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS "DR MANOEL BIFULCO"**
OBJETO: **AQUISIÇÃO DE INSUMOS - (ELETRODO DESC. P/ BISTURI ELÉTRICO, E OUTROS)**
DATA DA SESSÃO PÚBLICA **28 /08 / 2024 às 09 h 00 min** (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90134/2024
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO Serviços de Qualificação, Certificação e Calibração
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 30/08/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Fechado/Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Sim
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005322/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

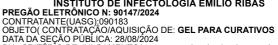
AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90135/2024
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO Aq. de Vincristina, Daunorrubicina, Budesonida
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/09/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Fechado/Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005324/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90138/2024
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO Aq. Ac. folinico, hidroxizine, vimblastina, escopolamina, glicose, lidocaina
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/09/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Fechado/Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-005360/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90040/2024
CONTRATANTE (UASG) 090175
OBJETO Aquisição de Cartucho para Impressora Termo Transferência, Pulseira de Identificação
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 28/08/2024 às 10h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90156/2024
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de Suplementos Nutricionais
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 02/09/2024 às 09hrs (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR ITEM
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM/NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90065/2024
CONTRATANTE (UASG) 090182- INSTITUTO LAURO DE SOUZA LIMA
OBJETO AQUISIÇÃO DE BANDEJA DE USO LABORATORIAL E OUTROS MATERIAIS PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DOS LABORATÓRIOS DESTE INSTITUTO.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 29/08/2024 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA EMÍLIO RIBAS
PREGÃO ELETRÔNICO N: 90146/2024
CONTRATANTE(UASG):090183
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: ***dispositivo de incontinência fecal***
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 27/08/2024
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: não
Id CONTRATAÇÃO PNCP: 024.00095204/2024-19
CNPJ:46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA EMÍLIO RIBAS
PREGÃO ELETRÔNICO N: 90147/2024
CONTRATANTE(UASG):090183
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **GEL PARA CURATIVOS**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 28/08/2024
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: não
Id CONTRATAÇÃO PNCP: 024.00116033/2024-79
CNPJ:46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

SEGUNDO TRIMESTRE. Os dados são da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios – Contínua (Pnad-C), divulgada nesta quinta-feira (15) pelo IBGE

Taxa de desemprego recua em 15 estados

A taxa de desemprego recuou em 15 das 27 unidades da federação no segundo trimestre deste ano em relação ao primeiro trimestre. Nos demais locais, a taxa ficou estável. Os dados são da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios – Contínua (Pnad-C), divulgada ontem (15) pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

A maior queda foi observada na Bahia (-2,9 pontos percentuais), já que o estado passou de uma taxa de desocupação de 14% no primeiro trimestre para 11,1% no segundo trimestre. Apesar disso, o mercado de trabalho baiano apresenta o segundo maior índice do país, ficando atrás apenas de Pernambuco (11,5%).

A média da taxa de desemprego no país caiu 1 ponto percentual, passando de 7,9% para 6,9% no período, conforme divulgado no fim de julho.

Além da Bahia, outros nove estados tiveram queda acima da média nacional: Piauí (-2,4 pontos percentuais, ao passar de 10% para 7,6%), Amazonas (-1,9 p.p, ao passar de 9,8% para 7,9%), Alagoas (-1,8 p.p, ao passar de 9,9% para 8,1%), Tocantins (-1,7 p.p, ao passar de 6% para 4,3%), Acre (-1,7 p.p, ao passar de 8,9% para 7,2%), Espírito Santo (-1,4 p.p, ao passar de 5,9% para 4,5%), Maranhão (-1,1 p.p, ao passar de 8,4% para 7,3%), Ceará (-1,1 p.p, ao passar de 8,6% para 7,5%) e Pará (-1,1 p.p, ao passar de 8,5% para 7,4%).

Rovena Rosa/Agência Brasil

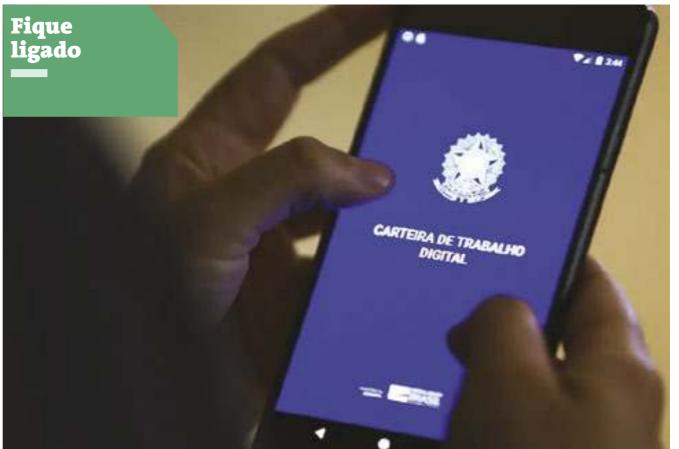
» A taxa de desemprego recuou em 15 das 27 unidades da federação no segundo trimestre

Minas Gerais e São Paulo tiveram a mesma queda da média nacional, sendo que o primeiro recuou de 6,3% para 5,3% e o segundo, de 7,4% para 6,4%.

Com quedas menos intensas do que a média nacional, aparecem Goiás (-0,9 p.p, ao passar de 6,1% para 5,2%), Rio de Janeiro (-0,7 p.p, ao passar de 10,3% para 9,6%) e Santa Catarina (-0,6 p.p, ao passar de 3,8% para 3,2%). Mato Grosso e Rondônia mantiveram-se estáveis e com taxas semelhantes a Santa Catarina (3,3%). Ainda na casa dos 3 pontos, aparece Mato Grosso do Sul, com 3,8%.

Além desses, apresentaram estabilidade na taxa de desocupação, Paraná (4,4%), Rio Grande do Sul (5,9%), Roraima (7,1%), Paraíba (8,6%), Amapá (9%), Sergipe (9,1%), Rio Grande do Norte (9,1%), Distrito Federal (9,7%) e Pernambuco (11,5%). **(AB)**

Fique ligado

Marcelo Camargo/Agência Brasil

» O número de pessoas buscando emprego há dois anos ou mais recuou 17,3% em relação ao mesmo período do ano passado

Percentual de pessoas buscando emprego há mais de dois anos cai

O percentual de pessoas buscando emprego há dois anos ou mais, no segundo trimestre deste ano, recuou 17,3% em relação ao mesmo período do ano passado.

De acordo com dados da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios - Contínua (Pnad-C), divulgados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), havia 1,7 milhão de pessoas nesta situação no país no segundo trimestre deste ano.

Este é o menor contingente para um segundo trimestre desde 2015, quando havia 1,4 milhão de pessoas à procura de trabalho por mais de dois anos. Apesar do recuo, o grupo ainda representa 22,4% do total de pessoas procurando emprego.

"Boa parte da ocupação no Brasil é gerada via serviços. E aqueles serviços de menor complexidade, que exigem nível de instrução não tão elevado, acabam possibilitando uma absorção maior de perfis diversos de trabalhadores. Isso pode contribuir para uma redução das pessoas que estavam procurando trabalhando há mais tempo", afirma a pesquisadora do IBGE, Adriana Beringuy.

Também houve recuos no número de pessoas buscando emprego há mais de um ano e menos de dois anos (-15,2%), entre um mês e um ano (-11%) e há menos de um mês (-10,2%). A maior proporção entre os desempregados está entre aqueles que buscam emprego há mais de um mês e há menos de um ano (47,8% do total). **(AB)**

Este é o menor contingente para um segundo trimestre desde 2015, quando havia 1,4 milhão de pessoas à procura de trabalho por mais de dois anos

AVISO DE VENDA COMISSÃO PERMANENTE DE ALIENAÇÃO - CPA/RE LICITAÇÃO CAIXA – DISPUTA ABERTA Nº 0034 / 0324

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - por meio da CEMAB - CN Manutenção para Alienação de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o valor mínimo de venda, no estado físico e de ocupação em que se encontram os imóveis de sua propriedade, discriminados no Anexo II do edital. O edital de Licitação CAIXA, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, está à disposição dos interessados de 07.08.2024 a 11.09.2024, em horário bancário, na(s) Agência(s) da CAIXA situadas em todo território nacional, no site www.lancetotal.com.br no escritório do(a) leiloeiro(a) ANGELICA MIEKO INOUE DANTAS, no endereço Rua Doutor Bento Teobaldo Ferraz, n. 190 - VARZEA DA BARRA FUNDA - SAO PAULO/SP - CEP: 01140-070, telefone (11)3393-3160, no horário de atendimento das: 09h00 às 17h00 (dias úteis), lancetotal@lancetotal.com.br. O Edital estará disponível também no portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa. O certame realizar-se-á em **11.09.2024, 10:00h**, no site: www.lancetotal.com.br A divulgação do resultado oficial do certame – disputa aberta – é efetuada a partir do dia 16.09.2024, nos mesmos locais onde foi divulgado o edital. Para os imóveis que não acudirem interessados, a CAIXA, a seu exclusivo critério, leva os imóveis à Venda Direta a partir das 12:00 horas do dia 16/09/2024. Outras informações nos telefones (11) 3393-3160 no horário de atendimento das 09h00 às 17h00 (dias úteis), e-mail: lancetotal@lancetotal.com.br -- **RELAÇÃO DOS IMÓVEIS** - **LOTE 001** - [illegible]

[illegible]

19 Apto. 202 LT 03 - Descrição: RES BELLA VITTA. Apartamento, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 257448 Matrícula: 92863 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707881890 - Valor de venda: R$ 73.200,00 - Valor de avaliação: R$ 122.000,00 **LOTE 093** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: RUA MINAS GERAIS CHACARA 3 N. SN Apto. 201 BL E QD 19 CH 3 - Descrição: RES BELLA VITTA VI. Apartamento, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 257495 Matrícula: 92910 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707893023 - Valor de venda: R$ 75.600,00 - Valor de avaliação: R$ 126.000,00 **LOTE 094** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA LOTE 19 QUADRA 03 PRESIDENTE JK N. 3 Apto. 206 BL B LT 06 - Descrição: RESIDENCIAL MCASTRO VI. Apartamento, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 256824 Matrícula: 94741 Ofício: 1 - Número do bem: 8787711342877 - Valor de venda: R$ 80.581,50 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 095** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA QUADRA 3 RUA PRESIDENTE JK N. 3 Apto. 105 BL 0B - Descrição: RESIDENCIAL MCASTRO VI. Apartamento, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 256807 Matrícula: 94724 Ofício: 1 - Número do bem: 8787711118721 - Valor de venda: R$ 68.004,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 096** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: RUA 08 CHACARA 41 N. SN Apto. 112 BL G CH 41 QD 08 - Descrição: RES ROYAL VALPARAISO. Apartamento, 48,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 258342 Matrícula: 94471 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10032087420234013501 - Número do bem: 8787707987630 - Valor de venda: R$ 78.600,00 - Valor de avaliação: R$ 131.000,00 **LOTE 097** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 74 N. SN CS 02 LT 50 - Descrição: COND RES LIMEIRA. Casa, 55,92 m2 de área privativa, 89,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 34584 Ofício: 1 - Número do bem: 8555504024321 - Valor de venda: R$ 59.853,60 - Valor de avaliação: R$ 108.000,00 **LOTE 098** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 2 N. SN Apto. 109 BL B - Descrição: COND RES FIUGAR VI. Apartamento, 50,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 122855 Matrícula: 79425 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707488374 - Valor de venda: R$ 81.300,00 - Valor de avaliação: R$ 135.500,00 **LOTE 099** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 4 N. SN LT 15 CASA 04 - Descrição: CONDOMINIO RESIDENCIAL POR DO SOL. Casa, 49 m2 de área privativa, 143m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 32579 Ofício: 1 - Número do bem: 8555503306757 - Valor de venda: R$ 59.950,00 - Valor de avaliação: R$ 109.000,00 **LOTE 100** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: CONDOMINIO RESIDENCIAL 10 N. SN Apto. 704 BL B - Descrição: FAZENDA SANTA MARIA. Apartamento, 49,07 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 75160 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702417479 - Valor de venda: R$ 101.100,00 - Valor de avaliação: R$ 168.500,00 **LOTE 101** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 32 N. SN Apto. 305 BLO K LT 01 - Descrição: COND PQ BELLO VALE. Apartamento, 46,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 32024 Ofício: 1 - Número do bem: 8555521659712 - Valor de venda: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 102** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 2 N. SN Apto. 204 BL E - Descrição: RES BELLA VITTA V. Apartamento, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 132893 Matrícula: 87199 Ofício: 1 - Número do bem: 8787706988314 - Valor de venda: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 103** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 2 RUA AMAZONAS N. SN Apto. 304 BL B - Descrição: RES BELLA VITTA V. Apartamento, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 132861 Matrícula: 87167 Ofício: 1 - Número do bem: 8787706624347 - Valor de venda: R$ 63.733,00 - Valor de avaliação: R$ 115.000,00 **LOTE 104** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA 23 RUA ALAGOAS N. SN Apto. 206 BL D GLEBA C CHACARA 08 - Descrição: COND RES LYON. Apartamento, 48,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 128316 Matrícula: 79005 Ofício: 1 - Número do bem: 8787704795020 - Valor de venda: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 105** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: QUADRA Q N. 1 Apto. 10 BL A CHACARA 8B - Descrição: COND RES BUZIOS VILLE. Apartamento, 44,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 71206 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10048549720244013400 - Número do bem: 8555535454301 - Valor de venda: R$ 78.600,00 - Valor de avaliação: R$ 131.000,00 **LOTE 106** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: RUA MARAJO CHACARA 05 QUADRA 01 N. 0 Apto. 204 BL B13 - Descrição: CONDOMÍNIO PARQUE BELLE NATURE. Apartamento, 44,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 122391 Matrícula: 78518 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702397656 - Valor de venda: R$ 54.699,17 - Valor de avaliação: R$ 98.699,34 **LOTE 107** - Estado: GO - Cidade: VALPARAISO DE GOIAS - Endereço: RUA SAIA VELHA E FLAMBOYANT N. SN Apto. 116 BL A - Descrição: RES NOVA CANAA X. Apartamento, 47,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 79106 Ofício: 1 - Número do bem: 8787700557826 - Valor de venda: R$ 75.600,00 - Valor de avaliação: R$ 126.000,00 **LOTE 108** - Estado: MA - Cidade: PACO DO LUMIAR - Endereço: RUA 8 N. 22 QD 05 - Descrição: Casa, 99,41 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 011223097300220001 Matrícula: 27056 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 08078999320194058400 - Número do bem: 1444407198639 - Valor de venda: R$ 148.580,00 - Valor de avaliação: R$ 230.000,00 **LOTE 109** - Estado: MA - Cidade: PACO DO LUMIAR - Endereço: VIA INTERNA N 0 N. 102 Apto. BL 0 0 - Descrição: PLAZA DAS FLORES II. Apartamento, 45,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 41874 Ofício: 1 - Número do bem: 8787701776890 - Valor de venda: R$ 58.191,00 - Valor de avaliação: R$ 105.000,00 **LOTE 110** - Estado: MA - Cidade: PACO DO LUMIAR - Endereço: AVENIDA PRINCIPAL N. SN Apto. 2 BL 46 - Descrição: COND PLAZA DAS FLORES III. Apartamento, 46,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 49651 Ofício: 1 - Número do bem: 8787710066833 - Valor de venda: R$ 59.503,50 - Valor de avaliação: R$ 105.000,00 **LOTE 111** - Estado: MA - Cidade: PACO DO LUMIAR - Endereço: RUA 18 N. SN LT 20 QD 52 - Descrição: RES CIDADE VERDE ETAPA V. Casa, 53,9 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 43228 Ofício: 1 - Número do bem: 8555534574494 - Valor de venda: R$ 53.757,40 - Valor de avaliação: R$ 97.000,00 **LOTE 112** - Estado: MA - Cidade: SÃO JOSÉ DE RIBAMAR - Endereço: RUA NONATO MATOS INFORMADO NO ITBI N. SN Apto. 203 BL 020 - Descrição: COND MORADAS DA ILHA. Apartamento, 50,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 91327 Ofício: 1 - Número do bem: 8555535913004 - Valor de venda: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 113** - Estado: MA - Cidade: SÃO LUIS - Endereço: AVENIDA DOZE N. SN QD 05 UNIDADE 100 - Descrição: CJ ANIL III. Casa, 172 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, Área construída não averbada de 129m². Indisponibilidade gravada na matrícula. , adquirente responsável pela regularizações. IPTU: 0 Matrícula: 14851 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10056670520214013700 - Número do bem: 1444401763385 - Valor de venda: R$ 216.300,00 - Valor de avaliação: R$ 309.000,00 **LOTE 114** - Estado: MA - Cidade: SÃO LUIS - Endereço: AVENIDA DA SAUDADE N. 50 Apto. 3 BL 09 - Descrição: COND RES VILLAGE DELESTE V. Apartamento, 43,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 72202 Ofício: 2 - Número do bem: 8787705468210 - Valor de venda: R$ 64.730,56 - Valor de avaliação: R$ 116.800,00 **LOTE 115** - Estado: MA - Cidade: TIMON - Endereço: RUA E N. 1117 LT 37 QD 10 - Descrição: Casa, 102,1 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 4215264 Ofício: 1 - Número do bem: 8444409457885 - Valor de venda: R$ 123.234,68 - Valor de avaliação: R$ 222.365,00 **LOTE 116** - Estado: MA - Cidade: TIMON - Endereço: RUA 2 N. 1050 LT 21 QD 32 - Descrição: Casa, 65,64 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1680150245001 Matrícula: 17187 Ofício: 1 - Número do bem: 8444407770330 - Valor de venda: R$ 79.921,70 - Valor de avaliação: R$ 141.030,00 **LOTE 117** - Estado: MG - Cidade: ALFENAS - Endereço: RUA PREFEITO ARISTIDES DE SOUZA (ANTIGA RUA 20) N. 211 LT 22 QD G - Descrição: Casa, 198,6 m2 de área privativa, 336m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 25590 Ofício: 1 - Número do bem: 1444403748979 - Valor de venda: R$ 412.000,00 - Valor de avaliação: R$ 515.000,00 **LOTE 118** - Estado: MG - Cidade: BELO HORIZONTE - Endereço: RUA AMPARO N. 41 Apto. 201 LT 16 QD 160 - Descrição: Apartamento, 59,3 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 1501600160058 Matrícula: 40948 Ofício: 7. Imóvel com ação judicial: 10196210320234063800 - Número do bem: 1444401549723 - Valor de venda: R$ 283.875,00 - Valor de avaliação: R$ 378.500,00 **LOTE 119** - Estado: MG - Cidade: BELO HORIZONTE - Endereço: RUA JOSE GOMES DOMINGUES N. 2200 Apto. 402 BL 15 LT 02 QD 106 - Descrição: COND DOS EUCALIPTOS. Apartamento, 52,92 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9811060021941 Matrícula: 73475 Ofício: 5 - Número do bem: 8555509546563 - Valor de venda: R$ 95.400,00 - Valor de avaliação: R$ 159.000,00 **LOTE 120** - Estado: MG - Cidade: BETIM - Endereço: AVENIDA JUIZ MARCO TULIO ISAAC N. 9425 Apto. 202 TORRE 01 - Descrição: RESIDENCIAL TUPINAMBAS. Apartamento, 44,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1480010156006 Matrícula: 157141 Ofício: 1 - Número do bem: 8555535833426 - Valor de venda: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 121** - Estado: MG - Cidade: CAMPO FLORIDO - Endereço: RUA MILON JOSE ALVES N. 69 LT 312 QD 12 - Descrição: LOTE TERCIO WANDERLEY. Casa, 82,9 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 74164 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 60033066620244063802 - Número do bem: 8555534885600 - Valor de venda: R$ 91.443,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 122** - Estado: MG - Cidade: CONTAGEM - Endereço: AVENIDA JOAO GOMES N. 2819 CS 01 LT 16 QD 04 - Descrição: RES THOMAZZI. Casa, 63,14 m2 de área privativa, 72,15m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 129451 Ofício: 1 - Número do bem: 1444405110785 - Valor de venda: R$ 165.000,00 - Valor de avaliação: R$ 220.000,00 **LOTE 123** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: RUA MORAIS E CASTRO N. 835 - Descrição: Loja, 60 m2 de área privativa, 700m2 de área do terreno, no imóvel funciona a pizzaria vizu. IPTU: 008832000 Matrícula: 16320 Ofício: 01. Imóvel com ação judicial: 10030776820224063801 - Número do bem: 10174920 - Valor de venda: R$ 224.000,00 - Valor de avaliação: R$ 320.000,00 **LOTE 124** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHECK N. 3801 Apto. 104 BL 22 - Descrição: RES JD DAS MANTIQUEIRAS. Apartamento, 37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 073079436 Matrícula: 82340 Ofício: 3 - Número do bem: 8787709500320 - Valor de venda: R$ 96.000,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 125** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: RUA EUNICE WEAVER N. 200 Apto. 1006 BL 01 - Descrição: EDIFÍCIO RESIDENCIAL YUNI. Apartamento, 60 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 9999070827136007 Matrícula: 72655 Ofício: 3 - Número do bem: 8555538564191 - Valor de venda: R$ 117.373,75 - Valor de avaliação: R$ 180.575,00 **LOTE 126** - Estado: MG - Cidade: JUIZ DE FORA - Endereço: AVENIDA ANTONIO MIRANDA N. SN LT 02 QD A - Descrição: LOT PQ ATLANTA. Casa, 100 m2 de área privativa, 305,7m2 de área do terreno. IPTU: 101207000 Matrícula: 29521 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 00101079020175030037 - Número do bem: 1444402473887 - Valor de venda: R$ 127.076,54 - Valor de avaliação: R$ 196.712,91 **LOTE 127** - Estado: MG - Cidade: LAGOA SANTA - Endereço: RUA 09 (RUA TOM JOBIM) N. 220 LT 13 QD 10 - Descrição: Casa, 85 m2 de área privativa, 270m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 21726 Ofício: 1 - Número do bem: 1444400155144 - Valor de venda: R$ 203.700,00 - Valor de avaliação: R$ 291.000,00 **LOTE 128** - Estado: MG - Cidade: MONTES CLAROS - Endereço: AVENIDA AVENIDA OSMANE BARBOSA N. 1321 Apto. 304 TORRE 01 - Descrição: COND RES TORRES DO CERRADO. Apartamento, 47,76 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 62573 Ofício: 2 - Número do bem: 8555539143300 - Valor de venda: R$ 93.600,00 - Valor de avaliação: R$ 156.000,00 **LOTE 129** - Estado: MG - Cidade: MURIAE - Endereço: RUA SEBASTIAO BATISTA DE ALMEIDA N. 181 181H - Descrição: Casa, 62,57 m2 de área privativa, 130,54m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03010250045008 Matrícula: 50644 Ofício: 1 - Número do bem: 8787700714778 - Valor de venda: R$ 76.800,00 - Valor de avaliação: R$ 128.000,00 **LOTE 130** - Estado: MG - Cidade: PARA DE MINAS - Endereço: ALAMEDA DAS SERINGUEIRAS N. 790 Apto. 102 BL 04 - Descrição: RES CRISTAIS. Apartamento, 52,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 79813 Ofício: 1 - Número do bem: 8444428267301 - Valor de venda: R$ 107.442,00 - Valor de avaliação: R$ 180.000,00 **LOTE 131** - Estado: MG - Cidade: PARA DE MINAS - Endereço: RUA ALFREDO LEITE N. 425 Apto. 15 BL 11 - Descrição: RES HOLLYWOOD. Apartamento, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 57277 Ofício: 1 - Número do bem: 8555526463956 - Valor de venda: R$ 62.624,60 - Valor de avaliação: R$ 113.000,00 **LOTE 132** - Estado: MG - Cidade: POUSO ALEGRE - Endereço: AVENIDA SEBASTIAO DE PAULA N. 500 Apto. 203 TORRE 11 - Descrição: PORTAL CAMINHO DAS MONTANHAS. Apartamento, 51,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00305721050287 Matrícula: 112081 Ofício: 1 - Número do bem: 8787711580034 - Valor de venda: R$ 127.139,70 - Valor de avaliação: R$ 213.000,00 **LOTE 133** - Estado: MG - Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES - Endereço: RUA ACACIA N. 51 Apto. 202 LT 15 QD 04 - Descrição: RES VEREDAS IV. Apartamento, 50,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 45139 Ofício: 1 - Número do bem: 8444418176478 - Valor de venda: R$ 112.000,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 134** - Estado: MG - Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES - Endereço: RUA MIMO DE VENUS N. 180 Apto. 202 BL 04 LT 2930 QD 159 - Descrição: RES MIMO DE VENUS. Apartamento, 38,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 46064 Ofício: 1 - Número do bem: 8787710599033 - Valor de venda: R$ 63.470,40 - Valor de avaliação: R$ 112.000,00 **LOTE 135** - Estado: MG - Cidade: SANTA LUZIA - Endereço: AVENIDA BRASILIA N. 4675 Apto. 403 BL K - Descrição: RES VILLE TORONTO. Apartamento, 47,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 221030821688237 Matrícula: 43699 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702323555 - Valor de venda: R$ 97.200,00 - Valor de avaliação: R$ 162.000,00 **LOTE 136** - Estado: MG - Cidade: SÃO JOAQUIM DE BICAS - Endereço: RUA ELESBOM DE OLIVEIRA (ANTIGA AV COLETORA II N 2 N. 258 CASA 01 LT 03 QD 01 - Descrição: Casa, 56,07 m2 de área privativa, 109,17m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01063000010000300001 Matrícula: 28345 Ofício: 1 - Número do bem: 8444419032674 - Valor de venda: R$ 87.000,00 - Valor de avaliação: R$ 145.000,00 **LOTE 137** - Estado: MG - Cidade: SETE LAGOAS - Endereço: RUA ANTONIO FONSECA LEAL N. 699 Apto. 204 LT 0133 QD 16 - Descrição: COND RES VILLA BELLA MILAO. Apartamento, 44,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 39499 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 60005176420244063812 - Número do bem: 8787703146703 - Valor de venda: R$ 77.400,00 - Valor de avaliação: R$ 129.000,00 **LOTE 138** - Estado: MG - Cidade: TRES CORACOES - Endereço: RUA QUATRO N. S/N QD 20, LT 12 - Descrição: Terreno, 480m2 de área do terreno. IPTU: 01052040062001 Matrícula: 8209 Ofício: 1 - Número do bem: 10171078 - Valor de venda: R$ 188.682,00 - Valor de avaliação: R$ 260.000,00 **LOTE 139** - Estado: MG - Cidade: UBA - Endereço: AVENIDA LUCIANO CANDIAN N. 00 QD E, LT 01 - Descrição: LOTEAMENTO CHÁCARAS DO AEROPORTO. Terreno, 918,26m2 de área do terreno. IPTU: 01051620065001 Matrícula: 37879 Ofício: 1 - Número do bem: 10171508 - Valor de venda: R$ 207.550,18 - Valor de avaliação: R$ 286.000,00 **LOTE 140** - Estado: MG - Cidade: UBERABA - Endereço: RUA ANTONIO RODRIGUES DA CUNHA CASTRO N. 1501 Apto. 302 BL 01 - Descrição: COND RES TOSCANA. Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 32205040018010 Matrícula: 90227 Ofício: 2 - Número do bem: 8787706776856 - Valor de venda: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 141** - Estado: MG - Cidade: UBERABA - Endereço: AVENIDA DOS CURIOS N. 501 Apto. 304 BL 31 - Descrição: COND PQ UPPER. Apartamento, 44,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 72059 Ofício: 1 - Número do bem: 8555527570810 - Valor de venda: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 142** - Estado: MG - Cidade: UBERABA - Endereço: AVENIDA ORLANDO RODRIGUES DA CUNHA N. 430 QD 36, LT 04 - Descrição: Galpão, 289,5 m2 de área privativa. IPTU: 4210407000201 Matrícula: 3674 Ofício: 2 - Número do bem: 10170795 - Valor de venda: R$ 697.600,00 - Valor de avaliação: R$ 872.000,00 **LOTE 143** - Estado: MG - Cidade: UBERABA - Endereço: AVENIDA JOSE MIGUEL ARABE N. 823 Apto. 403 BL 21 - Descrição: COND RES RESERVA USHUAIA PQ ATLANTICO SUL. Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51307010001207 Matrícula: 86784 Ofício: 2 - Número do bem: 8787704162800 - Valor de venda: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 144** - Estado: MG - Cidade: UBERABA - Endereço: RUA 19 N. 328 LT 12 QD 25 - Descrição: LOTEAMENTO PARQUE DAS AROEIRAS. Casa, 41,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 53208110013001 Matrícula: 69198 Ofício: 2 - Número do bem: 8787711336958 - Valor de venda: R$ 95.504,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 145** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: AVENIDA MANUEL LUCIO N. 520 Apto. 203 BL 04 - Descrição: COND RES PQ TRILHAS DO CERRADO. Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 00020401100700030059 Matrícula: 204603 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 6003094-42.2024.4.06.3803, 6007714-97.2024.4.06.3803 - Número do bem: 8787703465191 - Valor de venda: R$ 92.400,00 - Valor de avaliação: R$ 154.000,00 **LOTE 146** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: RUA GERALDO MAGELA DA SILVA N. 111 Apto. 802 BL A - Descrição: RESIDENCIAL PALERMO. Apartamento, 48,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00040203091400 Matrícula: 182042 Ofício: 1 - Número do bem: 8444429616571 - Valor de venda: R$ 131.318,00 - Valor de avaliação: R$ 220.000,00 **LOTE 147** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: RUA DOM BOSCO N. 500 Apto. 406 BL A - Descrição: COND RES MARAVILHA. Apartamento, 51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00010202040600130023 Matrícula: 108794 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 02301293420198130702 - Número do bem: 8555534511166 - Valor de venda: R$ 90.600,00 - Valor de avaliação: R$ 151.000,00 **LOTE 148** - Estado: MG - Cidade: UBERLANDIA - Endereço: RUA MARIO JACOB YUNES N. 201 Apto. 302 BL 44 LT 01 QD 12 - Descrição: RES PAQ UNITED COAST. Apartamento, 43,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030103100400010697 Matrícula: 175074 Ofício: 1 - Número do bem: 8555528116153 - Valor de venda: R$ 80.400,00 - Valor de avaliação: R$ 134.000,00 **LOTE 149** - Estado: MG - Cidade: VARGINHA - Endereço: AVENIDA PORTO SECO N. 150 Apto. 204 TORRE 10 - Descrição: Apartamento, 48,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 218880500152 Matrícula: 71120 Ofício: 1 - Número do bem: 8787705655460 - Valor de venda: R$ 123.500,00 - Valor de avaliação: R$ 190.000,00 **LOTE 150** - Estado: MG - Cidade: VESPASIANO - Endereço: AVENIDA MARIO FONSECA VIANA N. 2330 Apto. 401 BL 46 - Descrição: COND VILA FLORIDA. Apartamento, 43,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 010105220140109 Matrícula: 19547 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703548690 - Valor de venda: R$ 82.800,00 - Valor de avaliação: R$ 138.000,00 **LOTE 151** - Estado: MG - Cidade: VESPASIANO - Endereço: AVENIDA MARIO FONSECA VIANA N. 2330 Apto. 304 BL 55 - Descrição: COND VILA FLORIDA. Apartamento, 43,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010105220160076 Matrícula: 19690 Ofício: 1 - Número do bem: 8555537385242 - Valor de venda: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 152** - Estado: MG - Cidade: VESPASIANO - Endereço: AVENIDA MARIO FONSECA VIANA N. 2330 Apto. 303 BL 61 - Descrição: COND VILA FLORIDA. Apartamento, 43,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 19785 Ofício: 1 - Número do bem: 8787704067300 - Valor de venda: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 153** - Estado: MG - Cidade: VESPASIANO - Endereço: RUA EMILIO GELMINI N. 470 Apto. 201 BL B - Descrição: COND VILLE VERMONT. Apartamento, 48,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010502160165053 Matrícula: 31256 Ofício: 1 - Número do bem: 8787710322856 - Valor de venda: R$ 97.200,00 - Valor de avaliação: R$ 162.000,00 **LOTE 154** - Estado: MS - Cidade: APARECIDA DO TABOADO - Endereço: RUA DAS PAINEIRAS N. 4956 LT 01B QD C - Descrição: Casa, 61,84 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 23994 Ofício: 2 - Número do bem: 8444416759280 - Valor de venda: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 155** - Estado: MS - Cidade: CAMPO GRANDE - Endereço: AVENIDA SENADOR ANTONIO MENDES CANALE N. 1299 Apto. 401 BL 08 LT 3C - Descrição: COND RESID PARQUE CASTELO DE SAN MARINO. Apartamento, 40,87 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 130723 Ofício: 2 - Número do bem: 8555537175850 - Valor de venda: R$ 126.750,00 - Valor de avaliação: R$ 195.000,00 **LOTE 156** - Estado: MS - Cidade: CAMPO GRANDE - Endereço: RUA CABREUVA N. 321 Apto. 3 BL 06 LT 01 QD 09 - Descrição: COND RES DOS CANARIOS. Apartamento, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, 2 sls, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 99138 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 5013306-44.2023.4.03.6201, 50133064420234036201, 50133081420234036201 - Número do bem: 8555518644548 - Valor de venda: R$ 55.420,00 - Valor de avaliação: R$ 100.000,00 **LOTE 157** - Estado: MS - Cidade: DOURADOS - Endereço: RUA 2 N. 105 Apto. 11 BL 03 - Descrição: RES ITAJUBA II. Apartamento, 42,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 95379 Ofício: 1 - Número do bem: 8555511416922 - Valor de venda: R$ 66.000,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 158** - Estado: MT - Cidade: CUIABA - Endereço: RUA DOS BEMTEVIS N. 287 Apto. 411 TORRE H - Descrição: COND PQ CHAPADA DOS MONTES. Apartamento, 42,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 91156 Ofício: 5 - Número do bem: 8555537780303 - Valor de venda: R$ 126.750,00 - Valor de avaliação: R$ 195.000,00 **LOTE 159** - Estado: MT - Cidade: SORRISO - Endereço: RUA DOS ANGICOS N. SN LT 31 QD 35 - Descrição: Casa, 181,18 m2 de área privativa, 378m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0150350031001 Matrícula: 33937 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 1002752-75.2024.4.01.3603 - Número do bem: 1444404765630 - Valor de venda: R$ 496.000,00 - Valor de avaliação: R$ 620.000,00 **LOTE 160** - Estado: PA - Cidade: ALTAMIRA - Endereço: TRAVESSA MANOEL ALVES SOARES N. 1115 LT 01F - Descrição: Casa, 85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 31280 Ofício: 1 - Número do bem: 1444409159410 - Valor de venda: R$ 171.836,00 - Valor de avaliação: R$ 266.000,00 **LOTE 161** - Estado: PA - Cidade: BELEM - Endereço: RUA AUGUSTO MONTENEGRO N. 4311 Apto. 307 BL 01 - Descrição: COND VILLE SOLARE. Apartamento, 53,22 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0393288452841616000002933 Matrícula: 6740 Ofício: 3 - Número do bem: 1555521869786 - Valor de venda: R$ 184.110,00 - Valor de avaliação: R$ 285.000,00 **LOTE 162** - Estado: PA - Cidade: CASTANHAL - Endereço: TRAVESSA TRAVESSA N. 520 0 - Descrição: LOT JD DAS ACACIAS. Casa, 69,6 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 35634 Ofício: 1 - Número do bem: 8444426387890 - Valor de venda: R$ 96.697,80 - Valor de avaliação: R$ 162.000,00 **LOTE 163** - Estado: PA - Cidade: MARABA - Endereço: AVENIDA ITACAIUNAS N. SN LT 04 QD 115 - Descrição: LOT BOM PLANALTO. Casa, 62,02 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 44822 Ofício: 1 - Número do bem: 1444406843727 - Valor de venda: R$ 115.634,00 - Valor de avaliação: R$ 179.000,00 **LOTE 164** - Estado: PA - Cidade: PARAGOMINAS - Endereço: RUA PROJETADA N. SN LT U QD 21A - Descrição: COND VALE DOS IPES. Casa, 51,29 m2 de área privativa, 128,24m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 15317 Ofício: 1 - Número do bem: 8555529159239 - Valor de venda: R$ 37.685,60 - Valor de avaliação: R$ 68.000,00 **LOTE 165** - Estado: PA - Cidade: PARAUAPEBAS - Endereço: RUA TEMBE N. SN LT 01J QD 43 - Descrição: RES PQ DOS CARAJAS. Casa, 131,4 m2 de área privativa, 262,15m2 de área do terreno, 3 qts, 3 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 23121 Ofício: 1 - Número do bem: 1444401145622 - Valor de venda: R$ 277.134,00 - Valor de avaliação: R$ 429.000,00 **LOTE 166** - Estado: PB - Cidade: BELEM DO BREJO DO CRUZ - Endereço: RUA JOSE FRANCISCO PEREIRA N. 505 0 - Descrição: Casa, 79,72 m2 de área privativa, 215,6m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 8776 Ofício: 1 - Número do bem: 8444408986388 - Valor de venda: R$ 61.750,00 - Valor de avaliação: R$ 95.000,00 **LOTE 167** - Estado: PB - Cidade: BELEM DO BREJO DO CRUZ - Endereço: RUA FRANCISCO BATISTA DOS SANTOS N. 325 0 - Descrição: Casa, 80,18 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 9338 Ofício: 1 - Número do bem: 8444414203764 - Valor de venda: R$ 66.300,00 - Valor de avaliação: R$ 102.000,00 **LOTE 168** - Estado: PB - Cidade: BREJO DO CRUZ - Endereço: RUA EUCLIDES ALVES VIDAL N. 80 0 - Descrição: Casa, 92,23 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 10629 Ofício: 1 - Número do bem: 8444420746650 - Valor de venda: R$ 61.750,00 - Valor de avaliação: R$ 95.000,00 **LOTE 169** - Estado: PB - Cidade: BREJO DO CRUZ - Endereço: RUA MANOEL LINHARES ARAGAO N. 15 0 - Descrição: Casa, 97,15 m2 de área privativa, 175,69m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 9402 Ofício: 1 - Número do bem: 8444408317966 - Valor de venda: R$ 71.500,00 - Valor de avaliação: R$ 110.000,00 **LOTE 170** - Estado: PB - Cidade: CAMPINA GRANDE - Endereço: RUA NEZINHO FARIAS N. 476 QD G 40 - Descrição: Casa, 50 m2 de área privativa, 148,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 126500 Ofício: 1 - Número do bem: 8787706828503 - Valor de venda: R$ 50.986,40 - Valor de avaliação: R$ 92.000,00 **LOTE 171** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA DOMESTICA MARINA FEITOSA DA SILVA N. 32 CS 103 - Descrição: COND RES ROMILDO PAIVA. Casa, 58,9 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 3322319 Matrícula: 121446 Ofício: 1 - Número do bem: 8555513506198 - Valor de venda: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 172** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA AGRICULTOR CARLOS ONOFRE NOBREGA N. 950 Apto. 301 BL C - Descrição: COND RES RIO MUSSARE. Apartamento, 46,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4437853 Matrícula: 187304 Ofício: 1 - Número do bem: 8787708342373 - Valor de venda: R$ 74.400,00 - Valor de avaliação: R$ 124.000,00 **LOTE 173** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ALDENIR JOSE DA SILVA N. 92 Apto. 202 LT 128 QD 303 - Descrição: LOT PLANALTO SUL. Apartamento, 43,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4078861 Matrícula: 178146 Ofício: 1 - Número do bem: 8444416473718 - Valor de venda: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 174** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 102 BL A22 - Descrição: CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA JARDIM AMERICA. Apartamento, 65,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3989861 Matrícula: 176297 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703415658 - Valor de venda: R$ 65.124,04 - Valor de avaliação: R$ 117.510,00 **LOTE 175** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 104 BL A04 - Descrição: COND RES RESERVA JD AMERICA. Apartamento, 45,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3984991 Matrícula: 175714 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703416026 - Valor de venda: R$ 72.900,00 - Valor de avaliação: R$ 121.500,00 **LOTE 176** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 303 BL B02 - Descrição: COND RES RESERVA JD AMERICA. Apartamento, 45,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36191093000000927 Matrícula: 176436 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707781322 - Valor de venda: R$ 59.853,60 - Valor de avaliação: R$ 108.000,00 **LOTE 177** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 304 BL B02 - Descrição: RES RESERVA JARDIM AMERICA. Apartamento, 45,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4036867 Matrícula: 176437 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707989128 - Valor de venda: R$ 59.853,60 - Valor de avaliação: R$ 108.000,00 **LOTE 178** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 310 BL B 05 - Descrição: RES RESERVA JARDIM AMERICA. Apartamento, 44,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 4038703 Matrícula: 176532 Ofício: 1 - Número do bem: 8787708211783 - Valor de venda: R$ 85.200,00 - Valor de avaliação: R$ 142.000,00 **LOTE 179** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ADAUTO FRANCISCO DA SILVA N. 400 Apto. 101 0 - Descrição: RES ALBERTO MIGUEL. Apartamento, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5723303120000001 Matrícula: 151301 Ofício: 1 - Número do bem: 8444406606545 - Valor de venda: R$ 66.950,00 - Valor de avaliação: R$ 103.000,00 **LOTE 180** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ALDIZIO PEREIRA URTIGA N. 169 Apto. 202 0 - Descrição: COND RES DONDAS V. Apartamento, 47,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 4606230 Matrícula: 206135 Ofício: 1 - Número do bem: 8444426055110 - Valor de venda: R$ 78.193,90 - Valor de avaliação: R$ 131.000,00 **LOTE 181** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA ANTONIO ARNAUD DE MELO N. 180 Apto. 312 BL A - Descrição: COND RES HAWAII. Apartamento, 45,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4608496 Matrícula: 206104 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425744630 - Valor de venda: R$ 78.773,42 - Valor de avaliação: R$ 131.970,89 **LOTE 182** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA DOUTOR AUGUSTO DE ALMEIDA FILHO N. 120 Apto. 108 BL B - Descrição: COND RES COLINAS. Apartamento, 41,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4655338 Matrícula: 210002 Ofício: 1 - Número do bem: 8444426475713 - Valor de venda: R$ 77.000,10 - Valor de avaliação: R$ 129.000,00 **LOTE 183** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA INACIO ALBINO NETO N. 240 Apto. 102 BL 20 - Descrição: COND RES MORUMBI PRIVE. Apartamento, 44,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 202371 Ofício: 1 - Número do bem: 8787710498997 - Valor de venda: R$ 73.418,70 - Valor de avaliação: R$ 123.000,00 **LOTE 184** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA IVAN DE OLIVEIRA BRITO N. 87 Apto. 104 TERREO - Descrição: COND RES LAURA MARIZ IX. Apartamento, 50,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 57019035600000004 Matrícula: 194923 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425037216 - Valor de venda: R$ 74.015,60 - Valor de avaliação: R$ 124.000,00 **LOTE 185** - Estado: PB - Cidade: JOAO PESSOA - Endereço: RUA JOAO JORGE DE LIMA N. 178 Apto.

- Descrição: ED RES CONSTELAÇÕES. Apartamento, 45,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0000220121 Matrícula: 38496 Ofício: 2 - Número do bem: 8787705100336 - Valor de venda: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 253** - Estado: RJ - Cidade: DUQUE DE CAXIAS - Endereço: RUA ECHEVERRIA N. 170 Apto. 401 BL 02 - Descrição: RES MEU LAR II. Apartamento, 45,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 32007025033 Matrícula: 17281 Ofício: 4. Imóvel com ação judicial: 50056245020224025118, 5014198-28.2023.4.02.5118 - Número do bem: 8555537924429 - Valor de venda: R$ 87.000,00 - Valor de avaliação: R$ 145.000,00 **LOTE 254** - Estado: RJ - Cidade: DUQUE DE CAXIAS - Endereço: RUA FIDELIS ORLANDO MEDEIROS N. 1210 Apto. 104 0 - Descrição: Apartamento, 48,89 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 13350 Ofício: 6 - Número do bem: 8444413747442 - Valor de venda: R$ 92.400,00 - Valor de avaliação: R$ 154.000,00 **LOTE 255** - Estado: RJ - Cidade: ITABORAI - Endereço: ESTRADA ITABORAI ATUAL AVENIDA CABO JOSE RODRIGUES N. 286 0 - Descrição: COND JD MARAMBAIA. Casa, 51,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 168740001 Matrícula: 46329 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50002736120244025107 - Número do bem: 8444403351082 - Valor de venda: R$ 102.000,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 256** - Estado: RJ - Cidade: ITAGUAI - Endereço: RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. SN Apto. 404 TORRE 27 - Descrição: COND RES PORTAL CAMINHOS DO SOL. Apartamento, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 54338 Ofício: 2 - Número do bem: 8787704974774 - Valor de venda: R$ 52.374,85 - Valor de avaliação: R$ 94.505,32 **LOTE 257** - Estado: RJ - Cidade: MACAE - Endereço: RUA MARIA LUCIA PIERSANTE N. 265 Apto. 407 BL 08 - Descrição: RES PQ MAR DEL PLATA. Apartamento, 45,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02222303990317 Matrícula: 19867 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 50058856820194025102 - Número do bem: 1555533590951 - Valor de venda: R$ 86.370,20 - Valor de avaliação: R$ 133.700,00 **LOTE 258** - Estado: RJ - Cidade: MAGE - Endereço: ESTRADA REAL DE MAUA N. 543 LT 22 QD 119 - Descrição: JD DA PAZ. Casa, 92 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, qt, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 105251 Matrícula: 5194 Ofício: 1 - Número do bem: 1444400899364 - Valor de venda: R$ 165.000,00 - Valor de avaliação: R$ 220.000,00 **LOTE 259** - Estado: RJ - Cidade: MARICA - Endereço: RUA V N. 63 LT 54 CASA 02 - Descrição: CHACARAS DE INOA (INOA). Casa, 65,81 m2 de área privativa, 577,77m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 123350 Matrícula: 87384 Ofício: 2 - Número do bem: 1444407051263 - Valor de venda: R$ 202.198,00 - Valor de avaliação: R$ 313.000,00 **LOTE 260** - Estado: RJ - Cidade: MARICA - Endereço: RUA 83 N. SN CS 02, LT 23, QD 444 - Descrição: JD ATLANTICO. Casa, 62,12 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 97970 Ofício: 2 - Número do bem: 1444405365996 - Valor de venda: R$ 198.968,00 - Valor de avaliação: R$ 308.000,00 **LOTE 261** - Estado: RJ - Cidade: MARICA - Endereço: RUA QUINZE N. SN CASA 01 LT 15 QD 19 - Descrição: CORDEIRINHO PONTA NEGRA. Casa, 102,04 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 117687 Ofício: 2 - Número do bem: 1444414387573 - Valor de venda: R$ 210.000,00 - Valor de avaliação: R$ 300.000,00 **LOTE 262** - Estado: RJ - Cidade: MARICA - Endereço: RUA OTAVIO JASEN PEREIRA N. SN CS 02 LT 218 - Descrição: Casa, 307,5 m2 de área privativa, 82,46m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 99169 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 50013546020244025102 - Número do bem: 1444404687140 - Valor de venda: R$ 251.940,00 - Valor de avaliação: R$ 390.000,00 **LOTE 263** - Estado: RJ - Cidade: NITEROI - Endereço: RUA PROFESSOR EVERARDO BACKHEUSER N. 2561 0 - Descrição: Casa, 74,62 m2 de área privativa, 592,5m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0890798 Matrícula: 8614A Ofício: 16 - Número do bem: 8444410463648 - Valor de venda: R$ 134.116,40 - Valor de avaliação: R$ 242.000,00 **LOTE 264** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA BRASILIA N. 102 Apto. 2 LT 4A QD F - Descrição: LOTEAMENTO VILA SAO JOAQUIM. Apartamento, 56,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 111313 Ofício: 5 - Número do bem: 8444427808074 - Valor de venda: R$ 96.288,15 - Valor de avaliação: R$ 161.313,71 **LOTE 265** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA DOUTOR JOHANN HEINRICH PESTALOZZI N. SN CS 67 TIPO B LT 11 - Descrição: COND JD PARADISO XI. Casa, 57,56 m2 de área privativa, 57,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 87566 Ofício: 5 - Número do bem: 8555532232707 - Valor de venda: R$ 65.395,60 - Valor de avaliação: R$ 118.000,00 **LOTE 266** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA DOUTOR JOHANN HEINRICH PESTALOZZI ANTIGA RUA P N. SN CS 86 TIPO B LT 11 - Descrição: COND JARDIM PARADISO XI. Casa, 57,56 m2 de área privativa, 110,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 87585 Ofício: 1 - Número do bem: 8555531211447 - Valor de venda: R$ 57.082,60 - Valor de avaliação: R$ 103.000,00 **LOTE 267** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA DR SERGIO AROUCA N. SN CS 33 TIPO B LT 20 - Descrição: Casa, 57,56 m2 de área privativa, 57,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, -. IPTU: 0 Matrícula: 88445 Ofício: 5 - Número do bem: 8555525709021 - Valor de venda: R$ 83.130,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 268** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA DR SERGIO AROUCA N. 136 LT06 - Descrição: Casa, 53,96 m2 de área privativa, 53,96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 87213 Ofício: 2 - Número do bem: 8555534435095 - Valor de venda: R$ 85.623,90 - Valor de avaliação: R$ 154.500,00 **LOTE 269** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA QUATRO N. 140 CASA 5 LT 7 QD J - Descrição: PARQUE MARAPICU II. Casa, 32,78 m2 de área privativa, 50,66m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 104700 Ofício: 5 - Número do bem: 8444423938933 - Valor de venda: R$ 65.949,80 - Valor de avaliação: R$ 119.000,00 **LOTE 270** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA QUATRO N. 140 CS 3 LT 7 - Descrição: Casa, 32,78 m2 de área privativa, 50,66m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 104698 Ofício: 5 - Número do bem: 8444424450071 - Valor de venda: R$ 74.612,50 - Valor de avaliação: R$ 125.000,00 **LOTE 271** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA LUISA DIAS MARTINS N. 105 Apto. 508 BL 02 - Descrição: COND RES BELA VISTA NOVA IGUACU. Apartamento, 45,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 25805 Ofício: 4 - Número do bem: 8555537478461 - Valor de venda: R$ 91.009,81 - Valor de avaliação: R$ 151.683,02 **LOTE 272** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA OLIVEIROS RODRIGUES ALVES N. 1476 Apto. 201 BL 08 - Descrição: Apartamento, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 54162 Ofício: 2 - Número do bem: 8787701704326 - Valor de venda: R$ 89.400,00 - Valor de avaliação: R$ 149.000,00 **LOTE 273** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: ESTRADA HUMAITA N. 5769 Apto. 201 BL 05 LT 01 QD 03 - Descrição: RES HUMAITÁ GARDEN. Apartamento, 47,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 88959 Ofício: 5 - Número do bem: 8555512855628 - Valor de venda: R$ 45.444,40 - Valor de avaliação: R$ 82.000,00 **LOTE 274** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. 110 Apto. 401 BL 16 - Descrição: RESIDENCIAL VILA VERDE. Apartamento, 47,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 98482 Ofício: 5 - Número do bem: 8787701315940 - Valor de venda: R$ 79.800,00 - Valor de avaliação: R$ 133.000,00 **LOTE 275** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. 110 Apto. 504 BL 12 - Descrição: COND RES VILA VERDE. Apartamento, 47,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 98409 Ofício: 5 - Número do bem: 8787702817345 - Valor de venda: R$ 84.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 276** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. 110 Apto. 301 BL 20 - Descrição: RES VILA VERDE. Apartamento, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 98558 Ofício: 2 - Número do bem: 8787702967290 - Valor de venda: R$ 82.500,00 - Valor de avaliação: R$ 137.500,00 **LOTE 277** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. SN Apto. 502 BL 11 LT 02 - Descrição: RES VILA VERDE. Apartamento, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 98387 Ofício: 5 - Número do bem: 8787703046202 - Valor de venda: R$ 79.800,00 - Valor de avaliação: R$ 133.000,00 **LOTE 278** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. SN Apto. 303 BL 24 - Descrição: RES VILA VERDE. Apartamento, 47,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 98640 Ofício: 5 - Número do bem: 8787704033120 - Valor de venda: R$ 76.200,00 - Valor de avaliação: R$ 127.000,00 **LOTE 279** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA N. SN Apto. 402 BL 24 - Descrição: RES VILA VERDE. Apartamento, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0167819032250156 Matrícula: 98643 Ofício: 5 - Número do bem: 8787705321294 - Valor de venda: R$ 89.780,40 - Valor de avaliação: R$ 162.000,00 **LOTE 280** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA ANA CARLA EM FRENTE A RUA CARLA N. 110 Apto. 301 BL 14 - Descrição: RES VILA VERDE. Apartamento, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 98438 Ofício: 5 - Número do bem: 8787701302546 - Valor de venda: R$ 91.800,00 - Valor de avaliação: R$ 153.000,00 **LOTE 281** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA DAS LIMEIRAS N. 29 CASA 10 - Descrição: Casa, 41,5 m2 de área privativa, 68,18m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 33533 Ofício: 4 - Número do bem: 8444426548834 - Valor de venda: R$ 124.800,00 - Valor de avaliação: R$ 192.000,00 **LOTE 282** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA OITO N. 110 CS 01 - Descrição: Casa, 45,24 m2 de área privativa, 66,89m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 103581 Ofício: 5 - Número do bem: 8444420246356 - Valor de venda: R$ 66.504,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 283** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: ESTRADA GRANJA N. SN CS 61 - Descrição: COND RES TIRADENTES. Casa, 44,7 m2 de área privativa, 133,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 90742 Ofício: 5 - Número do bem: 8555529424013 - Valor de venda: R$ 55.974,20 - Valor de avaliação: R$ 101.000,00 **LOTE 284** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: ESTRADA GRANJA N. 3 CS 58 - Descrição: COND RES DIAMANTINA. Casa, 44,7 m2 de área privativa, 133,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 94024 Ofício: 5 - Número do bem: 8787700231599 - Valor de venda: R$ 65.949,80 - Valor de avaliação: R$ 119.000,00 **LOTE 285** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: TRAVESSA SALINAS N. 27 Apto. 101 LT03A - Descrição: Apartamento, 40,26 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 34346 Ofício: 4 - Número do bem: 8444427858128 - Valor de venda: R$ 81.178,40 - Valor de avaliação: R$ 136.000,00 **LOTE 286** - Estado: RJ - Cidade: NOVA IGUACU - Endereço: RUA JOSE DOS ANJOS N. SN Apto. 407 BL 02 - Descrição: COND RES COMPLETO IGUACU. Apartamento, 45,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 24240 Ofício: 4 - Número do bem: 1787700160596 - Valor de venda: R$ 113.394,47 - Valor de avaliação: R$ 178.000,00 **LOTE 287** - Estado: RJ - Cidade: QUEIMADOS - Endereço: ESTRADA CABUCUQUEIMADOS N. 995 Apto. 507 BL 04 - Descrição: Apartamento, 46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 11006 Ofício: 3 - Número do bem: 8555537889836 - Valor de venda: R$ 87.000,00 - Valor de avaliação: R$ 145.000,00 **LOTE 288** - Estado: RJ - Cidade: RIO BONITO - Endereço: RUA JOAO NEPOMUCEMO N. 121 CS 03 - Descrição: Casa, 82,71 m2 de área privativa, 118,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 3438 Ofício: 1 - Número do bem: 1444406693920 - Valor de venda: R$ 256.000,00 - Valor de avaliação: R$ 320.000,00 **LOTE 289** - Estado: RJ - Cidade: RIO DAS OSTRAS - Endereço: RUA CEARA N. 721 CS 02 LT05 QD 56 - Descrição: CIDADE BEIRA MAR. Casa, 63,63 m2 de área privativa, 60,3m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0171110012002 Matrícula: 20041 Ofício: 1 - Número do bem: 1444401488511 - Valor de venda: R$ 98.192,00 - Valor de avaliação: R$ 152.000,00 **LOTE 290** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: ESTRADA DO MAGARCA N. 1870 CS 09 BL 23 - Descrição: Casa, 51 m2 de área privativa, 51m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33894205 Matrícula: 412223 Ofício: 9 - Número do bem: 8555532175029 - Valor de venda: R$ 108.346,10 - Valor de avaliação: R$ 195.500,00 **LOTE 291** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: ESTRADA DO MAGARCA N. 1870 CS 08 BL 16 LT 01 - Descrição: Casa, 51 m2 de área privativa, 65m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33892985 Matrícula: 412101 Ofício: 9. Imóvel com ação judicial: 5004539-49.2024.4.02.5121 - Número do bem: 8555532476959 - Valor de venda: R$ 83.130,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 292** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: ESTRADA DO MAGARCA N. 1870 CS 1 BL 14 - Descrição: FREGUESIA DE GUARATIBA. Casa, 51 m2 de área privativa, 56m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 05046115 Matrícula: 412067 Ofício: 9 - Número do bem: 8555536097715 - Valor de venda: R$ 85.800,00 - Valor de avaliação: R$ 143.000,00 **LOTE 293** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA RIO DE CONTAS N. SN LT 08 QD 02 - Descrição: FREGUEASIA DE CAMPO GRANDE. Terreno, 225,75m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 58948 Ofício: 12 - Número do bem: 1444401928678 - Valor de venda: R$ 51.680,00 - Valor de avaliação: R$ 80.000,00 **LOTE 294** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA SEVERINO FERREIRA DA COSTA N. 208 Apto. 503 BL 03 - Descrição: MORADA DO MOINHO. Apartamento, 40 m2 de área privativa. IPTU: 16989113 Matrícula: 12031 Ofício: 12 - Número do bem: 8444414339569 - Valor de venda: R$ 60.450,00 - Valor de avaliação: R$ 93.000,00 **LOTE 295** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA DO CATETE N. 90 Apto. 501 0 - Descrição: Apartamento, 29 m2 de área privativa, qt, WC. IPTU: 7448624 Matrícula: 47493 Ofício: 9 - Número do bem: 1444406687288 - Valor de venda: R$ 200.816,53 - Valor de avaliação: R$ 286.880,77 **LOTE 296** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA JOAO PARANAGUA N. 230 Apto. 403 BL 01 - Descrição: Apartamento, 50,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 33830415 Matrícula: 234840 Ofício: 8 - Número do bem: 8555535545943 - Valor de venda: R$ 118.538,94 - Valor de avaliação: R$ 182.367,60 **LOTE 297** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA ROSADA N. 85 CS 05 BL 16 - Descrição: FREGUESIA DE JACAREPAGUA. Casa, 52 m2 de área privativa, 57,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33045782 Matrícula: 388129 Ofício: 1 - Número do bem: 8555524908799 - Valor de venda: R$ 73.200,00 - Valor de avaliação: R$ 122.000,00 **LOTE 298** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA ROSADA N. 85 CASA 11 BL 22 - Descrição: Casa, 52 m2 de área privativa, 95,99m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33046962 Matrícula: 403571 Ofício: 9 - Número do bem: 8555528406208 - Valor de venda: R$ 82.800,00 - Valor de avaliação: R$ 138.000,00 **LOTE 299** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: ESTRADA JOAO PAULO N. 320 Apto. 201 BL 01 - Descrição: Apartamento, 45,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 32718835 Matrícula: 224516 Ofício: 8 - Número do bem: 8555524304800 - Valor de venda: R$ 73.200,00 - Valor de avaliação: R$ 122.000,00 **LOTE 300** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA HERACLITO GRACA N. 23 0 - Descrição: Casa, 150 m2 de área privativa, 350m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, Antigo nº 07, Freguesia do Engenho Novo. IPTU: 4068383 Matrícula: 88587 Ofício: 1 - Número do bem: 1444405102340 - Valor de venda: R$ 315.053,63 - Valor de avaliação: R$ 420.071,51 **LOTE 301** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: RUA HILTON GOMES N. 630 CS 07 LT28 QD 203 - Descrição: FREGUESIA DE GUARATIBA. Casa, 58 m2 de área privativa, 30,3m2 de área do terreno. IPTU: 34219543 Matrícula: 459643 Ofício: 1 - Número do bem: 1444416139844 - Valor de venda: R$ 144.000,00 - Valor de avaliação: R$ 192.000,00 **LOTE 302** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 Apto. 102 BL 09 - Descrição: RES JD DOS LIRIOS I. Apartamento, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34083378 Matrícula: 259443 Ofício: 4 - Número do bem: 8787706759021 - Valor de venda: R$ 75.925,40 - Valor de avaliação: R$ 137.000,00 **LOTE 303** - Estado: RJ - Cidade: RIO DE JANEIRO - Endereço: PRACA HENRIQUE GONZALES N. 150 Apto. 102 BL 03 - Descrição: Apartamento, 54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32859217 Matrícula: 122183 Ofício: 6 - Número do bem: 8555538998132 - Valor de venda: R$ 81.920,39 - Valor de avaliação: R$ 136.533,99 **LOTE 304** - Estado: RJ - Cidade: SÃO GONCALO - Endereço: AVENIDA ALBERTO TORRES N. 655 Apto. 203 BL 3B - Descrição: COND RES PQ DOS SONHOS. Apartamento, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 41166 Ofício: 2 - Número do bem: 8787700859113 - Valor de venda: R$ 97.200,00 - Valor de avaliação: R$ 162.000,00 **LOTE 305** - Estado: RJ - Cidade: SÃO GONCALO - Endereço: RUA ALBERTO TORRES N. 555 Apto. 503 BL 01B - Descrição: Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 44417 Ofício: 2 - Número do bem: 8787702976648 - Valor de venda: R$ 79.200,00 - Valor de avaliação: R$ 132.000,00 **LOTE 306** - Estado: RJ - Cidade: SÃO GONCALO - Endereço: RUA DOUTOR ALBERTO TORRES N. 555 Apto. 502 BL 05C - Descrição: COND RES BELA VISTA SAO GONGALO. Apartamento, 45,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 854371238 Matrícula: 44137 Ofício: 2 - Número do bem: 8787702990993 - Valor de venda: R$ 88.200,00 - Valor de avaliação: R$ 147.000,00 **LOTE 307** - Estado: RJ - Cidade: SÃO GONCALO - Endereço: RUA DR ALBERTO TORRES N. 655 Apto. 402 BL 1B - Descrição: Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 41283 Ofício: 2 - Número do bem: 8787700859660 - Valor de venda: R$ 74.400,00 - Valor de avaliação: R$ 124.000,00 **LOTE 308** - Estado: RJ - Cidade: SÃO GONCALO - Endereço: AVENIDA AUGUSTO RUSCHI N. 45 Apto. 703 BL 16 - Descrição: POLO INTEGRADO CDTE ERNANI DO AMARAL PEIXOTO. Apartamento, 52 m2 de área privativa. IPTU: 130409000 Matrícula: 28564 Ofício: 4. Imóvel com ação judicial: - Número do bem: 8444408093979 - Valor de venda: R$ 122.500,00 - Valor de avaliação: R$ 175.000,00 **LOTE 309** - Estado: RJ - Cidade: SÃO GONCALO - Endereço: RUA GONCALVES LEDO N. 82 CASA 03 - Descrição: Casa, 48 m2 de área privativa, 48m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 69499 Ofício: 3 - Número do bem: 8444419916564 - Valor de venda: R$ 69.550,00 - Valor de avaliação: R$ 107.000,00 **LOTE 310** - Estado: RJ - Cidade: SAQUAREMA - Endereço: AVENIDA DO CANAL N. CS LT 04 QD 1311 - Descrição: PRAIA DAS NIMPHAS. Terreno, 360m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 59581 Ofício: 1 - Número do bem: 1444401416901 - Valor de venda: R$ 85.200,00 - Valor de avaliação: R$ 142.000,00 **LOTE 311** - Estado: RN - Cidade: BAIA FORMOSA - Endereço: RUA ANTONIO HENRIQUE SOUTO N. 40 0 - Descrição: Casa, 205,8 m2 de área privativa, 711m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, WC Emp, 3 sls, 2 DCEs, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 709 Ofício: 1 - Número do bem: 1444408678375 - Valor de venda: R$ 415.200,00 - Valor de avaliação: R$ 519.000,00 **LOTE 312** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: AVENIDA LUIZ HONORATO N. 497 LT 40 QD E - Descrição: LOT CHICO GASPAR. Casa, 62,3 m2 de área privativa, 196,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 22827 Ofício: 1 - Número do bem: 8444423561589 - Valor de venda: R$ 63.733,00 - Valor de avaliação: R$ 115.000,00 **LOTE 313** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA BASILIO MARTINIANO N. 724 LT 20 QD I - Descrição: RES OTAVIO PRAXEDES. Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 17122 Ofício: 1 - Número do bem: 8555528473266 - Valor de venda: R$ 31.589,40 - Valor de avaliação: R$ 57.000,00 **LOTE 314** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA ITAMAR MARINHORUA PROJETADA NS06 N. 184 LT 18 QD QK - Descrição: LOT RUY PEREIRA. Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 22363 Ofício: 1 - Número do bem: 8555535509033 - Valor de venda: R$ 30.481,00 - Valor de avaliação: R$ 55.000,00 **LOTE 315** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA NUBIA SANTIAGO N. SN LT 04 QD M - Descrição: RES OTAVIO PRAXEDES. Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 19459 Ofício: 1 - Número do bem: 8555531710990 - Valor de venda: R$ 33.806,20 - Valor de avaliação: R$ 61.000,00 **LOTE 316** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA PREFEITO ORIONE BARRETO N. 115 LT 14 QD E - Descrição: LOT MANINHO BARRETO. Casa, 50,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 13692 Ofício: 1 - Número do bem: 8555518718231 - Valor de venda: R$ 44.000,00 - Valor de avaliação: R$ 80.000,00 **LOTE 317** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA RAIMUNDO VARELA N. 120 LT 06 QD QO - Descrição: LOT RUY PEREIRA. Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 24358 Ofício: 1 - Número do bem: 8555537532725 - Valor de venda: R$ 45.444,40 - Valor de avaliação: R$ 82.000,00 **LOTE 318** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA RUA RAIMUNDO VARELA N. 131 LT16 QD L - Descrição: LOT RUY PEREIRA. Casa, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 22406 Ofício: 1 - Número do bem: 8555537262396 - Valor de venda: R$ 36.577,20 - Valor de avaliação: R$ 66.000,00 **LOTE 319** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA COMPOSITOR PIXINGUINHA N. 820 LT1706 QD 49 - Descrição: LOT ROTA NORTE. Casa, 60,02 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 19656 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425868711 - Valor de venda: R$ 68.004,00 - Valor de avaliação: R$ 120.000,00 **LOTE 320** - Estado: RN - Cidade: CEARA-MIRIM - Endereço: RUA DOMINGUINHOS N. 790 CS 02 LT 14461448 QD 43 - Descrição: COND RES ELEVAR 61. Casa, 58,41 m2 de área privativa, 133,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6000504303033800020 Matrícula: 27191 Ofício: 1 - Número do bem: 8444424574340 - Valor de venda: R$ 51.003,00 - Valor de avaliação: R$ 90.000,00 **LOTE 321** - Estado: RN - Cidade: CURRAIS NOVOS - Endereço: AVENIDA PRESIDENTE GETULIO VARGAS N. 1535A LT 71 (002), QD 1 - Descrição: Casa, 52 m2 de área privativa, 60m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 4519 Ofício: 1 - Número do bem: 8444406644579 - Valor de venda: R$ 26.068,20 - Valor de avaliação: R$ 46.000,00 **LOTE 322** - Estado: RN - Cidade: EXTREMOZ - Endereço: RUA QUITO N. 63 LT 10 QD 02 - Descrição: LOT NOVA AMERICA. Casa, 60,6 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 29308 Ofício: 1 - Número do bem: 8787701710563 - Valor de venda: R$ 69.550,00 - Valor de avaliação: R$ 107.000,00 **LOTE 323** - Estado: RN - Cidade: GOIANINHA - Endereço: RUA EBANO ANTIGA RUA PROJETADA 28 N. 456 LT 02 QD 70 - Descrição: LOT ALTOS DE GOIANINHA. Casa, 50 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1001807001002500006 Matrícula: 4481 Ofício: 1 - Número do bem: 8787704061973 - Valor de venda: R$ 54.865,80 - Valor de avaliação: R$ 99.000,00 **LOTE 324** - Estado: RN - Cidade: JARDIM DO SERIDO - Endereço: RUA DR MEDEIROS N. 99 0 - Descrição: Casa, 178,77 m2 de área privativa, 178,77m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, sl, DCE, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 1431 Ofício: 1 - Número do bem: 1444405429943 - Valor de venda: R$ 138.450,00 - Valor de avaliação: R$ 213.000,00 **LOTE 325** - Estado: RN - Cidade: JOAO CAMARA - Endereço: RUA COQUEIRO INTEGRANTE N. 165 QD 07 LT 258 - Descrição: Casa, 69,86 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 5014 Ofício: 1 - Número do bem: 8444410956075 - Valor de venda: R$ 72.600,00 - Valor de avaliação: R$ 121.000,00 **LOTE 326** - Estado: RN - Cidade: MACAIBA - Endereço: RUA ROQUE DIAS DE MIRANDA N. 342 LT 26 QD 04 - Descrição: PQ DOS FLAMBOYANTS. Casa, 66,77 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 16606 Ofício: 1 - Número do bem: 8555531638793 - Valor de venda: R$ 59.853,60 - Valor de avaliação: R$ 108.000,00 **LOTE 327** - Estado: RN - Cidade: MACAIBA - Endereço: RUA CHAUMON N. 658 LT 02 QD 06 - Descrição: Casa, 58,62 m2 de área privativa, 283,25m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 3000330602055600000 Matrícula: 13654 Ofício: 1 - Número do bem: 8444402513739 - Valor de venda: R$ 47.107,00 - Valor de avaliação: R$ 85.000,00 **LOTE 328** - Estado: RN - Cidade: MACAIBA - Endereço: RUA DOS CRISANTEMOS N. 53 QD 12 LT 228 - Descrição: LT CIDADE CAMPESTRE. Casa, 50,62 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000490301005200008 Matrícula: 13541 Ofício: 1 - Número do bem: 8555527656030 - Valor de venda: R$ 48.769,60 - Valor de avaliação: R$ 88.000,00 **LOTE 329** - Estado: RN - Cidade: MACAIBA - Endereço: RUA LIBIA BEZERRA PESSOA 08 N. 43 LT A QD 14 - Descrição: CONDOMINIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR. Casa, 51,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1000427903051200083 Matrícula: 20060 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702211137 - Valor de venda: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 330** - Estado: RN - Cidade: MACAIBA - Endereço: RUA PORTO DE ANTONINA N. 27 LT 20 QD 02 - Descrição: LOT PORTO BRASIL. Casa, 74,47 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 13040 Ofício: 1 - Número do bem: 8555515858946 - Valor de venda: R$ 34.776,05 - Valor de avaliação: R$ 62.750,00 **LOTE 331** - Estado: RN - Cidade: MACAIBA - Endereço: RUA ALMIR CARVALHO DO NASCIMENTO N. 294 LT 05 QD 28 - Descrição: LOT ESPERANCA. Casa, 77,32 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 12549 Ofício: 1 - Número do bem: 8555512293050 - Valor de venda: R$ 62.150,00 - Valor de avaliação: R$ 113.000,00 **LOTE 332** - Estado: RN - Cidade: MOSSORO - Endereço: RUA CRATOS N. 41 CS 21 LT 25 - Descrição: COND RES HARPAZO. Casa, 60,45 m2 de área privativa, 123,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 31358 Ofício: 1 - Número do bem: 8444425436200 - Valor de venda: R$ 73.418,70 - Valor de avaliação: R$ 123.000,00 **LOTE 333** - Estado: RN - Cidade: MOSSORO - Endereço: RUA MANOEL BALBINO DA COSTA N. 1710 AREA 39 - Descrição: Casa, 58,6 m2 de área privativa, 201,85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 23133 Ofício: 1 - Número do bem: 8444412501725 - Valor de venda: R$ 80.400,00 - Valor de avaliação: R$ 134.000,00 **LOTE 334** - Estado: RN - Cidade: NATAL - Endereço: RUA MEIRA E SA N. 134 Apto. 502 0 - Descrição: RES MARIA DJANIRA CAMARA. Apartamento, 78,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha. IPTU: 3019008002032400000 Matrícula: 38766 Ofício: 1 - Número do bem: 1444405493609 - Valor de venda: R$ 177.289,77 - Valor de avaliação: R$ 253.271,11 **LOTE 335** - Estado: RN - Cidade: PARNAMIRIM - Endereço: RUA 2 N. 150 Apto. 202 LT 14A QD A1 - Descrição: COND RES VIVENDAS DE CAJUPIRANGA I. Apartamento, 46,35 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 51178 Ofício: 1 - Número do bem: 8555513832672 - Valor de venda: R$ 62.150,00 - Valor de avaliação: R$ 113.000,00 **LOTE 336** - Estado: RN - Cidade: PARNAMIRIM - Endereço: RUA BELIZE N. 219 LT0126 QD 36 - Descrição: LOTEAMENTO NOVA AMÉRICA. Casa, 65,7 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 49188 Ofício: 1 - Número do bem: 8555511643643 - Valor de venda: R$ 73.320,66 - Valor de avaliação: R$ 132.300,00 **LOTE 337** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: AVENIDA FRANCISCO DUARTE DE CARVALHO N. 518 UNID 02 TIPO 02 BL 17 - Descrição: BOSQUE DAS ACACIAS. Casa, 54,54 m2 de área privativa, 67,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 41573 Ofício: 1 - Número do bem: 8555534648773 - Valor de venda: R$ 63.455,90 - Valor de avaliação: R$ 114.500,00 **LOTE 338** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA BR101 N. 4224 Apto. 303 BL 07 - Descrição: COND RES MIRANTES GREEN PARK. Apartamento, 45,51 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 54974 Ofício: 1 - Número do bem: 8787705003055 - Valor de venda: R$ 79.804,80 - Valor de avaliação: R$ 144.000,00 **LOTE 339** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA DAS BROMELIAS N. 138 CS 02 LT 06 QD 05 - Descrição: LOT JD PETROPOLIS. Casa, 57,4 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha. IPTU: 5000309004033200024 Matrícula: 37585 Ofício: 1 - Número do bem: 8444407242172 - Valor de venda: R$ 48.230,00 - Valor de avaliação: R$ 74.200,00 **LOTE 340** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA FLORES DAS VITORIASREGIAS N. SN CASA 03 LT 14 QD 05 - Descrição: LT BOA VISTA III. Casa, 48 m2 de área privativa, 72m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 27895 Ofício: 1 - Número do bem: 8555514311030 - Valor de venda: R$ 50.155,10 - Valor de avaliação: R$ 90.500,00 **LOTE 341** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA JACY CLEIDE DE ARAUJO N. 310 LT 31 QD 15 SETOR B - Descrição: LOT JD PETROPOLIS II. Casa, 58 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 28051 Ofício: 1 - Número do bem: 8555521614018 - Valor de venda: R$ 87.563,60 - Valor de avaliação: R$ 158.000,00 **LOTE 342** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 104 BL 16 - Descrição: COND MIRANTE DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 43246 Ofício: 1 - Número do bem: 8555530749320 - Valor de venda: R$ 57.636,80 - Valor de avaliação: R$ 104.000,00 **LOTE 343** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 403 BL 20 - Descrição: COND MIRANTES DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 44598 Ofício: 1 - Número do bem: 8555532279150 - Valor de venda: R$ 52.649,00 - Valor de avaliação: R$ 95.000,00 **LOTE 344** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 402 BL 53 - Descrição: CONDOMINIO MIRANTES DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 49831 Ofício: 1 - Número do bem: 8555537073046 - Valor de venda: R$ 75.600,00 - Valor de avaliação: R$ 126.000,00 **LOTE 345** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 401 BL 57 - Descrição: COND MIRANTES DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 51477 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703012146 - Valor de venda: R$ 61.516,20 - Valor de avaliação: R$ 111.000,00 **LOTE 346** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 301 BL 69 - Descrição: COND MIRANTES DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 51665 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703022052 - Valor de venda: R$ 49.490,06 - Valor de avaliação: R$ 89.300,00 **LOTE 347** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N. 2100 Apto. 404 BL 78 - Descrição: COND MIRANTES DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 53472 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703098652 - Valor de venda: R$ 54.311,60 - Valor de avaliação: R$ 98.000,00 **LOTE 348** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MANOEL PATRICIO DE MEDEIROS N 2100 402 27 N. 2100 Apto. 402 BL 27 - Descrição: COND MIRANTES DA LAGOA. Apartamento, 45,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 45400 Ofício: 1 - Número do bem: 8555534693981 - Valor de venda: R$ 57.082,60 - Valor de avaliação: R$ 103.000,00 **LOTE 349** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MARIA QUIRINA DA SILVA N. 23 LT 06 QD 21 - Descrição: PLAZA GARDENS. Casa, 74,58 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 17935 Ofício: 1 - Número do bem: 8555503063390 - Valor de venda: R$ 88.672,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 350** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA ROSA CAMILE N. SN LT 32 QDQ39 - Descrição: Casa, 57,84 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 22193 Ofício: 1 - Número do bem: 8555509223918 - Valor de venda: R$ 61.490,00 - Valor de avaliação: R$ 111.800,00 **LOTE 351** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA JOSE TOMAZ DE LIMA N. 181 CASA 22 - Descrição: RES DAS ORQUIDEAS. Casa, 66,51 m2 de área privativa, 77,95m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 53814 Ofício: 1 - Número do bem: 8787705502400 - Valor de venda: R$ 73.200,00 - Valor de avaliação: R$ 122.000,00 **LOTE 352** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MARIA LUISA DIAS N. 235 CS 16 LT 217H QD 19 - Descrição: QUINTA DO GUAJIRU VIII. Casa, 67,37 m2 de área privativa, 101m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 44315 Ofício: 1 - Número do bem: 8555537265530 - Valor de venda: R$ 75.408,00 - Valor de avaliação: R$ 125.680,00 **LOTE 353** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA MARIA LUISA DIAS N. 267 CASA 05 - Descrição: RES QUINTAS DO GUAJIRU VII. Casa, 67,37 m2 de área privativa, 101m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 42250 Ofício: 1 - Número do bem: 8555536660606 - Valor de venda: R$ 63.345,06 - Valor de avaliação: R$ 114.300,00 **LOTE 354** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA NOSSA SENHORA DAS DORES N. 29 CASA 02 QD 33 LT 26 - Descrição: LOT SANTA TEREZINHA III. Casa, 64,81 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1000216801014400023 Matrícula: 27900 Ofício: 1 - Número do bem: 8555514259720 - Valor de venda: R$ 41.565,00 - Valor de avaliação: R$ 75.000,00 **LOTE 355** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: AVENIDA DAS FRONTEIRAS ANTIGA RUA PROJETADA N. SN CASA 13 - Descrição: PROSPERAR RESIDENCE SAO GONCALO DO AMARANTE I. Casa, 53,57 m2 de área privativa, 116,01m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 39153 Ofício: 1 - Número do bem: 8555532859254 - Valor de venda: R$ 56.417,56 - Valor de avaliação: R$ 101.800,00 **LOTE 356** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA CORONEL IRINEU RAIMUNDO DE SOUZA N. 270 LT 081 QD 02 - Descrição: Casa, 51 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 44365 Ofício: 1 - Número do bem: 8444414039166 - Valor de venda: R$ 65.118,50 - Valor de avaliação: R$ 117.500,00 **LOTE 357** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA CORONEL IRINEU RAIMUNDO DE SOUZA N. 280 LT 80 QD 02 - Descrição: LOT VISTA DO ALTO. Casa, 51 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 45659 Ofício: 1 - Número do bem: 8444424309271 - Valor de venda: R$ 60.962,00 - Valor de avaliação: R$ 110.000,00 **LOTE 358** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA JOAQUIM PEDRO DE GOIS N. 75 CASA 12 - Descrição: COOND RES LUXEMBURGO. Casa, 50,55 m2 de área privativa, 105,65m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 45762 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702400398 - Valor de venda: R$ 52.695,88 - Valor de avaliação: R$ 95.084,59 **LOTE 359** - Estado: RN - Cidade: SÃO GONCALO DO AMARANTE - Endereço: RUA OTAVIO AUGUSTO DE BARBOSA N. SN CASA 02 LT 65 QD 04 - Descrição: LOT ESPLANADA. Casa, 56,3 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0 Matrícula: 37724 Ofício: 1 - Número do bem: 8555533350584 - Valor de venda: R$ 55.974,20 - Valor de avaliação: R$ 101.000,00 **LOTE 360** - Estado: RO - Cidade: COLORADO DO OESTE - Endereço: AVENIDA PAULO DE ASSIS RIBEIRO N. 3458 - Descrição: Terreno, 818,06m2 de área do terreno, Existe ação judicial gravada no AV. 06 da matrícula. Regularização por conta do adquirente. IPTU: 40400005004000 Matrícula: 7823 Ofício: 1 - Número do bem: 10171509 - Valor de venda: R$ 101.597,98 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 361** - Estado: RO - Cidade: JARU - Endereço: AVENIDA DOM PEDRO I N. 12 QD 11,LT 12,BL B - Descrição: Terreno, 466,97m2 de área do terreno. IPTU: 006594 Matrícula: 10087 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10084477120244014100 - Número do bem: 10171251 - Valor de venda: R$ 235.852,49 - Valor de avaliação: R$ 325.000,00 **LOTE 362** - Estado: RO - Cidade: PORTO VELHO - Endereço: RUA ENRICO CARUSO N. 6669 LT 20 QD 01 - Descrição: Casa, 215,08 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 3 qts, 3 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01142130615001 Matrícula: 30245 Ofício: 1 - Número do bem: 1444410789669 - Valor de venda: R$ 271.320,00 - Valor de avaliação: R$ 420.000,00 **LOTE 363** - Estado: SC - Cidade: CANOINHAS - Endereço: RUA ANTONIO LILLER LT 55, LOT PEDRO ALVES VIEIRA - Descrição: Terreno, 1581m2 de área do terreno. IPTU: 01060710040001001 Matrícula: 35863 Ofício: 1 - Número do bem: 10170797 - Valor de venda: R$ 153.848,40 - Valor de avaliação: R$ 212.000,00 **LOTE 364** - Estado: SC - Cidade: CRICIUMA - Endereço: RUA JOAO BATISTA RITA N. SN Apto. 101 BL 15 - Descrição: COND RES SOL DI TOSCANA. Apartamento, 53,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 991069 Matrícula: 90812 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50030915320184047204 - Número do bem: 8555530623849 - Valor de venda: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 365** - Estado: SC - Cidade: FLORIANOPOLIS - Endereço: RUA PROFESSOR ANIBAL NUNES PIRES N. 00 - Descrição: Terreno, 560m2 de área do terreno. IPTU: 52640520756001023 Matrícula: 24683 Ofício: 1 - Número do bem: 10171531 - Valor de venda: R$ 375.186,90 - Valor de avaliação: R$ 517.000,00 **LOTE 366** - Estado: SC - Cidade: ICARA - Endereço: RUA PROJETADA N. 291 UNI B - Descrição: RES VITOR PIUCCO. Casa, 54,02 m2 de área privativa, 183,14m2 de área do terreno. IPTU: 01170020015002 Matrícula: 55217 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 5002221-95.2024.4.04.7204 - Número do bem: 8444425879250 - Valor de venda: R$ 106.841,50 - Valor de avaliação: R$ 155.000,00 **LOTE 367** - Estado: SC - Cidade: JOINVILLE - Endereço: RUA NACOES UNIDAS N. 316 Apto. 101 0 - Descrição: COND ED AUREA. Apartamento, 113,66 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 111774 Ofício: 1 - Número do bem: 1444402852799 - Valor de venda: R$ 200.260,00 - Valor de avaliação: R$ 310.000,00 **LOTE 368** - Estado: SC - Cidade: PALHOCA - Endereço: AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 347 Apto. 101 BL 17 - Descrição: COND RES BROMELIAS. Apartamento, 45,59 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01042230482001258 Matrícula: 97983 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50111109220218240045 - Número do bem: 8787703599848 - Valor de venda: R$ 119.600,00 - Valor de avaliação: R$ 184.000,00 **LOTE 369** - Estado: SC - Cidade: PALHOCA - Endereço: RUA MIGUEL SUMAR AMORIM N. 147 QD 16 LT 12 CASA 01 - Descrição: COND RES ELIZANGELA IV. Casa, 47,12 m2 de área privativa, 145,05m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01041510135001 Matrícula: 101880 Ofício: 1 - Número do bem: 1444415963667 - Valor de venda: R$ 135.200,00 - Valor de avaliação: R$ 208.000,00 **LOTE 370** - Estado: SE - Cidade: ARACAJU - Endereço: AVENIDA GENERAL EUCLIDES FIGUEIREDO N. 1340 Apto. 301 BL PQ DO CANGACO - Descrição: RES VISTA DO PARQUE. Apartamento, 54,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 26629 Ofício: 11 - Número do bem: 8555534331907 - Valor de venda: R$ 86.880,00 - Valor de avaliação: R$ 144.800,00 **LOTE 371** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DA GLORIA - Endereço: RUA M N. 226 LT 08 QD 06 - Descrição: LT RES LEON GREGORIO. Casa, 92,42 m2 de área privativa, 125,32m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 14701 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 08000550720244058501 - Número do bem: 8444422750272 - Valor de venda: R$ 75.000,00 - Valor de avaliação: R$ 125.000,00 **LOTE 372** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA 130 N. 13 QD 214 LT 15 - Descrição: CJ ALBANO FRANCO II. Casa, 27 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 01030314001001 Matrícula: 13948 Ofício: 1 - Número do bem: 8555517826090 - Valor de venda: R$ 62.700,00 - Valor de avaliação: R$ 114.000,00 **LOTE 373** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA M N. 223 LT 05A QD 23 - Descrição: JD VILA NEY. Casa, 66,5 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 36935 Ofício: 1 - Número do bem: 8444424879388 - Valor de venda: R$ 53.836,50 - Valor de avaliação: R$ 95.000,00 **LOTE 374** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA CARMOPOLIS N. 10 LT 05 D 20 - Descrição: CONJ JOAO ALVES FILHO. Casa, 135 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 17012 Ofício: 1 - Número do bem: 8555519565633 - Valor de venda: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 375** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA 27 N. SN LT 1342B QD A23 - Descrição: Casa, 65,2 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 22513 Ofício: 1 - Número do bem: 8444408465361 - Valor de venda: R$ 45.447,07 - Valor de avaliação: R$ 80.196,00 **LOTE 376** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA 15 N. 298 Apto. 302 BL 02 - Descrição: Apartamento, 47,24 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1002205 Matrícula: 33279 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702431056 - Valor de venda: R$ 81.000,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 377** - Estado: SE - Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO - Endereço: RUA 15 N. 298 Apto. 204 BL 03 - Descrição: VIDA RESIDENCIAL. Apar-

tamento, 47,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 33625 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707279044 - Valor de venda: R$ 81.600,00 - Valor de avaliação: R$ 136.000,00 **LOTE 378** - Estado: SE - Cidade: TOMAR DO GERU - Endereço: RUA CLAUDIANA IZAIAS DOS SANTOS N. 83 CASA - Descrição: Casa, 70 m2 de área privativa, 108m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 4428 Ofício: 1 - Número do bem: 8444413924212 - Valor de venda: R$ 52.649,00 - Valor de avaliação: R$ 95.000,00 **LOTE 379** - Estado: SP - Cidade: AMERICANA - Endereço: AVENIDA PADRE OSWALDO VIEIRA DE ANDRADE N. 1185 Apto. 204 BL 18 SUB 02 - Descrição: COND RES PQ ALLIANCE. Apartamento, 42,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 270600011000 Matrícula: 134777 Ofício: 1 - Número do bem: 1444414024420 - Valor de venda: R$ 107.236,00 - Valor de avaliação: R$ 166.000,00 **LOTE 380** - Estado: SP - Cidade: ARARAQUARA - Endereço: AVENIDA MARGINAL DO CORREGO DOS MARTINS N. 445 Apto. 101 BL 14 - Descrição: PARQUE AMABILE. Apartamento, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 141501 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10122928320238260037, 5000689-43.2024.4.03.6322 - Número do bem: 8787706004160 - Valor de venda: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 381** - Estado: SP - Cidade: BOTUCATU - Endereço: RUA DR JOSE BARBOSA DE BARROS N. 1690 Apto. 401 BL 06 - Descrição: PQ BELGRADO. Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150160025 4 Matrícula: 54348 Ofício: 2 - Número do bem: 8555537924275 - Valor de venda: R$ 98.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 382** - Estado: SP - Cidade: BRODOWSKI - Endereço: VIA EXPRESSA JAIR FELIPE N. 600 UNIDADE 90 - Descrição: COND WALTER POSSOS. Casa, 50,88 m2 de área privativa, 148,13m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00012198 Matrícula: 6709 Ofício: 1 - Número do bem: 8555538412839 - Valor de venda: R$ 105.972,90 - Valor de avaliação: R$ 187.000,00 **LOTE 383** - Estado: SP - Cidade: CAMPINAS - Endereço: RUA DOUTOR JEBER JUABRE N. 145 Apto. 304 BL F - Descrição: COND RESID PARK CONTEMPORANI. Apartamento, 46,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 196895 Ofício: 3. Imóvel com ação judicial: 10089087820178260084 - Número do bem: 8444413006655 - Valor de venda: R$ 138.450,00 - Valor de avaliação: R$ 213.000,00 **LOTE 384** - Estado: SP - Cidade: CAMPINAS - Endereço: RUA EDIS PEDRO DE OLIVEIRA N. 309 Apto. 42 BL D - Descrição: COND RES PQ DAS FLORES. Apartamento, 47,44 m2 de área privativa. IPTU: 0 Matrícula: 239696 Ofício: 3 - Número do bem: 8555536909531 - Valor de venda: R$ 123.900,00 - Valor de avaliação: R$ 177.000,00 **LOTE 385** - Estado: SP - Cidade: CAMPINAS - Endereço: RUA OSCAR LEITE N. 111 Apto. 42 4 PAV - Descrição: COND ED STUDIO MEDITERRANEO. Apartamento, 37,54 m2 de área privativa, sl, WC, sl, cozinha, Ação de execução - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 179345 Ofício: 3 - Número do bem: 8555503168923 - Valor de venda: R$ 127.507,50 - Valor de avaliação: R$ 225.000,00 **LOTE 386** - Estado: SP - Cidade: CANDIDUA - Endereço: RUA AMAETE N. 727 LT 05 A - Descrição: Casa, 91,31 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 02240060670100 Matrícula: 38855 Ofício: 1 - Número do bem: 8444412954020 - Valor de venda: R$ 114.719,40 - Valor de avaliação: R$ 207.000,00 **LOTE 387** - Estado: SP - Cidade: COSMOPOLIS - Endereço: RUA 2 N. SN LT 01 QD C - Descrição: Terreno, 251,99m2 de área do terreno. IPTU: 01746550 Matrícula: 4006 Ofício: 1 - Número do bem: 1444450025244 - Valor de venda: R$ 87.210,00 - Valor de avaliação: R$ 135.000,00 **LOTE 388** - Estado: SP - Cidade: COTIA - Endereço: ESTRADA PADRE INACIO N. 1945 CASA 109 TIPO B - Descrição: RES CELEBRA COTIA. Casa, 58,75 m2 de área privativa, 34,6m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23321193032500000 Matrícula: 137825 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial - Número do bem: 8444413180286 - Valor de venda: R$ 133.250,00 - Valor de avaliação: R$ 205.000,00 **LOTE 389** - Estado: SP - Cidade: COTIA - Endereço: ESTRADA MANOEL LAGES DO CHAO N. 750 Apto. 12 BL 04 - Descrição: CONDOMINIO RESIDENCIAL GREEN LAND. Apartamento, 52,75 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23162135107200000 Matrícula: 91872 Ofício: 1 - Número do bem: 1444402180286 - Valor de venda: R$ 109.820,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 390** - Estado: SP - Cidade: COTIA - Endereço: RUA DRA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOMINGUES N. 583 Apto. 34 BL 14 - Descrição: COND RES PQ DAS FLORES. Apartamento, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23163487000000000 Matrícula: 130963 Ofício: 1 - Número do bem: 8555537872631 - Valor de venda: R$ 115.500,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 391** - Estado: SP - Cidade: FRANCA - Endereço: RUA BLANDINA GOMES JUNQUEIRA N. 17 LT 07 QD 01 - Descrição: RES QUINTA DOESTE. Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 11404010100 Matrícula: 76724, 71555 Ofício: 2 - Número do bem: 8444428920180 - Valor de venda: R$ 78.000,00 - Valor de avaliação: R$ 130.000,00 **LOTE 392** - Estado: SP - Cidade: FRANCISCO MORATO - Endereço: RUA SETE N. 119 LT13C QD06 - Descrição: Casa, 69,93 m2 de área privativa, 170,96m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 13800603800 Matrícula: 13874 Ofício: 1 - Número do bem: 8444418854166 - Valor de venda: R$ 188.300,00 - Valor de avaliação: R$ 269.000,00 **LOTE 393** - Estado: SP - Cidade: FRANCISCO MORATO - Endereço: RUA JOAQUIM BAZILIO N. 718 CS 03 LT34 QD 04 - Descrição: CONJ RES BEM ESTAR. Casa, 59,23 m2 de área privativa, 62,4m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 13105603603 Matrícula: 14853 Ofício: 1 - Número do bem: 8444419985752 - Valor de venda: R$ 159.000,00 - Valor de avaliação: R$ 212.000,00 **LOTE 394** - Estado: SP - Cidade: GUARULHOS - Endereço: RUA FERNANDO LUZ N. 290 Apto. 103 BL 07 - Descrição: RESIDENCIAL SANTA MONICA. Apartamento, 40,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 101000400010000 Matrícula: 112844 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10269978320188260224 - Número do bem: 8555531038559 - Valor de venda: R$ 128.050,00 - Valor de avaliação: R$ 197.000,00 **LOTE 395** - Estado: SP - Cidade: GUARULHOS - Endereço: RUA DORES DE CAMPOS0 N. 97 Apto. 28 BL B - Descrição: RES PQ RIVIERA. Apartamento, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 073125200100004 Matrícula: 141126 Ofício: 1 - Número do bem: 8787704569152 - Valor de venda: R$ 102.000,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 396** - Estado: SP - Cidade: HORTOLANDIA - Endereço: AVENIDA OSVALDO DE SOUZA N. 450 Apto. A35 TORRE A - Descrição: RESIDENCIAL CAMPOBASSO. Apartamento, 56,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03220050288026 Matrícula: 198729 Ofício: 1 - Número do bem: 8787706909899 - Valor de venda: R$ 174.300,00 - Valor de avaliação: R$ 249.000,00 **LOTE 397** - Estado: SP - Cidade: IACANGA - Endereço: RUA VEREADOR FRANCISCO SOARES DE CAMARGO N. 240 A05 - Descrição: LOT JD ALVORADA. Casa, 44,04 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10011 Matrícula: 46277 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50016374320244036108 - Número do bem: 8787703382253 - Valor de venda: R$ 65.901,00 - Valor de avaliação: R$ 155.000,00 **LOTE 398** - Estado: SP - Cidade: ITAPETININGA - Endereço: RUA JOSE GONÇALVES DE ALBUQUERQUE N. SN QD28 LTS 11, 12, 13, 14, 20, 21, 22 e 23 - Descrição: Terreno, 2650m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 88459 Ofício: 1 - Número do bem: 10164534 - Valor de venda: R$ 627.320,48 - Valor de avaliação: R$ 864.435,00 **LOTE 399** - Estado: SP - Cidade: ITAPETININGA - Endereço: RUA 20 N. SN Apto. 268 BL 02 - Descrição: CAMBUI RESIDENCE. Apartamento, 44,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01094480227001 Matrícula: 95811 Ofício: 1 - Número do bem: 8787706288589 - Valor de venda: R$ 102.000,00 - Valor de avaliação: R$ 170.000,00 **LOTE 400** - Estado: SP - Cidade: LIMEIRA - Endereço: RUA DOS METALURGICOS N. 290 Apto. 14 TORRE D - Descrição: COND MONTREAL. Apartamento, 53,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3383031152 Matrícula: 98005 Ofício: 2 - Número do bem: 8787703443163 - Valor de venda: R$ 147.000,00 - Valor de avaliação: R$ 210.000,00 **LOTE 401** - Estado: SP - Cidade: MARILIA - Endereço: AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETTI N. 260 A Apto. 402 BL 01 - Descrição: COND MARROCOS RES SALE. Apartamento, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 71060 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10101181-78.2023.8.26.0344 - Número do bem: 8555539084940 - Valor de venda: R$ 67.600,00 - Valor de avaliação: R$ 104.000,00 **LOTE 402** - Estado: SP - Cidade: MARILIA - Endereço: AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETTI N. 260A Apto. 402 BL 01 - Descrição: COND MARROCOS RESIDENCIAIS SALE. Apartamento, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 70663, 61981 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 5000631-68.2024.4.03.6345, 1009405-15.2022.8.26.0344 - Número do bem: 8555539096043 - Valor de venda: R$ 93.000,00 - Valor de avaliação: R$ 155.000,00 **LOTE 403** - Estado: SP - Cidade: MARILIA - Endereço: RUA GERALDO GIOVANELLI N. 67 Apto. 71 UN 01 LT 03 - Descrição: COND RES PRAÇA DOS IPES. Apartamento, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9555810 Matrícula: 56385, 54032 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10168940620228260344 - Número do bem: 8555513420145 - Valor de venda: R$ 53.350,00 - Valor de avaliação: R$ 97.000,00 **LOTE 404** - Estado: SP - Cidade: MAUA - Endereço: ESTRADA MAIA E ADUTORA RIO CLARO N. 1341 Apto. 14 BL 05 - Descrição: JARDIM PARANAVAI. Apartamento, 46,76 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 26078005 Matrícula: 59340, 59328 Ofício: 1 - Número do bem: 1444407545651 - Valor de venda: R$ 105.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 405** - Estado: SP - Cidade: MOGI DAS CRUZES - Endereço: RUA LUZIA DOS SANTOS CARDOSO N. 1490 CS 01 - Descrição: Casa, 48,12 m2 de área privativa, 68,78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 310460414 Matrícula: 75325 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50011864220244036133 - Número do bem: 8444414628617 - Valor de venda: R$ 115.500,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 406** - Estado: SP - Cidade: MONGAGUA - Endereço: RUA JOAO PEREIRA DA SILVA N. 614 LT 10 QD 67 - Descrição: Casa, 81,25 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 23942 Ofício: 1 - Número do bem: 8444419431021 - Valor de venda: R$ 161.324,80 - Valor de avaliação: R$ 288.000,00 **LOTE 407** - Estado: SP - Cidade: OSASCO - Endereço: RUA MARIA FERNANDES ALVES ANTIGA RUA 08 N. 723 Apto. 55 TORRE 1 - Descrição: COND RES NEW YORK RESIDENCE. Apartamento, 46,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 44013060123043 Matrícula: 22893 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707610773 - Valor de venda: R$ 137.800,00 - Valor de avaliação: R$ 212.000,00 **LOTE 408** - Estado: SP - Cidade: NOVA ODESSA - Endereço: RUA QUINZE N. 69 LT 08 QD N - Descrição: RES JARDIM DOS IPES. Casa, 60 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 44013060550900 Matrícula: 10024 Ofício: 1 - Número do bem: 8787705245760 - Valor de venda: R$ 104.400,00 - Valor de avaliação: R$ 174.000,00 **LOTE 409** - Estado: SP - Cidade: OSASCO - Endereço: AVENIDA JOSE LUIZ LONGHI FILHO N. 261 Apto. 174 BL 01 - Descrição: RES METROPOLIS. Apartamento, 73,64 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 69111 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10043723120178260405 - Número do bem: 1444400332666 - Valor de venda: R$ 245.480,00 - Valor de avaliação: R$ 380.000,00 **LOTE 410** - Estado: SP - Cidade: OSASCO - Endereço: AVENIDA JOSE BARBOSA DE SIQUEIRA JACARANDA N. 1805 Apto. 103 TORRE A - Descrição: RESIDENCIAL VISTALEGRO. Apartamento, 44,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23232326505620000003 Matrícula: 131762 Ofício: 1 - Número do bem: 8787703513536 - Valor de venda: R$ 170.100,00 - Valor de avaliação: R$ 243.000,00 **LOTE 411** - Estado: SP - Cidade: PALESTINA - Endereço: AVENIDA JOSE CURY ESQUINA COM A RUA PARAGUAI N. 2008 LT 34 QD 47 - Descrição: Casa, 59,55 m2 de área privativa, 179,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 312430 Matrícula: 5440 Ofício: 1 - Número do bem: 8444404389935 - Valor de venda: R$ 56.670,00 - Valor de avaliação: R$ 100.000,00 **LOTE 412** - Estado: SP - Cidade: PIRACICABA - Endereço: AVENIDA LARANJAL PAULISTA N. 1423 Apto. 201 BL 03 - Descrição: COND RES PQ PIAZZA FLORENCA. Apartamento, 44,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 121977 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 00032029220208260451 - Número do bem: 8555539260293 - Valor de venda: R$ 118.950,00 - Valor de avaliação: R$ 183.000,00 **LOTE 413** - Estado: SP - Cidade: PIRACICABA - Endereço: AVENIDA DAS ONDAS N. 4604 Apto. 404 BL 23 - Descrição: Apartamento, 44,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 121007 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10199955520218260451 - Número do bem: 8787707755811 - Valor de venda: R$ 90.000,00 - Valor de avaliação: R$ 150.000,00 **LOTE 414** - Estado: SP - Cidade: PIRACICABA - Endereço: RUA 32 ATUAL RUA RENATO PELIO RAMALHO N. 95 LT 02 QD G1 - Descrição: TERRAS DI TREVISO. Terreno, 250m2 de área do terreno. IPTU: 1707180230000 Matrícula: 126249 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 10043215320178260602 - Número do bem: 8444424393418 - Valor de venda: R$ 91.500,00 - Valor de avaliação: R$ 152.500,00 **LOTE 415** - Estado: SP - Cidade: PIRACICABA - Endereço: RUA FRANCISCO A D CAMPOS N. 121 Apto. 1 BL 16 - Descrição: JD NOVO HORIZONTE. Apartamento, 44,72 m2 de área privativa. IPTU: 0 Matrícula: 128858 Ofício: 2 - Número do bem: 8787707786048 - Valor de venda: R$ 98.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 416** - Estado: SP - Cidade: PIRACICABA - Endereço: RUA LEONILDA RODRIGUES DO AMARAL N. 500 Apto. 303 BL 03 - Descrição: VIVA VIDA FIGUEIRAS. Apartamento, 48,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 121804 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 00303699220234036109 - Número do bem: 8787706984066 - Valor de venda: R$ 87.000,00 - Valor de avaliação: R$ 145.000,00 **LOTE 417** - Estado: SP - Cidade: PRAIA GRANDE - Endereço: RUA DAS TULIPAS N. 158 LT 02 QD L - Descrição: BALNEARIO FLORIDA. Casa, 140,85 m2 de área privativa, 448m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 2090201200006 Matrícula: 64819 Ofício: 1 - Número do bem: 1444402136104 - Valor de venda: R$ 439.280,00 - Valor de avaliação: R$ 680.000,00 **LOTE 418** - Estado: SP - Cidade: PRAIA GRANDE - Endereço: AVENIDA NILSON DE OLIVEIRA N. 1495 CASA 01 - Descrição: RES VERA CRUZ. Casa, 54,26 m2 de área privativa, 51,99m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20710027024001 Matrícula: 222706 Ofício: 1 - Número do bem: 8444426516737 - Valor de venda: R$ 130.159,15 - Valor de avaliação: R$ 218.058,55 **LOTE 419** - Estado: SP - Cidade: PRAIA GRANDE - Endereço: RUA INEZ DE SOUZA N. 345 Apto. 3 - Descrição: RES SAFRA. Apartamento, 45,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2061200800100003 Matrícula: 216458 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50014122320244036141 - Número do bem: 8444425938876 - Valor de venda: R$ 142.062,20 - Valor de avaliação: R$ 238.000,00 **LOTE 420** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: AVENIDA DOUTOR FERNANDO MENDES GARCIA N. 2720 3 DTO N. 2770 Apto. 3 BL 01 TORRE 01 - Descrição: VITTA RECANTO DAS PALMEIRAS. Apartamento, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 361794 Matrícula: 186404 Ofício: 2 - Número do bem: 8555539986553 - Valor de venda: R$ 82.200,00 - Valor de avaliação: R$ 137.000,00 **LOTE 421** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: AVENIDA DOUTOR FERNANDO MENDES GARCIA N. 2720 Apto. 34 TR 03 - Descrição: VITTA RECANTO DAS PALMEIRAS. Apartamento, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 186561 Ofício: 2 - Número do bem: 8555540032410 - Valor de venda: R$ 89.400,00 - Valor de avaliação: R$ 149.000,00 **LOTE 422** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: RUA JOSE DE ALCANTARA N. 1115 Apto. 3 TR 02 - Descrição: VITTA HEITOR RIGON II. Apartamento, 42,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 333787 Matrícula: 179898 Ofício: 1 - Número do bem: 8555538859353 - Valor de venda: R$ 93.000,00 - Valor de avaliação: R$ 155.000,00 **LOTE 423** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: RUA ITAJUBA N. 1161 Apto. 3 TORRE 02 BL C - Descrição: COND VITTA ITAJUBA. Apartamento, 42,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 309072 Matrícula: 160342 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10187435120188260506 - Número do bem: 8555531052144 - Valor de venda: R$ 65.949,80 - Valor de avaliação: R$ 119.000,00 **LOTE 424** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: RUA JURUA N 961 24 A TORRE 1 BARCELONA N. 961 Apto. 24 BL A TR 01 - Descrição: LAR ESPANHA. Apartamento, 42,25 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 194211 Ofício: 1 - Número do bem: 8555538387648 - Valor de venda: R$ 88.200,00 - Valor de avaliação: R$ 147.000,00 **LOTE 425** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: RUA DOUTOR ANTONIO CARLOS MARCAL N. 55 Apto. 7 TORRE B - Descrição: Apartamento, 48,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 352650 Matrícula: 197224 Ofício: 2 - Número do bem: 8787702831003 - Valor de venda: R$ 131.950,00 - Valor de avaliação: R$ 203.000,00 **LOTE 426** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: RUA CIRCULAR N. 100 Apto. 31 TORRE 02 BL C - Descrição: LAR ITALIA. Apartamento, 42,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 347221 Matrícula: 181705 Ofício: 2 - Número do bem: 8555539326910 - Valor de venda: R$ 84.000,00 - Valor de avaliação: R$ 140.000,00 **LOTE 427** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 Apto. 103 BL 45 - Descrição: PALACIO IMPERIAL. Apartamento, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 364575 Matrícula: 189538 Ofício: 2 - Número do bem: 8787704063267 - Valor de venda: R$ 96.000,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 428** - Estado: SP - Cidade: RIBEIRAO PRETO - Endereço: RUA JOAO GUIMARAES ROSA N. 65 Apto. 1 BLOCO D TORRE 1 - Descrição: VITTA RECANTO DOS LAGOS. Apartamento, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 376921 Matrícula: 197680 Ofício: 2 - Número do bem: 8787705970829 - Valor de venda: R$ 88.800,00 - Valor de avaliação: R$ 148.000,00 **LOTE 429** - Estado: SP - Cidade: SALTO - Endereço: RUA DOS MANOIS N. 65 LT 09 Q9 - Descrição: Casa, 104,7 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno. IPTU: 01050310000001 Matrícula: 49636 Ofício: 1 - Número do bem: 1444410054286 - Valor de venda: R$ 415.650,00 - Valor de avaliação: R$ 489.000,00 **LOTE 430** - Estado: SP - Cidade: SANTOS - Endereço: RUA CESAR AUGUSTO DE CASTRO ROS N. 332 Apto. 52 BL 01 5 PAV - Descrição: VIVAMAR CONDOMINIO MORINHA. Apartamento, 39,07 m2 de área privativa. IPTU: 41174007031 Matrícula: 98220 Ofício: 1 - Número do bem: 8787714160699 - Valor de venda: R$ 140.271,50 - Valor de avaliação: R$ 235.000,00 **LOTE 431** - Estado: SP - Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO - Endereço: RUA GUILHERME N. 87 0 - Descrição: Casa, 358,39 m2 de área privativa, 216m2 de área do terreno, 4 qts, 3 WCs, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha. IPTU: 0270070000 Matrícula: 68986 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 50022244920244036114 - Número do bem: 1444418525504 - Valor de venda: R$ 772.000,00 - Valor de avaliação: R$ 965.000,00 **LOTE 432** - Estado: SP - Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO - Endereço: RUA DEPUTADO VALENTIM GENTIL N. 85 CASA - Descrição: Casa, 118,24 m2 de área privativa, 91,98m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 015045980000 Matrícula: 17033 Ofício: 2 - Número do bem: 1444406173578 - Valor de venda: R$ 378.556,00 - Valor de avaliação: R$ 586.000,00 **LOTE 433** - Estado: SP - Cidade: SAO CARLOS - Endereço: AVENIDA JOAO STELLA N. 300 Apto. 201 BL 01 - Descrição: PQ MONTE STELLA MODULO III. Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 010589007001 Matrícula: 169690 Ofício: 1 - Número do bem: 8787705564081 - Valor de venda: R$ 112.000,00 - Valor de avaliação: R$ 160.000,00 **LOTE 434** - Estado: SP - Cidade: SÃO JOSE DO RIO PRETO - Endereço: RUA ELIEZER PERES DE ARAUJO N. 277 LT 01 QD 03 - Descrição: Casa, 60 m2 de área privativa, 216,35m2 de área do terreno. IPTU: 0 Matrícula: 133291 Ofício: 1 - Número do bem: 8444415530920 - Valor de venda: R$ 157.500,00 - Valor de avaliação: R$ 210.000,00 **LOTE 435** - Estado: SP - Cidade: SÃO JOSE DO RIO PRETO - Endereço: RUA MINAS GERAIS N. 69 Apto. 121 12 13 ANDAR - Descrição: ED NAJLA HASSAB. Apartamento, 506,53 m2 de área privativa, 4 qts, 3 WCs, WC Emp, 2 sls, 2 lavabos, cozinha. IPTU: 0403290011 Matrícula: 62871 Ofício: 2. Imóvel com ação judicial: 50001963520244036106 - Número do bem: 1444417987180 - Valor de venda: R$ 2.460.000,00 - Valor de avaliação: R$ 3.075.000,00 **LOTE 436** - Estado: SP - Cidade: SÃO JOSE DOS CAMPOS - Endereço: RUA UBERLANDIA N. 60 Apto. 65 BL F - Descrição: COND RES MAX CLUBE. Apartamento, 47,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52004800190000 Matrícula: 207878 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10185411620228260577 - Número do bem: 8555517806110 - Valor de venda: R$ 139.658,40 - Valor de avaliação: R$ 252.000,00 **LOTE 437** - Estado: SP - Cidade: SÃO JOSE DOS CAMPOS - Endereço: ESTRADA MARIA GUIMARAES N. 1201 Apto. 202 BL 9 - Descrição: COND RES SPAZIO CAMPO GIALLO. Apartamento, 44,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56010401180000 Matrícula: 243052 Ofício: 1 - Número do bem: 8555527061355 - Valor de venda: R$ 118.950,00 - Valor de avaliação: R$ 183.000,00 **LOTE 438** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: RUA PERSEU N. 101 Apto. 505 EDIF ALFA CENTAURO - Descrição: RESIDENCIAL CRUZEIRO DO SUL SECCAO II. Apartamento, 51,25 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1510950137 Matrícula: 59549 Ofício: 9 - Número do bem: 1444412957062 - Valor de venda: R$ 116.280,00 - Valor de avaliação: R$ 180.000,00 **LOTE 439** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: AVENIDA DOUTOR JOSE MANIERO N. 225 Apto. 21 TR 05 - Descrição: RES NEU LAR JARAGUA. Apartamento, 45,62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 21601700936 Matrícula: 128671 Ofício: 8. Imóvel com ação judicial: 10087334020188260020 - Número do bem: 8555537904338 - Valor de venda: R$ 117.650,00 - Valor de avaliação: R$ 181.000,00 **LOTE 440** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: AVENIDA BENTO GUELFI N. 1800 Apto. 312 TORRE 03 - Descrição: RES MASSAKI SAWADA. Apartamento, 44,93 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1482590044 Matrícula: 207886 Ofício: 7 - Número do bem: 8787703214350 - Valor de venda: R$ 90.600,00 - Valor de avaliação: R$ 151.000,00 **LOTE 441** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: RUA PROFESSOR ARNALDO JOAO SEMERARO N. 485 Apto. 176 TORRE 01 - Descrição: COND RES DEZ SACOMA. Apartamento, 40,69 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15713014532 Matrícula: 234583 Ofício: 14 - Número do bem: 8787705260539 - Valor de venda: R$ 189.000,00 - Valor de avaliação: R$ 270.000,00 **LOTE 442** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: AVENIDA DOS OURIVES N. 632 Apto. 25 TORRE 02 - Descrição: Fit Jardim Botânico I. Apartamento, 47,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15722919194 Matrícula: 199654 Ofício: 14 - Número do bem: 1444410918051 - Valor de venda: R$ 184.800,00 - Valor de avaliação: R$ 264.000,00 **LOTE 443** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: RUA ANTONIO DO CAMPO N. 831 CS 07 BL A - Descrição: CONJ RES VILLAGE DEL REI. Casa, 110,93 m2 de área privativa, 68m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, cozinha. IPTU: 12 12509 1391 Matrícula: 181068 Ofício: 11. Imóvel com ação judicial: 50125735620244036100 - Número do bem: 1444411581611 - Valor de venda: R$ 310.500,00 - Valor de avaliação: R$ 414.000,00 **LOTE 444** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: RUA CANTORI N. 42 Apto. 77 PAV 7 - Descrição: COND RES PLANO MORUMBI CANTORI II. Apartamento, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 1692050084 Matrícula: 452928 Ofício: 11 - Número do bem: 8555538787468 - Valor de venda: R$ 174.300,00 - Valor de avaliação: R$ 249.000,00 **LOTE 445** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: RUA AMARAL GURGEL N. 489 Apto. 61 TIPO B - Descrição: COM BEM VIVER GURGEL. Apartamento, 25 m2 de área privativa, WC, cozinha. IPTU: 708109365 Matrícula: 106391 Ofício: 5 - Número do bem: 8787702887767 - Valor de venda: R$ 139.750,00 - Valor de avaliação: R$ 215.000,00 **LOTE 446** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: AVENIDA WALDEMAR TIETZ N. 1245 Apto. 53A O - Descrição: COND SÃO FIRMINO II. Apartamento, 43,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1430710077 Matrícula: 82249 Ofício: 16 - Número do bem: 8444422828704 - Valor de venda: R$ 128.700,00 - Valor de avaliação: R$ 198.000,00 **LOTE 447** - Estado: SP - Cidade: SÃO PAULO - Endereço: RUA CLEMENTINO PEREIRA DE MATTOS ANTIGO SITIO DOS N. 61 LT 101 - Descrição: JD CARVALHO. Casa, 102 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 14827201020 Matrícula: 83081 Ofício: 9. Imóvel com ação judicial: 50307449520244036100, 50124332020244036100, 50147966620244036000 - Número do bem: 1555520133077 - Valor de venda: R$ 226.100,00 - Valor de avaliação: R$ 350.000,00 **LOTE 448** - Estado: SP - Cidade: SERTAOZINHO - Endereço: RUA DOUTOR OLIDAIR AMBROSIO N. 3350 Apto. 203 BL 04 VAGA 39 - Descrição: CONDOMINIO RESIDENCIAL SOLAR BURITIS. Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01022923350055 Matrícula: 90776 Ofício: 1 - Número do bem: 8787713047627 - Valor de venda: R$ 84.162,90 - Valor de avaliação: R$ 141.000,00 **LOTE 449** - Estado: SP - Cidade: SERTAOZINHO - Endereço: AVENIDA APARECIDO SAVEGNAGO N. 655 Apto. 14 BL A TORRE 06 - Descrição: COND VITTA SANTA ELISA. Apartamento, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03680110655247 Matrícula: 90390 Ofício: 1 - Número do bem: 8787705977548 - Valor de venda: R$ 118.300,00 - Valor de avaliação: R$ 182.000,00 **LOTE 450** - Estado: SP - Cidade: SOROCABA - Endereço: AVENIDA DO HORTO N. 454 Apto. 401 BL 05 - Descrição: COND RES PQ HORTO. Apartamento, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 366143043501000 Matrícula: 213474 Ofício: 1 - Número do bem: 8787702657321 - Valor de venda: R$ 124.800,00 - Valor de avaliação: R$ 192.000,00 **LOTE 451** - Estado: SP - Cidade: SOROCABA - Endereço: RUA EUCLYDES ANTONIO SCAPOL N. 249 LT 26 QD A - Descrição: LOT JD DOS EUCALIPTOS. Casa, 45 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 184114 Ofício: 1 - Número do bem: 1444417544511 - Valor de venda: R$ 115.500,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 452** - Estado: SP - Cidade: SOROCABA - Endereço: RUA COMENDADOR VICENTE DO AMARAL N. 3333 Apto. 103 BL 05 - Descrição: COND RES PQ SERRA BONITA. Apartamento, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 132063 Ofício: 2 - Número do bem: 8787706117003 - Valor de venda: R$ 145.500,00 - Valor de avaliação: R$ 194.000,00 **LOTE 453** - Estado: SP - Cidade: SOROCABA - Endereço: RUA JOSE MARTINEZ GABARRON N. 445 Apto. 154 BL 3 - Descrição: COND VILLAGE MONTE VERDE. Apartamento, 45,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6451931380324 Matrícula: 220671 Ofício: 1 - Número do bem: 8787707209033 - Valor de venda: R$ 128.146,10 - Valor de avaliação: R$ 197.147,86 **LOTE 454** - Estado: SP - Cidade: SOROCABA - Endereço: RUA DOROTI DE OLIVEIRA N. 633 Apto. 26 BL 01 - Descrição: RESIDENCIAL MORALES. Apartamento, 45,9 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 64322412140 1000 Matrícula: 216513 Ofício: 1 - Número do bem: 8555539229234 - Valor de venda: R$ 155.250,00 - Valor de avaliação: R$ 207.000,00 **LOTE 455** - Estado: SP - Cidade: SOROCABA - Endereço: ALAMEDA ITAPORANGA N. 1220 Apto. 34 BL D - Descrição: BOULEVARD IPANEMA. Apartamento, 48,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 188939 Ofício: 1 - Número do bem: 8555534107160 - Valor de venda: R$ 104.189,60 - Valor de avaliação: R$ 188.000,00 **LOTE 456** - Estado: SP - Cidade: SUMARE - Endereço: AVENIDA EMILIO BOSCO N. 1565 Apto. 32 TORRE 10 - Descrição: COND RES STAR. Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 169356 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10051201520198260604, 5001406-27.2024.4.03.6105 - Número do bem: 8555538752036 - Valor de venda: R$ 120.250,00 - Valor de avaliação: R$ 185.000,00 **LOTE 457** - Estado: SP - Cidade: TABOAO DA SERRA - Endereço: ESTRADA SÃO FRANCISCO N. 1668 Apto. 108 BL II TORRE AZUL - Descrição: PQ RESIDENCIAL TOM JOBIM. Apartamento, 52,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 36232644284000101841 Matrícula: 2370 Ofício: 1 - Número do bem: 1444415068828 - Valor de venda: R$ 171.500,00 - Valor de avaliação: R$ 245.000,00 **LOTE 458** - Estado: SP - Cidade: TAUBATE - Endereço: AVENIDA FRANCISCO ALVES MONTEIRO N. 1467 Apto. 102 TORRE 22 - Descrição: RES PQ TENUTO. Apartamento, 46,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 136323 Ofício: 1. Imóvel com ação judicial: 10164332520188260625 - Número do bem: 8555531702882 - Valor de venda: R$ 105.000,00 - Valor de avaliação: R$ 165.000,00 **LOTE 459** - Estado: SP - Cidade: VARGEM GRANDE PAULISTA - Endereço: RUA RUA NOVO HORIZONTE N. 128 CS 02 AREA B - Descrição: Casa, 70,7 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 2331142750680000 Matrícula: 106517 Ofício: 1 - Número do bem: 1444400579886 - Valor de venda: R$ 218.000,00 - Valor de avaliação: R$ 301.500,00 **LOTE 460** - Estado: SP - Cidade: VOTORANTIM - Endereço: AVENIDA ADOLPHO MASSAGLIA N. 800 Apto. 504 BL 11 - Descrição: COND PQ SICILIA. Apartamento, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Hipoteca - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 0 Matrícula: 107117 Ofício: 1 - Número do bem: 8555531959697 - Valor de venda: R$ 99.201,80 - Valor de avaliação: R$ 179.000,00 **LOTE 461** - Estado: TO - Cidade: GURUPI - Endereço: RUA DANIELA OLIVEIRA RIBEIRO N. 1027 LT 16 QD 26 - Descrição: Casa, 172,24 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 19396 Ofício: 1 - Número do bem: 1444409053102 - Valor de venda: R$ 210.000,00 - Valor de avaliação: R$ 300.000,00 **LOTE 462** - Estado: TO - Cidade: GURUPI - Endereço: RUA N. 596 LT 30 E 31B QD 04 - Descrição: LOTEAMENTO PARQUE NOVA FRONTEIRA. Casa, 98,75 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0 Matrícula: 39329 Ofício: 1 - Número do bem: 8444413141820 - Valor de venda: R$ 86.400,00 - Valor de avaliação: R$ 144.000,00 **LOTE 463** - Estado: TO - Cidade: GURUPI - Endereço: RUA 4 N. 456 LT 17 B QD 09 - Descrição: LOT PQ NOVA FRONTEIRA. Casa, 55,1 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0 Matrícula: 37508 Ofício: 1 - Número do bem: 8555535270286 - Valor de venda: R$ 52.649,00 - Valor de avaliação: R$ 95.000,00

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

Santander | **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** | SOLD

1º LEILÃO: 30 de agosto de 2024, a partir das 09h10min

2º LEILÃO: 02 de setembro de 2024, a partir das 13h10min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 11/77 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou on-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 00103177768, firmado em 28/06/2023, com o(s) **Fiduciante(s) LUIZ CARLOS ROLA**, maior, inscrito no CPF nº 282.766.498-40, no dia **30 de agosto de 2024, a partir das 09h10min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 2.186.436,10 (Dois milhões, cento e oitenta e seis mil, quatrocentos e trinta e seis reais e dez centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 214.616 do 15º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP, constituído pelo Prédio residencial situado na Rua Maria Francisca, nº 328, na Vila Amoni, Bairro Tremembé, em São Paulo/SP, com área de terreno de 250,00m² e área construída de 522,965m². Cadastro Municipal: 109.052.0871-3. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.14 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **02 de setembro de 2024, a partir das 13h10min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 1.976.926,42 (Um milhão, novecentos e setenta e seis mil, novecentos e vinte e seis reais e quarenta e dois centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.22458).

LEILÕES ONLINE:

•26/08/2024, às 10h00 - Comitente: SICOOB ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA - Lote 001 - Ouro Preto do Oeste/RO - Park Amazonas - Terreno, situado na Rua Evanildes Rodrigues, s/n°, Lote 430 da Quadra 57, Setor 11, Park Amazonas, Área de terreno: 200,00m². Matrícula nº 19.729 do RI local. **Lance Mínimo: R$ 40.000,00. •30/08/2024, às 15h00 - Comitente: ITAÚ UNIBANCO S/A** - Imóveis localizados nos estados de GO, MG, PR, RJ, SC, SP. **•06/09/2024, às 11h00 - Comitente: BANCO COOPERATIVO SICOOB S.A.** - Imóveis localizados no estado de MG. **•10/09/2024, às 14h00 - Comitente: BANCO INTER S/A** - Imóveis localizados nos estados de GO, MS, RJ, SE, SP.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editais completos no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677
PORTALZUK.com.br

ALFA LEILÕES

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da **ALFA LEILÕES - ESPECIALISTA EM IMÓVEIS**, localizada na Rua Curupacê, n° 260, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03120-010, endereço eletrônico contato@al- faleiloes.com, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 97830-1644, faz saber, pelo pre- sente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA,** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 52.940.657/0001-32, com sede na Av. Brasil, nº1500, bloco 01, 6º andar, Sala 608, Vila Frezzarim, Americana, São Paulo/SP - CEP: 13.465-810, neste ato representado por seu sócio administrador **AIRTON BORELLI**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 389.105.948-53, com domicilio à Rua Para, 477, Werner Plaas III, Americana/SP, CEP 13465-000, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 11 de julho de 2022, no qual figura como Devedor Fiduciante: **RAFAEL HENRI- QUE BARBOSA**, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da cédula de identidade ("RG") sob o nº 59.538.550-3 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 493.236.558-64, residente e domiciliado sito à Rua Leonel Pântano, nº 260, Jardim Dona Regina, Santa Bárbara D'Oeste/SP, CEP: 13.455-727, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com. O 1º Leilão será realizado **em 26 de agosto de 2024**, às **14 horas**, de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 349.673,00.** Caso não haja licitante em 1º leilão, o 2º Leilão será realizado **em dia 10 de setembro de 2024**, às **14 horas**, igualmente por meio eletrônico, com lance mí- nimo igual ou superior a **R$ 354.114,14,** a propriedade do bem imóvel matriculado sob o n° 78.591, 2º Oficial de Registro de Imóveis de Limeira/SP (Propriedade Consolidada em 12/12/2023, conforme Av. nº 10), na forma do presente edital. São Paulo, 17 de julho de 2024.

ALFA LEILÕES

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (Praça Única) do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Gustavo Kaedei, da 2ª Vara Cível – Foro de Carapicuíba, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 0001850-67.2021.8.26.0127** (Processo Principal nº 1002463-07.2020.8.26.0127) – Partes: **ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DAS TERRAS DO MADEIRA (CNPJ/MF Nº 02.777.673/0001-88)** em face de **MARIA DOMITILIA COSTA COELHO DA SILVA (CPF/MF Nº 136.554.738-85)** para intimação da executada: **MARIA DOMITILIA COSTA COELHO DA SILVA (CPF/MF Nº 136.554.738-85). 01 - BEM: IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Avenida dos Carvalhos, s/nº, Lote 16, da quadra A, do Residencial Terras do Madeira, Terras do Madeira, Carapicuíba/SP – CEP: 06352-000 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um terreno com 600,00m² de área total, situado na Avenida dos Carvalhos, constituído pelo lote nº 16, da quadra nº "A", do loteamento denominado "Terras do Madeira", Bairro da Fazendinha, na cidade, município e comarca de Carapicuíba, Estado de São Paulo, medindo 16,39m de frente para a referida avenida; e quem de frente olha para o terreno mede 40m do lado direito e confronta com o lote nº 15; do lado esquerdo mede 40m e confronta com o nº 17; e nos fundos mede 13,61m e confronta com a parte do sistema de lazer nº 05, encerrando a área total de 600m². **Matrícula Imobiliária nº** 35.157, registrada perante o Oficial de Registro de Imóveis de Carapicuíba/SP. **Inscrição Municipal nº** 23233.12.39.0287.00.000. **OBS.:** A penhora deferida às fls. 88 está pendente de registro na correspondente matrícula imobiliária. Eventuais regularizações registrais/cadastrais serão de responsabilidade do Arrematante. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 346.325,14 (Jan/2023 –às fls. 115/118 – Homologação às fls. 205). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 367.862,50 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 43.937,96 (Jul/2024) – R$ 42.628,61 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 1.309,35 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **TAXA ASSOCIATIVA/EXEQUENDO:** R$ 67.289,19 de Taxa Associativa e 12.125,31 de Honorários Advocatícios (Jun/2024). Os débitos condominiais ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC). **02 – DATAS:** A Alienação Particular terá início em **23 de agosto de 2024, às 15 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 18 de setembro de 2024, às 15 horas e 30 minutos**. **03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 6% (seis por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 08 de julho de 2024.

ALFA LEILÕES

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Miguel Ferrari Junior, da 43ª Vara Cível – Foro Central Cível, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 0017638-76.2019.8.26.0100** (Processo Principal nº 1066848-50.2017.8.26.0100) – Partes: **MARIA REGINA AMARAL PINHO DE ALMEIDA (CPF Nº 055.504.418-10)** em face de **FEDERICO PABLO JOSÉ GUEISBUHLER (CPF Nº 570.455.698-15)** para intimação do executado: **FEDERICO PABLO JOSÉ GUEISBUHLER (CPF Nº 570.455.698-15),** e seu cônjuge, se casado for; bem como dos terceiros interessados: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS (CNPJ/MF Nº 51.885.242/0001-40)** e **INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA – INCRA (CNPJ/MF Nº 00.375.972/0001-60). 01 - BEM: IMÓVEL- LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Estrada Abacherly, CAM178 (antiga estrada do Fogueteiro), S/N, (coordenadas: 23º01'07.31"S 47º10'08.56"W), Gleba A do Sítio Camomila, Viracopos – Campinas/SP – CEP: 13336-748 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Uma gleba de terras designada por área A-2, oriunda do desmembramento da Gleba A, do Sítio Camomila, Bairro Viracopos, nesta cidade, assim descrita e caracterizada: parte de um ponto A, situado na divisa Gleba B (José Cesar Pescarine e Celia Maria Vasconcelos Pescarine) e a propriedade de Antônio José Jacober e outros, segue na distância de 239,16 metros até o ponto B-1, confrontando com a propriedade de Antônio José Jacober e outros, deflete à direita e segue na distância de 24,65 metros em curva até o ponto B-2 margeando a estrada de servidão, confrontando com a área A-1, deste ponto segue na distância de 118,28 metros margeando a estrada de servidão até o ponto E2,confrontando com a área A-1; deflete à direita confrontando com a propriedade de Tomiji Nonura ou Sucessores na distância de 221,75 metros, confrontando com a propriedade de Tomiji Nonura ou Sucessores até o ponto F, deflete à direita e segue na distância de 140,65 metros, confrontando com a propriedade de José Cesar Pescarine e Celia Maria Vasconcelos Pescarine (Gleba B) até o ponto A, ponto de partida desta descrição, com uma área de 32.311,29m2. **Matrícula Imobiliária nº** 155.602, registrada perante o 3º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas.**Inscrição Municipal nº** 624.047.025.968-2. ÔNUS**: AV. 03.** 09/05/2018, Existência de Ação, Proc. nº 1066848-50.2017.8.26.0100, Maria Regina Amaral Pinho de Almeida; **AV. 04**. 03/03/2020, Penhora Exequenda, Proc. nº 0017638-76.2019.8.26.0100, Maria Regina Amaral Pinho de Almeida. **OBS.:** A região onde se localiza o imóvel, apesar de urbanizada, possui características rurais com predominância de plantações de milho na circunvizinhança e em alguns pontos é possível verificar o desenvolvimento de atividade pecuária. O imóvel encontra-se em local dotado de melhoramentos públicos e uma linha de ônibus servindo a região até o centro da cidade. Referido bem possui uma área real de 31.851,79m² conforme medição no levantamento planimétrico, **área esta que diverge em 459,5 metros** com a constante na certidão de Matrícula Imobiliária. Trata-se de terreno sem benfeitorias, de origem rural (minifúndio), plano e de formato regular, sem registro de exploração atual, com barrancos internos de aproximadamente 3 metros de altura, de esquina para a estrada da servidão de terra batida que leva o nome atualmente "Estrada Abacherly (Estrada CAM178) ", distando aproximadamente 2,5km do Aeroporto de Viracopos (Laudo de Avaliação – Fls. 105/125). **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 1.894.000,00 (Set/2020 – Laudo de Avaliação às fls. 105/125). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 2.447.068,00 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** Eventuais débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 2.858.934,58 (Fls. 15/16 – Jul/2019). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024, às 15 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará em 18 de setembro de 2024, às 15 horas. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 08 de julho de 2024.

ALFA LEILÕES

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da **ALFA LEILÕES - ESPECIALISTA EM IMÓVEIS**, localizada na Rua Curupacê, n° 260, Mooca – CEP 03120-010 – São Paulo – SP, endereço eletrônico contato@alfaleiloes.com, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 97830-1644, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **JARDIM ITAPUÃ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 27.344.569/0001-13, com sede na Rua Fortunato Faraone, nº 98, Jardim Girassol, Americana/SP, CEP: 13465-660, representada por **M. POLTANO PARTICIPAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 18.604.802/0001-76, sediada na Rua Herman Muller Caríobo, nº 230, sala 33, 2º pavimento, Jardim Girassol, Americana/SP, CEP: 13465-630, na pessoa de seu representante legal: **MARCOS MATIAS POLTANO**, brasileiro, casado, empresário, corretor de imóveis, inscrito no Creci sob o nº 30.856, portador da cédula de identidade RG nº 9.328.055-5/SSP/SP, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 004.876.638-02, residente e domiciliado na Avenida Alcindo Del Agnese, nº 120, Casa 60, Vale das Palmeiras, Americana/SP, CEP: 13474-260, **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o n° 52.940.657/0001-32 com sede na Avenida Brasil, n° 1.500, bloco 1, 6° andar, sala 608, Edifício Miami, Vila Frezzarim, na cidade de Americana, Estado de São Paulo, CEP 13.465-770, representada por seu sócio e administrador, **AIRTON BORELLI**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade RG n° 4.875.524 SSP/SP Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o n° 389.105.948-53, residente e domiciliado na Rua Pará, n° 477, bairro Werner Plaas III, na cidade de Americana, Estado de São Paulo, CEP 13.478- 310 e **RIWENDA CONSTRUÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº ° 69.311.017/0001-66, sediada na rua Domingos Brunelli n° 77, Centro, Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, CEP 13.840-020, representada por seu administrador **IVAN GARCIA DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, advogado, corretor de imóveis, inscrito no CRECI/SP sob n° 7.887, portador da cédula de identidade n° 5.539.994-0, expedida por SSP/SP, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob n° 221.005.558-04, residente e domiciliado na Alameda Rio Maicurus, n° 47, Condomínio Morro Vermelho, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, CEP 13.807-810, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 08 de março de 2019, no qual figura como Devedor Fiduciante: **TALITA FERNANDA OLIVEIRA DE CAMARGO**, brasileira, solteira, esteticista, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 388.817.868-18, residente e domiciliada à Rua Parati, nº 763, Werner Plaas - Americana/SP, CEP: 13478-360, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, O 1º Leilão será realizado **em 26 de agosto de 2024**, **às 14 horas**, de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 218.456,21.** Caso não haja licitante em 1º leilão, o 2º Leilão será realizado **em 10 de setembro de 2024**, **às 14 horas**, igualmente por meio eletrônico, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 180.705,30,** a propriedade do bem imóvel matriculado sob o n° 81.978, Registro de Imóveis de Santa Bárbara D'Oeste/SP (Propriedade Consolidada em 02/05/2024, conforme Av. nº 04), na forma do presente edital. São Paulo, 18 de julho de 2024.

ALFA LEILÕES

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel descrito abaixo, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Fábio Luís Castaldello, da Vara do Juizado Especial Cível – Foro de Indaiatuba, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 1002889-78.2019.8.26.0248** – Partes: **ANTONIO LUIZ LEGARIO (CPF/MF Nº 426.333.388-87)** em face de **THAYLOR SILVA ANGELICO (CPF/MF Nº 391.613.518-06)** e **JOSE EDUARDO RAMOS ORTELAN LIMA (CPF/MF Nº 359.475.718-89)** para intimação dos executados: **THAYLOR SILVA ANGELICO (CPF/MF Nº 391.613.518-06)** e **JOSE EDUARDO RAMOS ORTELAN LIMA (CPF/MF Nº 359.475.718-89),** e seus cônjuges, se casados forem; bem como dos credores: **RKV EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ/MF Nº 51.670.784/0001-04), MARIZA LOBBE GENOVEZ MEDINA (CPF/MF Nº 061.481.758-78), ESPÓLIO DE ALDA LOBBE GENOVEZ (CPF/MF Nº 245.542.648-31), CONDOMINIO CIVIL BOULEVARD RIO SHOPPING (CNPJ/MF Nº 01.521.060/0001-12), ANTONIO HAMILTON DE CASTRO ANDRADE JUNIOR (CPF/MF Nº 817.443.748-72), ESPÓLIO DE ELIO BOSI PICCHIOTTI** representado na pessoa de seu inventariante: **ANTONIO BOSI PICCHIOTTI NETO (CPF/MF Nº 116.816.008-11)** e **ADMINISTRADORA SHOPPING NOVA IGUACU LTDA (CNPJ/MF Nº 23.494.781/0001-13). 01 - BEM: IMÓVEL - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Avenida Benedito Salgado da Silva, nº 303, Vila Nhocuné, São Paulo/SP – CEP: 03563-170 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel residencial com 151,065m² de área construída e 126,45m² de área total, anteriormente descrito como um prédio, situado à Avenida Benedito Salgado da Silva, nº 303, no 38º Subdistrito – Vila Matilde, e seu terreno, constituído pelo lote 9-A, da subdivisão do lote 9 da quadra 5, do Jardim São José, mede 4 metros de frente em linha reta e 4,60 metros em ligeira curva para Av. Benedito Salgado da Silva; 23,35 metros do lado esquerdo de quem da rua olha para o terreno, confrontando com o lote nº 10; 24,90 metros do lado direito de quem da rua olha para o terreno, formando dois segmentos, sendo o primeiro 21,10 metros, o segundo 3,80 metros, confrontando com o lote nº 9-B; e 1,75 metros nos fundos, confrontando também com o lote nº 9-B; distante 23 metros da esquina da Rua Três, lado direito de quem para esta se dirige, encerrando a área de 126,45m². **Matrícula Imobiliária nº** 148.995, registrada perante o 16º Cartório de Registro de Imóveis da Capital de São Paulo. **Inscrição Municipal nº** 113.195.0085-3. ÔNUS**: Av. 10.** 07/07/2020, Ajuizamento de Ação, Proc. nº 1003023-17.2020.8.26.0266, RKV Empreendimentos e Participações Ltda; **Av. 11**. 27/11/2020, Penhora, Proc. nº 0004632-37.2020.8.26.0562, Mariza Lobbe Genovez Medina e Alda Löbbe Genovez – Espólio; **Av. 12**. 24/02/2023, Ajuizamento de Ação, Proc. nº 0025226-25.2021.8.19.0209, Condomínio Civil Boulevard Rio Shopping; **Av. 13**. 02/03/2023, Penhora Exequenda, Proc. nº 1002889-78.2019.8.26.0248, Antônio Luiz Legário; **Av. 14**. 09/03/2023, Penhora, Proc. nº 0017728-79.2022.8.26.0100, Antonio Hamilton de Castro Andrade Junior; **Av. 15**. 13/04/2023, Penhora, Proc. nº 0025754-66.2022.8.26.0100, Espólio de Elio Bosi Picchiotti; **Av. 16**. 21/03/2024, Ajuizamento de Ação, Proc. nº 0032839-27.2021.8.19.0038, Administradora Shopping Nova Iguaçu. **OBS. 01:** O imóvel é composto por 02 (dois) pavimentos. O 1º pavimento é constituído por cozinha, 02 (dois) dormitórios, banheiro social e escada de acesso ao piso superior. O 2º pavimento possui sala de estar/jantar, cozinha, 02 (dois) dormitórios, banheiro social e escada de acesso ao piso inferior. Ainda, possui 02 (duas) vagas para estacionamento de automóveis de passeio (Laudo de Avaliação às fls. 296/342). **OBS.02:** O executado José Eduardo Ramos opôs Embargos à Execução nos próprios autos, objetivando a extinção da ação em face do mesmo, requerendo em preliminar o reconhecimento da incompetência absoluta do Juízo, e subsidiariamente o reconhecimento da ilegitimidade passiva do executado em razão da suposta decorrência de fraude. Os embargos foram julgados extintos, em razão da ausência injustificada na audiência de instrução e julgamento. Trânsito em Julgado em 19.10.2022. **OBS.03:** Às fls. 602 do processo foi anotado penhora no rosto dos autos, no valor de R$ 369.331,04 (Nov/2023) em favor de Condomínio Civel Boulevard Rio Shopping (CNPJ/MF Nº 01.521.060/0001-12) referente aos autos nº 0025226-25.2021.8.19.0209. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 390.000,00 (Jun/2021 – Laudo de Avaliação às fls. 296/342 – Homologação às fls. 357). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 467.827,94 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 335,89 (Jul/2024) referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 67.781,75 (Jul/2024 – Fls. 801/802). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024, às 14 horas e 30 minutos.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará em 18 de setembro de 2024, às 14 horas e 30 minutos. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 12 de julho de 2024.

ALFA LEILÕES

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) dos direitos sobre o bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juíza de Direito Dra. Mayra Callegari Gomes de Almeida, da 5ª Vara Cível – Foro de Ribeirão Preto, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 1008198-82.2019.8.26.0506 –** Partes: **CONDOMINIO MAIS CAMPOS ELÍSEOS (CNPJ/MF Nº 18.669.557/0001-85)** em face de **JOSÉ EDUARDO DOS SANTOS (CPF/MF Nº 311.107.878-71)** para intimação do executado: **JOSÉ EDUARDO DOS SANTOS (CPF/MF Nº 311.107.878-71)** e seu cônjuge, se casado for; do credor fiduciário: **BANCO DO BRASIL S.A (CNPJ/MF Nº 00.000.000/0001-91)**; do terceiro interessado**: MUNICÍPIO DE RIBEIRÃO PRETO (CNPJ/MF Nº 56.024.581/0001-56)**. **01 - BEM: IMÓVEL** - **LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Doutor Edgard Cajado, nº 245, Apartamento nº 15, Torre 1, Campos Elíseos, Ribeirão Preto/SP – CEP: 14080-460 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento nº 15, localizado no 2º pavimento ou 1º andar, da Torre 1, do Condomínio Mais Campos Elíseos, situado no município de Ribeirão Preto, na Rua Doutor Edgard Cajado, nº 245, com área total de 57,5335m², sendo 46,5400m²de área real privativa coberta e 10,9935m² de área real de uso comum. Correspondendo-lhe ainda uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 0,00506171, com direito de uso de uma vaga de garagem individual e indeterminada. **Matrícula Imobiliária nº** 153.104, registrada perante o 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto/SP. **Inscrição Municipal nº** 290884. ÔNUS**: Av. 01.** 10/06/2012, Alienação Fiduciária, -, Banco do Brasil S.A; **Av. 03.** 18/03/2021, Penhora Exequenda, Proc. nº 1008198-82.2019.8.26.0506, Condomínio Mais Campos Elíseos **Av. 05**. 03/02/2023, Penhora, Proc. nº 1033964-69.2021.8.26.0506, Condomínio Mais Campos Elíseos. **OBS. 01:** O condomínio é composto por portaria 24 horas, playground, salão de festa, salão de jogos, câmeras de segurança, gás encanado, elevador social, elevador de serviço, área de churrasco, quadra de esportes. A unidade é composta por 02 (dois) quartos, sala, cozinha, banheiro, área serviço, e direito a 1 (uma) vaga de garagem individual e indeterminada. **OBS. 02: Há Alienação Fiduciária averbada sob nº 01 da referida Matrícula Imobiliária em favor do Banco do Brasil S.A, sendo que o saldo devedor perfaz o montante de** R$ 258.397,19 (Ago/2023 – Fls. 374/376). Eventual saldo da arrematação será utilizado para pagamento da Alienação Fiduciária. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 200.000,00 (Jun/2022 –Avaliação às Fls. 265 – Homologação às Fls. 341/343). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 214.403,45 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 2.173,05 (Jun/2024) – R$ 1.958,77 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 214,28 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional) **DÉBITO EXEQUENDO/CONDOMINIAL:** R$ 54.548,44 (Jun/2024), sendo R$ 49.744,79 de Débitos Condominiais e R$ 4.803,65 de Honorários Advocatícios. Os débitos condominiais ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC e Decisão de Fls. 449/450). **02 – DATAS:** A 1ª praça terá início em **23 de agosto de 2024, às 16 horas, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024, às 16 horas**. Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a 2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em **26 de agosto de 2024, às 16 horas, e se encerrará em 18 de setembro de 2024, às 16 horas. 04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 10 de julho de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) dos direitos do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Jayter Cortez Junior, da 7ª Vara Cível – Foro de Bauru, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 1023518-17.2022.8.26.0071** – Partes: **VITTA VILA NIPÔNICA (CNPJ/MF Nº 45.724.907/0001-31)** em face de **LARISSA MAYARA GRACIANO DE GODOI (CPF/MF Nº 229.175.468-83)** para intimação da executada: **LARISSA MAYARA GRACIANO DE GODOI (CPF/MF Nº 229.175.468-83);** do Credor Fiduciário: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ/MF Nº 00.360.305/0001-04);** bem como o terceiro interessado: **MUNICÍPIO DE BAURU (CNPJ/MF Nº 46.137.410/0001-80). 01 - BEM: IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Newton Prado, nº 7-50, apartamento nº 14, bloco A, Torre 2, do Edifício Vitta Vila Nipônica, Jardim Ana Lúcia – Bauru/SP – CEP: 17052-080 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento nº 14, localizado no 1º pavimento, do bloco A, da torre 2, no Edifício Vitta Vila Nipônica, situado na Rua Newton Prado, nº 7-50, na cidade, município, comarca e 1ª Circunscrição Imobiliária de Bauru. Tendo 83,228m² de área real total; sendo 43,060m² de área real privativa; 19,430m² de área comum de divisão não proporcional, incluindo nesta o direito de uso de uma vaga e área de circulação; 20,738m² de área de uso comum de divisão proporcional; correspondendo-lhe ainda uma fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 0659515% ou 44,199m² do terreno. **Matrícula Imobiliária nº** 136.666, registrada perante o 1º Ofício de Registro de Imóveis e Anexos de Bauru/SP. **Inscrição Municipal nº** 5048814. ÔNUS: **Av. 01.** 02/02/2022, Alienação Fiduciária, -, Caixa Econômica Federal; **Av. 02.** 25/01/2024, Penhora Exequenda, Proc. nº 1023518-17.2022.8.26.0071, Vitta Vila Nipônica. **OBS.:** Há Alienação Fiduciária averbada sob nº 01 na referida Matrícula Imobiliária em favor da Caixa Econômica Federal, sendo que o saldo devedor perfaz o montante de R$ 90.614,11 (Jan/2024 – Fls. 248). **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 150.000,00 (Ago/2023 – Auto de Avaliação às fls. 217/218). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 155.298,39 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 494,63 referente aos débitos não inscritos em Dívida Ativa (Jul/2024). Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO CONDOMINIAL/EXEQUENDO:** R$ 5.498,25 referente aos Débitos Condominiais e R$ 1.099,65 referente aos Honorários Advocatícios (Jul/2024). Eventuais débitos condominiais ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024 às 15 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará em 19 de setembro de 2024, às 15 horas. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 60% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 05 de julho de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juíza de Direito Dra. Maria de Fátima Guimarães Pimentel de Lima, da 5ª Vara Cível – Foro de Taubaté, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 0007847-60.2019.8.26.0625** (Processo principal nº 1004148-83.2015.8.26.0625) – Partes: **ALEX WILLIAN APARECIDO DA CONCEIÇÃO (CPF/MF Nº 199.163.758-60)** em face de **POUR LA VIE ECO SOCIEDADE INCORPORADORA LTDA (CNPJ/MF Nº 13.326.313/0001-86)** para intimação do executado: **POUR LA VIE ECO SOCIEDADE INCORPORADORA LTDA (CNPJ/MF Nº 13.326.313/0001-86)**; do credor hipotecário: **BBIF MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS LP (CNPJ/MF Nº 11.003.181/0001-26)**; dos credores: **RENATO MIGUEL ALONSO (CPF/MF Nº 199.069.148-07), COMERCIAL WN - DISTRIBUIDORA DE PISOS E REVESTIMENTOS LTDA (CNPJ/MF Nº 14.780.005/0001-99), MINISTÉRIO DA FAZENDA (CNPJ/MF Nº 00.394.460/0001-41), ANDRÉ LUIZ DE OLIVEIRA RIBEIRO (CPF/MF Nº 360.993.388-70), MAYARA SUELEN OLIVEIRA (CPF/MF Nº 370.905.198-30), JOSÉ FÁBIO VIDAL DE TOLEDO (CPF/MF Nº 046.397.448-83), TK ELEVADORES BRASIL LTDA (CNPJ/MF Nº 90.347.840/0001-18), MUNICÍPIO DE TAUBATÉ (CNPJ/MF Nº 45.176.005/0001-08), COMERCIAL WN - DISTRIBUIDORA DE PISOS E REVESTIMENTOS LTDA (CNPJ/MF Nº 14.780.005/0001-99)**, bem como dos terceiros interessados: **BANIF BANCO INTERNACIONAL DO FUNCHAL BRASIL S.A - EM LIQUIDAÇÃO (CNPJ/MF Nº 33.884.941/0001-94), ASSOCIAÇÃO DOS ADQUIRENTES DO POUR LA VIE ECO RESIDENCE (CNPJ/MF Nº 52.192.458/0001-53), LADEIRA MIRANDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (CNPJ/MF Nº 46.407.888/0001-82)**, administrado por **BRASIL TRUSTEE ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL (CNPJ/MF Nº 20.139.548/0001-24), MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO (CNPJ/MF Nº 01.468.760/0001-90), DENIS FERNANDO DA SILVA (CPF/MF Nº 269.224.628-40), EDSON GOMES DA SILVA (CPF/MF Nº 278.377.118-74)** e seu cônjuge, **ELIANE CLAUDINO GOMES DA SILVA (CPF/MF Nº 026.315.679-60), DJANIRA TABCHOURY DE BARROS SANTOS (CPF/MF Nº 042.393.568-22), TATIANE GUIMARÃES DE FREITAS (CPF/MF Nº 288.538.938/93), LEANDRO VIANA DA HORA (CPF/MF Nº 224.610.878-06), ALEXANDRE DE LIMA E SILVA (CPF/MF Nº 150.186.588-94), TATIANA MARA DE MIMOSO E NASCIMENTO MANTOVANI (CPF/MF Nº 272.578.848-03)** e seu cônjuge, **RODRIGO REIS MANTOVANI (CPF/MF Nº 273.486.188-71), DIEGO FERNANDES DE ANDRADE (CPF/MF Nº 300.866.158-07), RODRIGO CASADO DOS REIS (CPF/MF Nº 318.775.268-35) E KARINA APARECIDA DA SILVA (CPF/MF Nº 300.201.428-11), BRUNO PALMEIRA SOARES BELLO (CPF/MF Nº 352.975.968-66), JOSÉ FÁBIO VIDAL DE TOLEDO (CPF/MF Nº 046.397.348-83), WILLIAM EDUARDO SIMÕES (CPF/MF Nº 186.051.058-28), LÚCIO ROBERTO FALCE (CPF/MF Nº 259.667.298-75), HANY ANGÉLICA MACIAS DIAS (CPF/MF Nº 294.915.298-89), VALDINEI DENITE DOS SANTOS (CPF/MF Nº 292.439.328-02)** e seu cônjuge, **JOSELAINE RIBEIRO DOS SANTOS (CPF/MF Nº 047.477.106-71), ALEXANDRE MARTINS BORGES CAMPOS (CPF/MF Nº 000.918.736-73), ALESSANDRO MARCELINO DE OLIVEIRA (CPF/MF Nº 246.380.948-56), RAFAEL GOMES DA SILVA (CPF/MF Nº 339.169.818-70), ANDRE LUIZ DE OLIVEIRA RIBEIRO (CPF/MF Nº 360.993.388-70), MAYARA SUELEN DE OLIVEIRA (CPF/MF Nº 370.905.198-30), MÁRCIO DE LIMA PORTELA (CPF/MF Nº 990.355.457-53), RENATO MIGUEL ALONSO (CPF/MF Nº 199.069.148-07), ROBSON DA COSTA (CPF/MF Nº 185.648.468-88), ANDREIA APARECIDA CONCEIÇÃO COSTA (CPF/MF Nº 276.834.258-00), CRISTIANE GUDIN DE SOUZA (CPF/MF Nº 261.128.678-77), DANIEL DOS SANTOS (CPF/MF Nº 209.909.318-03), GILMARA FERRAZ DOS SANTOS (CPF/MF Nº 219.385.678-89), ARLETE SANCHES (CPF/MF Nº 696.264.488-4), ALCIDES ZUIANI NETO (CPF/MF Nº 126.397.148-21), ESPÓLIO DE UBIRATAN EUGÊNIO DE OLIVEIRA (CPF/MF Nº 598.079.628-20) e MARIA INÊS DA SILVA (CPF/MF Nº DESCONHECIDO)**. **01 - BEM: IMÓVEL - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Avenida Garcilio da Costa Ferreira (Independência), s/nº, Barranco – Taubaté/SP – CEP: 12040-785 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um terreno de 11.549,02m² de área total, designado área B3, situado no bairro da Independência, com frente para a Avenida Garcilio da Costa Ferreira, com a seguinte descrição: com início no ponto 8B, localizado na Avenida Garcilio da Costa Ferreira, na junção de divisas desta área com a área B2, de propriedade de Ladeira Miranda Engenharia e Construção Ltda, marco este que está à 302,09m da confluência entre a Avenida Garcilio da Costa Ferreira e a Avenida Professor Ernesto de Oliveira Filho; do ponto 8B segue até o ponto 4B com azimute de 346°53'05" e distância de 48,54m e ângulo interno de 89°01'08"; do ponto 4B segue até o ponto 5B em curva de raio 36m, desenvolvimento de 59,10m e ângulo central de 94°04'25" confrontando nestes trechos com a Avenida Garcilio da Costa Ferreira; do ponto 5B segue até o ponto 3A, confrontando com área A, de propriedade de Irani Ferreira Gaudioso, Gilmar da Costa Ferreira, Maria Helena da Costa Ferreira, Maria Vilma Loschi Ferreira, Garcilio Costa Ferreira Neto, Roberto Loschi Ferreira, Gilberto da Costa Ferreira, Neide Célia Costa Ferreira, Getúlio da Costa Ferreira, Silvia Helena de Souza Costa Ferreira e Maria de Lourdes da Costa Ferreira, com azimute de 345°34'28" e distância 24,51m; do ponto 3A, deflete à direita e segue até o ponto 3, confrontado pelos fundos com parte do lote 24, com os lotes 23, 22, 21, 20, 19 e com parte do lote 18, todos situados na quadra 22 do Loteamento Taubaté Village, com frente para a Rua 13, com azimute de 64°54'01", distância de 78,10m e ângulo interno de 100°40'27"; do ponto 3, deflete a direita e segue até o ponto 4, confrontando ainda pelos fundos, com parte do lote 18 e com lote 17, ambos situados na quadra 22 do Loteamento Taubaté Village, com frente para a Rua 13, com azimute de 82°43'42", distância de 47,84m e ângulo interno de 162°10'19"; do ponto 4 deflete à direita e segue até o ponto 9B, confrontando com o terreno que faz frente para a Avenida Professor Ernesto de Oliveira Filho, de propriedade de Thereza Villartaa Gonçalves, com azimute de 168°00'48", distância de 118,91m e ângulo interno de 94°42'54"; do ponto 9B, deflete à direita e segue até o ponto 8B (inicial), confrontando com área B2, de propriedade da Ladeira Miranda Engenharia e Construção Ltda, com azimute de 255°54'13", distância de 82,55m e ângulo interno de 92°06'35", encerrando a área de 11.549,02m². **Matrícula Imobiliária nº** 104.719, registrada perante o Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SP. **Inscrição Municipal nº** 4.4.065.298.001. ÔNUS: R. 07. 09/01/2012, Hipoteca, -, BBIF Master Fundo de Investimento Em Direitos Creditórios LP; **Av. 15.** 13/09/2016, Penhora, Proc. nº 1004158-30.2015.8.26.0625/01, Renato Miguel Alonso; **Av. 16.** 24/08/2018, Penhora, Proc. nº 0007258-73.2016.8.26.0625, Comercial WN – Distribuidora de Pisos e Revestimentos LTDA – ME **Av. 17.** 25/09/2018, Penhora, Proc. nº 0001611-74.2016.4.03.6121, Ministério da Fazenda **Av. 18.** 21/11/2019, Penhora, Proc. nº 0006598-74.2019.8.26.0625, André Luiz de Oliveira Ribeiro e Mayara Suelen de Oliveira; **Av. 19.** 02/07/2021, Penhora Proc. nº 0012583-24.2019.8.26.0625, José Fábio Vidal de Toledo; **Av. 20.** 08/11/2021, Penhora, Proc. nº 0008182-79.2019.8.26.0625, TK Elevadores Brasil LTDA; **OBS 01:** Na matrícula do imóvel foi registrada sob nº 05, a Incorporação Imobiliária para construção do empreendimento denominado "Condomínio Pour La Vie Eco Residence" com finalidade exclusivamente residencial. O projeto registrado corresponde à construção de 02 (dois) blocos, designados Torre 1 e Torre 2, contendo cada um, além do subsolo, pavimento térreo e cobertura, 25 pavimentos, contendo um total de 200 (duzentos) apartamentos e 336 (trezentos e trinta e seis) vagas de garagem. O empreendimento Imobiliário possui 80% de sua edificação finalizada, resultando em 20.800m² de área construída (Laudo de Avaliação Fls. 162/163). Eventuais regularizações cadastrais/registrais serão de responsabilidade do arrematante. **OBS 02:** O arrematante não estará vinculado às promessas de compra e venda relacionadas às unidades do empreendimento, incluindo tanto os contratos que se mantiveram, quanto os contratos que já foram rescindidos. **OBS 03:** A penhora deferida às fls. 112/114 está pendente de registro na correspondente matrícula imobiliária. **OBS 04:** Nos termos do artigo 1.499, VI, do Código Civil, ocorrendo a arrematação do bem, a Hipoteca registrada sob nº 07, será extinta. **OBS 05:** A terceira interessada Associação dos Adquirentes do Pour La Vie Eco Residence impugnou a condução do leilão do empreendimento nos autos do Processo Principal nº 1004148-83.2015.8.26.0625, objetivando o cancelamento, sob o argumento de que deveria ser leiloada somente a fração correspondente ao crédito exequendo. Até a presente data a referida impugnação se encontra pendente de julgamento. **OBS 06:** As unidades autônomas de nº 21, 22, 24, 24, 31, 33, 43, 52, 62, 72, 84, 101, 113, 121, 131, 141, 142, 144, 163, 192, 202, 204, 212, 221, 241 e 254, bem como as vagas de garagem de nº 1, 2, 12, 14, 22, 23, 24, 25, 37, 41, 48, 52, 73, 80, 90, 105, 106, 117, 124, 125, 134, 135, 143, 150, 151, 152, 157, 162, 193, 200, 205, 235, 236, 257, 264, 269, 284, 285, 295, 300, 307 foram objeto de Contrato de Compromisso de Compra e Venda. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 35.360.000,00 (Set/2018 – Avaliação às fls. 162/163). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 48.573.270,00 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 124.357,86 (Jun/2024) – R$ 112.297,35 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 12.060,51 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **UNIDADES AUTÔNOMAS ALIENADAS NÃO AVERBADAS NA CERTIDÃO DE MATRÍCULA: 21 e 163**, 2, 152 e 200/300, Proc. nº 1017086-13.2015.8.26.0625, Denis Fernando da Silva; **22**, 2, 151, Proc. nº 1016755-31.2015.8.26.0625, Edson Gomes da Silva e seu cônjuge, Eliane Claudino Gomes Da Silva; **24**, 1, 157/264, Proc. nº 1004148-83.2015.8.26.0625, Alex Willian Aparecido da Conceição; **24**, 2, 134/285, Proc. nº 1004839-80.2019.8.26.0625, Djanira Tabchoury de Barros Santos; **31**, 2, 150, Proc. nº 1006764-31.2015.8.26.0625, Tatiane Guimarães de Freitas; **33**, 2, 135/284, Proc. nº 1011244-52.2015.8.26.0625, Leandro Viana da Hora; **43**, 1, 162/235, Proc. nº 1001500-96.2016.8.26.0625, Alexandre de Lima e Silva; **43**, 2, 117/269, Proc. nº 1005535-02.2016.8.26.0625, Tatiana Mara de Mimoso e Nascimento Mantovani e seu cônjuge, Rodrigo Reis Mantovani; **52**, 1, 52, Proc. nº 1001389-15.2016.8.26.0625, Diego Fernandes de Andrade; **62**, 2, 90, Proc. nº 1011072-13.2015.8.26.0625, Rodrigo Casado dos Reis e Karina Aparecida da Silva; **62**, 2, 143, Proc. nº 1014138-64.2016.8.26.0625, Bruno Palmeira Soares Bello; **72**, 1, 48, Proc. nº 1016435-78.2015.8.26.0625, José Fábio Vidal de Toledo; **84**, 2, 124/125, Proc. nº 1015194-98.2017.8.26.0625, William Eduardo Simões; **84**, 1, 80/257, Proc. nº 1013496-28.2015.8.26.0625, Lúcio Roberto Falce e Hany Angélica Macias Dias; **101**, 1, 41, Proc. nº 1001391-82.2016.8.26.0625, Valdinei Denite Dos Santos e seu cônjuge, Joselaine Ribeiro Dos Santos; **113**, 173/236, Proc. nº 1015705-67.2015.8.26.0625, Alexandre Martins Borges Campos; **121**, A, 37, Proc. nº 1009565-80.2016.8.26.0625, Alessandro Marcelino de Oliveira; **141**, 1, 1, Proc. nº 1010171-11.2016.8.26.0625, Rafael Gomes da Silva; **142**, 1, 2, Proc. nº 1004326-32.2015.8.26.0625, Andre Luiz de Oliveira Ribeiro e Mayara Suelen De Oliveira; **144**, 2, 205/295, Proc. nº 1004398-38.2023.8.26.0625, Márcio De Lima Portela; **192**, A 12, Proc. nº 1004158-30.2015.8.26.0625, Renato Miguel Alonso; **202**, 1, 14, Proc. nº 1001789-63.2015.8.26.0625, Robson da Costa e Andreia Aparecida Conceição Costa; **204**, 2, 193/307, Proc. nº 1013260-42.2016.8.26.0625, Cristiane Gudin de Souza; **212**, 2, 106, Proc. nº 1006361-23.2019.8.26.0625, Daniel dos Santos e Gilmara Ferraz Dos Santos; **221**, B, 105, Proc. nº 1018271-81.2018.8.26.0625, Arlete Sanches; **241**, 1, 22, Proc. nº 1006731-26.2024.8.26.0625, Alcides Zuiani Neto; **254**, 1, 23/24/25, Proc. nº 0019547-43.2013.8.26.0625, Espólio de Ubiratan Eugênio de Oliveira e Maria Inês da Silva. **PENHORA NO ROSTO DOS AUTOS: Fls. 402,** Fls. 452, R$19.969,62 (Out/2023), Proc. nº 0007258-73.2016.8.26.0625, Comercial WN Distribuidora de Pisos e Revestimentos Ltda; **Fls. 588**, Fls. 591, R$237.771,82 (Abr/2022), Proc. nº 0006598-74.2019.8.26.0625, André Luiz de Oliveira Ribeiro e Mayara Suelen de Oliveira; **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 606.174,58 (Jun/2024 – Fls. 620). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024, às 14 horas e 30 minutos.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 14 horas e 30 minutos, e se encerrará em 18 de setembro de 2024, às 14 horas e 30 minutos. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 04 de julho de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) dos bens imóveis abaixo descritos, nos termos da legislação vigente - MM. Juíza de Direito Dra. Fabíola Giovanna Barrea Moretti, da 5ª Vara Cível – Foro de Piracicaba, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 1018713-79.2021.8.26.0451** – Partes: **BANCO BRADESCO S/A (CNPJ/MF Nº 60.746.948/0001-12)** em face de **L & N AMARAL TRANSPORTES LTDA ME (CNPJ/MF Nº 10.911.777/0001-61)** e **LEANDRO DA SILVA AMARAL (CPF/MF Nº 328.128.108-74)** para intimação dos executados: **L & N AMARAL TRANSPORTES LTDA ME (CNPJ/MF Nº 10.911.777/0001-61)** e **LEANDRO DA SILVA AMARAL (CPF/MF Nº 328.128.108-74);** bem como dos coproprietários: **MARIA HELENA AMARAL GONÇALVES (CPF/MF Nº 868.944.988-49)** e seu cônjuge **CARLOS AFONSO GONÇALVEZ (CPF/MF Nº 944.657.898-15), MÁRIO JOSÉ CARLOS DO AMARAL (CPF/MF Nº 775.006.798-15)** e seu cônjuge **MARIA APARECIDA BARBOSA DO AMARAL (CPF/MF Nº 160.739.968-70), ELISABETE DE FÁTIMA AMARAL ARANHA (CPF/MF Nº 067.306.968-00)** e seu cônjuge **ANTONIO JOSÉ ARANHA (CPF/MF Nº 722.548.078-20), ÂNGELO DONIZETE AMARAL (CPF/MF Nº 050.877.538-84)** e seu cônjuge **MARIA EUGÊNIA BERTATO AMARAL (CPF/MF Nº 119.464.948-36), ISABEL CRISTINA AMARAL BRAGAIA (CPF/MF Nº 112.751.678-70)** e seu cônjuge **PEDRO PAULO BRAGAIA (CPF/MF Nº 078.746.618-26), JULIANA AMARAL ZANDONÁ (CPF/MF Nº 298.486.518-96)** e seu cônjuge **ANDRÉ GUSTAVO ZANDONÁ (CPF/MF Nº 216.096.748-39), ANA PAULA AMARAL FAGUNDES (CPF/MF Nº 346.633.468-39)** e seu cônjuge **ARTHUR HENRIQUE FAGUNDES (CPF/MF Nº 305.937.528-30), GUSTAVO AMARAL (CPF/MF Nº 315.330.738-56), NATÁLIA AMARAL (CPF/MF Nº 342.333.608-01)** e **SIDINEIA DO PRADO OLIVEIRA (CPF/MF Nº 123.308.288-45). 01 - BENS: IMÓVEIS: LOTE 01 - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rodovia São Pedro, Charqueada, s/n, Grama, São Pedro/SP, CEP: 13518-722 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Uma gleba de terras com 201.740,01m² de área total, que corresponde a 20,17 hectares, anteriormente descrito como: Uma Gleba de Terras, localizada na zona rural da comarca de São Pedro, no imóvel denominado Chácara Amaral, com a área de 201.740,01m², correspondentes a 20,17 há ou ainda 8,33 alqueires da medida paulista, e que assim se descreve: inicia a sua descrição no ponto 01, localizado na cerca do D.E.R na divisa da propriedade com propriedade do Sr. Antônio Nicoleti e Rodovia que liga São Pedro a Charqueada, daí segue pela Rodovia sentido São Pedro com 218,88 metros, azimute 240°17'40'' até o ponto 02; daí deflete à direita e segue 137,37 metros, azimute 245°42'28'' até o ponto 03 confrontando com à Rodovia, daí deflete à direita, deixa a rodovia e segue confrontando com propriedade do Sr. Carlos Roberto Biegas por 83,84 metros, azimute 315°20'41" até o ponto 04; daí deflete à esquerda ainda confrontando com propriedade do Sr. Carlos Roberto Biegas e segue com 71,65 metros, azimute 255°58'47" até o ponto 05; daí deflete à direita e segue confrontando com propriedade de Sucessores de Osvaldo Pallu com 69,82 metros, azimute 288°11'03" até o ponto 06 que está localizado na margem direita do Antigo Leito do Rio Araquá, daí deflete à direita e segue acompanhando as curvas do Antigo Leito do Rio Araquá com 1.245,92 metros até o ponto 08 confrontando posterior ao Rio com Fazenda Araquá, propriedade do Sr. José Orlando Bordim, daí deflete à direita deixa o Rio e segue por cerca com 513,96 metros, azimute 156°04'25" confrontando com propriedade do Sr. Antônio Nicoleti até o ponto 01 (inicial). **Matrícula Imobiliária nº** 3.373, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Pedro/SP. **Inscrição Municipal nº** 623.091.000.264-0. **ÔNUS: Av. 19.** 20/09/2023, Ajuizamento de Execução, Proc. nº 1018713-79.2021.8.26.0451, Banco Bradesco S/A. **OBS. 01:** Foi penhorada a fração de 1/28 avos de propriedade do executado em relação aos imóveis descritos acima (Decisão às Fls. 223 e Matrículas Imobiliárias), de modo que será realizado o leilão da integralidade do bem nos termos do artigo 843 do CPC. **OBS. 02:** Conforme o Cadastro Ambiental Rural, o imóvel possui 3,5129ha de Reserva Legal e 3,1994ha de Áreas de Preservação Permanente (APP) e 0,3101ha de Área de Proteção Ambiental. Referidas áreas deverão ser conservadas, por serem áreas protegidas pela legislação ambiental brasileira (Cadastro Ambiental Rural às Fls. 272/274). **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 1.003.064,59 (Mar/2024 – Fls. 250/259 – Homologação às Fls. 370). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 1.013.328,75 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** Eventuais débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **LOTE 02 - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Cândido Ferraz de Macedo, nº 690, Santa Cruz, São Pedro/SP, CEP: 13521-152 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Uma casa com 76m² de área construída e 176,22m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: um prédio residencial, localizado na comarca de São Pedro, com frente para a Rua Antônio Teixeira de Barros, sob nº 690 (seiscentos e noventa), com a área construída de 76m² (setenta e seis metros quadrados), e seu respectivo terreno, com área de 176,22m² (cento e setenta e seis vírgula vinte e dois metros quadrados), e as medidas de 13,25m (treze metros e vinte e cinco centímetros) de frente para a Rua Antônio Teixeira de Barros, igual medida de largura no fundo, onde divisa com Antônio Gonçalves da Fonseca; 13,30m (treze metros e trinta centímetros) da frente ao fundo, dividindo por um lado com a Rua Antônio Teixeira de Barros, confinando com a Rua José Estanislau de Oliveira e do outro lado com Ernesto Barros de Almeida. **Matrícula Imobiliária nº** 33.646, registrada perante o Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Pedro/SP. **Inscrição Municipal nº** 15943-3. **ÔNUS: Av. 09.** 20/09/2023, Ajuizamento de Execução, Proc. nº 1018713-79.2021.8.26.0451, Banco Bradesco S/A. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 318.404,87 (Mar/2024 – Fls. 343/352 – Homologação às Fls. 370). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 321.663,06 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** Eventuais débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **LOTE 03.A - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Antônio Pollo, nº 165, Vila Rica, São Pedro/SP, CEP: 13522-296 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel residencial com 178,09m² de área construída e 450m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: Um terreno sem benfeitorias, situado na comarca de São Pedro constituído dos lotes nº 12 (doze) e 13 (treze) da quadra "A" do loteamento denominado "Jardim Nova Europa", possuindo a área de 500m², ou seja: medindo 20 metros de frente para a Rua Luiz Lunardi, antiga Rua Sem denominação, fundos mede de cada lado 25 metros, dividindo pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com a Rua Joaquim Teixeira de Barros e do lado esquerdo com o lote nº 11 da mesma quadra e loteamento. **Matrícula Imobiliária nº** 15.735, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Pedro/SP. **Inscrição Municipal nº** 19330-6/19345-3. **ÔNUS: Av. 23.** 20/09/2023, Ajuizamento de Execução, Proc. nº 1018713-79.2021.8.26.0451, Banco Bradesco S/A. **OBS.:** Conforme Certidão de Valor Venal emitida pela Prefeitura de São Pedro, há duas construções no lote sob tributação, sendo assim, os imóveis possuem as seguintes metragens: contribuinte nº 19330-6 possui 131,76m² de construção e; contribuinte nº 19345-3 possui 46,33m² de construção, totalizando 178,09m² de área construída (Fls. 297/298). **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 487.933,62 (Mar/2024 – Fls. 276/285 – Homologação às Fls. 370). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 492.926,56 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** Eventuais débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **LOTE 03.B - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Luiz Lunardi, nº 187, Vila Rica, São Pedro/SP, CEP: 13522-298 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel residencial com 102,60m² de área construída e 250m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: Um terreno sem benfeitorias, situado na comarca de São Pedro constituído dos lotes nº 12 (doze) e 13 (treze) da quadra "A" do loteamento denominado "Jardim Nova Europa", possuindo a área de 500m², ou seja: medindo 20 metros de frente para a Rua Luiz Lunardi, antiga Rua Sem denominação, fundos mede de cada lado 25 metros, dividindo pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com a Rua Joaquim Teixeira de Barros e do lado esquerdo com o lote nº 11 da mesma quadra e loteamento. **Matrícula Imobiliária nº** 15.735, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Pedro/SP. **Inscrição Municipal nº** 11403-4. **ÔNUS: Av. 23.** 20/09/2023, Ajuizamento de Execução, Proc. nº 1018713-79.2021.8.26.0451, Banco Bradesco S/A. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 281.105,00 (Mar/2024 – Fls. 299/308). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 283.981,50 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** Eventuais débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **LOTE 03.C - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Luiz Lunardi, nº 193, Vila Rica, São Pedro/SP, CEP: 13522-298 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel residencial com 102,24m² de área construída e 97m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: Um terreno sem benfeitorias, situado na comarca de São Pedro constituído dos lotes nº 12 (doze) e 13 (treze) da quadra "A" do loteamento denominado "Jardim Nova Europa", possuindo a área de 500m², ou seja: medindo 20 metros de frente para a Rua Luiz Lunardi, antiga Rua Sem denominação, fundos mede de cada lado 25 metros, dividindo pelo lado direito de quem de frente olha para o imóvel com a Rua Joaquim Teixeira de Barros e do lado esquerdo com o lote nº 11 da mesma quadra e loteamento. **Matrícula Imobiliária nº** 15.735, registrada perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Pedro/SP. **Inscrição Municipal nº** 7293-3. **ÔNUS: Av. 23.** 20/09/2023, Ajuizamento de Execução, Proc. nº 1018713-79.2021.8.26.0451, Banco Bradesco S/A. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 280.118,66 (Mar/2024 – Fls. 319/330). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 282.985,06 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** Eventuais débitos tributários serão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **OBSERVAÇÕES PARA OS LOTES 02 E 03. OBS.:** Foi penhorada a fração de 1/42 avos de propriedade do executado em relação aos imóveis descritos acima (Decisão às Fls. 223 e Matrículas Imobiliárias), de modo que será realizado o leilão da integralidade do bem nos termos do artigo 843 do CPC. **OBSERVAÇÕES PARA TODOS OS LOTES OBS.:** A penhora dos referidos imóveis, deferida às Fls. 223 está pendente de registro nas correspondentes matrículas imobiliárias. Eventuais regularizações registrais e cadastrais serão de responsabilidade do Arrematante. **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 131.722,46 (Abr/2024 – Fls. 368). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 14 horas, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024 às 14 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 14 horas, e se encerrará em 19 de setembro de 2024, às 14 horas. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 03 de julho de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juíza de Direito Dra. Djama Moreira Gomes Júnior, da Vara Cível – Foro de Vargem Grande Paulista, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 0001641-74.2018.8.26.0654** (Processo Principal nº 1000107-15.2017.8.26.0654) – Partes: **CMJ CONSULTORIA E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA (CNPJ/MF Nº 12.842.018/0001-10)** em face de **DAVI MARTINS DOS SANTOS (CPF/MF Nº 061.360.238-22), ADRIANA NERI PEREIRA NEVES (CPF/MF Nº 021.846.185-27), PAULO MARTINS DOS SANTOS (CPF/MF Nº 155.581.308-90)** e **MARIA SELMA MARTINS DOS SANTOS (CPF/MF Nº 290.317.288-96)** para intimação dos executados: **DAVI MARTINS DOS SANTOS (CPF/MF Nº 061.360.238-22),** e seu cônjuge, **ADRIANA NERI PEREIRA NEVES (CPF/MF Nº 021.846.185-27),** ora executada, **PAULO MARTINS DOS SANTOS (CPF/MF Nº 155.581.308-90),** e seu cônjuge, **MARIA SELMA MARTINS DOS SANTOS (CPF/MF Nº 290.317.288-96),** ora executada; do Credor Hipotecário: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ/MF Nº 00.360.305/0001-04);** bem como do terceiro interessado: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO CRISTOVÃO (CNPJ/MF Nº 02.928.848/0001-00). 01 - BEM: IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Juan Vicente, nº 482, apartamento nº 73, bloco 18, do Conjunto Residencial São Cristóvão, Bandeiras, Osasco/SP – CEP: 06160-180 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento nº 73 situado no 7º andar do bloco 18 do Edifício Rouxinol, integrante do Conjunto Residencial São Cristóvão, situado na Rua Juan Vicente, nº 377, na Vila Quitauna, na cidade de Osasco/SP. Tendo 54,870m² de área privativa; 10m² de área comum de divisão não proporcional; 73,9714m² área comum de divisão proporcional; 138,8414m² de área total e uma fração ideal no terreno correspondente a 0,035562% ou 76,883m², cabendo uma vaga indeterminada e descoberta em local próximo ao prédio. **Matrícula Imobiliária nº** 65.001, registrada perante o 1º Ofício de Registro de Imóveis de Osasco/SP. **Inscrição Municipal nº** 23232.61.81.1320.12.043.05 **OBS.01:** Nos termos do artigo 1.499, VI, do Código Civil, ocorrendo a arrematação do bem, a Hipoteca registrada sob nº 12, será extinta. **OBS.02:** O executado Davi Martins dos Santos impugnou a constrição judicial que recaiu sobre o imóvel, objetivando o reconhecimento de impenhorabilidade, por supostamente ser tratar de bem de família. A impugnação não foi acolhida (Decisão às Fls. 162/164). Da decisão não houve recurso. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 202.364,88 (Mar/2023 – às fls. 206/217). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO:** R$ 212.330,42 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$62.690,58 (Jul/2024) - R$ 61.874,17 referente aos débitos inscritos em Dívida Ativa e R$ 816,41 referente aos débitos não inscritos em Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO CONDOMINIAL:** Eventuais débitos condominiais ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC). **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 35.602,84 (Abr/2019 – Fls. 13/14). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024 às 15 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará em 18 de setembro de 2024, às 15 horas. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 6% (seis por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 05 de julho de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Fabio Varlese Hillal, da 4ª Vara Cível – Foro de Campinas, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 0030501-52.2001.8.26.0114 – Partes: BANCO DO BRASIL S/A (CNPJ/MF Nº 00.000.000/0952-06)** em face de **LUCIMAR URBANO CANTUSIO (CPF/MF Nº 173.763.538-01)** e **ESPÓLIO DE AMIR CANTUSIO**, representado pela sua inventariante **SIMONE CANTÚSIO CARVALHO (CPF/MF Nº 101.296.068-47)** para intimação dos executados: **LUCIMAR URBANO CANTUSIO (CPF/MF Nº 173.763.538-01)** e **ESPÓLIO DE AMIR CANTUSIO**, representado pela sua inventariante: **SIMONE CANTÚSIO CARVALHO (CPF/MF Nº 101.296.068-47)**; bem como dos terceiros interessados: **SOCIEDADE DE ADVOGADOS - ARNOR SERAFIM JUNIOR ADVOGADOS ASSOCIADOS (CNPJ/MF Nº 04.485.669/0001-71)** e **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS (CNPJ/MF Nº 51.885.242/0001-40). 01 - BEM: IMÓVEL** - **LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua José de França Camargo, nº 13, esquina para a Rua Durvalina Tavares Barreto, Jardim Quarto Centenário – Campinas/SP – CEP: 13070-199 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Um imóvel residencial e comercial, com 208,85m² de área construída e 315,20m² de área total de terreno, anteriormente descrito como: Prédios residenciais situados na Rua José França de Camargo, nº 13, esquina com a Rua Durvalina Barreto, nº 65, na comarca de Campinas, 2ª Circunscrição Imobiliária e seu respectivo terreno e quintal, medindo em seu todo 12 metros de frente para a Rua Durvalina Barreto; igual medida nos fundos; por 27,75 metros de um lado e 27,77 metros de outro lado, com a área total de 315,20m², confrontando em sua integridade, com os lotes no 02, com a Rua José de França Camargo (antiga Rua 03), com a qual faz esquina e lote nº 43. **Matrícula Imobiliária nº** 1.520, registrada perante o 2º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP. **Inscrição Municipal nº** 3411.64.60.0317.01001. ÔNUS**: Av. 03.** 07/03/2022, Penhora Exequenda, Proc. nº 0030501-52.2001.8.26.0114, Banco do Brasil S/A; **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 960.000,00 (Jul/2023 – Laudo de Avaliação às Fls. 1115/1145 – Homologação às Fls. 1163). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 993.015,20 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** R$ 33.622,40 (Jul/2024) – R$ 14.232,55 referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa e R$ 19.389,85 referente aos Débitos não inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO EXEQUENDO:** R$ 728.631,70 (Set/2017 – Fls. 793/801). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 15 horas e 30 minutos, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024, às 15 horas e 30 minutos.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 15 horas e 30 minutos, e se encerrará em 18 de setembro de 2024, às 15 horas e 30 minutos. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 50% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 26 de julho de 2024.

EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) dos direitos do bem imóvel abaixo descrito, nos termos da legislação vigente - MM. Juiz de Direito Dr. Fabio Varlese Hillal, da 4ª Vara Cível – Foro de Campinas, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - **Processo nº 1026096-52.2021.8.26.0114-** Partes: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA LUCIA (CNPJ/MF Nº 16.874.024/0001-00)** em face de **MIRIAM VILANI DA SILVA PADILHA (CPF/MF Nº 108.023.278-85)** para intimação da executada: **MIRIAM VILANI DA SILVA PADILHA (CPF/MF Nº 108.023.278-85),** e seu cônjuge se casada for; bem como o credor fiduciário: **FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL – FAR (CNPJ/MF Nº 03.190.167/0001-50)** e **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (CNPJ/MF Nº 108.023.278-85). 01 - BENS: IMÓVEL: LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Rua Pedro Galhardi, nº 450, apto 44, bloco 13, Jardim Yeda, Campinas/SP, CEP: 13060-616 - **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Uma unidade autônoma designada por Apartamento nº 44, localizado no 4ª Pavimento do Bloco 13, do Condomínio Residencial Santa Lúcia, situado na Rua Pedro Galhardi, nº 450, na comarca de Campinas, tendo área privativa de 41,89m², comum de 5.19484m², total de 47,08484m² e fração ideal de 0,248756% no terreno onde encontra-se construído o condomínio. **Matrícula Imobiliária nº** 188.340, registrada perante o 3º Registro de Imóveis de Campinas/SP. ÔNUS**: R. 03.** 24/02/2015, Alienação Fiduciária, -, Caixa Econômica Federal e Fundo de Arrendamento Residencial – FAR; **Av. 05**. 08/02/2023, Penhora Exequenda, Proc. nº 1026096-52.2021.8.26.0114, Condomínio Residencial Santa Lucia; **OBS. 01:** Foi deferida a penhora dos direitos que a executada detém sobre o imóvel, em razão da Alienação Fiduciária (Registro nº 03 da Matrícula Imobiliária), em favor da Caixa Econômica Federal e Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, sendo que o saldo devedor perfaz o montante de R$ 3.910,55 (Out/2023 – Fls. 225/241). O saldo devedor da Alienação Fiduciária será pago com o valor da Arrematação. **OBS. 02:** A Caixa Econômica Federal apresentou impugnação, objetivando a desconstituição da penhora, conforme Fls. 219/222. Referida impugnação foi rejeitada, conforme Decisão de Fls. 253/254. Da referida decisão não houve recurso. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 55.517,27 (Mar/2012 – Fls. 225/241 e Decisão de Fls. 253/254). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 112.034,01 (Jun/2024). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP. **DÉBITOS TRIBUTÁRIOS:** Eventuais **débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). DÉBITO EXEQUENDO/CONDOMINIAL** R$ 3.829,72 de Débitos Condominiais (Out/2022 - Fls. 129). Os débitos condominiais ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC). **02 – DATAS:** A 1ª Praça terá início no dia **23 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará no dia 26 de agosto de 2024 às 15 horas.** Não havendo lance igual ou superior à avaliação nos 3 (três) dias subsequentes ao início da 1ª Praça, a **2ª Praça seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se em 26 de agosto de 2024, às 15 horas, e se encerrará em 18 de setembro de 2024, às 15 horas. 03 – CONDIÇÕES DE VENDA:** Será considerado arrematante aquele que ofertar o maior lance, **sendo que em segunda praça serão aceitos lances iguais ou superiores** a 80% do valor da avaliação (artigo 891, parágrafo único do CPC e artigos 261 e 262 dos Provimentos nº 50/1989 e 30/2013 da Corregedoria Geral de Justiça/SP). **Caso não haja propostas para pagamento à vista, serão admitidas propostas de arrematação parcelada** exclusivamente eletrônicas pelo sítio eletrônico da gestora (www.alfaleiloes.com), sendo necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta e o restante em até 30 parcelas mensais e iguais. O saldo devedor (parcelado) sofrerá correção mensal pelo índice do E. TJ/SP e será garantido por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado, em diferentes condições, será declarada vencedora a proposta mais vantajosa, assim compreendida, de maior valor; ou em propostas de iguais condições, será declarada vencedora a proposta formulada em primeiro lugar (artigo 891, parágrafo único, artigo 895, §§ 1º ao 8º do CPC). **04 - LEILOEIRO:** O leilão será realizado pelo Leiloeiro Público Oficial, **DAVI BORGES DE AQUINO**, matriculado na Junta Comercial de São Paulo sob n° 1.070, através da plataforma Alfa Leilões - Especialista em Imóveis (www.alfaleiloes.com). Todas as regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal http://www.alfaleiloes.com (artigos 12 e 13 da Resolução n° 236/2016, CNJ). **05 – COMISSÃO DO LEILOEIRO:** O arrematante deverá pagar a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do bem. São Paulo, 01 de julho de 2024.

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da **ALFA LEILÕES - ESPECIALISTA EM IMÓVEIS**, localizada na Rua Curupacê, n° 260, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03120-010, endereço eletrônico contato@alfaleiloes.com, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 97830-1644, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA,** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 52.940.657/0001-32, com sede na Av. Brasil, nº 1500, bloco 01, 6º andar, Sala 608, Vila Frezzarim, Americana, São Paulo/SP, CEP: 13.465-810, neste ato representado por seu sócio administrador **AIRTON BORELLI**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 389.105.948-53, com domicilio à Rua Para, 477, Werner Plaas III, Americana/SP, CEP 13465-000, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 11 de julho de 2022, no qual figura como Devedor Fiduciante: **RAFAEL HENRIQUE BARBOSA**, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da cédula de identidade ("RG") sob o nº 59.538.550-3 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 493.236.558-64, residente e domiciliado sito à Rua Leonel Pântano, nº 260, Jardim Dona Regina, Santa Bárbara D'Oeste/SP, CEP: 13.455-727, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com. O 1º Leilão será realizado **em 26 de agosto de 2024**, **às 15 horas e 30 minutos**, de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 349.673,00.** Caso não haja licitante em 1º leilão, o 2º Leilão será realizado **em dia 10 de setembro de 2024**, **às 15 horas e 30 minutos**, igualmente por meio eletrônico, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 354.114,14.** a propriedade do bem imóvel matriculado sob o n° 78.590, 2º Oficial de Registro de Imóveis de Limeira/SP (Propriedade Consolidada em 13/12/2023, conforme Av. nº 10), na forma do presente edital. São Paulo, 17 de julho de 2024.

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da **ALFA LEILÕES - ESPECIALISTA EM IMÓVEIS**, localizada na Rua Curupacê, n° 260, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03120-010, endereço eletrônico contato@alfaleiloes.com, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 97830-1644, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA,** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 52.940.657/0001-32, com sede na Av. Brasil, nº 1500, bloco 01, 6º andar, Sala 608, Vila Frezzarim, Americana, São Paulo/SP, CEP: 13.465-810, neste ato representado por seu sócio administrador **AIRTON BORELLI**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 389.105.948-53, com domicilio à Rua Para, 477, Werner Plaas III, Americana/SP, CEP 13465-000, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 11 de julho de 2022, no qual figura como Devedor Fiduciante: **RAFAEL HENRIQUE BARBOSA**, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da cédula de identidade ("RG") sob o nº 59.538.550-3 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 493.236.558-64, residente e domiciliado sito à Rua Leonel Pântano, nº 260, Jardim Dona Regina, Santa Bárbara D'Oeste/SP, CEP: 13.455-727, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, o imóvel abaixo descrito, nos termos do artigo 27 e seguintes da Lei Federal n° 9.514/1997 e demais disposições aplicáveis à matéria, na forma do presente edital. O 1º Leilão será realizado **em 26 de agosto de 2024**, **às 15 horas**, de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 349.673,00.** Caso não haja licitante em 1º leilão, o 2º Leilão será realizado **em dia 10 de setembro de 2024**, **às 15 horas**, igualmente por meio eletrônico, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 354.114,14,** a propriedade do bem imóvel matriculado sob o n° 78.589, 2º Oficial de Registro de Imóveis de Limeira/SP (Propriedade Consolidada em 13/12/2023, conforme Av. nº 10), na forma do presente edital. São Paulo, 17 de julho de 2024.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 SUPERBID EXCHANGE

16/08/2024 A PARTIR DAS 10:30. ID: 257785. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.22462. Loc.: SC. Casa 51m², Bela Vista, Palhoça/SC. **19/08/2024 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 255011. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.10045. Loc.: SP. Apto. 62m², 1 vaga na Vila Maria, São Paulo/SP. **21/08/2024 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 258210. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.22421. Loc.: SP. Apto. 55m², 2 vagas no Lauzane Paulista, São Paulo/SP. **21/08/2024 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 258501. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.22040. Loc.: SP. Apto. 68m², 1 vaga no Brás, São Paulo/SP. **21/08/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 258053. Kraft. Loc.: SP. Empilhadeiras. **22/08/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 256789. Italinea. Loc.: SP. Itens Selecionados. **22/08/2024 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 256953. Creditas 3º Leilão - Apto Duplex com Pagto 3x. Loc.: SP. Apto Duplex 395m², Ocupado, 1 Vaga no Fonte Simão em Campos do Jordão/SP. **22/08/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 258126. MAC Ibirapuera - Itens Selecionados. Loc.: SP. Itens Selecionados. **22/08/2024 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 258225. Maqterra. Loc.: PR. Chevrolet Silverado, Rolo Compactador, Eixo de tração, Roda Patrola.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, n° 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

20/08/2024 A PARTIR DAS 14:00. ID: 258413. Expomaq. Loc.: MG, SP. Empilhadeira Hyster H155 Fortis, tubo de aço, chiller, filtro, reator, trocador de calor e outros. **22/08/2024 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 258245. RRK GUINDASTE. Loc.: SP, PB, MG, RO, SC, MS. CAMINHÃO GUINDAUTO XCMG QY 25 K5, 2008/2008.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

20/08/2024 A PARTIR DAS 14:00. ID: 258339. Mapfre All Risk. Loc.: SP. Ram Rampage, Fiat Pulse, Jeep Commander e Outros.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

16/08/2024 A PARTIR DAS 10:00. ID: 258349. Pepsico. Loc.: PR, RS, SP. Cavalo Mecânico Scania. **16/08/2024 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 258365. Harsco. Loc.: RJ. Caminhão Fora de Estrada, Pá Carregadeira, Escavadeira, Sucata de Escavadeira, Guindaste, Etc. **19/08/2024 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 258161. Usina Lins. Loc.: SP. Tratores e Peças de Fibra de Vidro. **20/08/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 258415. 3M. Loc.: SP. MERCEDES-BENZ 311 e RENAULT FLUENCE. **21/08/2024 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 258371. Fazenda Brasileiro. Loc.: BA. Bomba, Revestimento, Resistencia, Rolamento, Compressor, Etc. **21/08/2024 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 257896. Construtora Marquise. Loc.: RO. Caminhões. **21/08/2024 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 257749. Tecmar Transportes. Loc.: BA, CE, PE. Veículos de Passeio, Empilhadeiras. **22/08/2024 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 258066. Coamo. Loc.: MS, PR. Volkswagen Gol, Cavalo Mecânico, Pneus e Outros. **22/08/2024 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 258079. GM. Loc.: RS. Compressor Sullair VSD 20 150, ANO: 2011, SÉRIE: 10240 (Novo, Sem Uso). **22/08/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 257854. Compartilhado 1333 B. Loc.: SP. Veículos de Passeio e Utilitários. **22/08/2024 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 258234. Basf. Loc.: BA. Disjuntores, Fusíveis, Anéis, Abraçadeiras, Kits Fixação e Outros. **22/08/2024 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 258300. GM. Loc.: RS. Robôs Fanuc, Lavadora De Blanks SMT. **23/08/2024 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 258045. Exxonmobil. Loc.: PR. Notebooks, Itens de Informática Diversos. **23/08/2024 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 258292. Cimento Tupi. Loc.: GO, MG, RJ. Ford EcoSport, Sucata de Ford Ranger, Caminhão, Bombas Ibau e Outros. **23/08/2024 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 257606. São Luiz. Loc.: SP. Fiat Doblo, Colhedoras, Tratores, Motocultivadores e Outros. **23/08/2024 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 258392. Inpasa. Loc.: MS, MT. Pá Carregadeira Case.

Tel.: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, n° 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

LEILÃO ONLINE | IMÓVEL EM FRANCA/SP
Participe em pestanaleiloes.com.br

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **04/09/2024 (1º leilão) e 06/09/2024 (2º leilão)**, ambas às 9h, o leilão do seguinte imóvel: **LOTE 9 - Franca/SP.** Bairro Res. Zanetti (1º Subdistrito). Rua Milton Ferreira Fontelas, 7.020. Apto. 04 (1º pav, andar térreo.) c/ 2 vagas de garagem (nº 07 e 08). Cond. Res. Ganimedes. Áreas: priv. 59,42m² e fração ideal de 15,91242303%. Mat. 100.781 do 1º RI local. Obs.: Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). **Lance mínimo: 1º Leilão R$ 269.252,33. 2º Leilão R$ 170.506,39** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte condições de Venda e Pagamento: banco.bradesco/leiloes e pestanaleiloes.com.br | **51 3535.1000**

"FICTOR INVEST LTDA."

CNPJ/MF nº 12.536.691/0001-21 - NIRE nº 352.328.006-76

EXTRATO DA 8ª ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

DATA, HORA E LOCAL: Em 7 dias do mês de agosto de 2024, às 11:00 horas, na Rua Surubim, 373, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04571-050, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. **PRESENÇA:** Quotista da Sociedade representando a totalidade do Capital Social, qual seja: **LUIZ PHILLIPPE GOMES RUBINI**, brasileiro, casado, nascido em 23/07/1986, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 43.611.506 SSP/SP e inscrito no CPF/MF nº 337.586.168-08, com endereço comercial na Rua Surubim, 373, 4º andar, Cidade Monções, CEP 04571-050, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. **MESA:** Presidente: **Luiz Phillippe Gomes Rubini**; Secretário: **Paulo Henrique Crivellaro**. **ORDEM DO DIA:** 1. Aprovar a redução do Capital Social; 2. Outros assuntos. **DELIBERAÇÕES:** Tomadas extraordinariamente pela unanimidade dos votos. Instalada a sessão, o Sr. Presidente esclareceu e comprovou mediante documentos pertinentes a necessidade de redução do capital social, nos termos do artigo 1.082, inciso II do Código Civil, considerando que o valor atribuído ao capital social se tornou excessivo em relação ao objeto da Sociedade, haja vista que, atualmente o valor das ações preferenciais do Banco do Brasil relativo ao BESC possuem o valor de R$ 2,4468 por ações, elevando o valor a ser diminuído para R$ 30.969.887,02, o que torna o valor desproporcional em face o objeto social da empresa. Diante disso, o sócio quotista decide reduzir o Capital Social da Sociedade de R$32.969.888,00 (Trinta e dois milhões e novecentos e sessenta e nove mil e oitocentos e oitenta e oito reais), divididos em 32.969.888 (Trinta e dois milhões e novecentos e sessenta e nove mil e oitocentos e oitenta e oito) de quotas para o valor de R$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais) representado 2.000.000 (dois milhões de quotas) no valor de R$ 1,00 (um real), portanto uma redução de R$ 30.969.887,02 (trinta milhões, novecentos e sessenta e nove mil, oitocentos e oitenta e sete reais e dois centavos). Em função da modificação ocorrida acima, a cláusula 3ª do Contrato social passa a ter a seguinte redação: **"CAPITAL SOCIAL: Cláusula 3ª** - O capital social da empresa é de R$ 2.000.000,00 ((dois milhões de reais), em moeda nacional, representado por 2.000.000 (dois milhões quotas), no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, subscrito e integralizado em moeda corrente do país, distribuído da seguinte maneira: **SÓCIO - QUOTAS - VALOR - %: LUIZ PHILLIPPE GOMES RUBINI:** 2.000.000, R$ 2.000.000,00, 100%; **TOTAL: 2.000.000, R$ 2.000.000,00, 100%. Parágrafo único** - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social, na forma do artigo 1.052, da Lei nº 10.406/2002. Entretanto, os sócios não responderão subsidiariamente pelas obrigações sociais nos termos da disposição contida no artigo 997, inciso VIII, da Lei nº 10.406/2002. Diante das alterações acima, fica o administrador autorizado a proceder o registro da alteração do contrato social com a respectiva redução após 90 dias contados da publicação da presente ata, nos termos do artigo 1084, §§ 1º, 2º e 3º do Código Civil. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a sessão, da qual foi lavrada esta ata sob os termos do artigo 1.078 da Lei 10.406/2002 e que lida aos presentes, foi novamente aprovada por unanimidade e assinada pelo Presidente da Mesa e por todos os demais presentes, registrada e transcrita em livro próprio. São Paulo, 7 de agosto de 2024. **LUIZ PHILLIPPE GOMES RUBINI** - Presidente, **PAULO HENRIQUE CRIVELLARO** - Secretário

TRUE Securitizadora S.A. - CNPJ/MF nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957

RERRATIFICAÇÃO AO EDITAL DE PRIMEIRA E SEGUNDA CONVOCAÇÃO PARA A ASSEMBLEIA ESPECIAL DOS TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 143ª E 144ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A, PUBLICADO EM 11,13 e 14 DE JUNHO DE 2024, RERRATIFICADO EM 18,19 E 20 DE JULHO DE 2024, ATRAVÉS DO JORNAL GAZETA DE SÃO PAULO. Fica rerratificado o Edital de Convocação para alterar a data da segunda convocação da Assembleia que passará a ser 30 de setembro de 2024 às 11h15de forma exclusivamente digital.

Dessa forma, ficam convocados os titulares dos Certificado de Recebíveis Imobiliários ("CRI") das 143ª e 144ª Séries da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A. ("Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.473.635/0001-65 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, conforme previsto no Termo de Securitização dos CRI ("Termo de Securitização") e Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60"), a se reunirem em Assembleia Especial de Investidores dos CRI ("Assembleia"), a ser realizada, em **primeira convocação em 15 de julho de 2024 às 11h15 e em segunda convocação aos 30 de setembro de 2024 às 11h15, de forma exclusivamente digital** (vide informações gerais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Examinar, discutir e votar, nos termos do artigo 25, I da Resolução nº 60 da CVM, de 23 de dezembro de 2021, as Demonstrações contábeis do Patrimônio Separado dos CRI da Emissora, acompanhadas do parecer dos auditores independentes, relativos ao exercício social encerrado em 31 de março de 2024; e (ii) Autorização à Emissora e ao Agente Fiduciário para a prática de todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes à matéria indicada nesta ordem do dia. Informações Gerais: O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.truesecuritizadora.com.br e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Assembleia será realizada de forma remota e digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora jur.assembleias@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário af.assembleias@oliveiratrust.com.br, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. O Titular dos CRI poderá optar por exercer seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto à distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto em seu website (https://truesecuritizadora.com.br) por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo Titular dos CRI ou por seu representante legal, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada.

São Paulo, 16 de agosto de 2024.

TRUE SECURITIZADORA S.A. Arley Custódio Fonseca - Diretor de Securitização

TERRAM ENGENHARIA DE INFRAESTRUTURA S.A.

CNPJ nº 54.290.200/0001-55 – NIRE 35.300.642.872

RESUMO DA ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 31 DE JULHO DE 2024

Assembleia Geral Extraordinária (AGE) realizada em 31/07/2024, na sede social, aprovou: **(a)** lavratura da ata em forma de sumário; (b) alteração da composição da Diretoria para 3 membros e criação do Conselho de Administração; **(c)** eleição de 5 membros para o Conselho de Administração; **(d)** criação de capital autorizado até R$ 5.010.000,00; (e) emissão de 1 bônus de subscrição em favor da Armac; **(f)** reforma e consolidação do Estatuto Social (Anexo II); e **(g)** autorização aos administradores para cumprir as deliberações. Barueri, 31 de julho de 2024. **Mesa:** Fernando Pereira Aragão - Presidente. José Augusto Carvalho Aragão - Secretário. **Acionistas Presentes:** Renato Lopes Muniz, Roberto José Lopes Muniz, Diego Bueno de Carvalho Briguenti, Guilherme Bueno de Carvalho Briguenti, Thiago Bueno de Carvalho Briguenti, Armac Locação, Logística e Serviços S.A. **Usufrutuários:** José Roberto Briguenti, Sabino José Muniz, Irani Maria Lopes Muniz. A íntegra deste documento está disponível na versão digital do jornal.

Confederação Brasileira de Beisebol e Softbol – CBBS

CNPJ - 61.854.295/0001-58

Assembleia Geral Extraordinária

O Presidente do Conselho Executivo da CBBS, no uso de suas atribuições, observando o Artigo 20, II letra "a" c/c artigo 49, do Estatuto Social da CBBS, convoca, seus filiados, para a Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará no dia 29 de agosto de 2024, as 15:00 horas em primeira chamada e as 15:30 horas em segunda e última chamada, em sua sede localizada na Rua Visconde de Ourem 161 Jardim Aeroporto, CEP 04632-020 para a deliberação da seguinte ordem do dia. **a) Alteração Estatutária**: a) Adaptação do estatuto a Lei 13.019 de 31/07/2014 alterada pela Lei 13.204 de 14/12/2015. b) Outras alterações; c) Outros assuntos. **1.** Está assembleia será realizada de forma virtual e/ou presencial, garantida a representação por meio de procuração, assinada digitalmente e encaminhada a Secretaria da CBBS, até 2 dias da realização da assembleia. **2.** Seja afixado na sede da CBBS o presente Edital. **3.** Publique-se no sitio da CBBS e comunique-se por e-mail este edital aos filiados São Paulo, 14 de Agosto de 2024. **Jorge Otsuka** - Presidente.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0005450-22.2022.8.26.0011 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). Andrea Ferraz Musa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VALDICE DOS SANTOS, Brasileira, Casada, EMPRESÁRIO COMERCIAL, RG 104796807, CPF 046.519.268-86, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Palloma Cristina Rodrigues e outro. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que se manifeste sobre o presente pedido, bem como requeira as provas cabíveis, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, nos termos do art. 135 do CPC. Não havendo defesa, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de julho de 2024. K-16e17/08

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE DIVANI WEDEMANN, REQUERIDO POR KLEBER WEDEMANN DA SILVA - PROCESSO Nº 1022094-87.2021.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). CAIO SALVADOR FILARDI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 06/05/2024, foi decretada a INTERDIÇÃO de DIVANI WEDEMANN, CPF 07571011868, declarando-o(a) absolutamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). Kleber Wedemann da Silva, CPF: 294.073.538-77. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de agosto de 2024. K-16e17/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003209-48.2023.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 18ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Caramuru Afonso Francisco, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) M07 CONSTRUTORA BRASIL LTDA., NA PESSOA DA SÓCIA, CNPJ 29255877000109, com endereço à ROD BR 304 0, SN, GALPAO 04, ZONA DE EXPANSAO, CEP 59280-000, Macaíba - RN, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Eleva Brasil Soluções Em Elevação S/A, alegando em síntese: Falta de pagamentos das notas referentes à prestação dos serviços dos operadores. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de * dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de agosto de 2024. K-16e17/08

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 0042330-08.2020.8.26.0100. O Dr. Danilo Mansano Barioni, Juiz de Direito da 6ª Vara Cível do Foro Central/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Cristiano Francisco Xavier CPF 372.394.148-68 e a Raquel Aparecida Cerione Xavier CPF 920.797.928-49 que nos autos da Ação de Cumprimento de Sentença (1036681-79.2019.8.26.0100) que Amin Empreendimentos Imobiliários Eireli move em face de MG Mundi Agencia de Viagens Ltda para recebimento de R$27.126,13 (27.11.20), foi instaurado o pedido de desconsideração da personalidade jurídica da executada para inclusão dos requeridos. Estando os réus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 dias, nos termos do artigo 135 do CPC, se manifestem sobre o pedido e requeiram as provas cabíveis, sob pena de no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital afixado e publicado na forma da lei. SP, 30.07.24. K-16e17/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1045894-57.2021.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Natália Schier Hinckel, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Aparecido Silvestre da Silva, inscrito no CPF/MF sob o nº 040.715.638-00, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Bambi Imobiliária e Investimento Ltda, em que objetiva a procedência da presente ação, para determinar a RESCISÃO CONTRATUAL, do imóvel situado no local denominado PARQUE RESIDENCIAL BAMBI, LOTE 11C DA QUADRA 022, no MUNICÍPIO DE GUARULHOS. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 18 de julho de 2024. K-16e17/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1010710-40.2021.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Natália Schier Hinckel, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Saber a João Batista de Souza CPF 012.319.188-29 e a Maria Madalena Marcelino CPF 116.611.488-08 que Imobiliária e Construtora Continental Eireli ajuizou Ação de Procedimento Comum (R$9.495,65 - 23.03.21) objetivando a rescisão do contrato particular de compra e venda firmado em 13.06.92 em relação ao lote nº 12 da quadra 5 do loteamento Parque Recanto Mônica, por inadimplemento dos réus, com a reintegração de autora na posse do bem, condenação pelo fruição e perda de 10% ou percentual de 0,5%, ao pagamento das taxas/impostos incidentes sobre o bem e demais pedidos. Estando os réus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem o feito, sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos alegados, sendo nomeado curador especial em caso de revelia. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 18 de julho de 2024. K-16e17/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008164-80.2019.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Natália Schier Hinckel, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Milton Lima Silva CPF 869.809.717-00 que Banco Bradesco S/A ajuizou Ação de Busca e Apreensão convertida em Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$85.468,90, decorrente do contrato de financiamento nº 004430974 firmado em 27.04.18. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos ou reconhecer o crédito, depositando 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 6 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 18 de julho de 2024. K-16e17/08

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 0017212-41.2023.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Natália Schier Hinckel, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EDILSON DAMACENA BISPO, Brasileiro, Solteiro, Vendedor, RG 14231688-X, CPF 558.251.927-00, com endereço à Rua Lagoa da Canoa, 72-A, Jardim Arapongas, CEP 07210-140, Guarulhos - SP, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Cooperativa de Economia e Crédito de Livre Admissão da Serra da Cantareira - Sicoob Cantareira. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 66.028,20 (sessenta e seis mil, vinte e oito reais e vinte centavos), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 18 de julho de 2024. K-16e17/08

Edital de Leilão Extrajudicial de Bem Imóvel.

Início 1ª Praça: 03/09/24 às 15:00hs - **Término 1ª Praça:** 04/09/2024 às 15:00hs.
Início 2ª Praça: 04/09/24 às 15:01hs - **Término 2ª Praça:** 05/09/2024 às 15:00hs.
Avaliação: R$ 358.309,00 - **Lance mínimo em 2ª Praça:** R$ 183.321,76
Bem: Casa na Vila Santa Clara, São Paulo/SP
Comissão: O arrematante pagará ao leiloeiro 5% de comissão sobre o valor da arrematação.
Leiloeiro: Rogério Soares de Pádua - JUCESP: 1026.
www.destakleiloes.com.br - (11) 3107-0933 K-16e17/08

Edital de Leilão Extrajudicial de Bem Imóvel.

Início 1ª Praça: 03/09/24 às 15:00hs - **Término 1ª Praça:** 04/09/2024 às 15:00hs.
Início 2ª Praça: 04/09/24 às 15:01hs - **Término 2ª Praça:** 05/09/2024 às 15:00hs.
Avaliação: R$ 453.208,63 - **Lance mínimo em 2ª Praça:** R$ 403.771,00
Bem: Apartamento 93 do Edifício Palazzo Della Imperatrice – integrante do Condomínio Villaggio di San Remo
Comissão: O arrematante pagará ao leiloeiro 5% de comissão sobre o valor da arrematação.
Leiloeiro: Rogério Soares de Pádua - JUCESP: 1026.
www.destakleiloes.com.br - (11) 3107-0933 K-16e17/08

Euqueroinvestir Gestão de Recursos Ltda.

CNPJ/MF nº 32.288.914/0001-96 - NIRE 35232575630

Ata de Assembleia de Sócios Realizada em 17 de Julho de 2024

1. Data, Hora e Local: No dia 17 de julho de 2024, às 10:00 horas, na sede da Euqueroinvestir Gestão de Recursos Ltda. ("Sociedade"), localizada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 10º andar, sala 1, Edifício Faria Lima Square, Itaim Bibi, CEP 04538-132. **2. Mesa**: Conforme eleitas por unanimidade dos presentes, os trabalhos foram presididos por Caroline Fernandes e secretariados por Rafaela Garcia Nazário. **3. Convocação e Presença**: Dispensada a convocação prévia, consoante o disposto no § 2º do artigo 1.072 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, conforme alterada ("Código Civil"), em razão da presença de sócios representando a totalidade do capital social da Sociedade, conforme lista de presença assinada e arquivada na sede da Sociedade. **4. Ordem do Dia: (i)** apreciação e deliberação da redução do capital social da Sociedade por considerá-lo excessivo para suas atividades; **(ii)** aprovação da alteração da Cláusula 2.1, do Contrato Social da Sociedade para refletir a redução do capital social; e **(iii)** autorização ao administrador da Sociedade a praticar todos os atos necessários para efetivar as deliberações tomadas nesta ata. **5. Deliberações**: Após exame, discussão e votação das matérias constantes da ordem do dia, os sócios presentes deliberaram por unanimidade, sem quaisquer ressalvas ou restrições, o quanto segue: **5.1.** Aprovar a redução do capital social da Sociedade por considerá-lo excessivo para suas atividades, nos termos do art. 1.082, inciso II, do Código Civil, que passará de R$ 7.515.168,88 (sete milhões, quinhentos e quinze mil, cento e sessenta e oito reais e oitenta e oito centavos), dividido em 751.561.888 (setecentos e cinquenta e um milhões, quinhentos e sessenta e um mil, oitocentos e oitenta e oito) quotas, com valor unitário de R$ 1,00 (um real) cada, para R$ 100.000,00 (cem mil reais), dividido em 10.000.000 (dez milhões) de quotas, de valor unitário de R$ 0,01 (um centavo de real) cada, mediante cancelamento de quotas e restituição de fundos aos sócios, sem redução do valor nominal das quotas sociais. Os sócios consignam que a redução do capital se dá por cancelamento de quotas, tendo em vista ser juridicamente impossível a redução do valor nominal de referidas quotas, dado que este já representa o menor fração de moeda admitida em lei. **5.2.** O valor total reduzido do capital social, no montante de R$ 7.415.168,88 (sete milhões, quatrocentos e quinze mil, cento e sessenta e oito reais e oitenta e oito centavos), será restituído aos sócios em moeda corrente nacional, créditos, direitos ou bens em data a ser oportunamente definida pelos sócios. **5.3.** A redução de capital ora deliberada somente se tornará efetiva após a publicação desta ata e decorrido o prazo de 90 (noventa) dias de sua publicação, sem oposição dos credores, nos termos do disposto no artigo 1.084, § 1º, do Código Civil. **5.4.** Em decorrência da redução de capital da Sociedade, uma vez verificado o disposto no item 5.3 desta ata, os sócios deverão proceder à alteração do teor da Cláusula 2.1 do Contrato Social da Sociedade, a fim de refletir tal redução de capital, ora deliberada, por meio de instrumento particular de alteração do Contrato Social da Sociedade, prosseguindo devidamente com seu registro perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo. Referida Cláusula 2.1 passará a vigorar com a seguinte redação: *2.1. O capital social é de R$ 100.000,00 (cem mil reais), dividido em 10.000.000 (dez milhões) de quotas, com valor nominal unitário de R$ 0,01 (um centavo), as quais estão totalmente integralizadas nesta data, em moeda corrente nacional, e são assim distribuídas entre os sócios:* **Nº - Sócio - Quotas - Valor - %:** 1. Euqueroinvestir Holding Ltda, 9.996.400, R$ 99.964,00, 99,964%; 2. Alejandro Augusto Schiuma, 100, R$ 1,00, 0,001%; 3. André Rodrigues Pires, 100, R$ 1,00, 0,001%; 4. Arthur Canton Rossi, 100, R$ 1,00, 0,001%; 5. Avio Kalatzis de Britto, 100, R$ 1,00, 0,001%; 6. Camila Sthefanie Fernandes, 100, R$ 1,00, 0,001%; 7. Camilla França Cortado, 100, R$ 1,00, 0,001%; 8. Davi Roberto Dantas Moura, 100, R$ 1,00, 0,001%; 9. Ettore Sollito Marchetti, 100, R$ 1,00, 0,001%; 10. Fábio Luís Garbossa F. Junior, 100, R$ 1,00, 0,001%; 11. Felipe Passaro Teixeira, 100, R$ 1,00, 0,001%; 12. Fernando Correa Cremonesi, 100, R$ 1,00, 0,001%; 13. Gabriel Flores Barboza Ramos, 100, R$ 1,00, 0,001%; 14. Gabriel Dornela Alves da Rocha, 100, R$ 1,00, 0,001%; 15. Henrique B. de Noronha Junior, 100, R$ 1,00, 0,001%; 16. João Victor Silva Cabral, 100, R$ 1,00, 0,001%; 17. Leandro Barreto N. Meira, 100, R$ 1,00, 0,001%; 18. Leonardo A. Magalhães, 100, R$ 1,00, 0,001%; 19. Leonardo Finelli, 100, R$ 1,00, 0,001%; 20. Leonardo Landgraf G., 100, R$ 1,00, 0,001%; 21. Lilian Regina Giordano, 100, R$ 1,00, 0,001%; 22. Luccas Zulliane M. da Silva, 100, R$ 1,00, 0,001%; 23. Luis E. de Almeida Vidal Mangini, 100, R$ 1,00, 0,001%; 24. Luis Felipe Macario de Abreu, 100, R$ 1,00, 0,001%; 25. Luis Guilherme L. de Moura, 100, R$ 1,00, 0,001%; 26. Marcos Molina Filho, 100, R$ 1,00, 0,001%; 27. Maria Luiza Moura Regiani, 100, R$ 1,00, 0,001%; 28. Mateus Feitosa C. da Silva, 100, R$ 1,00, 0,001%; 29. Paulo Roberto Machado dos Santos, 100, R$ 1,00, 0,001%; 30. Pedro Marin Dutra e Silva, 100, R$ 1,00, 0,001%; 31. Rafael Amaral de O. A. Prado, 100, R$ 1,00, 0,001%; 32. Raphael Vasconcelos Pontes Corrêa, 100, R$ 1,00, 0,001%; 33. Ricardo Cará Monteiro, 100, R$ 1,00, 0,001%; 34. Rodrigo dos Santos Suar, 100, R$ 1,00, 0,001%; 35. Stephan Frederico Kautz, 100, R$ 1,00, 0,001%; 36. Thalita Victor da Silva, 100, R$ 1,00, 0,001%; 37. Victor Uebe, 100, R$ 1,00, 0,001%. **5.5.** Por fim, autorizar o administrador da Sociedade a praticar todos os atos necessários para efetivar as deliberações aprovadas acima. **6. Encerramento**: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a assembleia, da qual se lavrou a presente ata na forma de sumário dos fatos ocorridos, que, lida e achada conforme, foi por todos os sócios presentes devidamente assinada de forma eletrônica. **Mesa**: Caroline Fernandes – Presidente; Rafaela Garcia Nazário – Secretária. **Sócios**: Alejandro Augusto Schiuma, André Rodrigues Pires, Arthur Canton Rossi, Avio Kalatzis de Britto, Camila Sthefanie Fernandes, Camilla França Cortado, Davi Roberto Dantas Moura, Ettore Sollito Marchetti, Euqueroinvestir Holding Ltda, Fábio Luís Garbossa F. Junior, Felipe Passaro Teixeira, Fernando Correa Cremonesi, Gabriel Dornela Alves da Rocha, Gabriel Flores Barboza Ramos, Henrique B. de Noronha Junior, João Victor Silva Cabral, Leandro Barreto N. Meira, Leonardo A. Magalhães, Leonardo Finelli, Leonardo Landgraf G., Lilian Regina Giordano, Luccas Zulliane M. da Silva, Luis E. de Almeida Vidal Mangini, Luis Felipe Macario de Abreu, Luis Guilherme L. de Moura, Marcos Molina Filho, Maria Luiza Moura Regiani, Mateus Feitosa C. da Silva, Paulo Roberto Machado dos Santos, Pedro Marin Dutra e Silva, Rafael Amaral de O. A. Prado, Raphael Vasconcelos Pontes Corrêa, Ricardo Cará Monteiro, Rodrigo dos Santos Suar, Stephan Frederico Kautz, Thalita Victor da Silva e Victor Uebe. São Paulo, 17 de julho de 2024. **Mesa: Caroline Fernandes** - Presidente, **Rafaela Garcia Nazário** - Secretária. **Sócios: Euqueroinvestir Holding Ltda.** Representada por Caroline Fernandes, **Ettore Sollito Marchetti, Gabriel Flores Barboza Ramos. E representados por procuração por Caroline Fernandes e Juliano Avila Custodio, sócios:** Alejandro Augusto Schiuma, André Rodrigues Pires, André Yukio Hirata, Arthur Canton Rossi, Avio Kalatzis de Britto, Camila Sthefanie Fernandes, Camilla França Cortado, Davi Roberto Dantas Moura, Eça Henriques Zularto Sant'anna Correia, Fábio Luís Garbossa Francisco Junior, Felipe Passaro Teixeira, Fernando Correa Cremonesi, Gabriel Dornela Alves da Rocha, Henrique Britas de Noronha Junior, Jaimes Bento de Almeida Neto, João Paulo de Faria Tavares Rabe, João Victor Silva Cabral, Leonardo Almeida Magalhães, Leonardo Finelli, Leonardo Landgraf Gonzalez, Lilian Regina Giordano, Luis Eduardo de Almeida Vidal Mangini, Luis Felipe Macario de Abreu, Luis Guilherme Lichtenfels de Moura, Luccas Zulliane Marchetti da Silva, Marcos Molina Filho, Maria Luiza Moura Regiani, Mariana de Camargo Izaac, Mateus Feitosa Costa da Silva, Paulo Roberto Machado dos Santos, Pedro Marin Dutra e Silva, Raphael Vasconcelos Pontes Corrêa, Ricardo Cará Monteiro, Rodrigo dos Santos Suar, Sillas Conde, Stephan Frederico Kautz, Tiago Poit Bassalobre e Victor Uebe.

TRUE Securitizadora S.A. CNPJ/MF nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957

RERRATIFICAÇÃO AO EDITAL DE PRIMEIRA E SEGUNDA CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA ESPECIAL DOS TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 17ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A, PUBLICADO AOS 10 DE JUNHO DE 2024 ATRAVÉS DO JORNAL GAZETA SP NAS EDIÇÕES DO DIA 11, 13 e 14 DE JUNHO DE 2024, RERRATIFICADO EM 18 DE JULHO DE 2024 ATRAVÉS DO JORNAL GAZETA DE SÃO PAULO NAS EDIÇÕES DO DIA 18, 19 E 20 DE JULHO DE 2024. Fica rerratificado o Edital de Convocação para alterar a data da segunda convocação da assembleia que passará a ser 30 de setembro de 2024 às 14H00 de forma exclusivamente digital.

Dessa forma, ficam convocados os titulares dos Certificado de Recebíveis Imobiliários ("Titulares dos CRI" e "CRI", respectivamente) da 17ª Série da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A. ("Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, conforme previsto no Termo de Securitização dos CRI ("Termo de Securitização") e Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60"), a se reunirem em Assembleia Especial de Investidores dos CRI ("Assembleia"), a ser realizada, em **segunda convocação em 30 de setembro de 2024, às 14h00 , de forma exclusivamente digital** (vide informações gerais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Exame, discussão e votação, nos termos do artigo 25, I da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, das demonstrações contábeis do patrimônio separado dos CRI da Emissora, acompanhadas do parecer dos auditores independentes, relativos ao exercício social encerrado em 31 de março de 2024; e (ii) Autorização à Emissora e ao Agente Fiduciário para a prática de todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes à matéria indicada nesta ordem do dia. Informações Gerais: O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.truesecuritizadora.com.br e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Assembleia será realizada de forma remota e digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora jur.assembleias@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário assembleias@pentagonotrustee.com.br, preferencialmente, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. Os Titulares dos CRI poderão optar por exercer seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto em seu website (https://truesecuritizadora.com.br/) e por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo titular dos CRI ou por seu representante legal, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada.

São Paulo, 16 de agosto de 2024.

TRUE SECURITIZADORA S.A. Arley Custódio Fonseca - Diretor de Securitização

Citação - Prazo 20 dias Processo nº 1009968-44.2017.8.26.0001 A Doutora DANIELA CLAUDIA HERRERA XIMENES, Juíza da 2ª Vara Cível - Foro Regional I – Santana - SP. FAZ SABER: a CARLOS ALBERTO ALVES DE SOUZA, CPF nº 082.356.888-16, ação: Comum (Prestação de Serviços), reqte: Associação Cultural e Beneficente de Santana, alegando em síntese; que o réu não efetuou o pagamento das mensalidades escolares dos meses de Abril a Agosto e Outubro a Dezembro do ano de 2013, relativo ao contrato de prestação de serviços educacionais para o ano letivo de 2013, para a menor Mariana Alves de Souza, filha do RÉU, matriculada para cursar o 3º Ano do Ensino Médio. Estando em lugar incerto e não sabido o requerido deferiu-se a CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias fluídos após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta, com advertência de que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, IV do CPC). Será afixado o presente edital no local de costume. São Paulo - SP. 23.04.2024. K-15e16/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0704732-06.2012.8.26.0020 O MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr. RODRIGO DE OLIVEIRA CARVALHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a EDUARDO TOLEDO RAPOSO JUNIOR, CPF 324.949.918-89, que Paulo Cesar Zanini lhe ajuizou uma ação de procedimento COMUM, objetivando a condenação do réu ao pagamento de R$1.500,00, a ser atualizado, a título de danos materiais suportados pelo autor, decorrente do abalroamento no veículo do autor, além das custas processuais e honorários advocatícios. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital de CITAÇÃO, para que em 15 dias, a fluir após os 30 dias supra, apresente resposta, sob pena de se presumirem como verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 07 de agosto de 2024. K-15e16/08

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS - PROCESSO Nº 1048529-24.2023.8.26.0100 - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 43ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo Rogério Santos Pinheiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Beacon Participações Ltda - CNPJ 03.782.878/0001-14, nos termos do artigo 726, do Código de Processo Civil, que tramita neste Juízo a ação de Notificação de protesto interruptivo de prazo prescricional, ajuizada, em 19/04/2023, por Andre Fiorini e outros, objetivando a interrupção do prazo prescricional e para resguardar o direito dos autores de pleitear, se necessário for, em arbitragem, os direitos advindos dos Contrato de Compra e Venda de Ações e outras Avenças firmados em 21.03.18. Estando a notificada em lugar ignorado, expedese o edital para interrupção da prescrição, ficando advertida de que, após o cumprimento, os autos serão entregues aos requerentes (art. 729 do CPC). Será o edital afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 29 de julho de 2024 K-15e16/08

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1057097-32.2023.8.26.0002. A Dra. Heloisa Assunção Pereira Pandini, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Fabiano Silva de Oliveira 28894925838 CNPJ 42.494.927/0001-75 que Terzian Ltda ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$1.410,47 (jul/23) decorrente da nota fiscal nº 005881. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que o tornará isento das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei K-15e16/08

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0006122-80.2024.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ASTRAMIRO ASSIS PACHECO, RG 13.468.905, CPF 021.915.998-00, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 4.11,67 (quarenta e quatro mil, cento e onze reais e sessenta e sete centavos), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 12 de agosto de 2024. K-15e16/08

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002581-17.2021.8.26.0363 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara, do Foro de Mogi Mirim, Estado de São Paulo, Dr(a). ALEXANDRE RODRIGUES FERREIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GEWALT INDÚSTRIA & COMÉRCIO EIRELI, CNPJ 05.266.284/0003-48, com endereço à Calcada das Hortencias, 47, sala 2, Condominio Centro Comercial Alphaville, CEP 06453-017, Barueri - SP, que Azevedo Tintas e Equipamentos Ltda ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$8.363,79 (26.07.21) decorrente das duplicatas vencidas em 09.04.20, 17.04.20, 05.05.20 e 02.06.20. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, pague o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, opor embargos, sendo que nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderá comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir após os 20 supra, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de MogiMirim, aos 13 de agosto de 2024. K-15e16/08

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1002510-25.2022.8.26.0704 A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dra. Luciane Cristina Silva Tavares, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Felipe Teles Da Nobrega, RG 47.201.345, CPF 36245068894, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Nelson Moacir Dotta, objetivando a condenação do réu em danos materiais (R$ 11.037,00) e morais (R$ 15.000,00), em razão dos valores gastos e transtornos causados para reparação do veículo adquirido pelo autor, HRV Touring, ano 2018, placa GHQ3J55. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação por Edital, para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de agosto de 2024 K-15e16/08

Edital de Citação e Intimação. Prazo 20 dias. Processo n° 1005838- 89.2014.8.26.0009. A Dra. Márcia de Souza Donini Dias Leite, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Vila Prudente/SP, Faz Saber a Press Work Suprimentos para Informática Ltda (CNPJ. 06.321.529/0001-93), Domingos Tadeu Esteves de Oliveira (CPF. 721.056.667-87) e Regina Sanae Akisue Nogueira (CPF. 114.190.428-40), que Itaú Unibanco S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 450.898,44 (julho de 2019), representada pelo Contrato de Empréstimo, consubstanciado na Cédula de Crédito Bancário nº 39666318-9. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre a quantia bloqueada judicialmente de R$ 1.354,63. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. SP, 09/10/2019. K-15e16/08

BPN PARTICIPAÇÕES de NEGÓCIOS LTDA
PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Natalina Godoy de Miranda, brasileira, divorciada, professora, natural de Assaí, Estado do Paraná, nascida em 25/12//1951, portador do RG nº 7.941.190-3SSP/SP e CPF nº 650.488.498-68, residente e domiciliada à Rua Ocidente, nº 139, bairro Vila Antunes, cidade de Cajati, Estado de São Paulo, CEP 11950-000, e **Francine de Fátima Franco**, brasileira, solteira, nascida em 06/07/1982, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 35.354.392-5-SSP-SP emitida em 30/10/1996 e do CPF nº 219.898.258-77, com endereço comercial a Avenida Paulista nº 171 - 4º andar - Bela Vista - SP - CEP - 01311-000, **únicas sócias** componente da sociedade empresária limitada denominada **BPN Participações de Negócios Ltda,** com sede social à Rua Bernardino de Campos nº 153 - sala 21 - Centro - Santo André - SP - CEP 09015-010, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob **NIRE 35264388622**, inscrita no **CNPJ** sob n.º **55.905.788/0001-77**, **resolvem** alterar seu contrato social, conforme cláusulas e condições a seguir: **I -** A sócia **Francine de Fátima Franco** cede e transfere 200 (duzentas) quotas no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalizando R$ 200,00 (duzentos reais) a sócia **Natalina Godoy de Miranda.** II - Em decorrência da alteração havida na cláusula anterior o capital social de R$ 10.000,00 (dez mil reais) dividido em 10.000 (dez mil) quotas no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, já totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, fica assim distribuído:

SÓCIO	QUOTAS	VALOR R$
Natalina Godoy de Miranda	8.600	8.600,00
Francine de Fátima Franco	1.400	1.400,00
Total	10.000	10.000,00

III - Resolvem os sócios pela **transformação** da presente empresa, de sociedade empresária limitada em **sociedade anônima, de capital fechado,** a ser regida pela Lei n.º 6.404, de 15.12.76 e demais dispositivos aplicáveis, sendo que em virtude da transformação do tipo jurídico da sociedade, altera-se o nome comercial para **BPN Participações de Negócios S/A**, passando a mesma a ser regida por Estatuto Social, pelo disposto na Lei n.º 6.404, de 15.12.76 e demais dispositivos aplicáveis às sociedades por ações, **convertendo-se o capital social de R$ 10.000,00 (dez mil reais), divididos em 10.000 (dez mil) quotas no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma para 10.000 (dez mil) ações ordinárias nominativas no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma**, permanecendo inalteradas as participações percentuais dos sócios no capital da sociedade, convertendo-se as quotas em ações, ou sejam, 10.000 (dez mil) ações ordinárias nominativas no valor de R$ 1,00 (um real) cada uma, sendo que os sócios passam a condição de acionistas, recebendo, portanto a acionista **Natalina Godoy de Miranda, já qualificada,** 8.600 (oito mil e seiscentas) ações ordinárias nominativas em substituição às suas quotas e recebendo o acionista **Francine de Fatima Franco**, 1.400 (mil e quatrocentas) ações ordinárias nominativas em substituição às suas quotas. 2 - A sociedade continuará a operar com o mesmo ativo e passivo, mantendo a escrituração, atendidas as exigências legais de natureza fiscal e contábil, sem qualquer solução de continuidade nos negócios e na vida da sociedade, sendo integralmente garantidos os direitos dos credores, situação essa que os acionistas, em sua totalidade, reconhecem e aprovam, sem quaisquer restrições. 3 - Eleição de Diretoria: Fica assim composta a Diretoria Administrativa da Companhia, sendo que tais membros são eleitos para um mandato de 03 (três) anos a contar da presente data: **Diretor Presidente: Helena Maria Teixeira Alves de Aquino**, portuguesa, divorciada, nutricionista, portadora do documento de Identidade RNE nº W6273142/DIREXEX-SP e do CPF nº 924.968.657-91, residente e domiciliada a Alameda São Caetano nº 451 - Santa Paula - São Caetano do Sul - SP - CEP 09560-050; e **Diretor Vice-Presidente**: **Francine de Fátima Franco**, brasileira, solteira, nascida em 06/07/1982, empresária, portadora da cédula de identidade RG nº 35.354.392-5-SSP-SP emitida em 30/10/1996 e do CPF nº 219.898.258-77, com endereço comercial a Avenida Paulista nº 171 - 4º andar - Bela Vista - SP - CEP - 01311-000. 4 - Os Diretores eleitos declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade. Em virtude da alteração de natureza jurídica fica aprovado o Estatuto Social da BPN Participações de Negócios S/A, conforme a seguir:

ESTATUTO SOCIAL

I - Denominação, Sede, Foro, Objeto Social e Duração: Art. 1º. - **BPN Participações de Negócios S/A**, é uma **sociedade anônima de capital fechado**, que se regerá pelo presente Estatuto, pela Lei n.º 6.404, de 15.12.76 e pelas disposições legais e regulamentares aplicáveis. **Art. 2º**. - A sociedade tem sede social à Rua Bernardino de Campos nº 153 - sala 21 - Centro - Santo André - SP - CEP 09015-010, podendo abrir e fechar filiais ou escritórios em todos os pontos do território nacional ou no exterior, a critério da Diretoria. **Art. 3º.** - A sociedade tem por objeto social a compra e venda de imóveis próprios e holding. **Art. 4º.** - A sociedade terá prazo de duração indeterminado. **II - Capital Social: Art. 5º.** - O capital social é de **R$ 10.000,00 (dez mil reais)**, representado por **10.000 (dez mil)** ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. **Art. 6º**. - Cada ação ordinária nominativa dará direito a um voto nas deliberações da Assembleia Geral. **III - Administração: Art. 7º.** - A sociedade será administrada por uma **Diretoria**, composta de 02 (dois) membros, eleitos ou reeleitos pela Assembleia Geral, com mandato de 03 (três) anos, sendo 01 (um) Diretor Presidente e 01 (um) Diretor Vice Presidente. **Art. 8º.** - Nos casos de ausência ou impedimentos temporários, os Diretores substituir-se-ão mutuamente. **Parágrafo 1º.** - Os Diretores permanecerão nos respectivos cargos e no pleno exercício de suas funções até que seus sucessores sejam empossados, exceto em casos de renúncia ou destituição. **Parágrafo 2º.** - Os Diretores serão investidos nos seus cargos, mediante termo lavrado e assinado no livro de Atas de Reunião de Diretoria, dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados de sua eleição. **Art. 9º.** - Nas hipóteses de ausência ou impedimento definitivo de qualquer Diretor ou mesmo ocorrendo renúncia de tal cargo será eleito novo Diretor por Assembleia Geral, dentro de 15 (quinze) dias a contar do evento que originou a sue ausência ou impedimento, cuja gestão terminará no prazo de gestão do anterior substituído. **Art. 10** - Competem aos Diretores, **isoladamente:** a) representar a sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, inclusive perante a repartições públicas federais, estaduais e municipais e outras entidades de direito público; b) gerir com amplos e ilimitados poderes, todos os negócios da sociedade, realizando operações de crédito, bem como, praticar todos os atos relativos ao objetivo social e de interesse da sociedade, assinando todo e qualquer documentos de responsabilidade, tais como cheques bancários, cambiais, notas promissórias, duplicatas e demais documentos concernentes ao giro normal da sociedade; c) assinar escrituras de compra e venda de imóveis, hipoteca, alienação ou gravação de bens imóveis ou de bens sociais, independentemente de autorização da Assembleia Geral; d) dar aval, dar fiança, contrair empréstimos com particulares, bancos ou órgãos governamentais, tais como: Banco do Brasil S/A, Caixas Econômicas, oferecendo ou não garantias reais; e) constituir procurador ou procuradores em nome da sociedade, no limite de suas atribuições e poderes, especificando no instrumento os atos e operações que poderão praticar, bem como o prazo de vigência do respectivo mandato que não poderá ser indeterminado, com exceção feita a procuração com cláusula "ad judicia"; f) superintender a administração da sociedade, exercendo as atribuições que lhes são conferidas por lei e por este Estatuto, a fim de garantir o regular funcionamento da sociedade. **Art. 11** - Compete ao Diretor Vice-Presidente substituir o Diretor Presidente em suas ausências ou impedimentos. **Art. 12** - A remuneração dos membros da Diretoria serão fixados pela Assembleia Geral. **IV - Conselho Fiscal: Art. 13** - O Conselho Fiscal poderá ou não ser eleito, conforme decisão da Assembleia Geral, que poderá ter a característica de funcionamento não permanente, composto de 3 (três) membros efetivos e 3 (três) suplentes, permitida a reeleição. **Parágrafo único** - O Conselho Fiscal terá a remuneração que for estabelecida pela Assembleia Geral. **V - Assembleia Geral: Art. 14** - A Assembleia Geral dos Acionistas reunir-se-á ordinariamente nos 4 (quatro) primeiros meses após o término do exercício social e extraordinariamente sempre que os interesses sociais exigirem. **Parágrafo único:** compete, exclusivamente, à Assembleia Geral Extraordinária a alienação ou venda de bens imóveis, sendo necessária a assinatura da totalidade dos acionistas, podendo exercer tal direito, preferencialmente os usufrutuários e posteriormente os acionistas, respeitando o estatuto da empresa controladora. **Art. 15** - As Assembleias Gerais serão convocadas pela Diretoria, instaladas e presididas pelo Diretor Presidente que convidará um dos acionistas presentes para servir como Secretário. **Vl - Exercício Social: Art. 16** - O exercício social coincidirá com o ano civil, devendo ser levantado o balanço geral e demais demonstrações financeiras em 31 de dezembro de cada ano. **Parágrafo único** - A Diretoria poderá determinar o levantamento de demonstrações financeiras, semestrais ou intermediários sempre que julgar conveniente. Os resultados apurados nestes balanços poderão ser destinados para distribuições ou antecipações de dividendos intermediários ou para outras aplicações a critério da Assembleia Geral dos Acionistas. **Art. 17** - Do lucro líquido apurado em cada balanço serão destinados: a) 5% (cinco por cento) serão aplicados, antes de qualquer outra destinação, na constituição de reserva legal, que não excederá a 20% (vinte por cento) do capital social. b) O saldo, se houver, terá a destinação que a Assembleia estabelecer. **VII - Liquidação: Art. 18** - A sociedade entrará em liquidação nos casos previstos em lei, observadas as normas legais pertinentes, cabendo a Assembleia estabelecer o modo de sua liquidação. **VIII - Disposições Gerais e Transitórias: Art. 19** - Os casos omissos no presente Estatuto serão regidos pela legislação em vigor pertinente à matéria. **IX - Foro: Art. 20** - Fica eleito o foro da cidade de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, para o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste Estatuto. Os sócios dão por definitivamente efetuada a **transformação** da **BPN Participações de Negócios Ltda.** em **sociedade anônima** sob a denominação de **BPN Participações de Negócios S/A.** Os Diretores ora eleitos **tomam posse**, desde já, nos seus respectivos cargos e se comprometem a assinar o termo de posse no **"livro de atas da reunião de diretoria"** dentro do prazo previsto no art. 149, da Lei n.º 6.404, de 15.12.76 e a Assembleia fixou os honorários mensais da Diretoria, de acordo com a legislação em vigor. Finalmente, tendo em vista a facultatividade do funcionamento do Conselho Fiscal, os sócios optam pela sua não instalação. São Paulo, 17 de julho de 2024. **Sócios/Acionistas: Francine de Fatima Franco, Natalina Godoy de Miranda. Diretores: Helena Maria Teixeira Alves de Aquino - Diretor Presidente, Francine de Fatima Franco - Diretor Vice Presidente.** Rosimar Rodrigues de Miranda, CPF 605.732.108-10, **OAB-SP 197944. JUCESP. Certifico registro sob nº 298.178/24-2 e nº 3530064390-9. 06/AGO/2024.**

TRUE Securitizadora S.A. - CNPJ/MF nº 12.130.744/0001-00 - NIRE 35.300.444.957

RERRATIFICAÇÃO AO EDITAL DE PRIMEIRA E SEGUNDA CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA ESPECIAL DOS TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 109ª SÉRIE DA 1ª EMISSÃO DA TRUE SECURITIZADORA S.A, PUBLICADO AOS 10 DE JUNHO DE 2024 ATRAVÉS DO JORNAL GAZETA SP NAS EDIÇÕES DO DIA 11, 13 e 14 DE JUNHO DE 2024, RERRATIFICADO EM 18 DE JULHO DE 2024 ATRAVÉS DO JORNAL GAZETA DE SÃO PAULO NAS EDIÇÕES DO DIA 18, 19 E 20 DE JULHO DE 2024. Fica rerratificado o Edital de Convocação para alterar a data da segunda convocação da assembleia que passará a ser 30 de setembro de 2024 às 14H30 de forma exclusivamente digital.

Dessa forma, ficam convocados os titulares dos Certificado de Recebíveis Imobiliários ("Titulares dos CRI" e "CRI", respectivamente) da 109ª Série da 1ª Emissão da True Securitizadora S.A.("Emissora" e "Emissão", respectivamente), a **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38 ("Agente Fiduciário"), e os representantes da Emissora, conforme previsto no Termo de Securitização dos CRI ("Termo de Securitização") e Resolução CVM nº 60 de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM nº 60"), a se reunirem em Assembleia Especial de Investidores dos CRI ("Assembleia"), a ser realizada, em **segunda convocação em 30 de setembro de 2024, às 14h30 , de forma exclusivamente digital** (vide informações gerais abaixo), a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Exame, discussão e votação, nos termos do artigo 25, I da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, das demonstrações contábeis do patrimônio separado dos CRI da Emissora, acompanhadas do parecer dos auditores independentes, relativos ao exercício social encerrado em 31 de março de 2024; e (ii) Autorização à Emissora e ao Agente Fiduciário para a prática de todos e quaisquer atos necessários e/ou convenientes à formalização, implementação e/ou aperfeiçoamento das deliberações referentes à matéria indicada nesta ordem do dia. Informações Gerais: O material de apoio necessário para embasar as deliberações dos Titulares dos CRI está disponível (i) no site da Emissora: www.truesecuritizadora.com.br e (ii) no site da CVM www.cvm.gov.br. A Assembleia será realizada de forma remota e digital, nos termos da Resolução CVM nº 60, por videoconferência, via plataforma *Microsoft Teams*, coordenada pela Emissora, a qual disponibilizará oportunamente o link de acesso àqueles Titulares dos CRI que enviarem ao endereço eletrônico da Emissora jur.assembleias@truesecuritizadora.com.br e ao Agente Fiduciário assembleias@pentagonotrustee.com.br, preferencialmente, com no mínimo 02 (dois) dias úteis de antecedência em relação à data de realização da Assembleia, os seguintes documentos: (a) quando pessoa física: documento de identidade; (b) quando pessoa jurídica: cópia dos atos societários e documentos que comprovem a representação do titular; (c) quando representado por procurador: procuração com poderes específicos e (d) manifestação de voto, conforme abaixo. Os Titulares dos CRI poderão optar por exercer seu direito de voto, sem a necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente manifestação de voto a distância à Emissora, com cópia ao Agente Fiduciário. A Emissora disponibilizará o modelo da manifestação de voto em seu website (https://truesecuritizadora.com.br/) e por meio do material de apoio a ser disponibilizado aos Titulares dos CRI na página eletrônica da CVM. A manifestação de voto deverá estar devidamente preenchida e assinada pelo titular dos CRI ou por seu representante legal, com cópia digital dos documentos de identificação e de representação, se for o caso. Conforme Resolução CVM nº 60, a Emissora disponibilizará acesso simultâneo a eventuais documentos apresentados durante a Assembleia que não tenham sido apresentados anteriormente e a Assembleia será integralmente gravada.

São Paulo, 16 de agosto de 2024. **TRUE SECURITIZADORA S.A.** Arley Custódio Fonseca - Diretor de Securitização

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE TAUBATÉ - FORO DE TAUBATÉ - 1ª VARA CÍVEL
Rua José Licurgo Indiani, s/nº, ., Jardim Maria Augusta - CEP 12070-070,
Fone: (12) 3633-5556, Taubaté-SP - E-mail: taubate1cv@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

Processo Digital nº: 1001590-94.2022.8.26.0625 Classe: Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários** Exequente: **BANCO BRADESCO S.A.** Executado: **Isaura Cristiane Faria Ferreira EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001590-94.2022.8.26.0625** O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr. José Claudio Abrahão Rosa, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **ISAURA CRISTIANE FARIA FERREIRA**, CPF 20993630804, que lhe foi proposta uma ação de **Execução de Título Extrajudicial** por parte de **BANCO BRADESCO S.A.,** alegando em síntese: o exequente é credor do Executado da quantia de R$ 92.159,61, atualizada até 01/02/2022, referente ao saldo devedor da Cédula de Crédito Bancário nº 700/559128, emitida em 24/03/2021, encontrando-se vencida e não paga desde 07/05/2021. Dá se a causa o valor de R$ 92.159,61. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO, por EDITAL**, para os atos e termos da ação proposta e para que no prazo legal de 03 dias efetue o pagamento integral do débito exeqüendo que deverá ser atualizado na data do efetivo pagamento. Não havendo a quitação poderão ser penhorados e avaliados tantos bens quantos bastem para a garantia da dívida. Por este edital fica o executado Isaura Cristiane Faria Ferreira, cientificado, ainda, do prazo de 15 dias, a contar da publicação deste, para oferecer embargos ou, reconhecendo o crédito da parte exeqüente, comprovar o depósito de 30% do valor devido e requerer seja o restante (mais custas e honorários) parcelado em 6 (seis) vezes, com correção monetária e juros legais de 1% ao mês (art. 916 do Código de Processo Civil); os honorários do advogado da parte exeqüente ficam arbitrados em 10% do valor do débito, e serão reduzidos pela metade caso haja o pagamento integral nos 03 (três) dias. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos. (art. 916,§ 6o do Código de Processo Civil). Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 12 de agosto de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000751-37.2024.8.26.0069. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Bastos, Estado de São Paulo, Dr(a). Paolo Pellegrini Junior, na forma da Lei, etc. Faz Saber a JOÃO MARCIO ALVES RIBEIRO, CPF 121.013.818-26, que nos autos da Ação Monitória, requerida por CGMP - Centro de Gestão de Meios de Pagamento S.A, foi convertido o mandado de citação em execução, para que pague a quantia de R$ 12.312,77 (04/2024), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Bastos, aos 13 de agosto de 2024. N - 16 e 17

Edital Para Conhecimento De Terceiros, Expedido Nos Autos De Interdição De Celina Furtado Dos Santos, Requerido Por Celia Feitosa Dos Santos Nicetto - Processo Nº1018410-72.2022.8.26.0114. A MM. Julza de Direito da 4ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dra. DEBORA TIBURCIO VIANA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 03/05/2024, foi decretada a INTERDIÇÃO de CELINA FURTADO DOS SANTOS, CPF 06199077890, declarando a sua incapacidade para os atos da sua vida civil consistentes em consentir, dispor, emprestar, transigir, dar quitação, alienar, hipotecar, demandar ou ser demandado, e praticar atos que não sejam de mera administração, consoante o artigo 85 da Lei 13.146/2015, que instituiu a Lei Brasileira de Inclusão da Pessoa com Deficiência (Estatuto das Pessoas com Deficiência) e nomeada como CURADORA, em caráter DEFINITIVO, a Sra. Celia Feitosa dos Santos Nicetto, 10246034823. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma dalei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 07 de agosto de 2024. K-16/08

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1005202-81.2022.8.26.0191 O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ferraz de Vasconcelos, Estado de São Paulo, Dr. Luiz Fellippe De Souza Marino, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Thiago Luiz Pereira Da SILVA, CPF 251.689.228-48, CNH nº 01813614008, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Acrux Securitizadora S.a., CNPJ 07.825.881/0001-29 alegando em síntese que em 04/12/2020 a Acrux e o Banco BMG celebraram Termo de Cessão de Crédito ("Termo de Cessão"), por meio do qual o Banco BMG transferiu à ACRUX, sem coobrigação, nos termos do artigo 286 do Código Civil, a totalidade dos direitos creditórios oriundo da Cédula de Crédito Bancário nº L81187670NY, emitida em favor do executado. Em 06.11.2017, o executado, emitiu em favor do Banco BMG a Cédula de Crédito Bancário (CCB) nº L81187670NY, no valor de R$ 6.333,74 (seis mil e trezentos e trinta e três reais e setenta e quatro centavos) a ser pago em 36 parcelas iguais e sucessivas de R$ 307,46 (trezentos e sete reais e quarenta e seis centavos), com último vencimento em 08.11.2020, contudo, o executado deixou de pagar 34 parcelas devidas, no valor de R$ 10.453.64, que atualizada com encargos e multas previstos no CCB totalizam em 18/10/2022 o valor de 45.862,21. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO e Intimação, por Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da dívida no valor de R$ 14.862,52, acrescidos de honorários advocatícios de 10% (dez por cento) do valor devido, conforme artigo 827 do Código de Processo Civil. No caso de pagamento integral, no prazo acima determinado, os honorários advocatícios ficam reduzidos à metade. Não efetuado o pagamento no prazo acima concedido estará sujeito o executado à penhora de seus bens, nos termos do artigo 829, §1º e 2º, do CPC. O executado poderá opor embargos à execução, independente de garantia do juízo, no prazo de 15 (quinze) dias. Fica o executado Intimado acerca do arresto on-line efetivado em suas contas de titularidade no valor de R$ 240,31. Não havendo manifestação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Ferraz de Vasconcelos, aos 12 de agosto de 2024 K-16/08

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

leiloaria smart

LUCAS ANDREATTA DE OLIVEIRA, leiloeiro oficial inscrito na **JUCESP** n° **1116,** com endereço na Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA** doravante designada **VENDEDORA,** inscrita no CNPJ sob n° 25.005.683/0001-09, com sede na rua Cardeal Arcoverde, nº 2365, 7º andar, Pinheiros, São Paulo-SP, CEP: 05407-003, levará a **PÚBLICO LEILÃO,** de modo **On-line,** através do site**: www.leiloariasmart.com.br,** de acordo com os termos da Lei n° 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 30/08/2024 às 10:00hs,** em **PRIMEIRO LEILÃO,** com lance mínimo **igual ou superior a R$ 267.702,92 (duzentos e sessenta e sete mil, setecentos e dois reais e noventa e dois centavos),** o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve**: IMÓVEL DA MATRÍCULA N° 57.172 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OLÍMPIA/SP: Localização:** Rua Guarani nº 105, Apto 1413, Parque Das Aguas, Olimpia/SP, CEP: 15405275. **Descrição:** Um apartamento comercial, tipo Hotel Flat Service, de uso pleno, sob o 1.413 (um mil, quatrocentos e treze), no 14º Pavimento, ALA LESTE, do CONDOMÍNIO "ROYAL STAR THERMAS RESORT", que tem sua frente para a Rua Guarani, nº105, situado no Parque das Águas, nesta cidade de Olímpia-SP, constituído de sala com sacada, 01 (um) quarto, lavabo e 01 (um) banheiro, com a área privativa de 41,46 m², área comum de 18,90m², área total de 60,36m² e fração ideal de 0,176784% correspondente a 32,34m²do terreno. Cadastro Imobiliário municipal n°16514267. **DEVEDORES FIDUCIANTES: IGOR RODRIGUES DE AMORIM,** inscrita no CPF/MF sob o nº 173.340.248-93. **ELIANE LARA NICOLIELLO RODRIGUES,** inscrita no CPF/MF sob o nº 248.170.678-10. **Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 06/09/2024,** no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO,** com lance mínimo igual ou superior a **R$ 204.925,32 (duzentos e quatro mil, novecentos e vinte e cinco reais e trinta e dois centavos).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leiloariasmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloariasmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ao) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloariasmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

VARA ÚNICA DO FORO DE GUARAREMA/SP.

Silvia Leilões

Edital de Hasta Pública do bem abaixo descrito e intimação.

O Meritíssimo Juiz de Direito da Vara Única do Foro de Guararema/SP, que este subscreve, na forma da lei. Faz Saber, aos que o presente vir ou dele conhecimento tiverem e interessar possa que, por este Juízo processam-se **os autos de nº 1000158-02.2019.8.26.0219**, relativamente à **Execução de Título Extrajudicial - Seguro** que **Bradesco Saúde S/A** move em face de **Marchione Paineis Eirelli e Gustavo Marchione dos Santos**, tendo sido designados leilões públicos do bem abaixo descrito, de acordo com as regras expostas a seguir: **Das Praças:** A 1ª Praça em única etapa terá início no di**a 26/08/2024**, às **15h00** e se encerrará no dia **16/09/2024** às **15h00**, sendo que nessa ocasião serão aceitos lances cujo valor seja igual ou superior a 60% da última avaliação atualizada. ***OBS: Somente será realizada segunda tentativa de leilão caso o primeiro não conte com nenhum lance válido durante todo o período previsto; desta forma, a 2ª Praça começa em 16/09/2024 às 15h00 e se encerra em 02/10/2024 às 15h00.*** Os leilões estarão sob a condução da Leiloeira Oficial Silvia de Castro Marques, inscrita na Jucesp sob nº 1059, a quem será devida pelo arrematante a comissão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lanço, devendo ser depositada nos próprios autos. **Consumada a arrematação, no caso de desistência por parte do arrematante, nos termos do artigo 903, parágrafo 1º, do Código de Processo Civil, a comissão da leiloeira será a esta devida. Condições de Participação:** Para participar do leilão os interessados deverão se cadastrar no site da leiloeira e se responsabilizarão pela utilização da senha de acesso fornecida. **Lances:** Os lances deverão ser ofertados pela rede internet, através do site www.hastapublica.com.br**.** Os lances são concretizados no momento de sua captação pelo provedor da leiloeira. Sobrevindo lance nos três minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial eletrônica, o horário de fechamento do pregão será prorrogado em três minutos para viabilizar a participação de todos os interessados. **Incremento mínimo**: Os lances ofertados são irretratáveis e irrevogáveis. Serão aceitos lances superiores ao lance corrente, tendo como acréscimo mínimo obrigatório o montante calculado e informado no site. **Pagamento do lance e comissão:** Encerrado o leilão, o participante que oferecer o maior lance deverá no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas realizar os depósitos judiciais das guias emitidas automaticamente pelo sistema eletrônico após a aceitação do lanço. Decorrido o prazo, o MM. Juízo será informado para aplicação das medidas legais e o lance imediatamente anterior será submetido à apreciação, sem prejuízo da aplicação de sanção prevista no artigo 897 do CPC ao arrematante remisso. **Propostas:** Até o início do leilão, o interessado poderá apresentar, diretamente em juízo, proposta de aquisição por preço não inferior à avaliação, observado o disposto no artigo 895, do Código de Processo Civil. **Assinatura do Auto de Arrematação:** O Auto de Arrematação será assinado pelo Juiz de Direito responsável após a comprovação efetiva do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão da leiloeira, dispensadas as demais assinaturas referidas no artigo 903 do Código de Processo Civil. **Custas e Despesas:** O arrematante adquire o bem no estado de conservação em que se encontra e correrão por sua conta os procedimentos de regularização, transferência, baixa de gravame e imissão na posse, além de despesas com remoção, desocupação e transporte. **Débitos:** O arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários conforme o artigo 130, parágrafo único do Código Tributário Nacional. Nos casos de arrematação procedida por Exequente, mediante utilização do crédito, referidos ônus e débitos correrão por sua conta**. Cabe ao interessado pesquisar e confirmar diretamente nos órgãos competentes. Acordo, Remição e Desistência:** Caso as partes celebrem acordo ou ocorra a quitação da dívida, antes do término do certame, deverá o executado indenizar a leiloeira pelas custas e despesas incorridas com o leilão, não incidindo, no caso, direito à percepção de comissão, ainda que tenham sido realizados lances por licitantes. **Quota-parte do coproprietário e/ou cônjuge:** Tratando-se de bem indivisível, este será leiloado em sua integralidade, recaindo o equivalente à quota-parte do coproprietário e/ou do cônjuge alheio sobre o produto da alienação (art. 843-CPC), resguardados os casos em que o leilão visa sanar débitos de natureza *propter rem* (p.ex.: condomínio). O (s) coproprietário (s) do bem tem direito de preferência, nos termos dos artigos 843, parágrafo primeiro e 889, inciso II do CPC. **Pluralidade de credores e/ou exequentes:** O produto da arrematação lhes será distribuído e entregue consoante a ordem das respectivas preferências, e os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza *propter rem* (p.ex.: condomínio), sub-rogam-se sobre o referido valor (art. 908-CPC). **Baixas registrais:** Finalizada a arrematação, mediante solicitação do arrematante e cumpridas as disposições e exigências legais, o MM. Juízo determinará a baixa/cancelamento de penhoras, arrestos, hipotecas e indisponibilidades que recaiam sobre o bem. **Dúvidas e esclarecimentos:** (11) 9.9709-9050 ou atendimento@silvialeiloes.com.br. **Descrição do bem que será vendido no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas:** Veículo Marca M. BENZ, Modelo 312D SPRINTER F., Ano/Modelo. 1999/2000, cor branca, diesel - Placas CTJ 8523, Renavam 00734130350 e Chassi 8AC690330YA538300. ***Informação do Oficial de Justiça. Avaliador ou Perito:*** O veículo encontra-se em razoável estado de conservação. **Avaliação: R$ 29.000,00** (Nov./2023) atualizado pela Tabela Prática do TJ/SP para **R$ 29.895,62** (em Jun./ 2024). **Impostos, Multas e Taxas:** R$ 3.326,18 (Jun./2024). **Débitos do processo:** R$ 20.766,95 (em Ago./2023). **Localização do Bem:** Rua Cesario Pinto de Faria, nº 83 – Lambari – CEP: 08900-000 – Guararema/SP. **Depositário:** Igor Marchione dos Santos, CPF: 495.877.418-11. Pelo presente edital ficam a(s) parte (s), o executado(s), bem como seu (s) cônjuge (s), se casado(s) for (em), credor (es) fiduciário(s) /hipotecário(s) /preferencial (is), coproprietário(s), promitente(s) comprador (es), senhorio(s) direto(s), usufrutuário(s), credor (es) com garantia real ou com penhora(s) anteriormente averbada(s), terceiros e demais interessados, que não seja(m) de qualquer modo parte na presente ação, **INTIMADOS** das presentes designações, na pessoa de seus representantes ou caso não sejam localizados para a intimação pessoal, bem como da penhora realizada em 03/06/2020, não podendo, de forma alguma, posteriormente, alegar ignorância do contido neste edital. Não consta nos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento relativos ao feito. A expropriação prevista neste edital é regida pelas disposições contidas no Código de Processo Civil, no Prov. CSM 1625/2009 ou naquele que vier a substituí-lo, bem como na Resolução 236 do CNJ. Será o edital afixado e publicado na forma da lei. **Lucas Garbocci da Motta** - Juiz de Direito

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Santander

1º LEILÃO: 26 de agosto de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 28 de agosto de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública, nº 0010314236, de 31/05/2022, com os Fiduciantes **GUILHERME GUSTAVO BERTONI E SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 26.369.315-6-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 251.612.278-00, e sua convivente **RENATA DE CASTRO ANTUNES GUIMARÃES**, brasileira, solteira, maior, do lar, portador do RG nº 5148079-SDS/PE, inscrita no CPF/MF nº 023.247.004-92, declaram conviver em união estável sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 434.878,84 (quatrocentos e trinta e quatro mil oitocentos e setenta e oito reais e oitenta e quatro centavos - atualizado conforme disposições contratuais),** o imóvel constituído pela **Sala Comercial nº 324**, localizado no 3º pavimento do Condomínio CGH Aeroporto Offices, situado na Rua Baronesa de Bela Vista, nº 411, Vila Congonhas, São Paulo/SP, com direito a uma vaga de garagem. Área privativa: 40,79m² e Área total: 77,00m², melhor descrito na matrícula n° 242.361 do 15° Ofício de Imóveis de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 382.936,83 (trezentos e oitenta e dois mil novecentos e trinta e seis reais e oitenta e três centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22523).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Santander | SOLD LEILÕES

1º LEILÃO: 29 de agosto de 2024, a partir das 09h00min
2º LEILÃO: 30 de agosto de 2024, a partir das 13h00min (*horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizado pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010318370, firmado em 20/07/2022, com o(s) **Fiduciante(s) REINALDO TADEU DELLAVALLE**, maior, inscrito no CPF n° 217.472.148-17, no dia **29 de agosto de 2024, a partir das 09h00min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 875.000,00 (Oitocentos e setenta e cinco mil reais)**, o imóvel matriculado sob n° 46.233 do Oficial de Registro de Imóveis de Suzano/SP, constituído pelo Prédio residencial situado na Rua Inglaterra, nº 479, Chácara Recreio Internacional, em Suzano/SP, com área de terreno de 1.000,00m² e área construída de 141,00m². Cadastro Municipal: 76.034.006. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.09 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **30 de agosto de 2024, a partir das 13h00min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 951.103,73 (Novecentos e cinquenta e um mil, cento e três reais e setenta e três centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.22445).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

Santander | FRAZÃO Leilões

1º LEILÃO: 26 de agosto de 2024, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 28 de agosto de 2024, às 15h00min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 10.070.758, firmado em 20/03/2020, com o **Fiduciante BRUNO RAMOS FERNANDES,** maior, inscrito no CPF nº 416.982.378-80, **no dia** 26/08/2024, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 3.918.398,10 (três milhões novecentos e dezoito mil trezentos e noventa e oito reais e dez centavos), o imóvel matriculado sob nº 199.452 do 15º Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP**, constituído por "Residência "2", integrante do condomínio Residencial Araucária, situado Rua Araucária, nº 592 (Av.06), Jardim França, 22º Subdistrito, Tucuruvi, com a área privativa total de 549,188m² (sendo 275,080m², de área privativa coberta e 274,108m², de área privativa coberta de padrão diferente ou descoberta); a área comum de 148,211m², (sendo 4,183m² de área coberta e 144,028m², de área descoberta); a área total construída de 697,399m², equivalente a uma fração ideal de 19,8899% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio; e a área de terreno exclusivo de 273,860m².". **Cadastro Municipal:** 070.236.0065-5. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 28/08/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 3.021.652,45 (três milhões vinte e um mil seiscentos e cinquenta e dois reais e quarenta e cinco centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Outras informações no site da Leiloeira**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.22470_AL_2856-12).

ERRATA LEILÃO BRADESCO

MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS | bradesco

Conforme Edital publicado nos dias 25/ 26/ e 29/07/2023 no Jornal GAZETA DE SÃO PAULO-SP ref: ao Leilão Imóveis Bradesco c/ 20 Imóveis . Infomamos que a data divulgada com horário errado. Onde lê-se 30 / Julho 2024 - Terça 9:30h, o horário certo é a partir das 15h.. Sem mais.

facebook.com/milanleiloes
@ milanleiloes
twitter.com/milanleiloes
Informações: Tel: **11 3845-5599** ou www.milanleiloes.com.br
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) TRISUL INCORPORADORA , torna público a oferta, em leilão ONLINE - LEILÃO TRISUL DEPÓSITO ANASTÁCIO (REF7) - extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado, com encerramento a partir das 15h00 do dia 26/08/2024, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013.. Os bens serão vendidos no estado em que se encontram, não cabendo ao Comitente e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto ao estado de conservação. Os bens poderão ser examinados pelos interessados MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO enviando NOME, CPF e TELEFONE DE CONTATO através do e-mail: atendimento@lancetotal.com.br, até o dia 21/08. VISITACAO SOMENTE NO DIA 22 DE AGOSTO. Retirada dos bens: Somente dia 02 de Setembro de 2024 das 10 às 14 horas (SEGUNDA-FEIRA) A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações com relação completa de lotes consulte o site www.lancetotal.com.br ou no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

WWW.LANCETOTAL.COM.BR

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online

zuk

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária **PONTAL DESENVOLVIMENTO E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 31.094.050/0001-09, com sede na cidade São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia de Unidade Imobiliária e outras Avenças, datado de 08/03/2021, na qual figura Fiduciante **MARCIO VIEIRA GOULART**, brasileiro, solteiro, maior, motorista, portador do RG nº 28.500.375-6/SP, inscrito no CPF nº 216.605.808-62, residente e domiciliado na cidade de Pontal/SP, já qualificados no citado Instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site **www.portalzuk.com.br**. **2. Descrição do imóvel: Um terreno urbano** de forma regular situado na cidade e comarca de Pontal/SP, composto pelo lote 24 da Quadra K, do loteamento denominado "Morada Pontal", com frente para a Rua D, lado par, esquina com a Rua F, medindo oito (8,00) metros de frente para a Rua D, nos fundos mede oito (8,00) metros, confrontando com o lote 25; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede ... e nove metros e quarenta e dois (9,42) centímetros em curva, na confluência com a rua F, ... quatorze (14,00) metros, confrontando com a Rua F, e do lado direito mede vinte (20,00) metros, confrontando com o lote 23, encerrando uma área de cento e sessenta e dois metros e vinte e sete (162,27m²) decímetros quadrados. **AV.2 -** Para constar que o Loteamento "Morada Pontal", passou a denominar-se "Conjunto Habitacional José Pedro Carneiro". **AV.3 -** Para constar que a "Rua D" passou a denominar-se "Rua Olímpia Bonardi dos Santos". **Imóvel objeto da matrícula nº 4.868 do Cartório de Registro de Imóveis de Pontal/SP. Observação:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 02/09/2024**, às **10:30** h. Lance mínimo: R$ **130.688,20**. **>2º Leilão: 09/09/2024**, às **10:30** h. Lance mínimo: R$ **103.282,63**. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda: 5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.11.** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **5.12.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA — Online

zuk

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária **PONTAL DESENVOLVIMENTO E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 31.094.050/0001-09, com sede na cidade São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra com Alienação Fiduciária em Garantia de Unidade Imobiliária e outras Avenças, datado de 29/09/2020, na qual figura Fiduciante **MARCELO PEREIRA DE SOUZA,** brasileiro, solteiro, maior, portador do RG nº MG-18.237.016/MG, inscrito no CPF nº 116.348.286-23, residente e domiciliado na cidade de Pontal/SP, já qualificados no citado Instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site **www.portalzuk.com.br**. **2. Descrição do imóvel: Um terreno urbano** de forma regular situado na cidade e comarca de Pontal/SP, composto pelo lote 07 da Quadra G, do loteamento denominado "Morada Pontal", com frente para a Rua B, lado ímpar, à quarenta e dois metros e cinquenta (42,50) centímetros de distância da esquina entre as Ruas B e F, medindo oito (8,00) metros de frente para a Rua B, nos fundos mede oito (8,00) metros, confrontando com o lote 28; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel mede vinte (20,00) metros, confrontando com o lote 8; do lado direito mede vinte (20,00) metros, confrontando com o lote 6, encerrando uma área de cento e sessenta (160,00m²) metros quadrados. **AV.2 -** Para constar que o Loteamento "Morada Pontal", passou a denominar-se "Conjunto Habitacional José Pedro Carneiro". **AV.3 -** Para constar que a "Rua B" passou a denominar-se "Rua José Aparecido Bassi". **Imóvel objeto da matrícula nº 4.726 do Cartório de Registro de Imóveis de Pontal/SP. Observação: (I)** Consta no imóvel uma edificação com área estimada de 122,00m², não averbada na matrícula. Eventual regularização e encargos perante os órgãos competentes serão de responsabilidade do comprador. **(II)** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 02/09/2024**, às **10:30** h. Lance mínimo: R$ **250.000,00**. **>2º Leilão: 09/09/2024**, às **10:30** h. Lance mínimo: R$ **101.999,63**. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda: 5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.11.** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **5.12.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

EDITAIS DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO | Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **1ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE OSASCO**. Processo: nº **001600177.2021.8.26.0405**. Requerido: SKYNET RASTREADORES LTDA - ME - **Honda/CG 150 Fan ESDI Ano de Fabricação/Modelo 2013, PLACA FKL0570**. Rua Carlos Lima Morel, nº 115, São Paulo/SP. **Lance mínimo leilão: R$ 5.362,50** (50% DO VALOR DA AVALIAÇÃO) (sujeitos à atualização). **DATA DO LEILÂO - começa em 03/09/2024 às 10h10min, e termina em 23/09/2024 às 10h10min**. Fica o requerido SKYNET RASTREADORES LTDA - ME, e demais interessados, ***INTIMADOS*** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **3ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO**. Processo: nº **002431183.2022.8.26.0002**. Executado: ROGERIO CAIRES MARQUES DA SILVA. **Duas casas geminadas e seu respectivo terreno com 288,50m² de área total em Boituva. Rua José Capelari, lote nº 04, quadra 02, Boituva/SP** - Contribuinte nº 44123.64.85.0197.00.000. Descrição completa na Matrícula nº 39.530 do 1º CRI de Porto Feliz/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 355.887,50 - **Lance mínimo na 2ª praça: R$ 213.532,50** (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 13/09/2024 às 11h00min, e termina em 17/09/2024 às 11h00min; 2ª Praça começa em 17/09/2024 às 11h01min, e termina em 07/10/2024 às 11h00min**. Fica o requerido ROGERIO CAIRES MARQUES DA SILVA, bem como seu cônjuge, se casado for e demais interessados, ***INTIMADOS*** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 11/07/2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE HORTOLÂNDIA**. Processo: nº **0003669-29.2018.8.26.0229**. Executada: BERENICE APARECIDA DE ANDRADE. ***DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR*** - **Apartamento com 55,0400m² de área útil em Sumaré. Rua Sebastião Lázaro da Silva, nº 1890, Hortolândia/SP** - Contribuinte nº 03.29.021.1440.001. Descrição completa na Matrícula nº 117.465 do 1º CRI de Sumaré/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 182.787,20 - **Lance mínimo na 2ª praça: R$ 109.672,32** (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 17/09/2024 às 10h20min, e termina em 20/09/2024 às 10h20min; 2ª Praça começa em 20/09/2024 às 10h21min, e termina em 10/10/2024 às 10h20min**. Fica a requerida BERENICE APARECIDA DE ANDRADE, bem como seu cônjuge, se casada for, bem como o credor MUNICÍPIO DE HORTOLÂNDIA, compromissárias vendedoras LAZARA ROHRER TREVISAN, RENATA JULIANA ROHRER TREVISAN, bem como seus cônjuges, se casadas forem credor hipotecário EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS, terceiro interessado CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e demais interessados, **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 11/01/2019.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **10ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL**. Processo: nº **0029344-90.2018.8.26.0100**. Executados: WALKIRIA RUIZ DE OLIVEIRA, BRASILIO DE OLIVEIRA, FREI CANECA SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO, ESPÓLIO DE ASDRÚBAL DE OLIVEIRA JÚNIOR, MARILIA RUIZ DE OLIVEIRA, ODETE VICENTE DA SILVA, CAROLINE CRISTINA SILVA DE OLIVEIRA, ASDRUBAL DE OLIVEIRA NETO, RAFAEL MENDES DE OLIVEIRA, MATEUS MENDES DE OLIVEIRA, EDUARDO RUIZ DE OLIVEIRA. ***DIREITOS HEREDITÁRIOS - PARTE IDEAL (66,66%)*** - **Terreno com 336 m² na Consolação. Rua Frei Caneca, nº 304, São Paulo/SP** - Contribuinte nº 010.025.00850. Descrição completa na Matrícula nº 87.970 do 5º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.372.035,37 - **Lance mínimo na 2ª praça: R$ 686.017,68** (50,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 13/09/2024 às 13h30min, e termina em 17/09/2024 às 13h30min; 2ª Praça começa em 17/09/2024 às 13h31min, e termina em 07/10/2024 às 13h30min**. Ficam os requeridos WALKIRIA RUIZ DE OLIVEIRA, BRASILIO DE OLIVEIRA, FREI CANECA SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO, ESPÓLIO DE ASDRÚBAL DE OLIVEIRA JÚNIOR, MARILIA RUIZ DE OLIVEIRA, ODETE VICENTE DA SILVA, CAROLINE CRISTINA SILVA DE OLIVEIRA, ASDRUBAL DE OLIVEIRA NETO, RAFAEL MENDES DE OLIVEIRA, MATEUS MENDES DE OLIVEIRA, EDUARDO RUIZ DE OLIVEIRA, bem como seus cônjuges, se casados forem, terceiro interessado FERNANDO RUIZ DE OLIVEIRA, SILENE CRISTINA DA SILVA OLIVEIRA e demais interessados, ***INTIMADOS*** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 13/10/2022.

zuk PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

LEILÃO DE IMÓVEIS - Online

LEILOEIRO OFICIAL: MAURO ZUKERMAN - JUCESP 328
Santander | zuk

CONSULTE AS OPORTUNIDADES

LEILÃO ÚNICO - 28/08/2024 às 13h00

Alienação de Imóveis - Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677
PORTALZUK.com.br | www.SANTANDERIMOVEIS.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

Santander | FRAZÃO Leilões

1º LEILÃO: 26 de agosto de 2024, às 15h00min *.
2º LEILÃO: 28 de agosto de 2024, às 15h00min *. (*horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Tereza, Mooca, São Paulo/SP, CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 0010332987, firmado em 05/09/2022, com o **Fiduciante RENATO FREITAS COSTA JUNIOR,** maior, inscrito no CPF nº 667.857.402-82, no dia 26/08/2024, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 195.858,01 (cento e noventa e cinco mil oitocentos e cinquenta e oito reais e um centavo), o imóvel matriculado sob nº 86.841 do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Limeira/SP**, constituído por "Apartamento sob nº 403, localizado no 3º andar, do Bloco 03, do Condomínio denominado "Parques Los Alpes", o qual faz frente para a Avenida Nelson Aparecido Nascimento sob nº 1830, Limeira/SP, contendo as seguintes áreas: área real total de 103,305m²; sendo 46,590m² de área real privativa coberta; 44,215m² de área real de uso comum de divisão proporcional; correspondendo à fração ideal no terreno de nas coisas de uso comum de 0,2703702%; e 12,500m² de área real de estacionamento de divisão não proporcional, tendo direito ao uso de 01 (uma) vaga de garagem descoberta livre, para veículo de passeio sob nº 96". **Cadastro Municipal:** 3238.001.047. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra.** Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 28/08/2024, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 199.672,25 (cento e noventa e nove mil seiscentos e setenta e dois reais e vinte e cinco centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site da Leiloeira**: **www.FrazaoLeiloes.com.br**. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (02.22466_AL_2865-11).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Santander

1º LEILÃO: 02 de setembro de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 04 de setembro de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 0010300696, firmado em 15/03/2022, com o Fiduciante **EDSON DIOGO ALBERTO**, angolano, solteiro, maior, analista, portador do RNE n° V3922732-CGPI/DIREX/PF, inscrito no CPF/MF n° 031.784.811-92, residente e domiciliado em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 438.677,98 (quatrocentos e trinta e oito mil seiscentos e setenta e sete reais e noventa e oito centavos** - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo **Casa (Sobrado)**, situado na Rua Agostino Carraci, nº 68, Lote 20-B, Jardim das Rosas, São Paulo/SP. Área construída: 86,84m² e Área de Terreno: 83,50m², melhor descrito na matrícula n° 472.970 do 11° Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 420.086,60 (quatrocentos e vinte mil e oitenta e seis reais e sessenta centavos** – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22505).

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO – id 634/2024 – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO Art. 887, §3°, CPC - EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇA Leilão Eletrônico – Georgios Alexandridis – Leiloeiro Oficial – JUCESP 914. O MM. Juiz de Direito **CELSO LOURENÇO MORGADO** da **39ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP,** nos autos da Cumprimento de Sentença - **Processo nº 0010365-07.2023.8.26.0100,** ajuizada por **ELISA MARIA MELLO FABROCINO e OUTROS** em face de **VITOR LEONARDO PEREIRA DE OLIVEIRA** e **REGINA DE FATIMA ALMEIDA OLIVEIRA** – leva a público leilão o **BEM** - **IMÓVEL: ""**Um prédio e seu respectivo terreno situado à rua Polignano a Mare, sob nºs 65/67, antigo nº 9, antiga rua Álvares de Azevedo, no 6º Subdistrito-Brás, desta Capital, medindo 6,00 metros de frente, por 53,00 metros da frente aos fundos, confinando de um lado com o prédio nº 51, de propriedade da Paróquia de São Vito Martir, de outro lado com o prédio nº 79, de propriedade de Tomaz Centroni, e nos fundos com propriedade do Espólio de Darino Ferreira Balthan." **Certidão da Matrícula do Imóvel n° 39.483 do 03º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Inscrito na Prefeitura de São Paulo/SP como contribuinte n° 002.041.0021-6. Endereço:** Rua Polignano a Mare, nºs 65/67, Brás, São Paulo/SP, CEP: 03005-040. **AVALIAÇÃO: R$ 1.710.723,01 (um milhão, setecentos e dez mil, setecentos e vinte e três reais e um centavo) válido para o mês de junho de 2024 com base no índice disponibilizado no momento da elaboração deste edital.** O valor será atualizado na data do leilão conforme Tabela DEPRE – Tabela Prática para cálculo de atualização monetária dos débitos judiciais do TJ/SP. **DATAS DAS PRAÇAS: 1ª Praça com início no dia 19 de agosto de 2.024, às 13h00 e com término no dia 22 de agosto de 2.024, às 13h00** – Lance mínimo na 1ª Praça R$ **1.710.723,01** (100% do valor da avaliação que será atualizado novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento) **– 2ª Praça com início no dia 2ª Praça com início no dia 22 de agosto de 2.024, às 13h00, e com término no dia 11 de setembro de 2.024, às 13h00** – Lance mínimo 2ª Praça R$ 1.026.433,81 (60% do valor da avaliação que será atualizado novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento). Ficam **ELISA MARIA MELLO FABROCINO** – CPF nº 454.001.728-49; **CLÁUDIO FABROCINO** – CPF nº 02.025.098-34; **ANGELA MARIA PRADO MELLO MARQUES** – CPF nº 564.035.268-04; **GABRIELA LIMA PRADO MELLO** – CPF nº 227.811.058-64; **MARIA CRISTINA DE MELLO ROVERSI** – CPF nº 023.029.078-76; **CARMEN MARIA DE MELLO** – CPF nº 012.409.018-44; **RITA MARIA IMPERATORE PINTO** – CPF nº 263.659.818-99; **LUIZ ARNALDO IMPERATORE PINTO** – CPF nº 857.106.448-20; **ANA HELENA DE MELLO DA SILVA** – CPF nº 342.138.300-63; **BOAVENTURA DIAS DA SILVA** - CPF nº 175.079.520-53; **NELSON LUIZ PASCOTTO DE MELLO** – CPF nº 243.701.690-20; **ELIANE PILLMANN DE MELLO** - CPF: 303.142.830-72; **JOSÉ LUIZ MELLO CORREIA** – CPF nº 030.054.618-15; **IRENE NORCINI CORREIA** – CPF nº 151.829.588-62; **REGINA MARIA DE MELLO GUIMARÃES LEITE** – CPF nº 103.656.908-05; **LUIZ SÉRGIO GUIMARÃES LEITE** – CPF nº 064.041.628-49; **ANA MARIA MELLO ANTEQUEIRA** - CPF nº 707.604.039-53; **IVAN ANTEQUEIRA** – CPF nº 043.199.078-68; **AFONSO CELSO DE CASTRO MELLO** – CPF nº 293.618.938-15; **REGINA CELIA DE MORAES CARVALHO MELLO** – CPF nº 291.186.638-00; **SILVIA DEMORAES CARVALHO MELLO** – CPF nº 250.342.558-55; **JULIANA DE MORAES CARVALHO MELLO** – CPF nº 344.170.208-50; **REGINA NERLICH** – CPF nº 846.608.138-00; **RENATO DE OLIVEIRA MELLO** – CPF nº 319.978.088-11, **JULIANA ALVES MALGUEIRO DE OLIVEIRA** – CPF nº 324.101.358-89; **VITOR LEONARDO PEREIRA DE OLIVEIRA** – CPF nº 136.574.388-82; **REGINA DE FATIMA ALMEIDA OLIVEIRA**; **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SP,** bem como **EVENTUAIS OCUPANTES DO IMÓVEL** e **DEMAIS INTERESSADOS**, **INTIMADOS da penhora, avaliação do imóvel, bem como das designações de expropriação supra**, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, sendo que a publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. Não consta dos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento. A venda será efetuada em caráter "*ad corpus*" e no estado em que os bens se encontram, sem garantias, competindo ao interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas (art. 258 das Normas Judiciais da E. Corregedoria Geral de Justiça). Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens arrematados, regularização documental perante o Registro de Imóveis, Prefeitura e demais órgãos Públicos, transferência de propriedade imissão na posse serão de responsabilidade do arrematante. A realização do leilão, a consulta do edital completo, inclusive sobre a menção de ônus e gravames, bem como para o cadastro, habilitação para participação do leilão, oferta de lances e acompanhamento do praceamento se dará através do site **www.alexandridisleiloes.com.br.**

Para mais informações: (11) 3241-0179 / www.alexandridisleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL e INTIMAÇÃO
LEILÃO ELETRÔNICO

1° Leilão: 02/09/2024 às 10:00hs
2° Leilão: 10/09/2024 às 10:00hs

Leilão somente na modalidade eletrônica através do site: www.bspleiloes.com.br

BIANCA SOARES PAIS DE CARVALHO, Leiloeira Pública Oficial, registro Jucerja n° 156, com escritório na Avenida João Cabral de Mello Neto, nº 850, bloco 3, sala 1614, Barra da Tijuca/RJ, devidamente autorizada por RESERVA CASA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 17.976.394/0001-10, venderá na forma da Lei 9.514/97, em leilões públicos dias, horários e através do seu site de leilões online: www.bspleiloes.com.br acima referidos, o **LOTE DE TERRENO nº 25, da quadra 21, do imóvel denominado "RESIDENCIAL FAZENDA CASA GRANDE," situado no bairro do Itapecerica/SP, com frente para a Rua 26 onde mede 12,00m; com 13,34m nos fundos onde confronta com o lote 11; por 25,00m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo Lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 24 e pelo lado esquerdo com o lote 26, encerrando uma área de 315,95m2,** melhor descrito na matrícula nº 133.649 do Cartório Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SP, objeto da Escritura de Venda e Compra, lavrada em 31/03/2022, pelo Tabelião de Notas do distrito de Quiririm/SP, tendo como Credora Fiduciária, RESERVA CASA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., e como Fiduciantes Devedores, **EVELYN PÂMELLA GOUVEIA BASÍLIO DOS SANTOS** e **FELIPE BASÍLIO DOS SANTOS**, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, inscritos nos CPF´s sob os nºs 122.905.407-30 e 111.051.657-60, respectivamente. O referido imóvel encontra-se registrado em nome da empresa comitente, conforme CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE averbada no Av. 6 da matrícula 133.649 do Cartório Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté/SP. O imóvel será vendido na forma da Lei 9.514/97 no estado em que se encontra, por preço não inferior a **R$ 231.695,50** (duzentos e trinta e um mil, seiscentos e noventa e cinco reais e cinquenta centavos), em 1° Leilão, nos termos do § único do art. 24 da Lei nº 9.514/97. Em 2º Leilão o imóvel será vendido, em caráter definitivo, por preço não inferior a **R$ 287.425,35** (duzentos e oitenta e sete mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e trinta e cinco centavos), conforme trata o §2° do art. 27 da Lei nº 9.514/97. A comissão da Leiloeira será paga pelo arrematante e pelos devedores fiduciantes, no caso de exercício da preferência, na razão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da venda do bem arrematado. As despesas relativas a registros de imóveis, ITBI, demais impostos correrão por conta do arrematante. A venda deverá ser feita com pagamento à vista. Os devedores fiduciantes serão comunicados na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e endereço eletrônico da realização dos leilões, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo os fiduciantes adquirirem sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances. Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site da Leiloeira (www.bspleiloes.com.br) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade on line, sujeito a aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise de documentação exigida na forma e no Prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site da Leiloeira). Todos os lances efetuados por usuários certificados não são passíveis de arrependimento. Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2024. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho – Leiloeira Pública Oficial.

ALFA LEILÕES

RAFAEL CICOLIN, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o n° 1.290, Leiloeiro Oficial da **Alfa Leilões - Especialista em Imóveis**, localizada na Rua Curupacê, n° 260, Mooca - CEP 03120-010 - São Paulo – SP, endereço eletrônico contato@alfaleiloes.com, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 97830-1644, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **SANT'ANA ANALÂNDIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o n° 22.239.905/0001-51, com sede na Rua Dom Pedro II, nº 495, Bairro Conserva, Americana/SP, CEP 13465-040, representado neste ato por seus sócios: **M POLITANO PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob nº 18.604.802/0001-76, com sede na Avenida Nove de Julho, nº 154, Jardim São Domingos, Americana/SP, CEP: 13471-140, na pessoa de seu representante legal **MARCOS MATIAS POLITANO**, brasileiro, casado, empresário e corretor de imóveis, portador da cédula de identidade ("RG") sob o nº 9.328.055-5 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob nº 004.876.638-02, com domicílio à Avenida Alcino Dell'Agnese, nº 120, Casa 60, Condomínio Altos da Represa, Americana/SP, CEP: 13474-260 e **CSB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 25.216.973/0001-93, com sede à Rua Dom Pedro II, nº 495, Centro, Americana/SP, CEP 13465.040, representada por seu sócio e administrador, **CLODOALDO SERGIO BENDILATTI**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de identidade ("RG") sob o nº 4.923.256-3 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob nº 772.711.068-04, residente e domiciliado na Rua Dom Pedro II, nº 495, Conserva, Americana/SP, CEP 13.465- 040, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Venda e Compra de Imóvel Urbano com Pacto de Alienação Fiduciária em Garantia de Pagamento e Outras Avenças, datado em 27 de setembro de 2019, no qual figura como Devedor Fiduciante: **MACILENE FERNANDES DE OLIVEIRA VIEIRA**, brasileira, manicure, portadora da cédula de identidade ("RG") sob o nº 62.737.033-0 SSP/SP e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 107.677.446-67, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, com **UBALDO PINHEIRO VIEIRA DE OLIVEIRA**, brasileiro, tratador pecuário, portador da cédula de identidade ("RG") sob o nº 62.737.044-5 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 066.713.696-74, residentes e domiciliados sito à Rua Antônio Bellini, nº 175, Jardim Progresso, Analândia-SP - CEP: 13.550-000, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, O 1º Leilão será realizado **em 27 de agosto de 2024, às 14 horas e 30 minutos**, no endereço eletrônico (On-line), por meio do site: www.alfaleiloes.com, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 100.971,58**. Caso não haja licitante em 1º leilão, o 2º Leilão será realizado **em 10 de setembro de 2024, às 14 horas e 30 minutos**, igualmente por meio eletrônico, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 105.271,36**, a propriedade do bem imóvel matriculado sob o nº 77.868, 2º Oficial de Registro de Imóveis de Rio Claro/SP (Propriedade Consolidada em 04/10/2023, conforme Av. nº 05), na forma do presente edital. São Paulo, 18 de julho de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1021501-47.2024.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 27ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Melissa Bertolucci, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) a **The Charmzone Confecções Ltda,** CNPJ 05.063.635/0001-51, que **Banco Santander (Brasil) S/A** lhe ajuizou **ação de Procedimento Comum** para cobrança de R$ 114.677,09, oriunda do serviço de Cheque Empresa de Operação nº 3261130059547000173. Estando a ré em lugar ignorado, foi determinada a citação por edital, para que em 15 dias úteis, após os 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de presumirem-se verdadeiros os fatos alegados e a condenação nas cominações pedidas, sendo-lhe nomeado curador especial em caso de revelia. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de agosto de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1110769-54.2020.8.26.0100 (VAGA 3) O Dr. Rodrigo Jae Hwa An, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **João de Iório**, **Thomaza Apparecida Di Iório Souza** e **Antônio de Souza**, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Sandra Regina Augusto ajuizou(ram) **ação de USUCAPIÃO**, visando a declaração de domínio do imóvel situado na Rua Maria Guilhermina, nº 42, casa nº 01, Carrão, São Paulo-SP, CEP 03411-020, imóvel que se localiza em área maior na matrícula nº 174.652 do 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 01 de agosto de 2024.

Processo Digital nº: 1015212-95.2020.8.26.0405 Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Enriquecimento sem Causa Requerente: Bacurity Comercial Importadora Exportadora Ltda Requerido: Vanessa dos Anjos Miguel e outros. **Edital de Citação - Prazo de 30 Dias. Processo nº 1015212-95.2020.8.26.0405.** A MM. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dra. Liege Gueldini de Moraes, na forma da Lei, etc. **faz saber** ao **Marcelino Soares de Mendonça Neto**, Brasileiro, com endereço à Rua José Pinheiro, 168, Centro, CEP 39695-000, Franciscópolis - MG, CPF: 095.135.616.07, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Bacurity Comercial Importadora Exportadora Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **citação**, por **Edital**, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 21 de março de 2024.

BL FERRAGENS LTDA. Torna público que requereu ao SEMASA a Licença Ambiental Prévia, de Instalação e de Operação para Fabricação de artefatos de material plástico para usos industriais e para uso na construção, exceto tubos e acessórios. Sito à Avenida Utinga, 815 – Vila Metalúrgica - Santo André – SP, CEP 09220-611. E declara aberto o prazo de 30 dias para manifestação escrita, endereçada ao SEMASA.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CREDORES NOS TERMOS DO ART. 52, § 1º, DA LEI Nº 11.101/2005, COM PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS PARA AS HABILITAÇÕES E DIVERGÊNCIAS DE CRÉDITO, expedido nos autos da Recuperação Judicial de **VISUAL PROMOCIONAL COMÉRCIO E SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA. e ELDORADA CONSULTORIAE SERVIÇOS LTDA.**, Processo n°1001502-16.2024.8.26.0260. A Doutora Andréa Galhardo Palma, MM. Juíza de Direito da2ª Vara Regional de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem, do Foro Especializado 1ª RAJ/7ªRAJ/9ª RAJ, Estado de São Paulo, na forma da Lei, FAZ SABER que por decisão proferida em 11/07/2024, disponibilizada no DJE de 15/07/2024, foi deferido o processamento da Recuperação Judicial de Visual Promocional Comércio e Serviços de Comunicação Visual Ltda., inscrita no CNPJ nº 08.547.0001/0001-62 e Eldorada Consultoria e Serviços Ltda., inscrita no CNPJ nº 21.886.558/0001-96, tendo sido nomeado como Administrador Judicial LACM SIA ? LUIZ ANTONIO CALDEIRAMIRETTI SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA, representada por Luiz Antonio Caldeira Miretti, com sede na Avenida Angélica, nº 2.491, conjunto 118, Consolação, São Paulo/SP, CEP: 01227-200, cuja íntegra da decisão encontra-se às fls.363/369 dos autos da Recuperação Judicial, bem como disponível por meio do link de acesso: https://www.dropbox.com/scl/fi/4wg02w3j6b639deg6llit/Decis-o-deferimento-processamento-RJ.pdf?rlkey=tdw9hx0bl2ob64lvgtstsfdl7&st=kqmr49a6&dl=0 RELAÇÃO DE CREDORES: As Recuperandas apresentaram a relação de credores, juntada às fls. 139/145 dos autos da Recuperação Judicial, a qual segue discriminada abaixo. Credores Trabalhistas: Camila Moreira da Silva Cassiano R$ 5.377,82; Daniela Maria Bezerra de Araujo R$ 5.687,51; Deivid Batista Primo R$ 21.000,00; Henrique Chacon Milani Jorge R$ 1.877,79; Igor Mendes Barcelos Bueno R$ 6.108,96; Isabela de Jesus Oliveira R$ 2.504,81; Jaqueline Conceição de Souza R$ 2.449,73; Jerson Lino de Moraes R$ 11.102,28; Renato Aparecido de Jesus R$ 11.667,70; Tais Grazieli Oliveira dos Santos R$ 20.800,00; Tamires Santos Costa R$ 2.753,45; Vitoria Cristina Ferraz Gadi R$ 4.463,56. SUBTOTAL R$ 95.793,61. Credores Quirografários: Aço Cearense Industrial Ltda. R$ 243.022,57;Actos Comércio Importação e Exportação Eireli R$ 40.617,68; Adivel Caminhões e Ônibus Ltda. R$ 896,23; ADRL Comércio de Papeis Ltda. R$ 741,44; AEA Marginal Tiete Distribuidora de Materiais Elétricos Eireli R$ 454,64; AGFA do Brasil Ltda. R$127.909,54; Alvares Sociedade de Advogados R$ 706,00; Arcelor Mittal Brasil S.A. R$ 12.405,33; Ayca Comércio de Materiais para Artes Gráficas Eireli R$ 47.959,42; Banco ABC Brasil S.A. R$ 1.308.837,12; Banco Daycoval S.A. R$ 1.879.606,00; Banco do Brasil S.A. R$ 1.000.000,00; Banco Itaucard S.A. R$ 109.144,03; Banco Santander Brasil S.A. R$ 2.088.876,08; Banco Volkswagen S.A. R$ 424.110,29; Central do Acrílico Ltda. R$ 92.493,68; Comercial Elétrica WF 01 Eireli R$ 158,13; Comercial Mabafix Eireli R$ 74,64; Comercial Zaragoza Importação e Exportação Ltda. R$ 2.070,80; Comercio de Pneus Valetão Ltda. R$784,58; Conceito Prime RH Ltda. R$ 168.120,27; Concierge Blindado Serviços Automotivos Ltda. R$ 417,58; Coparts Comercial de Peças e Serviços Ltda. R$ 54.840,95; CS Extrusão Industria e Comercio Ltda. R$ 44.441,62; CVS Comercio de Alimentos e Serviços de Cartões Ltda. R$ 16.308,12; Delo Industria e Comércio Ltda. R$ 7.100,93; Elektra Digital Comercio e Serviços Ltda. R$ 350,00; Ferragens São Judas J.K.T. Ltda. R$ 908,00; Fluir Automação Pneumática Ltda. R$ 2.251,08; Geoplas Plásticos e Metais Ltda. R$ 122.790,29; Global Tec Maquinas e Abrasivos Eireli R$ 1.109,52; Granbrasil Ind. e Com. De Polímeros Eireli R$ 342.086,60; Gruposb Industria e Comercio de Embalagens Ltda. R$ 708,00; HP Financial Services Arrendamento Mercantil S.A. R$ 38.500,00; IB Capital Gestão de Recursos Ltda. R$ 532.639,33; Imprimax Industria de Auto Adesivos Ltda. R$ 2.592,51;Indústria de Papeis para Embalagens Irmãos Siqueira Ltda. R$ 6.835,14; Inox Smart Comercio de Peças em Aços Inoxidável Ltda. R$ 440,00; Itaú Unibanco S.A. R$ 5.535.217,99; JD Aço, Industria e Comércio Ltda. R$ 89.471,20; Jefer Produtos Siderúrgicos Ltda. R$ 71.466,03; JK Boscati Negócios Imobiliários Eireli R$ 170.506,92; Kalunga S.A. R$ 1.086,90; L&W Facas Ltda. R$ 11.415,00; Leo Madeiras, Maquinas e Ferragens S.A. R$ 1.798,24; LSLOG Armazenagem e Logística Ltda. R$1.200,00; Lucamax Filmes e Papeis Autoadesivos Ltda. R$ 878,00; Mack Embalagens de Papelão Ltda. R$ 20.556,68; Marcelo U R Barreto Computação Gráfica 723,56; Maria do Carmo Diniz Badenas Plásticos R$ 2.141,75; Masticmol Industria e Comercio Ltda. R$ 16.462,05; Maxfix Comércio de Fitas Adesivas Ltda. R$ 17.534,72; Mega Soldas Manutenção de Maquinas de Soldase Comércio Ltda. R$ 2.288,90; MVA Adesivos Eireli R$ 12.042,87; Nipel Indústria e Comércio de Papeis Ltda. R$ 8.213,38;Pires do Rio Cibraco Com. E Ind. de Ferro e Aço Ltda. R$ 31.929,16; Plascony Industria de Plásticos Ltda. R$ 10.163,27; Porto Seguro Seguro Saúde S.A. R$ 11.156,32; Portoseg S/A Credito, Financiamento e Investimento R$ 184.318,86; Presol Industria e Comercio de Maquinas Ltda. R$ 3.399,99; Pro-Tinex Pintur Eletrostatica Ltda. R$ 54.999,99; Reimold Industria e Comercio de Materiais Plasticos Ltda. R$ 6.038,54; Rena Metalurgica Ltda. R$ 9.595,65; Rinapar Parafusos e Ferramentas Ltda. R$ 6.096,14;Saint-Gobain do Brasil Produtos Industriais e para Construção R$ 1.272,00; Sales Distribuidora Ltda. R$ 598,11; Salute Industria de Papelão Ondulado Ltda. R$ 45.493,30; Santander Leasing S.A. Arrendamento Mercantil R$ 428.885,53; Sapore S.A. R$1.750,00; Serdomolde Industria e Comercio de Artefatos Plásticos Ltda. R$ 11.909,36; Soufer Industrial Ltda. R$ 98.593,32;Star Limp Capistrano Comercio de Embalagens e Produtos de Limpeza R$ 1.567,86; Tecbol Comercio de Embalagens Ltda. R$ 13.200,00; Tecno Arames Comércio, Importação e Exportação Ltda. R$ 55.702,08; Tetamanti Comércio de Ferros e Metais Ltda. R$ 4.047,80; Tokio Marine Seguradora S.A. R$ 4.920,45; Valentim & Andrade Sociedade de Advogados R$ 3.100,00;Valorem Fundo de Investimento em Direitos Creditorios Multis R$ 216.000,00; Vision Security & Informática Ltda. R$ 478,28; WF Comercio, Importação e Exportação de Ferramentas e Maqui R$ 5.300,00; WM Comercio para Manutenção Industrial Ltda.R$ 1.119,83; ZPISA Industria de Artefatos de Madeiras Ltda. R$ 18.940,50. SUBTOTAL R$ 15.916.882,57. Credores ME/EPP: Adilson Alves De Faria Plastificacoes R$ 3.942,70; Aildeson Albino Silva Comercio E Representação Comercial De R$ 505,44;Anderson Martins De Paiva 34383899838 R$ 400,00; B W Vidal Revestimento R$ 29.175,86; Celio De Melo Lima 31070268836R$ 23.726,37; Cinplastic Industria E Comercio De Plasticos Eireli R$ 15.612,00; Comercial Elétrica Wf 03 Eireli R$ 5.558,15;Comercial Mabafix Eireli R$ 1.320,00; Fag Soluções Gráficas Eireli R$ 1.708,00; Fergraf Industria E Comercio De Embalagens Ltda. R$ 126.878,89; Ferragens Sao Judas Ltda. R$ 3.662,51; Luis Carlos Pineli Epp R$ 2.300,00; Madeireira Cristal Eireli R$829,50; N7N Usinagem E Montagem De Equipamentos Eireli R$ 4.200,00; Oxmad Oxigenio Eireli R$ 1.862,50; Peterson Alan De Souza Oliveira R$ 2.930,00; V Menezes Treinamentos E Consultoria Financeira R$ 1.110,00; Nova Epox Ltda. R$ 92.440,94;Mro Comercio De Parafuso Sp Ltda. R$ 5.630,53; B W Vidal Revestimento R$ 740,30; Marcelo U R Barreto Computação Gráfica R$ 723,56; Maria Do Carmo Diniz Badenas Plásticos R$ 2.141,75; Usinagem Cardoso R$ 3.245,33; Viviane De Siqueira Marques R$ 600,00. SUBTOTAL R$ 331.244,33. TOTAL GERAL R$ 16.343.920,51- PASSIVO FISCAL atualizado: Recuperanda Visual Promocional Comércio e Serviços de Comunicação Visual Ltda. R$5.473.667,63. PRAZO PARA HABILITAÇÕES E DIVERGÊNCIAS DE CRÉDITO: Os credores terão o prazo de 15 dias, contado da publicação deste Edital, para apresentar suas habilitações e/ou divergências quanto aos créditos constantes da Relação de Credores, devendo as petições e documentos serem digitalizados e enviados diretamente à Administradora Judicial e exclusivamente através do e-mail rjvisualeldorada@gmail.com .Não devem ser apresentadas habilitações ou divergências no processo. E para que produza seus efeitos de direito, será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. São Paulo, 18 de agosto de 2024

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004547-09.2021.8.26.0268. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Itapecerica da Serra, Estado de São Paulo, Dr(a). Djalma Moreira Gomes Junior, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a Daniel Gomes dos Santos, CPF 531.168.598-09, que lhe proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Itaú Unibanco Holding S.A., objetivando a cobrança de R$ 27.439,41 (01/02/2024), oriunda do inadimplemento da cédula de crédito nº 30410-217222066. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para, em 03 dias, efetuar o pagamento integral da dívida atualizada ou oferecer bens (suficientes) à penhora, sob pena de converter-se em penhora o arresto já efetuado sobre a quantia de R$ 696,63, em conta(s) bancária(s) de sua titularidade, podendo, no prazo de 15 dias, oferecer embargos, prazos esses que começarão a fluir após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. No prazo para embargos, poderá o executado requerer seja admitido o parcelamento do débito, nos termos do art. 916, do CPC. Em caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Itapecerica da Serra, aos 06 de agosto de 2024.

MOVI7 TRANSPORTES LTDA

Edital De Termo De Responsabilidade Nº 78/2024: A Junta Comercial do Estado de São Paulo torna público que o fiel depositário dos gêneros e mercadorias recebidos pela matriz da sociedade empresária "**MOVI7 TRANSPORTES LTDA**", NIRE **35263256382**, CNPJ/MF **54.067.168/0001-43**, localizada na Rua João de Pina, nº 300, Jardim Ponte Grande, Mogi das Cruzes/SP, CEP: 08770-480, **Sr. Cláudio José de Lima**, portador do RG nº 21.752.507-6 – SSP/SP, por meio do procurador (nº de registro 189.776/24-9), **Marcos Alexandre Pinto Varelas**, inscrito na OAB/SP sob nº 229.837, assinou em **08/08/2024** o Termo de Responsabilidade **nº 78/2024**, com fulcro nos arts. 1º, § 2º, do Decreto Federal nº 1.102/1903 e do art. 3º, parágrafo único, da IN nº 52/2022, do Departamento de Registro Empresarial e Integração, devendo ser publicado e arquivado na JUCESP o presente edital, nos termos do art. 8º da supracitada Instrução Normativa. **Marcio Massao Shimomoto. Presidente da Junta Comercial do Estado de São Paulo.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, Brasília/DF, **INTIMA** o devedor fiduciante: **MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA,** brasileiro, maior, bancário, solteiro, RG N° 33.589.302-8-SSP/SP, CPF/MF Nº 275.182.338-60, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$4.949,34,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **23.414** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 14 de agosto de 2024. (Protocolo 803.798)

3ª Vara Cível da Comarca de Taboão da Serra/SP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 60 DIAS. PROCESSO nº 1005077-91.2020.8.26.0609. O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taboão da Serra, Estado de São Paulo, Dr. Luiz Henrique Lorey, na forma da Lei, FAZ SABER a **AGRIPINO NUNES VASSALO e a MARIA LUIZA VASSALO** que lhes foi proposta uma ação de Despejo por Falta de Pagamento Cumulado Com Cobrança por parte de **Ozélia de Oliveira Berbigão**, para o recebimento dos alugueres em atraso no valor de R$ 32.176,64 (até fevereiro de 2021), a ser atualizado, relativo à locação do imóvel situado na Rua Doutor Cícero Vieira, nº 148, Jardim Maria Sampaio, nesta Capital de São Paulo. Encontrando-se eles em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por **EDITAL**, para os atos e termos da ação proposta e para que,no prazo de quinze dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, serão considerados revéis; caso em que lhes será nomeado curador especial. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Taboão da Serra, aos 06 de agosto de 2024.

2ª Vara de Registros Públicos da Capital/SP

EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da ação de Usucapião, **PROCESSO nº 1106412-60.2022.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Patrícia Martins Conceição, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **MANUEL MAZZEI, IRMA MAZZEI, HENRIQUE MAZZEI, NEUSA HACHIYA FUENTES, SILVIO LUIS FERRAZ BATAGINI, SEBASTIANA FERRAZ CALDARONE, NELSON HELIO MAZZEI, FRANCISCA MAZZEI, EDE MAZZEI BEI, FABIO SALVADOR BEI ou FABIO BEI, JOSÉ BATISTA FUENTES, SILVANA FERRAZ BATAGINI DA FONSECA, JÉSSICA RIBEIRO DE ALMEIDA e SIDNEI FERRAZ BATAGINI, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores**, que **Ana Carolina Lopes Cibella Bucci e Carlos Eduardo Bucci** ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobreimóvel localizado na Rua das Casuarinas, nº 130, Lote nº 17, Vila Nova Mazzei, São Paulo/SP,CEP: 02314 -100, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de julho de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS
EDITAL: CONCORRÊNCIA Nº 09/2024

OBJETO: Contratação das obras de elaboração e execução de Plano de Proteção e Combate a Incêndios, incluindo a apresentação do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo (AVCB), no prédio onde encontram-se instaladas a Secretaria Municipal de Educação e a Câmara Municipal, localizado na Rua Santos Dumont, nº O-40 - Pederneiras/SP ENCERRAMENTO: 02/09/2024, às 9h. O Edital completo encontra-se disponível nos sites **www.comprasnet.gov.br, www.pncp.gov.br** e **www.pederneiras.sp.gov.br**. Maiores informações na Prefeitura, através do telefone (14) 3283-9576, com o responsável pelas licitações.
Pederneiras, 15 de agosto de 2024. Ivana Maria Bertolini Camarinha – Prefeita Municipal

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, Brasília/DF, **INTIMA** a devedora fiduciante: **ANA CRISTINA MAMEDIO,** brasileira, maior, técnica de enfermagem, solteira, RG N° 24.814.694-4-SSP/SP, CPF/MF N° 177.909.638-05, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$15.373,79,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **340.361** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 14 de agosto de 2024. (Protocolo 805.425)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **JUAN GUSTAVO VALENZUELA MARTINEZ,** paraguaio, autonomo, casado, CPF/MF Nº 152.292.008-04, e **EDILENE ALVES VALENZUELA,** brasileira, do lar, RG N° 27.465.407-6 CPF/MF N° 150.972.888-07, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$6.121,54,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **197.148** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 14 de agosto de 2024. (Protocolo 806.048)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes ¾, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **ALBANI FERREIRA TAVARES,** brasileira, comerciante, casada, CPF/MF Nº 088.657.708-05 ou **SUMAIA MACEDO E SILVA TAVARES**, brasileiro, do lar, RG N° 26.130.690-X, CPF/MF N° 252.227.058-38, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$384.027,39,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **303.818** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 14 de agosto de 2024. (Protocolo 805.312)

EDITAL DE TERMO DE RESPONSABILIDADE Nº 80/2024

A Junta Comercial do Estado de São Paulo torna público que o fiel depositário dos gêneros e mercadorias recebidos pela matriz da sociedade empresária **"DOMA LOGÍSTICA LTDA",** NIRE **35230532097,** CNPJ/MF **27.541.681/0001-51,** localizada na Rua Córrego Novo, nº 76, Cidade Soimco, Guarulhos/SP, CEP: 07182-110, **Sr. Leonardo Henrique Souza do Nascimento**, portador do RG nº 25.917.212-1 – SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 306.293.998-24, assinou em **09/08/2024** o Termo de Responsabilidade nº **80/2024**, com fulcro nos arts. 1º, § 2º, do Decreto Federal nº 1.102/1903 e do art. 3º, parágrafo único, da IN nº 52/2022, do Departamento de Registro Empresarial e Integração, devendo ser publicado e arquivado na JUCESP o presente edital, nos termos do art. 8º da supracitada Instrução Normativa.

Marcio Massao Shimomoto. Presidente da Junta Comercial do Estado de São Paulo.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº. 1000153-37.2022.8.26.0360. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Mococa, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo de Castro Campos, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a Fabrício Winderson Tavares Rossetti, Brasileiro, CPF 37222900829, que lhe foi proposta uma ação de Busca e Apreensão Em Alienação Fiduciária por parte de Banco Itaucard S.A, objetivando o veículo marca Chevrolet, tipo Cruze LT NB AT, preto, ano/modelo 2017/2017, placa GJA7F33, chassi 8AGBB69S0HR151144, cuja apreensão ocorreu em 17/05/2024, assim como a condenação nas cominações legais haja vista o inadimplemento da cédula de crédito bancário nº 30410-144960473. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para que, no prazo de 05 dias, pague a integralidade da dívida pendente, podendo, no prazo de 15 dias, oferecer resposta, ambos a fluir após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Mococa, aos 31 de julho de 2024.

Edital de Citação. Prazo de 20 Dias. Processo nº 1050680-57.2019.8.26.0114.O MM.Juiz de Direito da 2ªVara Cível,do Foro de Campinas,Estado de São Paulo,Dr. Lucas Pereira Moraes Garcia,na forma da Lei,etc. FAZ SABER a JUCILEINE CORNELSEN, Brasileira,Casada,ASSISTENTE JUDICIARIO, RG 44.33.634, CPF 043.555.969-90, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Colégio Casa do Saber Ltda.- Epp, alegando em síntese: A parte executada é devedora da quantia de R$11.369,17(onze mil, trezentos e sessenta e nove reais e dezessete centavos), atualizada em dezembro de 2019, referente à prestação de serviços educacionais do Ensino Fundamental ao Ensino Médio e Educação de Jovens e Adultos (EJA). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que,no prazo de 3 dias,que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da dívida no valor de R$11.369,17,que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10%(dez por cento)sobre o valor atualizado do débito, ou apresente embargos. Caso o executado efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art.827, § 1º,do CPC).No prazo de 15 dias para embargos, reconhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento)do valor em execução,acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá o executado valer-se do disposto no art. 916 e §§,do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art.916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC) Não havendo embargos ou pagamento no prazo acima, o réu será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações de fato formuladas pelo autor, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 26 de julho de 2024

13ª VARA CIVEL - FORO CENTRAL CIVEL - COMARCA DE SAO PAULO

D E C I S Ã O – E D I T A L – P R A Z O 2 0 D I A S. Processo nº: **1027916-46.2024.8.26.0100.** Classe – Assunto: Procedimento Comum Cível - Sustação de Protesto Requerente: **BAR E LANCHES PRINCESA DA LAPA LTDA. – ME** Requerido: **F V CASTRO EMPREITEIRA EIRELE** Vistos. Tendo em vista que já foram esgotados todos os meios hábeis para a localização da parte ré, defiro a citação editalícia requerida, servindo a presente decisão como edital. Este Juízo **FAZ SABER** a **F V CASTRO EMPREITEIRA EIRELE,** domiciliado em local incerto e não sabido, que lhe foi movida a presente ação de Procedimento Comum Cível por **BAR E LANCHES PRINCESA DA LAPA LTDA. – ME**. Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação, sob pena de revelia. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias.São Paulo, 26 de julho de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000488-95.2024.8.26.0292. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Maurício Brisque Neiva, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, eventuais interessados que RODRIGO RUSTON, CPF nº 183.802.448-42 propôs PROCEDIMENTO DE JURISDIÇÃO VOLUNTÁRIA com pedido de NOMEAÇÃO DE ADMINISTRADOR PROVISÓRIO, objetivando o deferimento da tutela de urgência para nomear, pelo prazo de 180 dias, como administrador provisório do INSTITUTO CULTURAL RODRIGO RUSTON, CNPJ nº 07.719.734/0001-74, o Sr. RODRIGO RUSTON, autorizando-lhe a prática de todos os atos necessários à administração da entidade para o fim específico de realizar a eleição para escolha da nova Diretoria e dos integrantes dos demais cargos previstos no Estatuto, convocando as assembléias gerais necessárias, visando sua regularização, nos termos do artigo 49 do Código Civil. Estando em termos, expede-se edital, para que no prazo de 15 dias, a fluir os 20 dias supra, apresentem resposta. E para que no futuro não aleguem ignorância expediu-se o presente edital que será afixado e publicado na forma da Lei.. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 12 de agosto de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014618-24.2023.8.26.0196. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Franca, Estado de São Paulo, Dr(a). Humberto Rocha, na forma da Lei, etc. Faz Saber a ROBINSON LAMARCA FRANCA, CNPJ nº 04.197.149/0001-63 e ROBINSON LAMARCA, RG 26.362.503-5, que por parte de PLUMATEX COLCHÕES INDUSTRIAL LTDA, que foi ajuizada ação de Execução de Título Extrajudicial para cobrança de R$ 2.726,09 (Junho/2023), representado pelo celebrou contrato particular com o executado, Termo de Distrato do Contrato de Representação Comercial e outras avenças, o qual foi devidamente assinado pelas partes e duas testemunhas idôneas, caracterizando o documento como título executivo extrajudicial, conforme o inciso III do artigo 784 do CPC, de acordo com documentos juntados aos autos. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 3 dias,pague a dívida, custas e despesas processuais,além de honorários advocatícios, fixados em 10% a contar da citação. (em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade) ou querendo, oferecer Embargos à Execução, em 15 dias,que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, que é de 20 dias.contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Franca, 31/07/2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0011855-61.2023.8.26.0004. A MMª Juiza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional IV – Lapa/SP, Dra. Adriana Genin Fiore Basso, FAZ SABER a DUVILIO RIBEIRO DE ASSIS, RG. 13.321.328-6 e CPF. 076.213.248-56 e MARIA LUCIA CAVICHIA DE ASSIS, RG. 18.925.661 e CPF. 084.414.988-81, que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de sentença, movida por RAFAEL CAPELETE DE ALMEIDA, CPF. 220.595.118-10. Encontrando-se o réu em lugar incerto, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a Intimação por Edital, para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, pague a quantia de R$ 535.549,92 (Novembro/2023), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos do CPC). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do CPC, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de maio de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0008751-46.2024.8.26.0224. O MMº Juiz de Direito da 7ª Vara Cível do Foro de Guarulhos/SP, Dr. Domicio Whately Pacheco e Silva, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MMJ CARNES NOBRES EIRELI (HIPER SELEZIONE), NA PESSOA DE REGIVALDO LIRA DA SILVA, CNPJ. 24.951.391/0001-98, que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de sentença / ação Ordinária de Cobrança, movida por RAP - INDUSTRIA E COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA. Estando o réu em lugar incerto, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a Intimação por Edital, para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, pague a quantia de R$ 29.821,86 (Abril/2024), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos do CPC). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do CPC, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 18 de julho de 2024.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.441.462, em 01 de dezembro de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 e 1.243 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SÔNIA BARBOSA DA SILVA,** brasileira, solteira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG nº 12.432.362-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 012.254.508-70, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Maria Pais de Barros, nº 698, Vila Marari – CEP 04402-140, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2008, decorrente de ocupação natural, em virtude do óbito de sua tia CONCEIÇÃO DE LOURDES SILVA, ocorrido em 12 de dezembro de 2008, falecida no estado civil de solteira, a qual não deixou filhos, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Maria Pais de Barros, nº 698, correspondente ao lote 40 da quadra "P" do local denominado "Vila Marari" no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 253,53m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 120.174.0015-6; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula n° 202.067 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos CONCEIÇÃO DE LOURDES SILVA, SUMIE SHINTANI, CATSUZI MATSUBAYASHI, ROSA KEIKO HONDA MATSUBAYASHI, CELINA AKIE MATSUBAYASHI KUSSUDA, NELSON MATSUBAYASHI, MATILDE ITIKO NOMOTO MATSUBAYASHI, JULIO MATSUBAYASHI, SUZI FUMIKO HIGA MATSUBAYASHI, ALICE ASSAE MATSUBAYASHI SHINODA, RICARDO SHINODA, EMILIA MASSAR MATSUBAYASHI HISHIKAWA, MASARU HISHIKAWA, MAURO MATSUBAYASHI, MASAYUKI MATSUBAYASHI, FUMIKO MATSUBAYASHI, MARIA HARUE TAMIYA WATANABE, SILVESTRE HIKALU WATANABE, ROBERTO CARLOS MARQUES LOPES, NANCI DE SOUZA DIAS LOPES e RENATO ALVES ANDRADE, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 14 de agosto de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.458.538, em 31 de março de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **ROSELI ALLEMANN**, brasileira, divorciada, engenheira agrônoma, portadora da Cédula de Identidade RG n° 18.482.026-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 150.761.438-18, residente e domiciliada na Avenida Carlos Oberhuber, n° 1.127, 3º portão - esquina, Bairro São José – SP – CEP 04836-130, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2011, adquirida através de Contrato Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 08 de fevereiro de 2011, que se refere ao IMÓVEL situado na Avenida Carlos Oberhuber, n° 1.127, antiga Estrada Paraventi, no Bairro "Jardim Floresta" no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 2.563,19m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 178.014.0146-7; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula n° 185.522 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos HANS ALLEMANN, ALICE SCREINER ALLEMAN, PETER VENHOVEN, ROSANA IELPO VENHOVEN, ROSANGELA DA SILVA SANTANA, CRISTINA MARIA ALLEMANN e SAMUEL ALLEMANN, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 14 de agosto de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.477.175, em 28 de julho de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SERGIO LUIZ NOGUEIRA MAGALHÃES**, brasileiro, viúvo, técnico têxtil, portador da Cédula de Identidade RG n° 6.722.192-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 839.277.788-34, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Atucupe, n° 300, Campo Limpo, CEP 05792-050, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1986, adquirida através de Instrumento Particular extraviado, celebrado em 05 de fevereiro de 1986, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Atucupe, n° 300, correspondente a parte do lote 213 da quadra "M", do loteamento denominado Jardim Leônidas Moreira, Bairro Campo Limpo, 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 322,52m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 168.304.0081-2; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição n° 186.261 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JUAN MADUELL MARSAL, ANTONIA CANALS DOMINGO DE MADUELL, ABRAMAS ARNOLDO FELMANAS, FAINE TABACOW FELMANAS, ALEXANDRE SPATUZZA FELMANAS, MARCIA APARECIDA DOS SANTOS, EDITE DE SOUZA BALIZA, NOEMI RESENDE DOS SANTOS, EDER RESENDE DOS SANTOS, GERSON PEDRO MARCOLINO, FRANCISCA MOSA PEREIRA MARCOLINO, JOSE ANTUNES CARLOS ARAUJO, EDIANE NASCIMENTO SANTOS, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 14 de agosto de 2024. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS - 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.499.510, em 19 de dezembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 e 1.243 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **PAULA PINTO BAETA**, brasileira, gerente comercial, portadora da Cédula de Identidade RG n° 8916484-2-IFP/RJ, inscrita no CPF/MF n° 020.805.347-69, assistida de seu marido, com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens com DOUGLAS DE MORAES, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade RG nº 19.256.798-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 135.787.658-05, residentes e domiciliados na Rua Paranápolis, nº 114 – Jardim Santa Helena, CEP 04787-100, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada a de seus antecessores desde 2008, adquirida através de Instrumento Particular de Cessão de Direitos Possessórios e outras avenças, datado de 17 de julho de 2023, que se refere ao IMÓVEL situado na Rua Paranápolis, nº 114, antiga Avenida "F", correspondente ao lote 20 da quadra 16 do local denominado "Interlagos" no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 632,93m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 095.184.0020-2; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula n° 6.023 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ALDO PIZZOLATO, MARLI DONIZETE DE BORBA PIZZOLATO, GLÓRIA MARIA GALVES PINTO BAETA, MANUEL RODRIGUES BAETA, ADRIANO PINTO BAETA, ARTURO GUSTAVO PARGA, MARTA MARIA RODRIGUES COSTA, HELENITA RODRIGUES COSTA, MANUEL BREOGAN FERNANDEZ GARCIA e ANA LEBEDA FERNANDEZ, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 13 de agosto de 2024. O Oficial.

MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA
AVISO DO EDITAL DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO 32/2024

O MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA, torna público que realizará Pregão Eletrônico nº. 32/PE/2024, através da plataforma da Bolsa Brasileira de Mercadorias, www.bbmnetlicitacoes.com.br, acesso ao sistema licitação pública, VISANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM BORRACHARIA PARA A FROTA DE VEÍCULOS MUNICIPAIS. A íntegra do edital estará disponível para download no sítio eletrônico oficial (PNCP) Portal Nacional de Contratações Públicas, site da Bolsa Brasileira de Mercadorias, https://novobbmnet.com.br, no site da prefeitura no seguinte link de acesso: https://transparencia.smarapd.novaodessa.sp.gov.br:3001/?cod=11.
RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS A PARTIR DO DIA: 16/08/2024, às 14h00min.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 30/08/2024, às 08h30min.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 30/08/2024, às 09h30min.
Nova Odessa, 15 de agosto de 2024.
VILSON RIBEIRO DO AMARAL
Secretário de Obras, Projetos e Planejamento Urbano

AVISO DE SUSPENSÃO E REPUBLICAÇÃO DE NOVA DATA DA SEGUNDA VERSÃO DO EDITAL DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO 30/2024

O Município de Nova Odessa, torna público a SUSPENSÃO da data de abertura da licitação Pregão Eletrônico n°30/2024, agendada para ocorrer no dia 22/08/2024, cujo objeto consiste na Aquisição de computadores e monitores destinados a Guarda Civil Municipal. A suspensão se faz necessária tendo em vista as correções de informações complementares. Ato contínuo, nova data de abertura da segunda versão fica remarcada para o dia 29/08/2024. A íntegra do edital estará disponível para download no sítio eletrônico oficial (PNCP) Portal Nacional de Contratações Públicas, site da Bolsa Brasileira de Mercadorias, https://novobbmnet.com.br, no site da prefeitura no seguinte link de acesso: https://transparencia-novaodessa.smarapd.com.br/#/dinamico/licitacoes/Licitacoes?periodicidade=ANUAL&exercicio=2024&pagina=1&quantidaderegistros=10&listacolunaordem=%5B%7B%22ColunaOrdem%22%3A%22Numero%22%2C%22TipoOrdem%22%3A%22descend%22%2C%22Ordem%22%3A1%7D%5D.
RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS A PARTIR DO DIA: 19/08/2024, às 14h00min.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 29/08/2024, às 08h30min.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 29/08/2024, às 09h30min.
Nova Odessa, 15 de agosto de 2024.
Carlos Eduardo Fanti
Secretário de Segurança

AVISO DE REPUBLICAÇÃO- 2ª VERSÃO DO EDITAL DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO 27/2024

O MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA, torna público a 2ª versão do Pregão Eletrônico nº. 27/PE/2024, através da plataforma da Bolsa Brasileira de Mercadorias, www.bbmnetlicitacoes.com.br, acesso ao sistema licitação pública, objetivando à AQUISIÇOES DE UNIFORMES PARA OS SERVIDORES DA SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTOS URBANOS / DIRETORIA DE SERVIÇOS URBANOS, PAÇO MUNICIPAL . A íntegra do edital estará disponível para download no sítio eletrônico oficial (PNCP) Portal Nacional de Contratações Públicas, site da Bolsa Brasileira de Mercadorias, https://novobbmnet.com.br, no site da prefeitura no seguinte link de acesso: https://transparencia.smarapd.novaodessa.sp.gov.br:3001/?cod=11.
RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS A PARTIR DO DIA: 16/08/2024, às 14h00min.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 29/08/2024, às 08h30min.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 29/08/2024, às 09h30min.
Nova Odessa, 15 de agosto de 2024.
VILSON RIBEIRO DO AMARAL
Secretário de Obras, Projetos e Planejamento Urbano

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU
AVISO DE RETIFICAÇÃO E REPUBLICAÇÃO DE EDITAL

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 13/2024 - PROCESSO Nº 13.294/2024. OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de transporte escolar de alunos da rede pública de ensino infantil (CEI/EMEI), ensino fundamental (EMEF/EMEB), ensino médio (E.E) e especial (APAE).
Tornamos público, em virtude da fiel observância ao disposto do Art. 55, §1º, inc. I, "b" da Lei 14.133/21, a **REPUBLICAÇÃO** e **RETIFICAÇÃO** do edital da licitação em epígrafe, em face das alterações efetuadas no Termo de Referência, Anexo I do Edital, em consonância às correções realizadas pela pasta requisitante.
Permanece mantendo as demais condições do edital, inclusive a data de abertura, agendada para dia 02 de setembro de 2024, às 09h30min.
A íntegra do edital retificado e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados nos sites: **www.mogiguacu.sp.gov.br** e **www.novobbmnet.com.br**. Mogi Guaçu, 15 de agosto de 2024. Thais Suelen da Silva – Presidente da Comissão Municipal de Licitações.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS
AVISO DE LICITAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 85/2024
Número do Edital no Comprasnet: 90085/2024 - UASG: 986835

OBJETO: Contratação dos serviços de realização de orientação técnica em futebol, futsal e basquetebol. ENCERRAMENTO: 02/09/2024, às 09hs. O Edital completo encontra-se disponível nos sites www.comprasnet.gov.br, www.pncp.gov.br e na Secretaria de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal. Maiores informações na Prefeitura, através do telefone (14) 3283-9570, com o responsável pelas licitações.
Pederneiras, 15 de agosto de 2024.
Ivana Maria Bertolini Camarinha - Prefeita

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUAS E ESGOTOS
AUTARQUIA MUNICIPAL
CNPJ: 48.211.262/0001-21 - IE 315.087.331.117
Rua João Bento, 40 - Bairro Cascata - CEP 17400-000 - (14) 3407-2480 - Garça/SP

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 28/24

Tipo: menor preço. Objetivo Aquisição parcelada de concreto asfáltico usinado a quente para aplicação a frio, acondicionado em embalagens de 20 a 30 quilos. Cadastro de propostas até às 08h50min do dia 28/08/2024. Abertura das propostas a partir das 09:00h do mesmo dia. Local da sessão e obtenção do edital: www.novobbmnet.com.br. Edital também em: www.saaegarca.sp.gov.br.
Garça, 15/08/2024
André Pazzini Bomfim - Diretor Executivo.

PREFEITURA DE VÁRZEA PAULISTA
AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

Torna-se pública a abertura do **PREGÃO Nº 10/2024 - Edital nº 16/2024 - Proc. 2789/2024 –** Objeto: AQUISIÇÃO DE VEÍCULO CARACTERIZADO, TIPO SUV, ZERO KM, para uso da Guarda Civil Municipal de Várzea Paulista/SP. A abertura dar-se-á em 30 de agosto de 2024, às 09:00 horas. O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados, sem custos, no endereço eletrônico www.varzeapaulista.sp.gov.br e/ou www.bbmnet.com.br.
Várzea Paulista/SP, 15 de agosto de 2024.
RICARDO JOSÉ RODRIGUES
Gestor Municipal de Segurança Pública Interino

PREFEITURA DE VÁRZEA PAULISTA
AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO

Torna-se pública a abertura do **PREGÃO Nº 11/2024 - Edital nº 17/2024 - Proc. 3482/2024 –** Objeto: AQUISIÇÃO DE VEÍCULO CARACTERIZADO, TIPO SUV, ZERO KM, para uso da Guarda Civil Municipal de Várzea Paulista/SP. A abertura dar-se-á em 30 de agosto de 2024, às 14:00 horas. O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados, sem custos, no endereço eletrônico www.varzeapaulista.sp.gov.br e/ou www.bbmnet.com.br.
Várzea Paulista/SP, 15 de agosto de 2024.
RICARDO JOSÉ RODRIGUES
Gestor Municipal de Segurança Pública Interino

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "ASP JOAQUIM FONSECA LOPES" DE PARELHEIROS
AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90015/2024 - UASG 380210

Objeto: Aquisição de gêneros alimentícios, com o intuito de manter o abastecimento regular da Penitenciária "ASP JOAQUIM FONSECA LOPES" de Parelheiros, de forma parcelada, bem como do CDP de Diadema e CDP São Bernardo do Campo conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 006.00275192/2024-22. Total de 29 itens. Valor Estimado: R$ 973.961,50. Cadastro das Propostas: a partir de 16/08/2024. Abertura das Propostas: 20/08/2024 às 08 horas, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado, sem ônus, no site, ou, com ônus, no endereço: Avenida Noel Nutels 100 Jd Santa Terezinha Parelheiros São Paulo SP CEP: 048.96-092 Susi Andreia de Souza Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUÍ
Aviso de licitações
Pregão eletrônico nº 47/2024 Processo administrativo nº 4434/2024

Objeto: ata de registro de preços para futuras aquisições de material esportivo para a coordenadoria de esportes da prefeitura municipal de Sarapuí. Abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa de preços à partir das 09 horas do dia 29 de agosto de 2024. Local: portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/ custo estimado: R$ 206.221,71 (duzentos e seis mil, duzentos e vinte e um reais e setenta e um centavos)

Pregão eletrônico nº 49/2024Processo administrativo nº 5651/2024.

Objeto: registro de preços para contratação de laboratório de análises clínicas para realização de exames laboratoriais de rotina e de urgência à prefeitura de Sarapuí. Abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa de preços à partir das 09 horas do dia 03 de setembro de 2024. Local: portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/ custo estimado: R$ 557.684,45 (quinhentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e oitenta e quatro reais e quarenta e cinco centavos).

Os editais na integra estão disponíveis no site www.sarapui.sp.gov.br. Dúvidas poderão ser sanadas através no email licitacoes@sarapui.sp.gov.br ou pelo telefone (15) 32761177

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPURA

EXTRATO EDITAL DE LICITAÇÃO - PROCESSO 975/2024 - **PREGÃO PRESENCIAL 007/2024** - TIPO: Menor Preço - OBJETO: Registro de Preço para futuro e eventual fornecimento de estruturas: locação, montagem e desmontagem de tendas, gradil, sanitários químicos, som, geradores, painéis de led, palcos, camarins, serviços de segurança, apoio operacional, brigadista e equipamentos, para atender as demandas em relação ao calendário de eventos deste Município, conforme especificações anexas. - DATA DA REALIZAÇÃO: dia 28/08/2024, às 08h30min - REF. TEMPO: Para todas as ref. de tempo será observado o horário de Brasília/DF - INFORMAÇÃO E EDITAL: Quaisquer pedidos de esclarecimentos em relação a eventuais dúvidas na interpretação do presente edital e anexos deverão ser dirigidos ao Pregoeiro através de telefone (0xx18)3745-9020, e-mail: licitacao@itapura.sp.gov.br ou por escrito e protocolados junto ao Setor de Licitações da PREF. MUN. DE ITAPURA, horário das 08h00min às 11h00min horas e das 13h00min às 16h00min horas. - Endereço: Prefeitura Municipal de Itapura - Setor de Licitações - Rua Getúlio Vargas, nº 1.087 – Bairro Centro - Cep: 15390-000 - O Edital completo estará disponível na página da Internet: http://itapura.sp.gov.br - Itapura, 15 de Agosto de 2024 – Fábio Dourado – Pref. Munic.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "NELSON MARCONDES DO AMARAL" DE AVARÉ
AVISO DE ABERTURA DE PREGÃO ELETRÔNICO

Encontra-se aberto na Penitenciária "Nelson Marcondes do Amaral" de Avaré, **PREGÃO ELETRÔNICO** número **90020/2024**, destinado à Aquisição de **gêneros alimentícios hortifrutigranjeiros,** com entrega parcelada, para o consumo da **Penitenciária "Nelson Marcondes do Amaral" de Avaré,** durante o período de **setembro a dezembro de 2024**, do tipo MENOR PREÇO. A realização da sessão pública será na data **30/08/2024**, às **09h00m**, no endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no sítio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto à Penitenciária "Nelson Marcondes do Amaral" de Avaré, por intermédio do correio eletrônico ca.adm@p2avare.sap.sp.gov.br.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
PENITENCIÁRIA "ODON RAMOS MARANHÃO" DE IPERÓ/SP
AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta na Penitenciária "Odon Ramos Maranhão" de Iperó/SP, licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90011/2024, do tipo menor preço, que trata da Aquisição de Gêneros Alimentícios (Leite e seus derivados) para os meses de Setembro e Outubro de 2024. A sessão pública ocorrerá no dia 28/08/2024 com inicio às 10:00h, no site www.gov.br/compras. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no site https://www.gov.br/pncp.

CORPO DE BOMBEIROS
EDITAL DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta na UGE 180200 – Centro de Suprimento e Manutenção do Material Operacional de Bombeiros – CSM/MOpB a seguinte licitação: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº PR-200/0002/24 e PROCESSO SEI Nº 057.00110297/2024-22. LOCAL DO PROCESSO PARA VISTAS AOS AUTOS:** UGE 180200 – Centro de Suprimento e Manutenção do Material Operacional de Bombeiros – CSM/MOpB - sito à Avenida Morvan Dias de Figueiredo, 4221, Vila Maria, São Paulo/SP – Seção de Finanças. **OBJETO:** ATA DE AQUISIÇÃO DE PNEUS. **ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: às 09:00 horas do dia 28/08/2024**, sendo realizada por meio eletrônico através do site www.gov.br/compras. **EDITAL:** As empresas interessadas em participar do certame poderão retirar o edital pelo site www.gov.br/compras. Demais esclarecimentos no endereço acima, de segunda à sexta-feira, das 09:00 às 12:00 horas, pelo telefone: (11) 3396-2770/2783. Autoridade Subscritora do Edital: TEN CEL PM XXXXX DORCE; MÁRCIO XXXXX - 1º Ten PM – Chefe da Seção de Finanças UGE 180.200.

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE
ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO 90/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO 9645/2024

Objeto: Aquisição de materiais hospitalares para suprir as necessidades do Corpo de Bombeiros nos atendimentos da Urgência e Emergência

DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 28/08/2024 às 09h00

O Edital completo e seus anexos poderão ser adquiridos pelos interessados, pelo site da Pref. Municipal: **www.santabarbara.sp.gov.br**. Endereço Eletrônico: **https://pmstabarbara.smarapd.com.br/pregao/**

Santa Bárbara d'Oeste, 15 de agosto de 2024.
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
ROBERTA SEMMLER LAUDISSI - Secretária de Administração

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO 91/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO 9390/2024

Objeto: Aquisição de mobiliário.

DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 28/08/2024 às 09h00

O Edital completo e seus anexos poderão ser adquiridos pelos interessados, pelo site da Pref. Municipal: **www.santabarbara.sp.gov.br**. Endereço Eletrônico: **https://pmstabarbara.smarapd.com.br/pregao/**

Santa Bárbara d'Oeste, 15 de agosto de 2024.
RAFAEL PIOVEZAN - Prefeito Municipal
ROBERTA SEMMLER LAUDISSI - Secretária de Administração

Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto
Estado de São Paulo
Secretaria da Administração

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 275/2024
Processo Administrativo nº 122700/2024

LICITAÇÃO DESTINADA A PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE MICROEMPRESAS, EMPRESAS DE PEQUENO PORTE E MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL CONFORME LEI COMPLEMENTAR Nº 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006 E SUAS ALTERAÇÕES POSTERIORES.

OBJETO: Aquisição de Switch, conforme edital e seus anexos.

Preço Máximo Estimado: R$ 25.029,78 (vinte e cinco mil vinte e nove reais e setenta e oito centavos).

ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **02/09/2024** a partir das **09h00m.**

Retirada do Edital: Diretamente no site **www.gov.br/compras/pt-br** (Sistema **Compras.gov** – Pregão Eletrônico nº 90275/2024) ou gratuitamente na íntegra somente para consulta através do site **www.ribeiraopreto.sp.gov.br.**

Ribeirão Preto, 14 de agosto de 2024.
Gustavo Furlan Bueno
Secretário Municipal da Administração

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
UGO 180.04 – POLÍCIA MILITAR
UGE 180362 – CPI-9

EDITAL

AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA Nº 90022/420/24

Processo Administrativo n.°2024080747-3 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 362/0022/24

Data da sessão: 04/09/2024

Horário da Fase de Lances: 09h00 às 15h00.

Link: **www.gov.br/compras**

Critério de Julgamento: menor preço

Regime de Execução: Empreitada por Preço Unitário.

Torna-se público que a Secretaria de Segurança Pública por meio do Comando de Policiamento do Interior Nove denominado CPI-9, situado no endereço Rua Américo Vespúcio nº 438, Bairro São Luiz, Piracicaba/SP, Cep: 13405-374, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto estadual nº 67.608, de 27 de março de 2023, da Instrução Normativa SEGES/ME nº 73, de 30 de setembro de 2022, e demais normas da legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e em seus Anexos, observando-se as subdivisões subsequentes na forma de itens que compõem este instrumento.

1. DO OBJETO

1.1. O objeto da presente licitação é **aquisição de itens para utilização em etilômetros** conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
UGO 180.04 – POLÍCIA MILITAR
UGE 180362 – CPI-9

EDITAL

AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA Nº 90023/420/24

Processo Administrativo n.°20240835413 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 362/0023/24

Data da sessão: 29/08/2024

Horário da Fase de Lances: 09h00 às 15h00.

Link: **www.gov.br/compras**

Critério de Julgamento: menor preço

Regime de Execução: Empreitada por Preço Unitário.

Torna-se público que a Secretaria de Segurança Pública por meio do Comando de Policiamento do Interior Nove denominado CPI-9, situado no endereço Rua Américo Vespúcio nº 438, Bairro São Luiz, Piracicaba/SP, Cep: 13405-374, realizará Dispensa Eletrônica, com critério de julgamento (menor preço), na hipótese do art. 75, caput, inciso II, da Lei n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, observando a disciplina do referido diploma legal, do Decreto estadual nº 68.304, de 9 de janeiro de 2024, do Decreto estadual nº 67.608, de 27 de março de 2023, e demais normas da legislação aplicável, e, ainda, as condições estabelecidas neste Aviso e em seus Anexos. Data da sessão: 27/08/2024 Horário da Fase de Lances: 09h00 às 15h00. Link: **www.gov.br/compras** Critério de Julgamento: menor preço Regime de Execução: Empreitada por Preço Unitário

1. OBJETO DA CONTRATAÇÃO DIRETA

1.1. O objeto da presente licitação é aquisição de materiais/produtos de Limpeza para o CPI-9 e unidades subordinadas, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

COORDENADORIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS ESCOLARES
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2024
Processo Administrativo nº 015.00368744/2024-36
UASG 080358

Torna-se público que a Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, por meio da Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços Escolares, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e em seus Anexos. O objeto da presente licitação é Registro de preços para contratação(ões) futura(s) de Aquisição de Kit de Material Escolar destinado aos alunos da Rede Pública Estadual do Estado de São Paulo.

A sessão pública dar-se-à no dia 29/08/2024 às 10:00 horas através do Sistema de Compras do Governo Federal, no endereço eletrônico www.gov.br/compras onde os interessados poderão verificar o Edital na íntegra através do Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

SECRETARIA DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO
COORDENADORIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS ESCOLARES.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

COORDENADORIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS ESCOLARES
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90019/2024
Processo Administrativo nº 015.00327370/2024-07
UASG 080358

Torna-se público que a Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, por meio da Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços Escolares, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e em seus Anexos. O objeto da presente licitação é registro de preços para contratação(ões) futura(s) de empresa para aquisição de Polvilho Doce e Flocos de Milho sem Açúcar.

A sessão pública dar-se-à no dia 29/08/2024 às 10:00 horas através do Sistema de Compras do Governo Federal, no endereço eletrônico www.gov.br/compras onde os interessados poderão verificar o Edital na íntegra através do Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

SECRETARIA DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO
COORDENADORIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS ESCOLARES.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
CENTRO DE PROGRESSÃO PENITENCIÁRIA FEMININO " DR.ª MARINA MARIGO CARDOSO DE OLIVEIRA" DO BUTANTAN
AVISO DE ABERTURA

Nº do Processo SEI: 006.00263115/2024-20. **Interessado:** Centro de Progressão Penitenciária Feminino " Dr.ª Marina Marigo Cardoso de Oliveira" do Butantan. **Assunto:** Aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros. O Centro de Progressão Penitenciária Feminino " Dr.ª Marina Marigo Cardoso de Oliveira" do Butantan, comunica a abertura do Pregão Eletrônico nº 90011/2024, Processo SEI nº. 006.00263115/2024-20 destinado a Aquisição de /Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros do tipo menor preço. A sessão pública será realizada por meio eletrônico no site: www.compras.gov.br, com início -previsto para às 09h00 do dia 28/08/2024. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no correio eletrônico: www.gov.br/pncp, seção CONTRATAÇÕES > EDITAIS E AVISOS DE CONTRATAÇÕES, podendo ainda ser consultado junto a esta Unidade Prisional.

Rosangela dos Santos Silva de Souza - Diretor Técnico III

FUNDAÇÃO "PROF. DR. MANOEL PEDRO PIMENTEL"
FUNAP, UASG 381101

"A Fundação "Prof. Dr. Manoel Pedro Pimentel"–FUNAP, UASG 381101, comunica a abertura do procedimento licitatório na modalidade Pregão Eletrônico, nº 90040/2024, Edital nº 58/2024, para aquisição de aviamentos de costura. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br, a partir das 09:00h de 29/08/2024. Edital no endereço https://www.imprensaoficial.com.br/ENegocios/BuscaENegocios_14_1.aspx# e www.funap.sp.gov.br ."

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 84/2024
Número do Edital no Comprasnet: 90084/2024 - UASG: 986835

OBJETO: Aquisição de materiais de limpeza. ENCERRAMENTO: 29/08/2024, às 09hs. O Edital está disponível nos sites www.comprasnet.gov.br, www.pederneiras.sp.gov.br, www.pncp.gov.br e na Secretaria de Compras e Licitações. Maiores informações pelo telefone (14) 3283-9570.

Pederneiras, 15 de agosto de 2024.
Ivana Maria Bertolini Camarinha
Prefeita Municipal

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
COORDENADORIA DE UNIDADES PRISIONAIS DA REGIÃO NOROESTE DO ESTADO
PENITENCIÁRIA DE PONTAL
COMUNICADO DE ABERTURA

PROCESSO SEI 006.00251132/2024-14 CHAMADA PÚBLICA Nº **001/2024PPontal.** Encontra-se aberta na Penitenciária de Pontal, Chamada Pública nº **001/2024PPontal**, visando aquisição de Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros para o período de Setembro a 31 de Dezembro de 2024, através do PPAIS – Inexigibilidade de Licitação. O edital e seus anexos serão fornecidos aos interessados no sitio eletrônico: www.sap.sp.gov.br, www.itesp.sp.gov.br e www.cati.sp.gov.br/ppais, ou poderá ser retirado no Centro Administrativo desta Penitenciária de Pontal, sito à Rodovia Armando de Salles Oliveira, km 349,5 - Zona Rural – Pontal/SP, no período de **19/08/2024** a **03/09/2024.** As propostas serão recebidas até dia **04/09/2024, das 08:00 às 09:00horas**. A sessão de abertura dos envelopes será realizada no dia **04/09/2024, às 09h30 min**. Eventuais contatos poderão ser realizados através do telefone: (163953-9127, ou pelo e-mail: cadm@p1pontal.sap.sp.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 01581/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 096/2024 - **Objeto:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de transporte escolar de alunos, com fornecimento de veículos, mão de obra e demais especificações pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital, Anexos e Minuta de Contrato. **DATA DE ENCERRAMENTO: 02/09/2024 às 09h00**. **O Edital estará disponível a partir do dia 16/08/2024, até o final da tarde,** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 15 de agosto de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné.
Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 01180/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 097/2024 - **Objeto:** Aquisição de ar condicionadores e cortinas de ar para uso da Secretaria Municipal de Saúde e Secretaria Municipal de Manutenção e Serviço, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 29/08/2024 às 09h00**. **O Edital estará disponível a partir do dia 16/08/2024, até o final da tarde,** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 15 de agosto de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné.
Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 01585/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 098/2024 - **Objeto:** Aquisição de drone para uso da Guarda Civil Municipal de Amparo/SP, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 28/08/2024 às 09h00**. **O Edital estará disponível a partir do dia 16/08/2024, até o final da tarde,** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 15 de agosto de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné.
Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 01415/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 099/2024 - **Objeto:** Constituição de sistema de registro de preços para eventual aquisição futura de garrafas térmicas destinadas a atender a demanda de todos os serviços de saúde pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 30/08/2024 às 09h00**. **O Edital estará disponível a partir do dia 16/08/2024, até o final da tarde,** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 15 de agosto de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné.
Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 01432/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 100/2024 - **Objeto:** Aquisição de câmaras de vacina para uso nas Unidades Básicas de Saúde do Município de Amparo/SP, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 04/09/2024 às 09h00**. **O Edital estará disponível a partir do dia 16/08/2024, até o final da tarde,** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 15 de agosto de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné.
Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMPARO-SP

LICITAÇÃO:- Processo nº 01658/2024 - **ORGÃO:-** Prefeitura Municipal de Amparo-SP. **MODALIDADE:-** Pregão Eletrônico nº 101/2024 - **Objeto:** Constituição de sistema de registro de preços para eventual aquisição futura de ração para os cães da Guarda Civil Municipal pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital e Anexos pelo período de 12 (doze) meses, conforme Edital e Anexos. **DATA DE ENCERRAMENTO: 02/09/2024 às 09h00**. **O Edital estará disponível a partir do dia 16/08/2024, até o final da tarde,** sem ônus através do site www.amparo.sp.gov.br ou mediante pagamento de taxa no Departamento de Suprimentos da Prefeitura Municipal de Amparo das 08:30 às 16:00 horas. **INFORMAÇÕES:-** Tel.: (19) 3817- 9300 – RAMAIS 9361, 9244 e 9344 ou e-mail: licitacoes@amparo.sp.gov.br.
Publique-se.

Amparo, 15 de agosto de 2024.
Regina Célia Aparecido Doné.
Secretária Adjunta de Administração.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

SUSPENSÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO N° 468/2024 1DOC
PREGÃO POR MEIO DE SISTEMA ELETRÔNICO Nº 041/2024

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de consultoria de comunicação, planejamento e execução de estratégias, projetos de relações públicas institucionais e fornecimento de materiais publicitários digitais à veiculação, que sejam de interesse da Secretaria Municipal de Saúde de Cajati/SP, conforme Termo de Referência em anexo.

Em virtude da impugnação do edital e necessidade de ajustes no Termo de Referência pela Secretaria Requisitante, fica suspensa a abertura do procedimento licitatório, para ajustes no Termo de Referência do edital.

Cajati/SP, 14 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 518/2024 1DOC
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 047/2024

OBJETO: Aquisição de cargas e cotas de gás GLP P13 e P45 para consumo de diversas Secretarias da Prefeitura do Município de Cajati - SP, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência do edital, por meio de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP).

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 29 de agosto de 2024.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 29 de agosto de 2024.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br. Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 506/2024 1DOC

DECLARO INEXIGÍVEL, com fundamento no inciso I do art. 74, da Lei nº 14133/2021, a favor de **EVERTON HENRIQUE RIBEIRO PINTO - ME**, referente à Contratação de empresa para a realização da Etapa Cajati do Circuito Ubuntu Moutain Bike 2024, no valor R$ 39.220,20 (trinta e nove mil, duzentos e vinte reais e vinte centavos), face ao disposto no parágrafo único do artigo 72 da Lei Federal nº 14133/2021, vez que o processo encontra-se devidamente instruído, autorizando a referida Contratação.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

SUSPENSÃO
PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO N° 434/2024 1DOC
PREGÃO POR MEIO DE SISTEMA ELETRÔNICO Nº **034/2024**

OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento e instalação de climatizadores evaporativos nas dependências do Complexo de Artes Marciais e Ginásio de Esportes, gerenciados pela Secretaria Municipal de Esportes e Lazer de Cajati-SP.

Em virtude da impugnação do edital e necessidade de verificação de eventuais no Termo de Referência pela Secretaria Requisitante, fica suspensa a abertura do procedimento licitatório, conforme Parecer da Procuradoria Geral do Município.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

FUNDAÇÃO DAS ARTES DE SÃO CAETANO DO SUL
NOTA

Informamos aos interessados que encontra-se disponível o **Resultado Final do Edital nº 002/2024** de **Bolsa de Estudo – Munícipe – 2º** semestre de 2024, no site, www.fascs.com.br, e na sede da Fundação das Artes de São Caetano do Sul.

Erike Laerte Busoni
Secretário Municipal de Cultura
De São Caetano do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO, Prefeito em exercício do Município de Cajati, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, resolve **CONVOCAR** para tomar posse em cargo público a partir desta data, conforme aprovação no Concurso Público nº 001/2023 e 002/2023, sob o Regime Jurídico Estatutário: **AGENTE DE ORGANIZAÇÃO ESCOLAR**: Lista Geral **03º KETHELYN CAMARGO GOMES. COORDENADOR PEDAGÓGICO** Lista Geral **06º ORLIÉTE MARTINS**. Os candidatos convocados terão o prazo de 15 (quinze) dias, a contar da presente publicação, para se apresentarem à Divisão de Gestão de Pessoas da Prefeitura do Município de Cajati, SP, a fim de tomarem posse no cargo público, conforme Edital do Concurso Público nº 001/2023 e nº 002/2023, perdendo o direito à vaga se não obedecido rigorosamente o prazo estabelecido. Cajati, 16 de agosto de 2024. A íntegra deste Edital de Convocação encontra-se no site:www.cajati.sp.gov.br e no Diário Oficial do Município de Cajati.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito em Exercício
do Município de Cajati

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

JULGAMENTO
PARECER 001/2024
CHAMADA PÚBLICA 001/2024 – REPETIDO - RETIFICADO
PROCESSO Nº 7899/2024
OBJETO: **CHAMADA PÚBLICA PARA DISPONIBILIZAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO PARA A REALIZAÇÃO DE APRESENTAÇÕES ARTÍSTICAS, SEM ÔNUS AO MUNICÍPIO, CONDUÇÃO DAS APRESENTAÇÕES, ALÉM DA GARANTIA DA ORGANIZAÇÃO E DA DIREÇÃO DO TRADICIONAL SHOW DA CIDADE, EM VIRTUDE DA ATIVIDADE EM COMEMORAÇÃO AO ANIVERSÁRIO DE 207 ANOS DE ARARAQUARA, NO DIA 22 DE AGOSTO DE 2024, DAS 14H AS 21H.**
Analisados os documentos e proposta a Comissão de Julgamento da Chamada Pública, julga conveniente a proposta apresentada pela empresa **RÁDIO JORNAL DE SÃO PAULO LTDA,** de acordo com os termos do edital, conforme consta nos autos.

Araraquara, 15 de agosto de 2024.
DAIANE FERNANDA SIMEÃO SORANZO
COMISSÃO JULGADORA
LUCIENE MARIA BRAGA
COMISSÃO JULGADORA
MARCO ANTONIO DA SILVA
COMISSÃO JULGADORA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 492/2024 1DOC
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº **014/2024**

OBJETO: **Contratação de empresa especializada para ampliação e fechamento do Prédio Tiro de Guerra na Av. Luiz de Lima, Centro – Cajati/SP.**

A Prefeitura do Município de Cajati – SP, torna público que realizará licitação na modalidade CONCORRÊNCIA em sua forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: às 09:00 horas do dia 05 de setembro de 2024.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br. Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 496/2024 1DOC
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 015/2024

OBJETO: **Contratação de empresa especializada para execução de reforma do Campo de Futebol do Bairro Parafuso, localizado na Rua Antero Damásio de Mattos, s/nº - Bairro Parafuso – Cajati/SP.**

A Prefeitura do Município de Cajati – SP, torna público que realizará licitação na modalidade CONCORRÊNCIA em sua forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: às 09:00 horas do dia 04 de setembro de 2024.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br. Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 517/2024 1DOC
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2024

OBJETO: Aquisição de oxigênio, gás medicinal e ar comprimido medicinal para os cilindros do Departamento do Pronto Atendimento da Secretaria Municipal de Saúde de Cajati- SP, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência do edital, por meio de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP).

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 29 de agosto de 2024.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 29 de agosto de 2024.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br. Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 514/2024 1DOC
DISPENSA ELETRÔNICA Nº **26/2024**

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de estrutura para suporte de decoração ornamental com fornecimento de material e mão de obra.

Período de recebimento das propostas: 16/08/2024 das 08 horas à 23/08/2024 às 08:59 horas. Período de lances: 23/08/2024 das 09:00 horas às 15:00 horas. Valor estimado da contratação: R$ 25.751,06. Preferência ME/EPP/Equiparadas: Sim. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados, gratuitamente através do site: www.cajati.sp.gov.br ou no Departamento de Suprimentos da Prefeitura do Município de Cajati, de 2ª a 6ª feira das 10:00 às 11:30 e das 13:30 às 14:30 horas, na Praça do Paço Municipal, nº 10 – Centro – Cajati – SP. Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS ESTÂNCIA BALNEÁRIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E GESTÃO
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16.025/2024 (COM COTA DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E COTA RESERVADA PARA ME/EPP/COOP)

Acha-se aberto na Secretaria Municipal de Finanças e Gestão o Pregão Eletrônico n.º 16.025/2024, Processo Administrativo n.º 22.595/2024-41, que tem como objeto a seleção de propostas para REGISTRO DE PREÇOS visando ao fornecimento de refrigerador compacto tipo frigobar, a ser utilizado pelas Secretaria Municipal de Educação – SEDUC, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social - SEDS, Secretaria Municipal de Esporte - SEMES e Secretaria Municipal de Saúde - SMS, conforme descrição constante no Anexo I – Termo de Referência deste Edital. A data da sessão pública será em 28/08/2024, as 10h00.
O Edital, na íntegra, encontra-se disponível a partir de 16/08/2024, no link do licitasantos: http://www.santos.sp.gov.br/licitasantos/ (acessar 16.025/2024-Download) , no endereço eletrônico: http://www.bll.org.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas.
Para quaisquer esclarecimentos, entrar em contato: telefones (13) 3201-5011 / 3201-5741, e-mail: licita4delis@santos.sp.gov.br.
Santos, 15 de agosto de 2024
CRISTINA A. R. BARLETTA
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Esta publicação está sendo custeada com o dinheiro do contribuinte - R$ 22,00 por cm/col.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº. E-024/2024. Processo licitatório: 16742/2024. Objeto: Registro de Preço para a "Aquisição de raticidas e inseticidas para a Zoonoses". Sessão pública de processamento: dia 30/08/2024 às 09:00 horas. Da sessão pública: O processamento eletrônico será realizado através do endereço eletrônico comprasbr.com.br, no dia e hora mencionados e será conduzida pelo pregoeiro com o auxílio da equipe de apoio. O edital está disponível no site: prefeitura.ts.sp.gov.br e comprasbr.com.br. Taboão da Serra, 15 de agosto de 2024. Wagner Luiz Eckstein Júnior – Secretário Municipal de Administração e Tecnologia.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

Processo SUPRI 149/2024 – PREGÃO ELETRÔNICO nº 54/2024 – CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA DOS EQUIPAMENTOS MÉDICO-HOSPITALARES, ODONTOLÓGICOS, REFRIGERADORES, INSTRUMENTAL CIRÚRGICO (GRAVAÇÃO E MANUTENÇÃO), AMBULÂNCIA (EQUIPAMENTOS DE SUPORTE DE VIDA), EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, (LAVADORAS, SECADORAS E CENTRÍFUGAS) E DE ESTERILIZAÇÃO (AUTOCLAVES) DE TODAS AS UNIDADES DE SAÚDE QUE COMPÕEM A REDE MUNICIPAL. Edital disponível gratuitamente nas páginas da internet: http://www.itapevi.sp.gov.br/licitacoes/ ou www.novobbmnet.com.br - **CADASTRO DE PROPOSTAS:** a partir das 19h30min do dia 16/08/2024 até às 09h00min do dia 02/09/2024. **ABERTURA DAS PROPOSTAS:** às 09h01min do dia 02/09/2024. **INÍCIO DO PREGÃO (FASE COMPETITIVA):** às 09:10 min do dia 02/09/2024. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). Maiores esclarecimentos: (11) 4143-7600. E-mail: licitacoes@itapevi.sp.gov.br. Itapevi, 15/08/2024. Departamento de Compras e Licitações.

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SÃO PAULO/SP

Data do leilão: 29/08/2024 - A partir das: 11:00 as 11:15 horas.
Local: Na agência da Caixa Econômica Federal – AG. ESTADOS UNIDOS – COD. 2887 NA RUA ESTADOS UNIDOS, Nº 1898, JARDIM AMERICA, SÃO PAULO/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, contrato firmado anterior a 30/10/2023, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: 831 - Contrato: 102354136125 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI– CHP DEVEDOR(ES): ALFREDO SANSEVERINO, BRASILEIRO, CHEFE DE DEPARTAMENTO, RG. Nº 13.141.436-SP, CPF: 054.561.388-40, CASADO SOB O REGIME DA COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, NA VIGÊNCIA DA LEI 6.515/77 COM SUZETE MARIA BASTOS FERREIRA SANSEVERINO, BRASILEIRA, DO LAR, RG. Nº 15.831.028-SP, CPF: 074.921.668-93. Imóvel sito à AVENIDA ENGENHEIRO CAETANO ALVARES, Nº 4579, APARTAMENTO Nº 14, 1º ANDAR DO EDIFICIO PLAZA DE LA CONCORDE, BLOCO A, RESIDENCIAL SANTANA PLAZA, UMA VAGA INDETERMINADA, NO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO LOCALIZADA NO ANDAR TÉRREO DO RESIDENCIAL SANTANA PLAZA, NO BAIRRO DO CHORA MENINO, 8º SUBDISTRITO SANTANA, SÃO PAULO/SP. Apartamento contendo, área útil ou privativa de 44,26 metros quadrados, área comum de 31,950 metros quadrados, e a área total construída de 76,210 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 0,6216%. Vaga contendo, a área útil e total de 14,391 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 0,0505%. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
São Paulo, 10 de agosto de 2024
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
10/08, 16/08 e 29/08/2024

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SÃO JOSE DOS CAMPOS/SP

Data do leilão: 28/08/2024 - A partir das: 10:30 as 10:45 horas.
Local: Na agência da Caixa Econômica Federal – AG. SAO JOSE DOS CAMPOS COD. 0351-4 NA AVENIDA DOUTOR NELSON D AVILA, Nº 40, CENTRO, SAO JOSE DOS CAMPOS/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, contrato firmado anterior a 30/10/2023, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: 1257 - Contrato: 803515814228 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI– CHP DEVEDOR(ES): ALEJANDRO EDUARDO CARLOS P. PIZARRO, CHILENO, METALURGICO, RNE Nº W-635126-7-DPMAF/SP, CPF/MF 150.072.348-77, SOLTEIRO, MAIOR e cônjuge, se casado(a) estiver. Imóvel sito à RUA LAMARTINE MAIA DA SILVA TORRES, Nº 177, APARTAMENTO Nº 34, BLOCO B-31, PARQUE RESIDENCIAL PRIMAVERA, SAO JOSE DOS CAMPOS/SP. COM DIREITO A UMA VAGA IDETERMINADA NO ESTACIONAMENTO DESCOBERTO. Com a área útil de uso exclusivo de 49,41m2, área comum de 50,98m2, totalizando 100,39m2 de área construída, correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno de 0,10010%. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
São Paulo, 09 de agosto de 2024
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
09/08, 16/08 e 28/08/2024

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

EXTRATO DE CONTRATO
AO CONTRATO N° 072/2024
PREGÃO ELETRONICO N° 07/2024 – PROC. N° 6183/2024
CONTRATANTE: PREFEITURA M. DE ARARAQUARA – SECRETARIA MUNIC. DE SAÚDE
CONTRATADA: TEKMARKET INDUSTRIA COMERCIO E SERVIÇOS
CNPJ: 21.579.468/0001-52
OBJETO: **": AQUISIÇÃO DE DESFIBRILADOR EXTERNO AUTOMÁTICO (DEA) PARA USO ADULTO E PEDIÁTRICO PELO PRESENTE TERMO, NÓS, ABAIXO IDENTIFICADOS:**
VALOR TOTAL R$ 147.500,00
NAO N ORIGINAL
JULIANA FRANCISCO LUJAN
Secretária Municipal de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO/SP

AVISO DE PUBLICAÇÃO
DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2024
PROCESSO DE COMPRA Nº 140/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1174/2024
OBJETO: Contratação de empresa especializada em manutenção preventiva e corretiva, incluindo o fornecimento de peças e mão de obra, para veículos da frota municipal, pelo critério de maior percentual de desconto utilizando a tabela AUDATEX, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.
Local da sessão pública do pregão: www.bll.org.br
Data da sessão: 02/09/2024
Recebimento de propostas: até 08:00 de 02/09/2024
Horário previsto inicio: 09:00 h
REFERÊNCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília / DF e, dessa forma, serão registradas no sistema eletrônico e na documentação relativa ao certame.O edital completo poderá ser adquirido no Depto. de Compras e Licitações, mediante pagamento de taxa, e ou pelo site www.pedrodetoledo.sp.gov.br e ou pelo e-mail: compras@pedrodetoledo.sp.gov.br, informações Fone:(13)3419-1599 e também na plataforma do BLL no endereço eletrônico: www.bll.org.br. Pedro de Toledo, 15 de agosto de 2024. Eleazar Muniz Junior - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
RETIFICAÇÃO DO EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATANTE: P.M.T.S. CONTRATADA: CONSÓRCIO CW RECAPE TABOÃO. OBJETO RESUMIDO: RECAPEAMENTO ASFÁLTICO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES, NOS SEGUINTES ENDEREÇOS: 01–AV. CID NELSON JORDANO - JD. SALETE; 02 – RUA ANTÔNIO PESTANA – PQ. MONTE ALEGRE; 03 – RUA LUANDA – PQ. MONTE ALEGRE; 04 – RUA SENEGAL – PQ. MONTE ALEGRE; 05 – RUA CASA BLANCA – PQ. MONTE ALEGRE; 06 – RUA GUINÉ – PQ. MONTE ALEGRE; 07 – RUA MARIA MARI – JD. MONTE ALEGRE; 08 – RUA ANTÔNIO PESTANA – PQ. MONTE ALEGRE; 09 – RUA MADAGASCAR – PQ. MONTE ALEGRE; 10 – RUA ÁFRICA – PQ. MONTE ALEGRE. ONDE SE LÊ: VALOR CONTRATADO: R$ 3.038.178,83, LEIA-SE: VALOR CONTRATADO: R$ 3.038.310,00 - LICITAÇÃO: CONCORRENCIA ELETRONICA Nº N-004/24. WAGNER LUIZ ECKSTEIN JÚNIOR – SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E TECNOLOGIA

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SÃO JOSE DOS CAMPOS/SP

Data do leilão: 28/08/2024 - A partir das: 10:30 as 10:45 horas.
Local: Na agência da Caixa Econômica Federal – AG. SAO JOSE DOS CAMPOS COD. 0351-4 NA AVENIDA DOUTOR NELSON D AVILA, Nº 40, CENTRO, SAO JOSE DOS CAMPOS/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, contrato firmado anterior a 30/10/2023, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: 1363 - Contrato: 803515828383 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI– CHP DEVEDOR(ES): JOSE APARECIDO DOS SANTOS, BRASILEIRO, APOSENTADO, RG Nº 14.629.162-SSP/SP, CPF: 739.122.988-15, CASADO PELO REGIME DA COMUNHÃO DE BENS, ANTERIORMENTE A VIGÊNCIA DA LEI Nº 6515/77 COM MARIA CLEMENTINA DE OLIVEIRA DOS SANTOS, BRASILEIRA, DO LAR, RG Nº 32.419.705-6-SSP/SP, CPF: 215.593.308-80 E ANDERSON RICARDO DOS SANTOS, BRASILEIRO, LOCUTOR/OPERADOR, RG Nº 32.051.292-7-SSP/SP, CPF: 272.145.578-86, SOLTEIRO, MAIOR e cônjuge, se casado(a) estiver. Imóvel sito à AVENIDA BENEDITO FRIGGI, Nº 2600, APARTAMENTO Nº 004, TIPO 2, BLOCO 10, CONJUNTO RESIDENCIAL JUSCELINO KUBSTICHEK DE OLIVEIRA - JK, BAIRRO DO TATETUBA, SAO JOSE DOS CAMPOS/SP. Com a área útil de 53,94 metros quadrados, área comum de 74,88 metros quadrados, área de estacionamento de 11,04 metros quadrados, correspondente a 1 (uma) vaga localizada no térreo, encerrando a área de 139,86 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,227991%. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
São Paulo, 09 de agosto de 2024
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
09/08, 16/08 e 28/08/2024

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 065/2024 – PROCESSO LICITATÓRIO N.º 8094/2024;
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Às 09:30 horas do dia 04 de SETEMBRO de 2024.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: Às 09:30 horas do dia 04 de SETEMBRO de 2024.
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE SISTEMAS DE INFORMAÇÃO PARA GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS, COM O FORNECIMENTO DE SOLUÇÃO INFORMATIZADA DE GESTÃO PÚBLICA, CONSISTENTE NA GESTÃO DE FOLHA DE PAGAMENTO, COM OPERACIONALIZAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO FISCAL DIGITAL DAS OBRIGAÇÕES FISCAIS PREVIDENCIÁRIAS E TRABALHISTAS (ESOCIAL), COM ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS LEGAIS VIGENTES E FUTURAS NO QUE TANGE À LEGISLAÇÃO TRABALHISTA NO ÂMBITO DA CONSOLIDAÇÃO DAS LEIS DO TRABALHO – CLT E À LEGISLAÇÃO PREVIDENCIÁRIA, BEM COMO DO REGIME ESTATUTÁRIO E LEGISLAÇÕES MUNICIPAIS. A CONTRATAÇÃO DEVERÁ TAMBÉM CONTEMPLAR OS SEGUINTES SERVIÇOS: IMPLANTAÇÃO; PARAMETRIZAÇÃO DO AMBIENTE; MIGRAÇÃO DE DADOS; TREINAMENTO; TESTES; FORNECIMENTO DE DICIONÁRIO DE DADOS; ATENDIMENTO E SUPORTE TÉCNICO E SERVIÇOS DE ATUALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO QUE GARANTAM AS ALTERAÇÕES LEGAIS, CORRETIVAS E EVOLUTIVAS DA FOLHA DE PAGAMENTOS DOS SERVIDORES DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA DO PODER EXECUTIVO DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA POR UM PERÍODO DE 12 MESES PODENDO SER PRORROGADO OU SUPRIMIDO NAS FORMAS DA LEI
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL.
RETIRADA DO EDITAL: A informação dos dados para acesso deve ser feita através do site da Prefeitura Municipal de Araraquara, na página principal clique no ícone *"licitações" > "licitação e contratos" > "licitação e contratos" > "Portal da transparência – Planejamento e Finanças"*. Ou através do link https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos.
Araraquara, 15 de AGOSTO de 2024.
ANTONIO ADRIANO ALTIERI
Secretário Municipal de Planejamento e Finanças

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
SÃO PAULO/SP

Data do leilão: 29/08/2024 - A partir das: 11:00 as 11:15 horas.
Local: Na agência da Caixa Econômica Federal – AG. ESTADOS UNIDOS – COD. 2887 NA RUA ESTADOS UNIDOS, Nº 1898, JARDIM AMERICA, SÃO PAULO/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, contrato firmado anterior a 30/10/2023, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: 1250 - Contrato: 802490888338 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI– CHP DEVEDOR(ES): GONÇALA APARECIDA BORGES, BRASILEIRA, SOLTEIRA, MAIOR, AUTONOMA, RG. Nº 5.272.966-7-SSP/SP, CPF: 006.325.318-60 e cônjuge, se casado(a) estiver. Imóvel sito à RUA SANTO AMARO, Nº 361, APARTAMENTO Nº 805, 8º ANDAR OU 9º PAVIMENTO DO EDIFICIO MARAJÓ, 17º SUBDISTRITO BELA VISTA, SÃO PAULO/SP. Possuindo uma área exclusiva de 33,122m2 e uma área comum de 7,964m2, sendo sua participação ideal no terreno de 0,7545 décimos milésimos. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
São Paulo, 10 de agosto de 2024
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
10/08, 16/08 e 29/08/2024

EDITAL DE SEGUNDO E ÚLTIMO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO
POÁ/SP

Data do leilão: 28/08/2024 - A partir das: 13:30 as 13:45 horas.
Local: Em frente à agência da Caixa Econômica Federal – AG. POA - COD. 0908-3 NA AVENIDA ANTONIO MASSA, Nº 308, CENTRO, POA/SP. HELIO JOSE ABDOU, Leiloeiro Oficial matrícula JUCESP 603, estabelecido a Avenida Calim Eid, nº 2842, Sala 08, Vila Ré, São Paulo/SP, telefone 11-97334-6595 e 11-2791-2274, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/66 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, o imóvel adiante descrito, contrato firmado anterior a 30/10/2023, para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA.
A venda à vista, sem utilização de Carta de Crédito, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08(oito) dias, sob pena de perda do sinal dado.
As vendas serão realizadas pelo maior lance.
É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.
As despesas relativas à comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.
Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados.
SED: 1368 - Contrato: 840670084522 - CREDOR: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A – EMGEA - AGENTE FIDUCIÁRIO: COMPANHIA HIPOTECARIA PIRATINI– CHP DEVEDOR(ES): GENIVALDO DOS SANTOS DOMINGOS FILHO, BRASILEIRO, OPERADOR DE PRODUÇÃO, RG. Nº 18.882.529-SSP/SP, CPF: 050.665.208-48, CASADO SOB O REGIME DA COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, NOS TERMOS DA LEI 6515/77 COM ADRIANA ROBERTA DE OLIVEIRA DOMINGOS, BRASILEIRA, BABY SITER, RG. Nº 24.317.501-2-SSP/SP, CPF: 156.556.048-50. Imóvel sito à RUA UNIÃO, Nº 896, CASA Nº 41, RESIDENCIAL ALTOS DE POA, POÁ/SP. Contendo 52,89m2 de área útil interna, mais 52,95m2 de áreas exclusivas referente a quintal, corredor lateral, jardim e estacionamento, bem como o equivalente a 31,001m2 nas áreas de uso comum do conjunto, ou seja, possui a área total de 136,841m2, correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,1364% no terreno condominial e nas demais áreas de uso e destinação comum do conjunto, cabendo a esta casa o direito de estacionar um veículo de passeio ou utilitário, de tamanho médio ou pequeno, na vaga descoberta localizada na frente da mesma. COM TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES, BENFEITORIAS, PERTENCES, ACESSORIOS E GARAGEM SE HOUVER.
São Paulo, 09 de agosto de 2024
HELIO JOSE ABDOU - JUCESP 603.
Leiloeiro Público Oficial
09/08, 16/08 e 28/08/2024

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL
GERÊNCIA DE GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE CONTRATO DE RESCISÃO
INEXIGIBILIDADE N° 031/2024
PROCESSO N° 6372/2024
CREDENCIAMENTO N°001/2024
CONTRATO INCIAL: N.º 036-2024 de 14/07/2024
CONTRATO DE RESCISÃO: N.º 036-2024-RES de 14/08/2024
CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.
CONTRATADA: VAMBERTO AGOSTINHO MORO - ME
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL DA SRA. **DEOSOLINA FACCIOLI NUNES**, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, CONFORME **GRAU DE DEPENDÊNCIA III.**
MOTIVO: Fica extinto de pleno direito, por acordo amigável entre as partes, nos termos previstos em sua cláusula nona, parágrafo segundo, do instrumento contratual e no art. 474 do Código Civil, com efeitos a partir da data do falecimento (17/07/2024).
Araraquara, 14 de agosto de 2024.
JACQUELINE PEREIRA BARBOSA
Secretária Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social

AVISO DE REABERTURA DA SESSÃO - O Município de Tupã – SP, através da Comissão de Contratação, designados pela Portaria nº 19.676/2024, comunica que foi suspenso o certame por falta de conexão com o sistema da Concorrência Eletrônica nº 013/2024 – Processo Licitatório nº 219/2024, cujo objeto é a contratação de empresa especializada, para substituição e eficientização da rede de iluminação pública para "LED", através de locação de ativos incluindo manutenção preventiva durante o prazo de locação, gestão inteligente, suporte de atendimento 24 horas e 7 dias por semana incluindo fornecimento de mão de obra, materiais, veículos e equipamentos, com reversão ao patrimônio da administração pública do município de Tupã – SP ao término do contrato, pelo período de 120 meses, COMUNICA que a reabertura da sessão será no dia 16/08/2024, às 14h30min, quaisquer esclarecimentos, poderão ser obtidos pessoalmente junto ao setor de licitação desta Prefeitura Municipal, sito à Praça de Bandeira, nº 800 (centro), nesta cidade de Tupã (SP), ou através do telefone (0XX14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30min às 11h30min e das 13h00min às 17h00min. Tupã, em 14/08/2024. Valentim César Bigeschi, Comissão Contratação.

ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Acha-se aberto na Prefeitura Municipal de Pinhalzinho o seguinte certame licitatório:
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1430/2024
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO FUTURA E EVENTUAL DE CESTAS BÁSICAS PARA ATENDER PESSOAS EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL, COM RESERVA DE COTA PARA MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE.
DATA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 03/09/2024
HORÁRIO DE INÍCIO: 09h00min (horário de Brasília-DF)
LOCAL DE REALIZAÇÃO DA SESSÃO: A sessão pública será realizada por meio eletrônico no site da Bolsa de Licitações e Leilões – BLL: www.bll.org.br (Pregão Eletrônico).
O Edital completo poderá ser obtido através dos sites www.pinhalzinho.sp.gov.br e www.bll.org.br. Informações: **Seção de Licitações e Compras da Prefeitura Municipal de Pinhalzinho-SP**, sito à Rua Cruzeiro do Sul, nº 225, Centro, em dias úteis, das 9h às 11h30m e das 13h às 16h. Email: licitacoes@pinhalzinho.sp.gov.br. Telefone: (11) 4018-4310.
Pinhalzinho, 15 de agosto de 2.024.
PAULO ROGÉRIO PEREIRA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO/SP

AVISO DE PUBLICAÇÃO
DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 06/2024
PROCESSO DE COMPRA Nº 142/2024
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 966/2024
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA PARA
RUA GABRIEL BASTIDES E RECAPEAMENTO ASFALTICO PARA RUA JOAQUIM BARBOSA, LOCALIZADOS NO BAIRRO VILA GUARANI , MUNICIPIO DE PEDRO DE TOLEDO.
Local da sessão pública do pregão: www.bll.org.br
Data da sessão: 30/08/2024
Recebimento de propostas: até 08:00 de 30/08/2024
Horário previsto inicio: 09:00 h
REFERÊNCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília / DF e, dessa forma, serão registradas no sistema eletrônico e na documentação relativa ao certame.O edital completo poderá ser adquirido no Depto. de Compras e Licitações, mediante pagamento de taxa, e ou pelo site www.pedrodetoledo.sp.gov.br e ou pelo e-mail: compras@pedrodetoledo.sp.gov.br, informações Fone:(13)3419-1599 e também na plataforma do BLL no endereço eletrônico: www.bll.org.br. Pedro de Toledo, 15 de agosto de 2024. Eleazar Muniz Junior - Prefeito Municipal.

SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE CORDEIRÓPOLIS-SP
AVISO DE EDITAL
O SAAE DE CORDEIRÓPOLIS/SP, torna público a abertura do **PREGÃO ELETRÔNICO 006/2024, REGISTRO DE PREÇO** para hora trabalhada na prestação de serviços técnicos especializados de mão de obra corretiva referentes às manutenções eletroeletrônica em motores elétricos do SAAE. Data da sessão: 30 de agosto de 2024 às 09h00m. O Edital da Licitação acima e seus anexos poderão ser obtidos no sítio eletrônico oficial: *https://www.saae.cordeiropolis.sp.gov.br/licitacoes* e no *https://comprasbr.com.br*. Cordeirópolis, 16 de agosto de 2024. Departamento de Compras e Licitações.

FUNDAÇÃO DAS ARTES DE SÃO CAETANO DO SUL
NOTA
Informamos aos interessados que encontra-se disponível o **Resultado Final do Edital nº 003/2024** de Bolsa de Estudo – Monitoria – 2º semestre de 2024, no site, www.fascs.com.br e na sede da Fundação das Artes de São Caetano do Sul.
ANA PAULA DEMAMBRO
Diretora Geral da Fundação das Artes De São Caetano do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

"RESUMO: Processo 9393/2024 – EDITAL FESTIVAL NIPO DE SÃO CAETANO DO SUL – 2024. DESPACHO DO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO: "Frente à instrução processual dos autos, em especial o parecer jurídico, com esteio nos artigos 74, IV e 79, I da Lei Federal nº 14. 133/2021, assim como, ancorado no artigo 10, inciso I, do Decreto Municipal 11.914/2023, AUTORIZO o Chamamento Público para credenciamento de apresentações artísticas e de profissionais em arte e cultura, destinados ao Festival Nipo de São Caetano do Sul – 2024, no valor total de R$25.000,00 (vinte e cinco mil reais)." Secretário de Governo: Jefferson Cirne da Costa – 13/08/2024. São Caetano do Sul, 15 de agosto de 2024. Silvia Moretti-Diretora do Departamento de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos

"RESUMO DE RERRATIFICAÇÃO – 1º Termo Aditivo ao Contrato Nº 60/2022 - PROC. Nº 300.137/2024 firmado com a CONTRATADA: NET TELECOM INFORMÁTICA LTDA., disponibilizado em 25/06/2024 no Jornal Gazeta de São Paulo e Diário Oficial Eletrônico, para constar: "Onde se lê: OBJETO: Fica alterado e prorrogado por prazo de 24 (vinte e quatro) meses, a contar de 06 de junho de 2024" "Leia-se: Fica o contrato supracitado alterado para constar a sua prorrogação pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses, a contar de 06 de junho de 2024, bem como a sua alteração para constar o acréscimo percentual de 5,95%, que equivale ao valor de R$ 755.668,40 (setecentos e cinquenta e cinco mil, seiscentos e sessenta e oito reais e quarenta centavos)". São Caetano do Sul, 15 de agosto de 2024.

"RESUMO: PROCESSO nº 14930/2023 - Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 51/2024– OBJETO: FORNECIMENTO DE CESTAS BÁSICAS ALIMENTARES ACONDICIONADAS EM CAIXAS DE PAPELÃO PARA A SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E INCLUSÃO SOCIAL. DATA DE ABERTURA: "Fica agendada a licitação em epígrafe para o dia 30 de AGOSTO de 2024 às 09:30 HS, a ser realizada no endereço eletrônico https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/
O edital, anexos e demais informações e esclarecimentos, poderão ser obtidos nos endereços eletrônicos https://pregaoeletronico.saocaetanodosul.sp.gov.br/, e http://licitacao.saocaetanodosul.sp.gov.br/web, ou no Departamento de Licitações e Contratos, e telefone para contato 4233-7395" Subsecretário Planejamento de Compras, Licitações e Contratos: Glauco Luiz Silva – 14/08/2024. São Caetano do Sul, 15 de agosto de 2024. Glauco Luiz Silva - Subsecretário de Planejamento de Compras, Licitações e Contratos.

ESTADO DE SÃO PAULO
DELICO - Depto. de Licitações e Contratos
RETIFICAÇÃO DO EXTRATO DE ADJUDICAÇÃO,HOMOLOGAÇÃO E AVISO PARA PROVIDÊNCIA DE CAUÇÃO E ART

LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N° N-004/24 - ADMINISTRATIVO Nº 15371/24 - OBJETO RESUMIDO: RECAPEAMENTO ASFÁLTICO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES, NOS SEGUINTES ENDEREÇOS: 01 – AV. CID NELSON JORDANO - JD. SALETE; 02 – RUA ANTÔNIO PESTANA – PQ. MONTE ALEGRE; 03 – RUA LUANDA – PQ. MONTE ALEGRE; 04 – RUA SENEGAL – PQ. MONTE ALEGRE; 05 – RUA CASA BLANCA – PQ. MONTE ALEGRE; 06 – RUA GUINÉ – PQ. MONTE ALEGRE; 07–RUA MARIA MARI – JD. MONTE ALEGRE; 08 – RUA ANTÔNIO PESTANA – PQ. MONTE ALEGRE; 09–RUA MADAGASCAR – PQ. MONTE ALEGRE; 10 – RUA ÁFRICA – PQ. MONTE ALEGRE. TENDO EM VISTA A NECESSIDADE DE CORREÇÃO, POR ERRO MATERIAL, DO VALOR DA CONTRATAÇÃO, AJUSTADO AO ÚLTIMO LANCE OFERTADO PELA CONTRATADA, INFORMAMOS QUE: ONDE SE LÊ: VALOR GLOBAL DE R$ 3.038.178,83 LEIA-SE: VALOR GLOBAL DE R$ 3.038.310,00. TABOÃO DA SERRA,15/08/24. (PUBLICADO NA ÍNTEGRA NO SITE:HTTPS://PREFEITURA.TS.SP.GOV.BR/LICITACAO/). WAGNER LUIZ ECKSTEIN JÚNIOR - SECRETÁRIO DE ADMINISTRAÇÃO E TECNOLOGIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 516/2024 1DOC
DISPENSA ELETRÔNICA Nº 27/2024

OBJETO: Aquisição de faixas para o desfile cívico de 7 de setembro**.**

Período de recebimento das propostas: 16/08/2024 das 08 horas à 22/08/2024 às 08:59 horas. Período de lances: 22/08/2024 das 09:00 horas às 15:00 horas. Valor estimado da contratação: R$ 2.500,00. Preferência ME/EPP/Equiparadas: Sim. O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados, gratuitamente através do site: www.cajati.sp.gov.br ou no Departamento de Suprimentos da Prefeitura do Município de Cajati, de 2ª a 6ª feira das 10:00 às 11:30 e das 13:30 às 14:30 horas, na Praça do Paço Municipal, nº 10 – Centro – Cajati – SP. Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br.

Cajati/SP, 15 de agosto de 2024.

RONALDO DE OLIVEIRA PINTO
Prefeito Municipal em Exercício

AVISO DE LEILÃO

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO - 311ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL SÃO PAULO - 1º LEILÃO: 02/09/2024, com encerramento às 11h - 2º LEILÃO: 09/09/2024, com encerramento às 11h. LOCAL: https://satoleiloes.com.br/ - BEM: imóvel registrado sob matrícula nº 88.470, do 18º CRI de São Paulo, a saber, um prédio à Rua Professor Campos de Almeida, 132 e seu respectivo terreno, no 13º Subdistrito - Butantã, medindo 5,05 m de frente, por 30,00 m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos 4,95 m, encerrando a área de 151,00 m². Contribuinte nº 101.116.0024-2. Valor de avaliação: R$ 740.000,00. Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão (art. 6º da Lei nº 6.515/77): R$ 4.855.992,76 – Proc. nº 5005710-31.2017.4.03.6100 – 6ª Vara Cível Federal de São Paulo. Edital disponível em https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-hastas-publicas-unificadas/editais-2024

EDITAL DE LEILÃO - 311ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL SÃO PAULO - 1º LEILÃO: 02/09/2024, com encerramento às 11h - 2º LEILÃO: 09/09/2024, com encerramento às 11h. LOCAL: https://satoleiloes.com.br/ - BEM apartamento nº 205, localizado no 2º andar do Edifício Bolívia, bloco B, do Conjunto Arquitetônico Vila Novo Mundo, situado na Rua Pedro Ivo nº 100, contando a área útil de 33,10 m², área comum de 26,75 m², incluída a área correspondente a uma vaga indeterminada na garagem, perfazendo a área construída de 79,85 m², correspondendo a uma fração ideal de 0,76666%. Matrícula nº 22.154 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Campo/SP. Cadastro municipal nº 019.058.046.048 (AV. 12). Valor de avaliação: R$ 330.000,00. Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão (art. 6º da Lei nº 6.515/77): R$ 389.426,62– Proc. nº 5003023-05.2018.4.03.6114 - 1ª Vara Federal de São Bernardo do Campo. Edital disponível em https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-hastas-publicas-unificadas/editais-2024

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 15/08/024 às 11h

799343 - 174799 - 172093 - 293713 - 136411 - 185336 - 257039 - 046798 - 011622 - 474234 - 746384 - 133448 094424
637194 - 089553 - 543766 - 261672 - C27850 - 007866 - 024437 - 907689 - 115108 - 503379 - 096148 204788 - 112659
187464 - 379271 - 102441 - 809562 - 685196 - 588910 - 102121 - E16990 - 541416 - 000304 401509 - 180537 - 533791
430050 - 173543 - 433971 - 293469 - 063990 - 033709 - 392428 - 544161 - 000099 002951 - 203361 - 290142 - 029678
549714 - 002701 - 306108 - 078357 - 060987 - 112865 - 115519 - 038487 872587 - 089332 - 177834 - 311447 - 027806
046804 - 169025 - 041631 - 506250 - 656354 - 006247 - 105840 238799 - 215914 - 380923 - 622045 - 032635 - 002640
149036 - 106006 - 360318 - 223304 - 397257 - 664726 103298 - 049324 - 601101 - 344768 - 087087 - 271384 - 556228
030209 - 025082 - 008891 - 108124 - 116507 026863 - 132308 - 269486 - 272370 - 127971 - 612407 - 570259 - 134816
025100 - 189509 - 108892 - 401633 395627 - 578371 - 277952 - 637503 - 488904 - 074709 - 180182 - 013115 - 077118
777365

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA,1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP- CEP 08775- 385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR E INTIMAÇÃO DAS PARTES

VALERO LEILÕES

PRAZO: A PARTIR DO **DIA 02 DE AGOSTO DE 2024 ÀS 17:00Hs** - Prazo de 90 dias para apresentação de propostas. **LOCAIS DE DIVULGAÇÃO: www.valeroleiloes.com.br**. Nos termos do art. 880 e seguintes do Código de Processo Civil, **FAZ SABER**, a quantos que o presente virem ou dele tiverem conhecimento que até o dia **31/10/2024 às 17:00h**, estará aberto prazo para recebimento de propostas de compra do bem penhorado no processo abaixo relacionado em trâmite perante a Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. As propostas deverão ser encaminhadas ao leiloeiro judicial credenciado perante o TRT DA 15ª REGIÃO, Sr. JOSÉ VALERO SANTOS JÚNIOR JUCESP nº 809, através do **e-mail: contato@valeroleiloes.com.br**, com cópia para **juridico@valeroleiloes.com.br**. O valor da última proposta recebida será disponibilizado no portal **www.valeroleiloes.com.br**. **PROCESSO: 0010369-09.2014.5.15.0038** - VARA DO TRABALHO DE BRAGANÇA PAULISTA/SP. **EXEQUENTE:** FRANCILEUDO ALVES DE SOUSA (CPF nº 097.512.364-52) E OUTROS (287). **EXECUTADOS:** VERZINO INDUSTRIAL EIRELI (CNPJ: 06.224.029/0001-33) E OUTROS. **INTERESSADOS:** NSJC10 COMERCIAL E LOCACAO LTDA - ME E OUTROS. **BEM:** UMA GLEBA de terra denominada Gleba 10, com a área de 14.818,49m² (catorze mil oitocentos e dezoito vírgula quarenta e nove metros quadrados), localizada na esquina com a Estrada Municipal João Buoso, inserida na quadra formada pela Estrada Municipal sem denominação, Rodovia Padre Aldo Bolini e Estrada Municipal João Buoso, no Bairro da Água comprida, perímetro urbano desta cidade e comarca de Bragança Paulista. **AVALIAÇÃO:** R$ 8.000.000,00 (março/2021). Comissão do Leiloeiro: 5% (cinco por cento). **EDITAL COMPLETO NO SITE: www.valeroleiloes.com.br**. Mais informações pelo **e-mail: contato@valeroleiloes.com.br** ou pelos telefones **(16) 99603-5264 e (11) 98080-2050**. Bragança Paulista/SP, 02 de agosto de 2024. **Dra. VERANICI APARECIDA FERREIRA - Juíza do Trabalho Titular. José Valéro Santos Júnior - Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 809.**

LEILÃO Somente Online | 104 LOTES

LANCE

PREFEITURA DE AMERICANA

Veículos c/ Documentos e Materiais Diversos

22 LOTES COM DIREITO À DOCUMENTAÇÃO
Encerramento: 20/08/2024 às 10h00m
Online: www.lanceleiloes.com.br

82 LOTES MATERIAIS DIVERSOS
Encerramento: 20/08/2024 a partir das 10h00m
Online: www.lanceleiloes.com.br

VISITAÇÕES: 05 à 16/04/2024 - das 08h às 11:00h e das 13h às 16:00h
- DEPENDÊNCIAS DO SETOR DE PATRIMÔNIO DA PREFEITURA DE AMERICANA: Rua Itacolomi, 60 - Jardim Ipiranga - Americana/SP.
- DEPENDÊNCIAS DO HOSPITAL MUNICIPAL DE AMERICANA: Avenida da Saúde, nº 415 - Jardim Nossa Senhora de Fátima - Americana/SP.
- DEPENDÊNCIAS DA MERENDA ESCOLAR DA PREFEITURA DE AMERICANA: Rua Francisco Lapierre, nº 787 - Jd. São Pedro - Americana/SP.
- DEPENDÊNCIAS DA GARAGEM MUNICIPAL DA PREFEITURA DE AMERICANA: Rua das Seriemas, nº 550 - Vila Mathiesen - Americana/SP.
- DEPENDÊNCIAS DA SECRETARIA DE ESPORTES DA PREFEITURA DE AMERICANA: Rua Sergipe, 230 - Jardim da Colina - Americana/SP.
- DEPENDÊNCIAS DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E DIREITOS HUMANOS DA PREFEITURA DE AMERICANA: Rua Purus nº 31 - Jd. São Roque - Americana/SP.
- DEPENDÊNCIAS DA PARQUE ECOLÓGICO MUNICIPAL: Av. Brasil, nº 2525 - Jd. Paulista - Americana/SP.

* Aquisição e visitação nas modalidades "em fim de vida útil" e "reciclagem" apenas pessoas jurídicas devidamente credenciadas no DETRAN-SP.
** Maiores informações, visitação e edital completo no site.
Leiloeiro Oficial - George Henrique Ribeiro Brenzan - JUCESP 262
Tel. (11) 5811 0730 - (11) 5513 3872 | www.lanceleiloes.com.br

1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º, 2º E 3º LEILÃO da **FALÊNCIA DE TEX BARRED'S MODA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.906.493/0001-72, **na pessoa da Administradora Judicial ALTA ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.282.418/0001-46, **representada por SUELI ALEXANDRINA DA SILVA**, inscrita na OAB/SP sob o nº 279.865; **bem como do MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador**; e da **PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador**. O **Dr. Jomar Juarez Amorim**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º, 2º e 3º Leilão dos bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** ajuizada pela empresa **TEX BARRED'S MODA LTDA - Processo Digital nº 1021058-77.2016.8.26.0100 – controle nº 160/2016**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS MÓVEIS** - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas, sendo vedada qualquer anulação ou restituição da arrematação em razão de vícios de dimensão, estado e conservação. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do leiloeiro oficial www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do Código de Processo Civil, no qual serão disponibilizados todos os documentos pertinentes, especialmente o laudo de avaliação, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apregoados. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar os bens deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda dos bens autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no dia **26/08/2024 às 10:00h e se encerrará dia 10/09/2024 a partir das 10:00h**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no dia **10/09/2024 às 10:01h e se encerrará no dia 25/09/2024 a partir das 10:00h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **3º Leilão**, que terá início no dia **25/09/2024 às 10:01h e se encerrará no dia 10/10/2024 a partir das 10:00h**, onde serão aceitos os maiores lances ofertados, conforme preceitua o §3º-A do art. 142 da Lei 11.101/05. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será **1º Leilão** terá início no dia **26/08/2024 às 10:00h e se encerrará dia 10/09/2024 a partir das 10:00h**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no dia **10/09/2024 às 10:01h e se encerrará no dia 25/09/2024 a partir das 10:00h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **3º Leilão**, que terá início no dia **25/09/2024 às 10:01h e se encerrará no dia 10/10/2024 a partir das 10:00h**, onde serão aceitos os maiores lances ofertados, conforme preceitua o §3º-A do art. 142 da Lei 11.101/05.conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. Cumpre informar que cabe ao Leiloeiro a definição de critérios para participação do leilão, com o objetivo de preservar a segurança e a confiabilidade dos lances, nos termos do art. 14 da Resolução nº 236/2016 do CNJ. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir **das 11:00 horas** no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 – Jd. Paulista – São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** – Os bens serão apregoados sem quaisquer ônus, os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: O arrematante deverá arcar com todos os custos de transferência bem para seu nome. Correrão, ainda, por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. **DO PAGAMENTO: DA ARREMATAÇÃO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados (descontada a caução para anteriormente), no prazo de 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de Guia de Depósito Judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro a comissão de **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos bens, no prazo de 24h (vinte e quatro horas), a contar do encerramento do leilão, através de Depósito na conta física do Leiloeiro, cujos dados serão enviados por e-mail. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DA PROPOSTA** - Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma, ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. Caso a proposta seja apresentada diretamente ao juízo do processo após a finalização do leilão, havendo deferimento, o proponente deverá realizar o pagamento da comissão do Leiloeiro no prazo constante do edital, qual seja, 24 (vinte e quatro) horas após deferimento. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS** - Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. **IMPOSSIBILIDADE DE ARREPENDIMENTO PELO(A) ARREMATANTE** - Considerando os leilões Judiciais ofertados em nosso site, inclusive, que nas Condições de Venda e Pagamento conforme descritas em edital, há previsão legal para pagamento do arremate é de 24h (vinte e quatro horas) após a arrematação conforme expresso no edital, cumpre informar que o não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, configurará desistência por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro de 5% (cinco por cento), mais despesas no importe de 5% (cinco por cento) do valor do arremate no prazo de até 05 (cinco) dias após o término do leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Megaleilões emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39 do Decreto 21.981/32. Considera-se ainda, tal conduta totalmente desrespeitosa com os(as) demais concorrentes ou licitantes do leilão, bem como, com o(a) Vendedor(a). Por conseguinte, o cadastro do(a) arrematante inadimplente será banido do sistema, bem como, não será admitido a participar de qualquer outro leilão divulgado no portal da MEGALEILÕES. Caso sejam identificados cadastros vinculados a este cadastro banido, os mesmos serão igualmente banidos. Vale esclarecer ainda, que fraudar leilão é crime, conforme preceituado no artigo 358 do código penal. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br**. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o caput do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE Nº 08:** Sacos e Caixas com cabides; Antenas de Alarme e Sensores; Aparelho de som; Araras para Roupas; Bebedouro; Cadeiras de escritório; Caixa de materiais de escritório diversos/eletrônicos; Calculadora Eletrônica; Cinto; Cofre pequeno; Computador Completo; Embalagens para presentes; Ferro à Vapor; Ferro de Passar; Impressora Fiscal; Impressoras comuns; Manequins Masculino e Feminino (diversos pedaços faltando); Máquina de Cartão; Puff's; Quadro; Tábua de Passar; Teclados; Vasilhames de Extintor Vazio; Vasos Grandes; Vasos Pequenos; Bermudas; Blusas Caneladas; Blusas Coloridas; Blusas Infantis; Blusinhas Manga Curta; Blusinhas Manga Longa; Calças Infantis; Calças Jeans; Calças Pretas; Calças Sociais; Calças Two way; Calças Vermelhas; Camisas de algodão; Camisas estampadas; Camisas Social; Camisetas infantis; Camisetas Listradas; Camisetas Pretas; Echarpes; Regatas Coloridas; Saias Infantis; Saias Pretas; Sandálias; Short Estampado; Shorts Azul; Vestido de Poá; Vestido Infantil; Vestidos; Vestidos Estampados; Vestidos Longos; Vestidos Tubinhos. **Valor da Avaliação deste Lote: R$ 10.400,00 (dez mil e quatrocentos reais) para junho de 2022. Observação:** Os Lotes encontram-se na administração do Shopping 3 Américas, Bairro Jardim das Américas – Cuiabá/MT. São Paulo, 5 de agosto de 2024. Eu, diretora/escrivã, conferi e subscrevi. **Dr. Jomar Juarez Amorim** - **Juiz de Direito**.

(11) 3149-4600 www.megaleiloes.com.br

D1 LANCE Leilões — Edital de Intimação de Hasta Pública - J0503

VARA: 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE LEME/SP **PROCESSO Nº:** 0000815-96.2012.8.26.0318 **AUTOR:** Cláudia Uislaine Kojo Medi (representada por Maria Lúcia Kojo) **RÉU:** José Carlos Medi **CÔNJUGE:** Maria Luiza Andrade Medi **TERCEIROS:** Ministério Público do Estado de São Paulo; Município de Leme/SP; Carlos (herdeiro de Maria Luiza Andrade Medi); Eusébio Josias Medi (herdeiro de Maria Luiza Andrade Medi); Marcio Medi (falecido e herdeiro de Maria Luiza Andrade Medi); Rodrigo Messias Medi (herdeiro de Maria Luiza Andrade Medi); Tony Medi (falecido e herdeiro de Maria Luiza Andrade Medi); Sara Daniele Medi Neves (herdeira de Maria Luiza Andrade Medi); Bárbara (herdeira de Maria Luiza Andrade Medi); Simone Paula Albertino Medi **1ª PRAÇA: 16/09/24(15h00)** até **19/09/24(15h00)** e **2ª PRAÇA: 19/09/24(15h00)** até **09/10/24(15h00)**-*80%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** Jucesp 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - Um terreno, sob o nº 01, da quadra M, do loteamento Alto da Vista São João, com frente para a Rua Antonio Dellai, nº 423, medindo 10m de frente, onde confronta com a referida rua/40m da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito com o remanescente do lote 01, do lado esquerdo com o lote 02 e nos fundos medindo 10m, onde também confronta com remanescente do lote 01. Há uma edificação residencial com a área total construída de 49,3m². **MATRÍCULA:** nº 69 do CRI de Leme/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 245.000,00 (em Mar/24). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 27/06/16

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

D1 LANCE Leilões — Edital de Intimação de Hasta Pública - J3910

VARA: 11ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP **PROCESSO Nº:** 0052610-88.2012.8.26.0562 **AUTOR:** Condomínio Edifício Chinen I **RÉU:** Maria José Florentino; Patrícia Valéria Tavares; Leandro Henrique Tavares; Luiz Eduardo Tavares (repr. por Maria José Florentino) **TERCEIROS:** Município de Santos/SP; Ministério Público do Estado de São Paulo; Vinícius Alves Carneiro (herdeiro de Maria Cândida Fernandes Carneiro) **1ª PRAÇA: 16/09/24(15h00)** até **19/09/24(15h00)** e **2ª PRAÇA: 19/09/24(15h00)** até **09/10/24(15h00)**-*80%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** Jucesp 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - Imóvel Um apartamento, sob nº 10, contendo: dois quartos com armários embutidos, passagem, sala, banheiro completo, cozinha e área de serviço, localizado no pavimento térreo, do Edifício "I Chinen", à rua Antonio Bento, 241, Santos/SP, tendo a área total construída de 59,7374m², sendo 43,5375m² de área útil e 16,1999m² de área comum, compreendido-lhe no terreno, uma parte ideal de 30,9508m², confrontando: pela frente com a área livre frontal e com o apartamento 10, do lado esquerdo com o hall de circulação e escadaria que dá acesso aos apartamentos e com o apartamento nº 9, apartamento esses do tipo "D" e, nos fundos com a área de ar e luz do edifício.w. **MATRÍCULA:** nº 21.523 do 1º CRI de Santos/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 290.000,00 (em Mai/24). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 19/01/13 e retificado em 06/11/14 e 04/08/15.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

D1 LANCE Leilões — Edital de Intimação de Hasta Pública - J5021

VARA: 11ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP **PROCESSO Nº:** 0019846-63.2023.8.26.0562 **AUTOR:** Condomínio Edifício Barneville Residence **RÉU:** Espólio de Bárbara Waltraud di Bello (repr. Por Marcus Vinicius Melo di Bello) **TERCEIROS:** Município de Santos/SP; Valentina di Bello (herdeira de Bárbara Waltraud di Bello); Marcus Vinicius Melo di Bello (herdeiro de Bárbara Waltraud di Bello) **1ª PRAÇA: 16/09/24(15h00)** até **19/09/24(15h00)** e **2ª PRAÇA: 19/09/24(15h00)** até **09/10/24(15h00)**-*80%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** Jucesp 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - Apartamento nº 53, localizado no 5º andar, do "Condomínio Edifício Barneville Residence" situado à Rua Nabuco de Araújo, nº 216, com a área útil de 52,500m², área comum de 35,361m², área total construída de 87,861m², correspondendo-lhe uma fração ideal equivalente a 2,3051026% no terreno do condomínio e nas coisas de uso e propriedade comum, confrontando na frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada social e de serviço, poço do elevador de serviço e com o apartamento de final 2, de um lado com área de recuo dos fundos do prédio, de outro lado com apartamento de final 4, e nos fundos com a área de recuo dos fundos do prédio. O edifício está construído em terreno descrito na especificação condominial, registrada na matrícula nº 56.724, em 01/12/97, e a convenção condominial sob nº 3.654, livro 3. **MATRÍCULA:** nº 64.192 do 2º CRI de Santos/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 383.333,33 (em Mai/24). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 08/05/24

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

D1 LANCE Leilões — Edital de Intimação de Hasta Pública - J4820

VARA: 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 0001092-35.2022.8.26.0004 **AUTOR:** Fred Jurgen Eckner **RÉU:** Jurgen Eckner **TERCEIROS:** Município de São Paulo/SP **1ª PRAÇA: 16/09/24(15h00)** até **19/09/24(15h00)** e **2ª PRAÇA: 19/09/24(15h00)** até **09/10/24(15h00)**-*50%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** Jucesp 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - Uma casa à Rua Baré, s/n (lote 4 da quadra 21), Vila Romana, no 14º subdistrito, Lapa/SP, e o terreno medindo 12m de frente para a Rua Aurelia, por 34,45m da frente aos fundos do lado direito visto da rua, 37,11m do lado esquerdo, tendo nos fundos 11,78m, com a área de 418m² confrontando no lado direito com o lote 5, do lado esquerdo com o lote 3 e nos fundos com a Rua Baré. Atualmente a casa encontra-se lançada sob o nº 1.568 da Rua Aurelia. **MATRÍCULA:** nº 84.408 do CRI 10º de São Paulo/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 2.350.000,00 (em Ago/23). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 04/10/22

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

D1 LANCE Leilões — Edital de Intimação de Hasta Pública - J5011

VARA: 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITAPEVI/SP **PROCESSO Nº:** 0001411-46.2020.8.26.0271 **AUTOR:** André Oliveira Leite da Silva **RÉU:** Daniel Aparecido de Passos ME **TERCEIROS:** Estado de São Paulo; Aline dos Santos Luiz; Rogério Ferreira da Silva **1ª PRAÇA: 16/09/24(15h00)** até **19/09/24(15h00)** e **2ª PRAÇA: 19/09/24(15h00)** até **09/10/24(15h00)**- *60%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** Jucesp 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - (i) Um veículo GM/CORSA HATCH MAXX, placa ERU-9040, Renavam nº 00271463929, cor preta, 11/10, alcool/gasolina, Chassi 9BGXH68P0BC186524 (ii) Um veículo FIAT/PALIO WEEKEND ELX FLEX, placa DXG-9756, Renavam nº 00938729004, cor prata, 07/07, alcool/gasolina, Chassi 9BD17301A74214808 (iii) Um veículo FORD/FIESTA SEDAN 1.6 FLEX, placa DSH-3294, Renavam nº 00890389454, cor preta, 07/06, alcool/gasolina, Chassi 9BFZF26P278493008 (iv) Um veículo GM/CORSA SEDAN MAXX, placa DKY-2102, Renavam nº 00871161311, cor preta, 06/05, alcool/gasolina, Chassi 9BGXH19606C142640. **AVALIAÇÃO:** (i) R$ 24.278,00; (ii) R$ 22.113,00; (iii) R$ 18.885,00; e (iv) R$ 18.864,00 (em Abr/18). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 30/05/22.

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

D1 LANCE Leilões — Edital de Intimação de Hasta Pública - J5019

VARA: 1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 1000820-37.2021.8.26.0011 **AUTOR:** Banco do Brasil S.A. **RÉU:** Maria Elisa Carvalho de Almeida **TERCEIROS:** União Federal (Fazenda Nacional) **1ª PRAÇA: 16/09/24(15h00)** até **19/09/24(15h00)** e **2ª PRAÇA: 19/09/24(15h00)** até **09/10/24(15h00)**-*50%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** Jucesp 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - Parte do imóvel rural denominado Sitio Novo, situado no distrito de Inhobim, no Município de Vitória da Conquista, medindo uma área de 38.9279-ha (trinta e oito hectares, noventa e dois ares e setetna e nove centiares), limitando-se com João Khouri, Roterdan Brito, Janete Carvalho de Almeida e a compradora. **MATRÍCULA:** n° 51.340 do 2º CRI da Vitória Conquista/BA. **AVALIAÇÃO:** R$ 428.206,90 (em Jun/24). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 04/04/23

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

D1 LANCE Leilões — Edital de Intimação de Hasta Pública - J4998

VARA: 1ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP **PROCESSO Nº:** 0005205-65.2004.8.26.0100 **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº:** 0035766-86.2015.8.26.0100 **AUTOR:** Espólio de Carmen Luzia Deodata Muotri (repr. por Alexandra Muotri Randoli); Espólio de Maria José Muotri Salomão (repr. por Maurício Salomão); Maurício Salomão **RÉU:** Cotswold Empreendimentos Imobiliários S/A (nova denominação de Banco Union Brasil S/A); Consebe Construtora; Consórcio Parque da Penha **TERCEIROS:** Roberto Aparecido Franco; Canio Muotri Netto; Vitoria Amabile Bortolatto Muotri; Thereza Muotri Rodriguez; José Rodriguez Ballester; Município de São Paulo/SP **1ª PRAÇA: 16/09/24(15h00)** até **19/09/24(15h00)** e **2ª PRAÇA: 19/09/24(15h00)** até **09/10/24(15h00)**-*50%* do valor de 1ª Praça. **CONDUTOR:** Jucesp 1106, pela www.d1lance.com.br. **BEM:** Propriedade - Imóvel Um terreno de formato irregular, com as seguintes medidas: começa na esquina da Rua General Dias com a Rua Itália Severino, seguindo por esta em uma linha de 63,00m até encontrar a divisa com o prédio nº 252, antigo nº 01, da Rua Italia Severino deste ponto deflete à direita, em ângulo aproximado de 90º e segue por uma linha de 63,00m fazendo divisa com o prédio nº 252, antigo nº1, da Rua Italia Severino, e com fundos dos predios de nº 310, 320-B, 320-A, 326, 332 e 332-baixos, 342, 342-fundos e 352, da Rua Francisco Coimbra, deste ponto deflete à direita num ângulo aproximado de 90º e segue por uma linha de 42,50m fazendo divisa com os fundos dos prédios nº 1, 3, 5, 5-A, 7, 9 e 11, da Rua Capete, deste ponto deflete à direita num ângulo aproximado de 90° e segue por uma linha de 14,00m, fazendo divisa com os fundos do prédio nº 365, antigo nº 49, da Rua General Dias, até encontrar o alinhamento da Rua General Dias, deste ponto deflete à direita num ângulo aproximado de 90°, seguindo pelo alinhamento da Rua General Dias por uma linha de 7,00m até encontrar a divisa com o prédio de nº 353, antigo nº 45, da Rua General Dias, deste ponto dflete à direita, num ângulo aproximado de 90°, seguindo por uma linha de 20,70m fazendo divisa com o imóvel de nº 353, antigo nº 45, da Rua General Dias, deste ponto deflete à esquerda, num ângulo aproximado de 90°, seguindo por uma linha de 10,70m fazendo divisa com os fundos do prédio de nº353, antigo nº 45, da Rua General Dias, deste ponto deflete à esquerda, num ângulo aproximado de 90°, seguindo por uma linha de 21,20m fazendo divisa com o prédio nº 353, antigo nº 45, da Rua General Dias, até encontrar novamente o alinhamento da Rua General Dias, deste ponto deflete à direita num ângulo aproximado de 90°, seguindo uma linha de 32,80m acompanhando o alinhamento da Rua General Dias com a Rua Italia Severino, encerrando a área de 3.553,88m².. **MATRÍCULA:** nº 123.726 do 12º CRI de São Paulo/SP. **AVALIAÇÃO:** R$ 8.393.000,00 (em Jun/14). Ficam **INTIMADOS** os supracitados e demais interessados das presentes designações, bem como da penhora realizada em 03/02/17

www.d1lance.com.br - sac@d1lance.com - (11)3101 9851

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **COOPERATIVA DE CRÉDITO COOPLIVRE – SICOOB COOPLIVRE – CNPJ sob nº 49.389.307/0001-15,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um terreno, sem benfeitorias, situado no lado par da Rua Fioravante Rossi, em Capivari/SP, com área de 237,57m². Insta ressaltar que trata-se de uma edícula, cujas construções não estão averbadas na matrícula e faz parte da casa, sem muro dividindo as áreas. As regularizações das áreas, bem como das averbações serão por conta do arrematante. **Matrícula nº 37.483 – Serviço Registral de Imóveis – Comarca de Capivari/SP. 1º LEILÃO 29/08/2024 às 11:00 - VALOR: R$ 400.000,00. 2º LEILÃO 30/08/2024 às 11:00 - VALOR: R$ 636.069,85.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 26/07/2024. Os Fiduciantes** – DANIEL ÁGGIO – CPF 254.560.348-16 e ISABELLA STENICO AUGUSTO ÁGGIO – CPF 158.363.258-12 - comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 16/08/2024 às 11h30. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 70 Filtros e 2 Kits de Ventiladores. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 16/08/2024 às 14h30. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** AQUÁRIO PETIT COM TELHADINHO (29204-D). O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 16/08/2024 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 10.590 KG BOBINAS DE AÇO. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 16/08/2024 às 15h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** CORDOALHA NUA. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO ONLINE E PRESENCIAL

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI
DIA 15/08/2024 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
www.loopleiloes.com.br i sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Bràs Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE MINIRETROESCAVADEIRA JCB | 1CX | ANO 2024. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 10:30**. Local do bem: Porto Alegre/ RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL Nº 2426/P0060-A DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO,** Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SP-03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA – Em Recuperação Judicial – CNPJ sob nº 11.159.646/0001-32,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Terreno constituído pelo lote nº 26 da quadra nº 24, do loteamento Sítio Velloso, Carapicuíba/SP, com área de 275,98m². Av-01 – 04/11/2021 – consta que foram impostas restrições convencionais no tocante à edificações e urbanísticas e ao uso do solo minuciosamente especificadas no contrato padrão que integra o processo do loteamento "Sítio Velloso". **Matrícula nº 5.568 – Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Carapicuíba/SP. 1º LEILÃO 30/08/2024 às 14:00 - VALOR: R$ 367.301,53. 2º LEILÃO 02/09/2024 às 14:00 - VALOR: R$ 565.223,75.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 24/07/2024. Os Fiduciantes** – EDVALDO DE ANDRADE COSTA – CPF 647.125.405-91 e NILSETE MOISES SANTOS – CPF 136.186.488-55 - comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

EDITAL DE LEILÃO DE INVERSOR ABB DE 120.000W. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **20 de agosto de 2024 às 16:00**. Local do bem: ZONA RURAL / PAULICEIA-SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 16/08/2024 às 09h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** PEÇAS USADAS E TROCADAS DE UM PULVERIZADOR 2022. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 16/08/2024 às 14h30. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** BOBINAS COM 265,85 KG DE FIOS DE COBRE RETANGULAR. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 16/08/2024 às 13h30. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** CHAPAS RESIDENCIAIS | TELHAS. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO DE Prensa Akinawatec Ph40 E Hot Stamping Speed. Comitente vendedor: **Sato Leilões**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 14:00**. Local do bem: São Caetano do Sul/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE EQUIPAMENTO INDUSTRIAL - MAQUINARIO. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 14:00**. Local do bem: CHACARÁ SÃO BENTO/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE APARELHOS DE GINÁSTICA. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 11:00**. Local do bem: Guaramirim/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE CADEIRAS DE ESCRITÓRIO. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 14:30**. Local do bem: Ribeirão Preto/SP Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE INVERSOR 220V SAJ 4MPPT TRIFASICO 25KW R6-25K-T4-32-LV WIFI NEW. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 16:00**. Local do bem: MARINGÁ/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE 25.911 Kg de sucata AJUSTADOR DE FREIO. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 10:00**. Local do bem: Curitiba/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Júnior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE PLATAFORMA DE CORTE NEW HOLLAND 2004. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **20 de agosto de 2024 às 14:00**. Local do bem: Vacaria/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Júnior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE 121 CAIXAS CONFECÇÕES E DIVERSAS. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **20 de agosto de 2024 às 09:30**. Local do bem: Santana do Livramento/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Júnior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE TIJOLOS REFRATÁRIOS. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **20 de agosto de 2024 às 10:00**. Local do bem: SOROCABA/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE INVERSOR DEYE 3K. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **20 de agosto de 2024 às 15:00**. Local do bem: SÃO LEOPOLDO-RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO DE 94 REFRIGERADORES DOMÉSTICO 1 PORTA/2 PORTAS/3 PORTAS. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 17:00**. Local do bem: JOINVILLE/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Júnior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO MAQUINA GRAFICA RICOH C9015 GRAFIC ARTS EDITION. Comitente vendedor: **Sato Leilões**. O leilão será realizado **19 de agosto de 2024 às 10:00**. Local do bem: São Caetano do Sul/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

WWW.VONBRUSKY.COM.BR RICARDO VON BRUSKY

LEILÃO DE ARTE

Exposição de 12 de agosto a 19 de agosto de 2024 |Local: Rua Estados Unidos, 336 – Jd. América – SP. Leilão: 20, 21 e 22 de agosto somente online. Arte, contemporâneo, decoração, colecionismo, pinturas, esculturas, bronze, mobiliário, cristais, porcelanas, cerâmicas, pratas, luminárias e outros.

Informações Lances prévios ou telefônicos: 11 9. 7285-5436. E-mail: contato@vonbrusky.com.br. Participe do leilão de arte sem sair de casa, online ou por telefone!! Leiloeiro oficial (Lia Camargo Von Brusky - JUCESP 925). Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.vonbrusky.com.br.